

I-12-82

II3

СССР**ЦИТП**ДЕКАБРЬ
1982

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

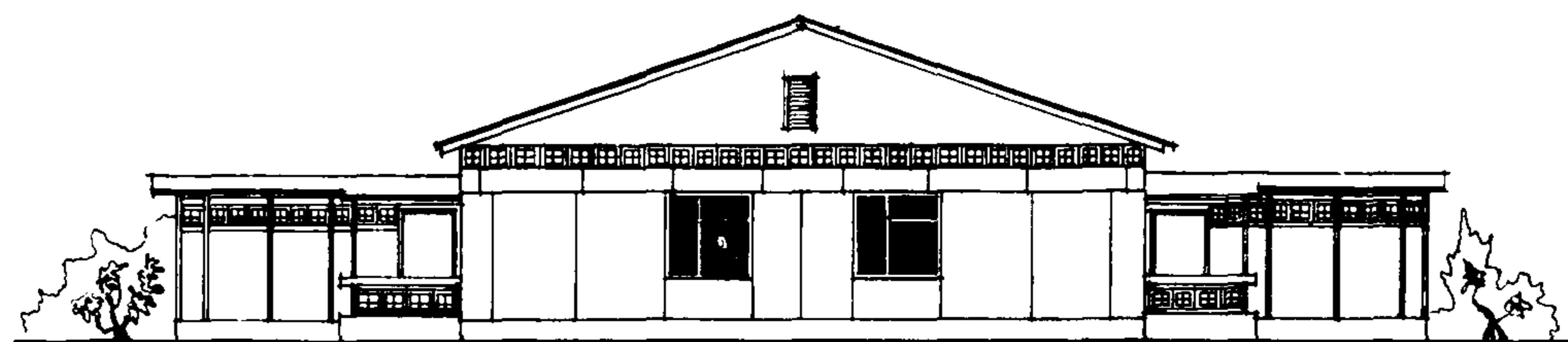
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

