

ФЕРр 81-04-(51-69)-2001

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕРр-2001

- ФЕРр-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРр-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРр-2001-53 Стены**
- ФЕРр-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРр-2001-55 Перегородки**
- ФЕРр-2001-56 Проемы**
- ФЕРр-2001-57 Полы**
- ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРр-2001-60 Печные работы**
- ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРр-2001-62 Малярные работы**
- ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРр-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРр-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008



**Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕРр 81-04- (51-69)-2001

- ФЕРр-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРр-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРр-2001-53 Стены**
- ФЕРр-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРр-2001-55 Перегородки**
- ФЕРр-2001-56 Проемы**
- ФЕРр-2001-57 Полы**
- ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРр-2001-60 Печные работы**
- ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРр-2001-62 Малярные работы**
- ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРр-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРр-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

**Издание официальное,
измененное и дополненное**

Москва 2008



ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (www.fgufccs.ru).

ISBN 978-5-91418-010-9

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Сборник № 69

Прочие ремонтно-строительные работы

ФЕРр-2001-69

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на выполнение прочих ремонтно-строительных работ по ремонту зданий и сооружений, не учтенных сборниками ФЕРр-2001 с № 51 по № 68.

1.2. В расценках предусмотрено выполнение всего комплекса операций основных, вспомогательных и сопутствующих работ.

1.3. Расценки таблицы 69-1 установлены независимо от диаметра отверстий. Расценки данной таблицы допускается применять при отсутствии возможности применения средств механизации, подтвержденной соответствующими техническими обоснованиями.

1.4. Расценки в табл. 69-11 и 69-12 на приготовление растворов в построечных условиях следует применять в исключительных случаях при техническом обосновании (удаление строительной площадки от бетонных заводов, бетонорастворных узлов на расстояния, не допускающие транспортирования бетонов и растворов, а также при небольшой потребности в растворе и бетоне).

Расход составляющих компонентов для приготовления 1 м³ растворов принимается по рецептуре для марки раствора, производственных норм расхода компонентов.

| Номера расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|-----------|--------------------------------|
| | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | | | всего | в т.ч. оплата труда машинистов | | расход неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Таблица 69-1. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную

Измеритель: 100 отверстий

Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен:

| | | | | | | | |
|---|--|--------------|--------------|-----------|-----------|----------------|-------------|
| 69-1-1 (509-9900) | в 0,5 кирпича Строительный мусор, (т) | 393,90 - | 393,90 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,06) | 50,5 - |
| 69-1-2 (509-9900) | в 1 кирпич Строительный мусор, (т) | 666,90 - | 666,90 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,11) | 85,5 - |
| 69-1-3 (509-9900) | в 1,5 кирпича Строительный мусор, (т) | 933,66 - | 933,66 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,15) | 119,7 - |
| 69-1-4 (509-9900) | в 2 кирпича Строительный мусор, (т) | 1289,34 - | 1289,34 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,2) | 165,3 - |
| 69-1-5 (509-9900) | в 2,5 кирпича Строительный мусор, (т) | 1449,40 - | 1449,40 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,25) | 185,82 - |
| 69-1-6 (509-9900) | в 3 кирпича Строительный мусор, (т) | 1581,22 - | 1581,22 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (0,3) | 202,72 - |
| При работе с приставных лестниц добавлять: | | | | | | | |
| 69-1-7 | к расценке 69-1-1 | 79,17 | 79,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,15 |
| 69-1-8 | к расценке 69-1-2 | 134,24 | 134,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17,21 |
| 69-1-9 | к расценке 69-1-3 | 185,87 | 185,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,83 |
| 69-1-10 | к расценке 69-1-4 | 257,01 | 257,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32,95 |
| 69-1-11 | к расценке 69-1-5 | 286,34 | 286,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 36,71 |
| 69-1-12 | к расценке 69-1-6 | 322,76 | 322,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 41,38 |

