

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ СССР
(Минздрав СССР)

**СБОРНИК
ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**РАЗДЕЛ 44
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ
(с изменениями и дополнениями)**

Сборники цен на проектные и изыскательские работы... с дополнениями, изменениями и разъяснениями к ним, действующие в проектировании и инженерных изысканиях, утрачивают силу на территории РСФСР как обязательные нормативно-методические документы и используются в качестве справочного материала при определении базовых цен: Извл. из письма Минархстроя РСФСР № Ц-1/9 от 20.12.91. - БСТ 2-92, с. 11.

МОСКВА 1990

ВНИМАНИЮ ЧИТАТЕЛЕЙ!

**В конце настоящего Сборника помещены изменения
к соответствующим пунктам и таблицам.**

Издание официальное

**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ СССР
(Минздрав СССР)**

**СБОРНИК
ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**РАЗДЕЛ 44
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**

*Утвержден
Министерством здравоохранения СССР
(приказ от 18.03.87 № 383)
по согласованию с Госстроем СССР
(письмо АЧ-757-6/5 от 17.02.87)*

МОСКВА 1990

УДК [721.011+725.5.011] (085.7)

Раздел 44 "Здравоохранение" разработан Государственным проектным и научно-исследовательским институтом по проектированию учреждений здравоохранения (Гипронииздрав) Министерства здравоохранения СССР.

Редактор - инж. М.Б.Ярош

Вводится в действие с I апреля 1987г.

УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЦЕН

1. Настоящий раздел содержит цены для определения стоимости разработки проектно-сметной документации на новое строительство комплексов и отдельных зданий и сооружений учреждений здравоохранения.

2. Комплекс учреждения здравоохранения включает в себя функционально взаимосвязанные здания и сооружения, размещаемые на одной площадке и имеющие общие инженерные коммуникации.

3. Стоимость выбора площадки для строительства комплексов, отдельных зданий и сооружений определяется по ценам настоящего раздела на стадии "проект" с коэффициентом 0,1 и на стадии "рабочий проект" с коэффициентом 0,04.

4. При пользовании настоящим разделом Сборника необходимо руководствоваться "Общими указаниями по применению Сборника цен на проектные работы для строительства".

ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 44-1

Комплексы и отдельные здания и сооружения
учреждений здравоохранения

№ п/п	Наименование объектов проектирования	Основной показатель проектирования	Постоянные величины стоимости разработки рабочей документации, руб.		Отношение к стоимости разработки рабочей документации	
			а	в	проекта K _I	рабочего проекта K ₂
I	2	3	4	5	6	7
	Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров:					
1.	от 3500 м ² до 8000 м ²	I м ² общей площади	44314	3,55	0,30	1,15
2.	от 8000 м ² до 35000 м ²	то же	30714	5,25	0,30	1,15
	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса. Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликли-					

I	2	3	4	5	6	7
	ники, амбулатории, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты:					
3.	от 900 м ² до 3300 м ²	I м ² общей площади	692	8,86	0,31	I, I5
4.	от 3300 м ² до 10000 м ² Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные,), патологоанатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, молочные кухни:	то же	12308	5,34	0,31	I, I5
5.	от 1200 м ³ до 4100 м ³	I м ³ строительного объема	3438	1,52	0,29	I, I6
6.	от 4100 м ³ до 10000 м ³	то же	2864	1,66	0,31	I, I6

ОТНОСИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ПРОЦЕНТАХ ОТ ЦЕНЫ

К таблице 44-1

№ пп	Наименование объектов проектирования	Стадия проектирования	Архитектурно-строительная часть	Технологическая часть	Отопление, вентиляция, кондиционирование	Водопровод, канализация	Эл.снабжение, эл.оборудование, эл.освещение	Лечебное газовое снабжение	Слаботочные сети	Автоматика	ПОС	Сметная документация	Научная организация труда. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Комплекс больниц, родильных домов, диспансеров. Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса: лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса, поликлиники, амбулатории, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты.	П	47,7	11,2	7,7	7,5	6,9	0,8	1,8	2,8	4,5	8,1	1
		РП	38,1	6,9	15,1	10,2	9,2	0,9	2,6	3,9	1,3	10,8	1
		РД	36,5	6,8	16,4	10,8	9,5	0,9	2,8	4,1	-	11,2	1
2.	Хозяйственные корпуса больницы, родильных домов, диспансеров (пещебники, прачечные). Патологоанатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, молочные кухни.	П	48,1	14,2	12,7	6,4	5,3	-	1	1,7	3,5	6,6	0,5
		РП	44	11	14	7,3	7	-	2,7	3,3	0,9	9,3	0,5
		РД	43,7	10,8	14,2	7,4	7,3	-	2,9	3,5	-	9,7	0,5

РАЗДЕЛ 44
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ
Изменения

утверждены Минздравом СССР
(протокол от 25 июля 1988 г.)
по согласованию с Госстроем СССР
(письмо от 18 июля 1988 г. № АЧ-2748-6/5)

УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЦЕН

I. Пункт 2 изложить в новой редакции:

"2. Под комплексом медицинского учреждения подразумевается ряд функционально взаимосвязанных зданий и сооружений, размещенных на одной территории и имеющих общие коммуникации, единую систему энергоснабжения, водоснабжения и т.п.

В состав комплекса входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединенная со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патолого-анатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и прочее), а также отдельно стоящие аудитории, конференцзалы, медицинские училища с общежитиями, обслуживающие несколько медицинских учреждений различного профиля".

2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

"3. Стоимость работ по выбору площадки (трассы) для строительства определяется по ценам на разработку проекта соответствующего объекта с коэффициентом 0,1".

3. Пункт 4 изложить в новой редакции:

"4. Общая площадь здания или сооружения определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный, подвальные)!"

4. Указания дополнить пунктом 5:

"5. Стоимость проектирования фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП) общей площадью менее 450 м² определяется по разделу 39 "Жилые и гражданские здания" табл.39-I Сборника цен, как жилые одноэтажные дома, с коэффициентом 1,14, учитывающим технологическую часть".

ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

5. Таблица 44-I. Внести изменения в гр.2:

для п.2 - от 8000 до 70000 м²;

" п.4 - " 3300 " 20000 " ;

" п.6 - " 4100 " 15000 " ,

сохранив значения "а", "в", "К₁", "К₂".

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Указания по применению цен	3
Цены на разработку проектно-сметной документации	4
Относительная стоимость разработки проектно-сметной документации в процентах от цены	6
Изменения	7

ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ВНЕШНЕГО ЧЕЛОВЕЧЕСТВА

РАЗДЕЛ 43

ЗДРАВООХРАНИЕ

Тираж 5000 экз. Цена 23 коп. Заказ 11741.

Центральный институт типового проектирования
125878, ГСП, Москва, А-445, ул. Смольная, 22