



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 17843

от "15" июня 2010 г.

**ПРИКАЗ**

От "30" июня 2010 г.

№ 313

**О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади  
жилья на второе полугодие 2010 года и средней рыночной стоимости  
1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской  
Федерации на третий квартал 2010 года**

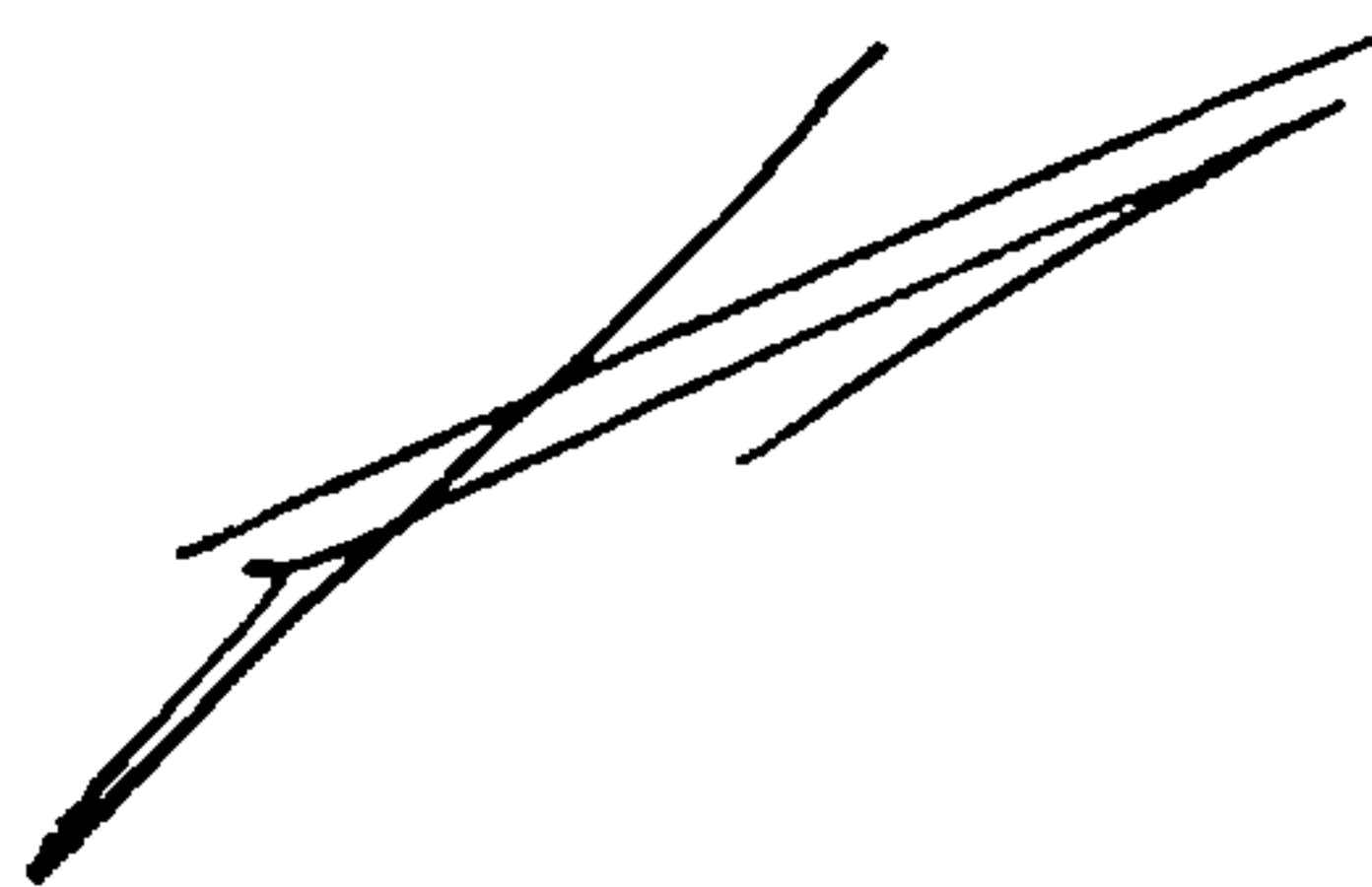
**В** соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002–2010 годы» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 13, ст. 1405; 2007, № 43, ст. 5208; 2008, № 15, ст. 1564; 2009, № 20, ст. 2472, № 52 ст. 6570) и с пунктом 5.2.6. Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 «Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390, № 12, ст. 1042, № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712, № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582, № 22, ст. 2583, № 24, ст. 2867, № 24, ст. 2868, № 42, ст. 4825, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378, № 6, ст. 738, № 14, ст. 1669, № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776), **приказываю:**

1. Утвердить на второе полугодие 2010 года норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Российской Федерации в размере 29 050 (двадцать девять тысяч пятьдесят) рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую

применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами на третий квартал 2010 года, для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению к настоящему приказу.