Таблица 69-2. Сверление отверстий

Измеритель: 100 отверстий

Сверление отверстий:

| | | | | | | | |
|----------------------|--|-------------|------------|------------|-----------|-----------------|-----------|
| 69-2-1 (509-9900) | в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича Строительный мусор, (т) | 57,11 - | 46,83 - | 10,28 - | 0,00 - | 0,00 (0,006) | 5,49 - |
| 69-2-2 (509-9900) | на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1 Строительный мусор, (т) | 54,92 - | 45,04 - | 9,88 - | 0,00 - | 0,00 (0,006) | 5,28 - |
| 69-2-3 (509-9900) | на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 Строительный мусор, (т) | 65,63 - | 53,82 - | 11,81 - | 0,00 - | 0,00 (0,003) | 6,31 - |
| 69-2-4 (509-9900) | в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см Строительный мусор, (т) | 108,00 - | 89,57 - | 18,43 - | 0,00 - | 0,00 (0,002) | 10,5 - |
| 69-2-5 (509-9900) | на каждые 5 см глубины свыше 20 см добавлять к расценке 69-2-4 Строительный мусор, (т) | 27,05 - | 22,43 - | 4,62 - | 0,00 - | 0,00 (0,001) | 2,63 - |
| 69-2-6 (509-9900) | на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к расценке 69-2-4 Строительный мусор, (т) | 37,84 - | 31,39 - | 6,45 - | 0,00 - | 0,00 (0,002) | 3,68 - |

| Номера расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | оплата труда рабочих | В том числе, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| | | | | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | | | всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Таблица 69-3. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водопроводных и чугунных трубопроводов

Измеритель: 100 отверстий

Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных:

| | | | | | | | |
|----------------------|---|-------------|-------------|-------------|-----------|---------------|-----------|
| 69-3-1 (509-9900) | перекрытиях междуэтажных <i>Строительный мусор, (т)</i> | 885,60 - | 661,93 - | 223,67 - | 0,00 - | 0,00 (0,7) | 77,6 - |
| 69-3-2 (509-9900) | перекрытиях чердачных <i>Строительный мусор, (т)</i> | 703,21 - | 526,30 - | 176,91 - | 0,00 - | 0,00 (0,6) | 61,7 - |
| 69-3-3 (509-9900) | перегородках оштукатуренных <i>Строительный мусор, (т)</i> | 820,10 - | 612,45 - | 207,65 - | 0,00 - | 0,00 (0,4) | 71,8 - |
| 69-3-4 (509-9900) | перегородках чистых <i>Строительный мусор, (т)</i> | 483,91 - | 364,23 - | 119,68 - | 0,00 - | 0,00 (0,1) | 42,7 - |

Таблица 69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб

Измеритель: 100 отверстий

Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов:

| | | | | | | | |
|--------|--|---------|---------|------|------|---------|--------|
| 69-4-1 | в стенах и перегородках оштукатуренных | 1066,73 | 670,97 | 1,56 | 0,58 | 394,20 | 78,66 |
| 69-4-2 | в чистых перегородках | 884,05 | 593,18 | 0,63 | 0,23 | 290,24 | 69,54 |
| 69-4-3 | в перекрытиях оштукатуренных | 966,02 | 517,34 | 2,50 | 0,93 | 446,18 | 60,65 |
| 69-4-4 | в полах дощатых | 1133,04 | 612,62 | 2,50 | 0,93 | 517,92 | 71,82 |
| 69-4-5 | в полах паркетных | 2628,94 | 1322,49 | 4,69 | 1,74 | 1301,76 | 155,04 |

Таблица 69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов

Измеритель: 100 отверстий

| | | | | | | | |
|--------|---|---------|--------|---------|--------|--------|------|
| 69-5-1 | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 4375,36 | 186,58 | 3981,62 | 128,29 | 207,16 | 20,8 |
|--------|---|---------|--------|---------|--------|--------|------|

Таблица 69-6. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов

Измеритель: 100 м² вертикальной проекции

| | | | | | | | |
|--------|--|---------|---------|--------|------|---------|-------|
| 69-6-1 | Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов | 8206,12 | 1190,05 | 209,21 | 0,00 | 6806,86 | 128,1 |
|--------|--|---------|---------|--------|------|---------|-------|

