

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ГЭСНм 81-03-2001-3Д**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ**

**ГЭСНм-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
к государственным элементным сметным нормам  
на монтаж оборудования**

**Выпуск 3**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

**Москва 2008**



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
(РОССТРОЙ)**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ**

**ГЭСНм 81-03-2001-3Д**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
к государственным элементным сметным нормам  
на монтаж оборудования**

**Выпуск 3**



**Издание официальное**

**Москва 2008**

**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Государственные элементные сметные нормы на монтаж оборудования.**  
**ГЭСНм 81-03-2001-3Д. Изменения и дополнения к государственным элементным сметным нормам на монтаж оборудования. Выпуск 3.**  
Росстрой, Москва, 2008 – 32 стр.

В изменения и дополнения включены государственные элементные сметные нормы (ГЭСНм) на монтаж нового оборудования и новые виды монтажных работ, получившие в последнее время широкое применение в строительстве, а также изменения к ранее выпущенным государственным элементным сметным нормам на монтаж оборудования.

ГЭСНм-2001 являются исходными нормативами для разработки единичных расценок на монтаж оборудования федерального, территориального, отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости строительных работ.

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

**РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ** письмом Росстроя от 25.12.07 №ВБ-4718/02, письмом Росстроя от 08.04.08 №ВБ-1382/02.

*Информация об изменениях к ГЭСНм публикуется в ежемесячно издаваемом “Вестнике ценообразования и сметного нормирования”, а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых “Изменениях и дополнениях” к ГЭСНм-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов ([www.fgufccs.ru](http://www.fgufccs.ru)).*

**ISBN 978-5-91418-005-5**

## Сборник № 41. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ЛИФТОВ

### ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 2. Порядок применения сметных норм

Добавить пункты:

2.4. Затраты на составление смет подрядными специализированными организациями, выполняющими работы по замене, модернизации, реконструкции и капитальному ремонту лифтов, определяются на основе трудозатрат, согласованных с заказчиком.

При этом затраты на составление смет не должны превышать от сметной стоимости соответствующих видов работ по смете:

по капитальному ремонту лифтов – 0,8%;

по замене, модернизации и реконструкции лифтов – 0,7;

2.5. Затраты специализированных экспертных организаций (инженерных центров) на выполнение отдельных сопутствующих работ по заданию заказчика определяются расчетом на основе трудозатрат и сложившегося уровня рентабельности по образцу № 3п согласно приложению № 2 к МДС 81-35.2004.

К таким сопутствующим работам могут относиться:

изготовление паспорта лифта;

разработка проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

разработка проектной документации автоматизированной системы диспетчерского контроля за работой лифтов;

экспертиза проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

другие подобного вида работы;

Указанные работы выполняются (при наличии соответствующих лицензий) по отдельному договору с заказчиком, а их стоимость не включается в сметы на капитальный ремонт и модернизацию оборудования лифтов.

#### Таблица ГЭСНмр 41-01-035 Замена электропроводки цепей управления и сигнализации

*Напечатано:*

41-01-035-14 центральной распаянной коробке

41-01-035-15 этажной распаянной коробке

*Следует читать:*

41-01-035-14 центральной распаячной коробке

41-01-035-15 этажной распаячной коробке

#### Таблица ГЭСНмр 41-02-003 Установка блока сигнализации (БС).

*Напечатано:*

*Состав работ:*

01. Установка блока сигнализации. 02. Частичное техническое освидетельствование лифта.

*Следует читать:*

*Состав работ:*

01. Установка блока сигнализации.

## ОТДЕЛ 05. РАБОТЫ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ДИАГНОСТИРОВАНИЮ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ЛИФТОВ

### Вводные указания

Пункт 10 читать в следующей редакции:

10. Сметные нормы настоящего отдела, разработаны исходя из следующего состава исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах):

| Шифр нормы                               | Ведущий инженер | Инженер I категории | Инженер III категории | Рабочий 4 разряда |
|--|-----------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| 41-05-001-01                             | 40              | 30                  | -                     | 30                |
| 41-05-001-02                             | 34              | 34                  | -                     | 32                |
| 41-05-002-01                             | -               | 72                  | -                     | 28                |
| 41-05-002-02; 41-05-003-09               | -               | 67                  | -                     | 33                |
| 41-05-003-01-41-05-003-08                | -               | 70                  | -                     | 30                |
| 41-05-003-10                             |                 | 70                  |                       | 30                |
| 41-05-003-11                             |                 | 67                  |                       | 33                |
| 41-05-004-01                             | 2               | 88                  | 10                    | -                 |
| 41-05-004-02; 41-05-005-03; 41-05-005-04 | -               | 100                 | -                     | -                 |
| 41-05-005-01                             | 3               | 87                  | 10                    | -                 |
| 41-05-005-02                             | 4               | 86                  | 10                    | -                 |

Добавить пункты:

11. Затраты на техническое диагностирование лифта, подлежащего модернизации, определяются по нормам табл. 41-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:

до проведения модернизации – 0,65;

после проведения модернизации -0,35.

12. Затраты на периодическое техническое освидетельствование поэтажных эскалаторов определяются по норме 41-05-002-01 «Периодическое техническое освидетельствование лифта на две остановки» с коэффициентом 1,2.

### Таблица ГЭСНмр 41-05-003 Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта оборудования

*Добавлено:*

41-05-003-10 Частичное техническое освидетельствование лифта на две остановки после замены кабины  
41-05-003-11 За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 41-05-003-10

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед измер | 41-05-003-10 | 41-05-003-11 |
|--------------|------------------------------|----------|--------------|--------------|
| 1            | Затраты труда рабочих        | чел.-ч   | 2,7          | 0,28         |
|              | Средний разряд работ         |          | 4            | 4            |
|              | Инженер I категории          | чел -ч   | 6,31         | 0,56         |

### Таблица ГЭСНмр 41-05-005 Обследование металлоконструкций лифта с применением неразрушающих методов контроля

*Напечатано:*

*Состав работ:*

01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. 02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения (нормы 1 и 2).

*Следует читать:*

*Состав работ.*

**01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. 02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения.**