I83-Г7-71/I.2

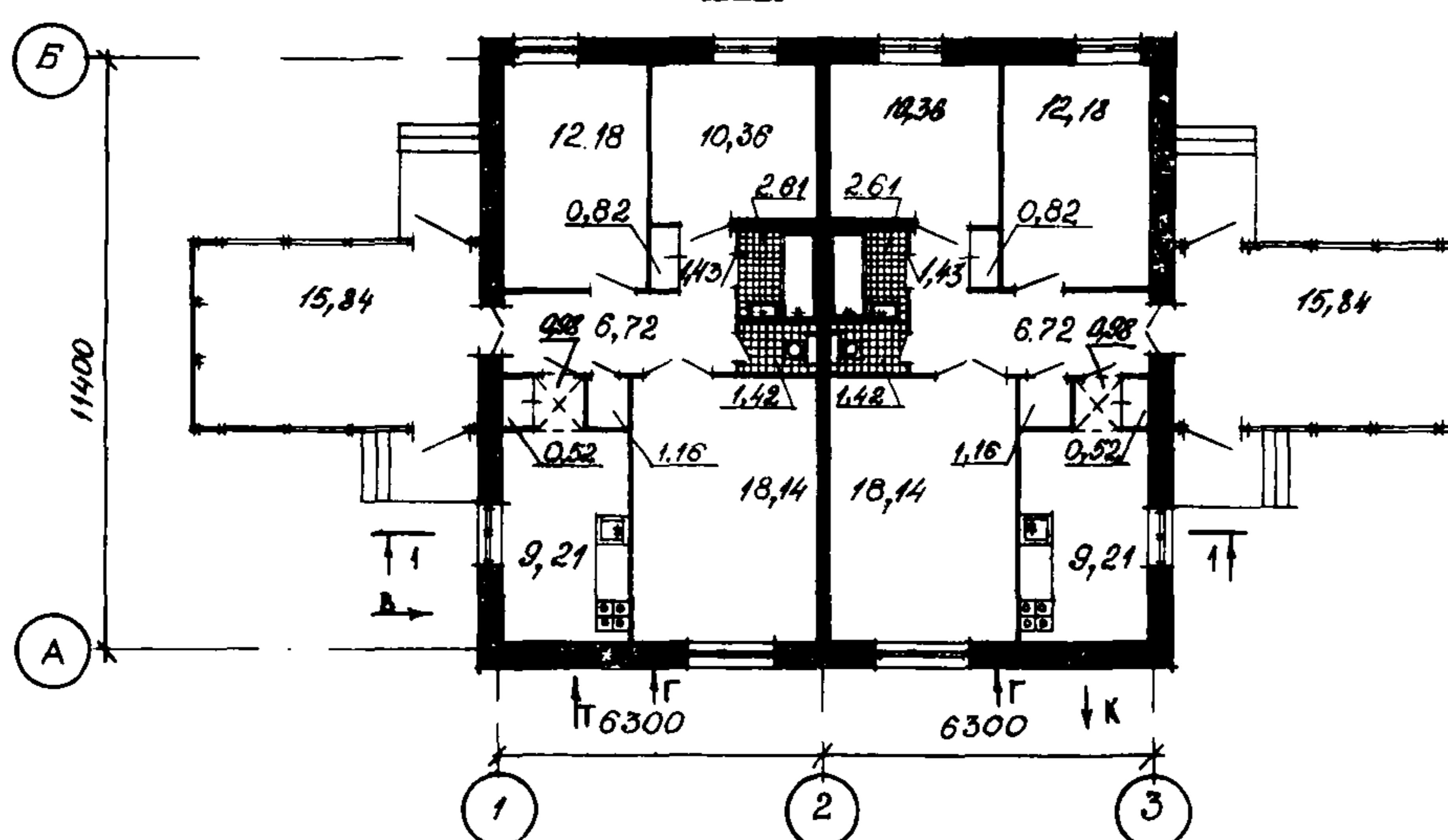
УТК 728.81:691-412

ОХСДОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ
ТИПА ЗБНа 2-х листах
На 3-х страницах
Страница I