Таблица 69-7. Устройство ходов, переходных мостиков на чердаке

Измеритель: 100 п.м ходов

Устройство:

| | | | | | | | |
|--------|------------------|---------|--------|-------|------|---------|------|
| 69-7-1 | ходов на чердаке | 2028,79 | 166,61 | 14,03 | 1,97 | 1848,15 | 20,8 |
|--------|------------------|---------|--------|-------|------|---------|------|

Измеритель: 100 п.м переходных мостиков

| | | | | | | | |
|--------|--------------------------------|---------|--------|--------|------|---------|-------|
| 69-7-2 | переходных мостиков на чердаке | 7795,62 | 836,24 | 162,57 | 5,34 | 6796,81 | 104,4 |
|--------|--------------------------------|---------|--------|--------|------|---------|-------|

Таблица 69-8. Утепление трубопроводов в каналах и коробах

Измеритель: 100 м³ изоляции

Утепление трубопроводов в каналах и коробах:

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----------|---------|--------|------|----------|--------|
| 69-8-1 | минеральной ватой | 24442,61 | 3332,78 | 109,83 | 0,00 | 21000,00 | 427,28 |
| 69-8-2 | опилками | 7046,45 | 3205,25 | 0,00 | 0,00 | 3841,20 | 410,93 |
| 69-8-3 | шлаком | 10857,61 | 3026,71 | 0,00 | 0,00 | 7830,90 | 388,04 |

Таблица 69-9. Очистка помещений от строительного мусора

Измеритель: 100 т мусора

| | | | | | | | |
|----------------------|---|--------------|--------------|-----------|-----------|---------------|-------------|
| 69-9-1 (509-9900) | Очистка помещений от строительного мусора <i>Строительный мусор, (т)</i> | 1551,68 - | 1551,68 - | 0,00 - | 0,00 - | 0,00 (100) | 214,32 - |
|----------------------|---|--------------|--------------|-----------|-----------|---------------|-------------|

| Номера расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. | |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | | материалы |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | | | всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Таблица 69-10. Антисептирование древесиныИзмеритель: 100 м² обработанной поверхности**Антисептирование древесины:**

| | | | | | | | |
|---------|---------------------------------|---------|-------|------|------|---------|-------|
| 69-10-1 | водными растворами | 90,17 | 21,41 | 1,74 | 0,00 | 67,02 | 2,51 |
| 69-10-2 | пастами битумными | 1076,13 | 83,68 | 0,87 | 0,00 | 991,58 | 9,81 |
| 69-10-3 | пастами на каменноугольном лаке | 1407,59 | 93,92 | 1,74 | 0,00 | 1311,93 | 11,01 |
| 69-10-4 | пастами экстрактными | 1033,11 | 85,56 | 1,74 | 0,00 | 945,81 | 10,03 |
| 69-10-5 | маслянистыми антисептиками | 977,52 | 60,48 | 1,74 | 0,00 | 915,30 | 7,09 |

При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять:

| | | | | | | | |
|----------|--------------------|-------|-------|------|------|------|------|
| 69-10-6 | к расценке 69-11-1 | 14,84 | 14,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,74 |
| 69-10-7 | к расценке 69-11-2 | 62,27 | 62,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,3 |
| 69-10-8 | к расценке 69-11-3 | 74,38 | 74,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,72 |
| 69-10-9 | к расценке 69-11-4 | 66,96 | 66,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,85 |
| 69-10-10 | к расценке 69-11-5 | 46,49 | 46,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,45 |

При двукратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять:

| | | | | | | | |
|----------|--------------------|---------|-------|------|------|---------|------|
| 69-10-11 | к расценке 69-11-1 | 86,42 | 17,66 | 1,74 | 0,00 | 67,02 | 2,07 |
| 69-10-12 | к расценке 69-11-2 | 1059,41 | 66,96 | 0,87 | 0,00 | 991,58 | 7,85 |
| 69-10-13 | к расценке 69-11-3 | 1389,06 | 76,26 | 0,87 | 0,00 | 1311,93 | 8,94 |
| 69-10-14 | к расценке 69-11-4 | 1017,33 | 69,78 | 1,74 | 0,00 | 945,81 | 8,18 |
| 69-10-15 | к расценке 69-11-5 | 967,28 | 50,24 | 1,74 | 0,00 | 915,30 | 5,89 |

