



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ  
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
(МОСКОМЭКСПЕРТИЗА)

125047, Москва, 2-я Брестская ул., д.8, офис 712 Телефон 250-16-70, Факс 251-36-20, E-mail: mgexp@post.mos.ru

04.04.2006 № МХЭ-5-39  
на № \_\_\_\_\_

Городским заказчикам г. Москвы,  
заказчикам застройщикам, проект-  
ным организациям  
(по списку)

О порядке учета в сметной доку-  
ментации затрат по возведению  
временных коммуникаций для  
обеспечения стройки электроэнер-  
гией, водой, теплом и т.п.

В связи с поступающими вопросами Москомэкспертиза сообщает, что Меж-  
ведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве  
Москвы (Протокол № МС-1-06 от 27 января 2006 г.) согласован следующий поряд-  
док включения в сводный сметный расчет стоимости строительства затрат по воз-  
ведению временных коммуникаций для обеспечения стройки электроэнергией, во-  
дой, теплом и т.п.:

1. Размер средств на возведение временных зданий и сооружений, предусмотренных ПОС, в пределах строительной площадки определяется по нормам, приведенным в табл. 1 МТСН 81.10-98 «Сметные нормы затрат на временные здания и сооружения», в процентах от сметной стоимости СМР по итогам глав 1-7.
2. Затраты на устройство временных коммуникаций для обеспечения стройки водой, теплом, электроэнергией от источника питания до распределительного устройства на строительной площадке, предусмотренные ПОС, согласно п.4 Технической части МТСН 81.10-98 «Сметные нормы затрат на временные здания и сооружения» не включены в нормы затрат на временные здания и сооружения и учитываются дополнительно.
3. Затраты на устройство временных разводок сетей электроэнергии, воды, тепла и т.п. в пределах строительной площадки, не предусмотренные ПОС, возмещаются подрядной организации за счет накладных расходов.

Председатель

Дорожкина  
250-16-70

А.Л. Воронин