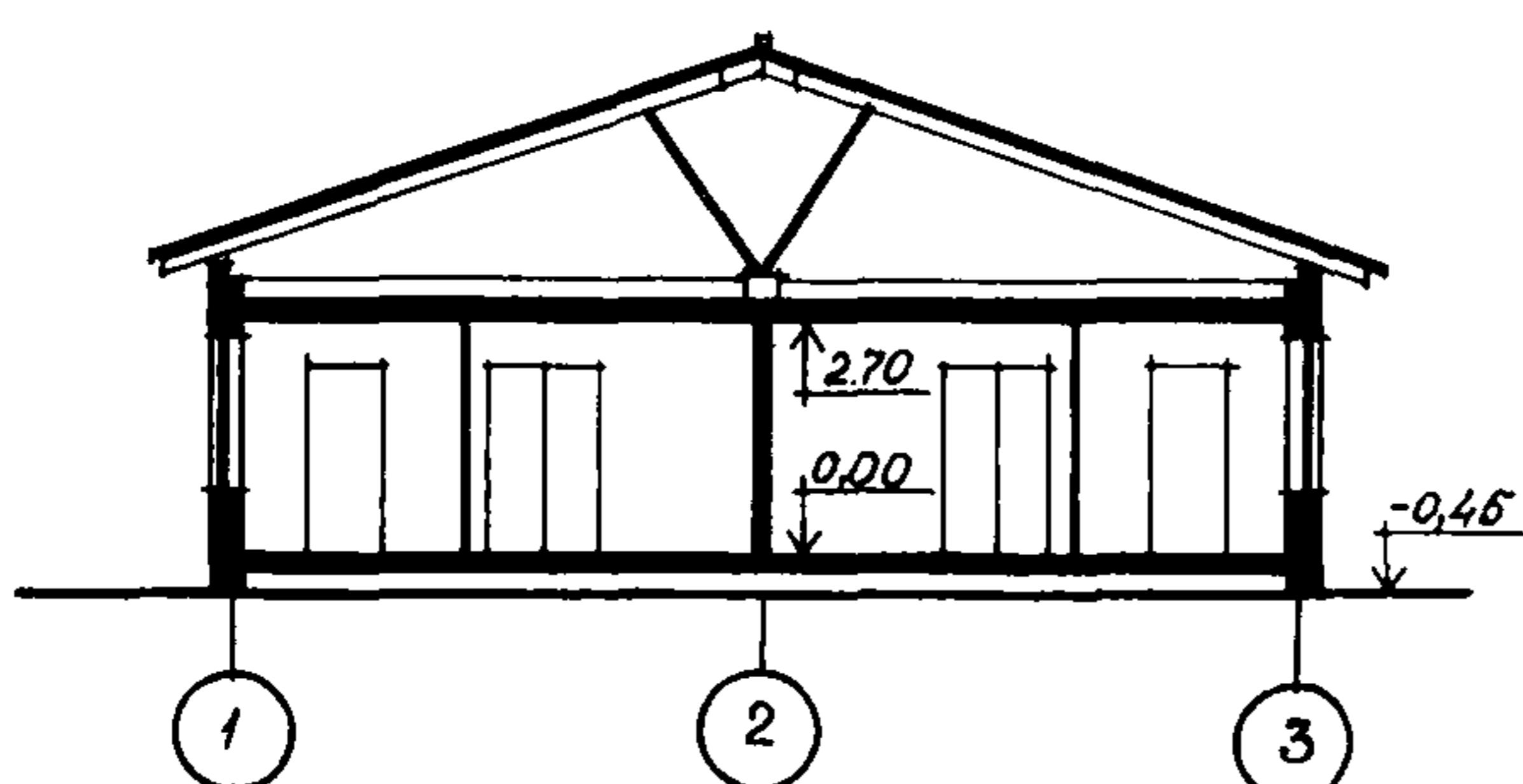
ФАСАД I-3



ПЛАН



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		Киляя	Общая
Трехкомнатные ЗБ	2	40,68	65,55

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА ЗБ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I83-Г7-71/1.2	Лист I Страница 2
---	---------------------------------	----------------------