Таблица 69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условияхИзмеритель: 1 м³ раствора**Механизированное приготовление растворов в построечных условиях:**

| | | | | | | | |
|---------|--|-------|-------|-------|-------|------|------|
| 69-11-1 | цементных | 28,05 | 19,50 | 8,55 | 6,94 | 0,00 | 2,5 |
| 69-11-2 | известковых тяжелых | 35,85 | 27,30 | 8,55 | 6,94 | 0,00 | 3,5 |
| 69-11-3 | известковых легких | 35,33 | 21,45 | 13,88 | 11,27 | 0,00 | 2,75 |
| 69-11-4 | цементно-известковых тяжелых | 30,00 | 21,45 | 8,55 | 6,94 | 0,00 | 2,75 |
| 69-11-5 | цементно-известковых легких | 27,76 | 13,88 | 13,88 | 11,27 | 0,00 | 1,78 |
| 69-11-6 | цементно-известковых с минеральной крошкой | 43,81 | 25,35 | 18,46 | 14,99 | 0,00 | 3,25 |
| 69-11-7 | цементно-известковых с декоративной смесью | 36,84 | 14,04 | 22,80 | 18,51 | 0,00 | 1,8 |

Таблица 69-12. Приготовление растворов вручнуюИзмеритель: 1 м³ раствора**Приготовление растворов вручную:**

| | | | | | | | |
|---------|--|-------|-------|------|------|------|------|
| 69-12-1 | цементных | 24,57 | 24,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,15 |
| 69-12-2 | известковых тяжелых | 26,91 | 26,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,45 |
| 69-12-3 | известковых легких | 22,23 | 22,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,85 |
| 69-12-4 | цементно-известковых тяжелых | 26,91 | 26,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,45 |
| 69-12-5 | цементно-известковых легких | 19,89 | 19,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,55 |
| 69-12-6 | цементно-известковых с минеральной крошкой | 30,42 | 30,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,9 |
| 69-12-7 | цементно-известковых с декоративной смесью | 40,95 | 40,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,25 |

Таблица 69-13. Разогрев битумных материалов

Измеритель: 1 т

| | | | | | | | |
|---------|------------------------------|--------|--------|--------|------|------|------|
| 69-13-1 | Разогрев битумных материалов | 555,19 | 132,19 | 423,00 | 0,00 | 0,00 | 16,2 |
|---------|------------------------------|--------|--------|--------|------|------|------|

| Номера расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|--|---|----------------------|----------------------|--------------------|-------|-----------|--------------------------------|
| | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | | | | всего | | в т.ч. оплата труда машинистов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Таблица 69-14. Приготовление силаксанового клея | | | | | | | |
| Измеритель: 100 кг | | | | | | | |
| 69-14-1 | Приготовление силаксанового клея | 186,31 | 22,13 | 0,00 | 0,00 | 164,18 | 2,3 |

| | |
|--|-----|
| ФЕРр-2001-69..... | 156 |
| ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ..... | 156 |
| Таблица 69-1. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную..... | 157 |
| Таблица 69-2. Сверление отверстий | 157 |
| Таблица 69-3. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов | 158 |
| Таблица 69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб | 158 |
| Таблица 69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 158 |
| Таблица 69-6. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов..... | 158 |
| Таблица 69-7. Устройство ходов, переходных мостиков на чердаке | 158 |
| Таблица 69-8. Утепление трубопроводов в каналах и коробах..... | 158 |
| Таблица 69-9. Очистка помещений от строительного мусора | 158 |
| Таблица 69-10. Антисептирование древесины | 159 |
| Таблица 69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях..... | 159 |
| Таблица 69-12. Приготовление растворов вручную | 159 |
| Таблица 69-13. Разогрев битумных материалов..... | 159 |
| Таблица 69-14. Приготовление силаксанового клея | 160 |