И.о. Министра



В.А. Токарев

Средняя рыночная стоимость  
1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам  
Российской Федерации на третий квартал 2010 года

**Центральный федеральный округ**

<b>1</b>	Белгородская область	25 700
<b>2</b>	Брянская область	26 850
<b>3</b>	Владимирская область	28 100
<b>4</b>	Воронежская область	24 950
<b>5</b>	Ивановская область	23 750
<b>6</b>	Калужская область	30 000
<b>7</b>	Костромская область	26 900
<b>8</b>	Курская область	22 700
<b>9</b>	Липецкая область	27 700
<b>10</b>	Московская область	42 950
<b>11</b>	Орловская область	24 150
<b>12</b>	Рязанская область	28 550
<b>13</b>	Смоленская область	24 250
<b>14</b>	Тамбовская область	23 450
<b>15</b>	Тверская область	33 300
<b>16</b>	Тульская область	27 800
<b>17</b>	Ярославская область	30 100
<b>18</b>	г. Москва	73 800

**Северо-западный федеральный округ**

<b>19</b>	Республика Карелия	33 850
<b>20</b>	Республика Коми	30 200
<b>21</b>	Архангельская область	28 750
<b>22</b>	Вологодская область	28 550
<b>23</b>	Калининградская область	30 800
<b>24</b>	Ленинградская область	31 800
<b>25</b>	Мурманская область	24 000
<b>26</b>	Новгородская область	26 250
<b>27</b>	Псковская область	28 900
<b>28</b>	Ненецкий автономный округ	39 350
<b>29</b>	г. Санкт-Петербург	44 300



**Южный федеральный округ**

<b>30</b>	Республика Адыгея (Адыгея)	19 800
<b>31</b>	Республика Калмыкия	18 200
<b>32</b>	Краснодарский край	30 450
<b>33</b>	Астраханская область	24 700
<b>34</b>	Волгоградская область	29 900
<b>35</b>	Ростовская область	27 300

**Северо-Кавказский федеральный округ**

<b>36</b>	Республика Дагестан	22 750
<b>37</b>	Республика Ингушетия	17 150
<b>38</b>	Кабардино-Балкарская Республика	21 950
<b>39</b>	Карачаево-Черкесская Республика	18 850
<b>40</b>	Республика Северная Осетия - Алания	17 200
<b>41</b>	Чеченская Республика	18 450
<b>42</b>	Ставропольский край	22 250

**Приволжский федеральный округ**

<b>43</b>	Республика Башкортостан	27 800
<b>44</b>	Республика Марий Эл	26 850
<b>45</b>	Республика Мордовия	26 500
<b>46</b>	Республика Татарстан (Татарстан)	26 200
<b>47</b>	Удмуртская Республика	28 500
<b>48</b>	Чувашская Республика - Чувашия	25 300
<b>49</b>	Пермский край	28 400
<b>50</b>	Кировская область	26 900
<b>51</b>	Нижегородская область	33 000
<b>52</b>	Оренбургская область	26 800
<b>53</b>	Пензенская область	26 250
<b>54</b>	Самарская область	29 450
<b>55</b>	Саратовская область	23 250
<b>56</b>	Ульяновская область	22 400

**Уральский федеральный округ**

<b>57</b>	Курганская область	26 000
<b>58</b>	Свердловская область	33 600
<b>59</b>	Тюменская область	32 450
<b>60</b>	Челябинская область	26 400
<b>61</b>	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	36 500
<b>62</b>	Ямало-Ненецкий автономный округ	40 750

**Сибирский федеральный округ**

<b>63</b>	Республика Алтай	31 000
<b>64</b>	Республика Бурятия	23 500
<b>65</b>	Республика Тыва	24 300
<b>66</b>	Республика Хакасия	22 550
<b>67</b>	Алтайский край	25 450
<b>68</b>	Забайкальский край	26 400
<b>69</b>	Красноярский край	30 400
<b>70</b>	Иркутская область	30 500
<b>71</b>	Кемеровская область	26 050
<b>72</b>	Новосибирская область	32 100
<b>73</b>	Омская область	27 500
<b>74</b>	Томская область	31 850

**Дальневосточный федеральный округ**

<b>75</b>	Республика Саха (Якутия)	35 700
<b>76</b>	Камчатский край	36 600
<b>77</b>	Приморский край	34 550
<b>78</b>	Хабаровский край	33 050
<b>79</b>	Амурская область	30 850
<b>80</b>	Магаданская область	33 950
<b>81</b>	Сахалинская область	41 250
<b>82</b>	Еврейская автономная область	20 300
<b>83</b>	Чукотский автономный округ	30 100