D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	N5UA	ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ
	Конструктивная схема с поперечными не- сущими стенами		Заводская отделка блоков наружных стен декоративным бетоном (вариант - с до- бавлением мраморной крошки)
	Фундаменты - ленточные бутобетонные М 100.		ВНУТРЕННЯЯ
	Стены наружные - крупные легкобетонные блоки по серии I.133-2, выс.7 типоразмеров - I7		В комнатах и передних - водоэмульсионная покраска, в кухнях и уборных - эмалевая покраска панелей на высоту 1,6 м, облицо- вка стен над кухонным оборудованием глазурюированной плиткой на высоту 60 см., ванных комнатах - панель из глазу- рованной плитки высотой 1,8 м, выше - водоэмульсионная покраска. Потолки во всех помещениях - известковая побелка.
	Стены внутренние - крупные железобетонные блоки по серии I.134-2, выс.4 типоразмеров - 2		
	Перекрытия - сборные железобетонные пане- ли с круглыми пустотами по серии I.141-I, вып.59 типоразмеров - 2		
	Перегородки - из мелкоразмерных гипсовых плит по ГОСТ 6428-74 типоразмеров - I	C3GA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Крыша - чердачная из деревянных стропил		Водопровод - хозяйственно-питьевой, рас- четный напор у основания стояков 9 м.
	Кровля - из волнистых асбестоцементных листов по деревянной обрешетке		Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть
	Двери наружные - щитовые по серии I.136-II типоразмеров - 2		Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "Стандарт 90" для расчетных температур -200...-250°C. Температура теплоносите- ля 95-70°C
	Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10 типоразмеров - 4		Вентиляция - естественная
	Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 типоразмеров - 2		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 13м
	Встроенное оборудование - шкафы и антре- соли по серии I.172-4		Газоснабжение - от внутридворовой сети природного газа (вариант - от инди- видуальных газобаллонных установок)
	Полы - линолеум (вариант - дощатые), в санузлах - керамическая плитка		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В, освещение - лампами накаливания
	Наименьшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 2,94 т.		Устройство связи - радиотрансляция
J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <u>45 кгс/м²</u> 0,44 кПа	J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>50 кгс/м²</u> 0,49 кПа
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая		
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20,25°C	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - свободная
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР- ИУГ с пыльными бурями	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА ЗБ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
I83-I7-71/I.2Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1м ² приведен- ной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м ² приведен- ной общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб. 16,0	0,098	V4KH Расход воды холодной " горячей	л/с 0,34 " 0,42	-
V1IL в том числе: строительно-монтажных работ	то же 16,0	0,098	V4KI Канализационные стоки	" 2,23	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла	ккал/ч 53940 кВт 62,5	-
V1JP Построочные трудовые затраты	чел-дн. 468	2,87	V1KA РАСХОДЫ	V в том числе: на отопление то же 14740	-
V1KB Расход строительных материалов			V1KB Цемент	" 17,1	-
Цемент	т 23,8	0,15	V1KB Цемент, приведен- ный к марке 400	" 39200	-
Цемент, приведен- ный к марке 400	" 23,2(3,8)0,14		V1KB В том числе: на горячее водоснабжение	" 45,4	-
V1KB в том числе:			V1KB Тепла на отопление 1 м ² общей площа- ди "	112	-
на сборные изделия	" 19,7	0,12	V4KJ газа Нм3/ч 0,13 V4KK Потребная электри- ческая мощность кВт II,0	1,2	-
Сталь	" 1,5(0,1)	0,009	V4KK Эксплуатационные затраты руб/год 915	5,61	-
Сталь, приведен- ная к классам А-І и С38/23	" 2,2	0,013	G3NB ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
V1KB в том числе: на сборные изделия	" 2,1	-	G3NC Объем строительный м ² 555	3,40	
Бетон и железобетон	м ³ 95,2	0,58	G3OC Площадь застройки м ² 194	-	
V1KB в том числе: монолитный тяжелый	" 22,0	-	G3OI Приведенная общая "	162,78	-
сборный: тяжелый	" 27,8	-	G3OB общая "	131,10	-
легкий	" 45,4	-	G3OK жилая "	81,36	0,50
Лесоматериалы	" 22,0	0,13	V1KB летних помещений "	31,68	-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 32,4(23,8)0,20		V1KB В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		
Кирпич	тыс.шт. 0,8	-			
Масса конструкций и материалов	т 670	4,11			
Масса надземной части	" 460	2,82			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Разработаны варианты дома с погребом, с совмещенной вентилируемой крышей, с местным отоплением от котла КЧМ-1 и горячим водоснабжением от газовых водонагревателей. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 25°C, для варианта без погреба, с чердачной крышей и центральным отоплением. Сметы составлены в ценах I а территориального подрайона в соответствии с п. 7.29 в дополнении к СН 401-69. Расчетный показатель - 1м² приведенной общей площади.

В7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные сантехнические, электротехнические чертежи

Альбом IV - Сметы
Примененные материалы
Серия Г7. Альбом II. Узлы и детали
Часть I. (распространяет ЦПП)

Альбом II - Узлы

Альбом III - Изделия заводского изготовления

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 267 форматок

в том числе изделий заводского изготовления - 30 форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА

ГПИ Казграждансельпроект, Алма-Ата 7, Коперника 124

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ

утвержден Госстроем Казахской ССР приказом № 119 от 10.07.81
Введен в действие институтом Казграждансельпроект, приказом № 38 от 27.04.82

В7КА ПОСТАВЩИК

Казахский филиал ЦПП, 480010, Алма-Ата, 10, Абая, 50а

Инв. №
Катал. № 046844

Радиков Э.Г.

Гл. арх.ектор
проекта

Абулханов М.К.

Гл. инженер
института