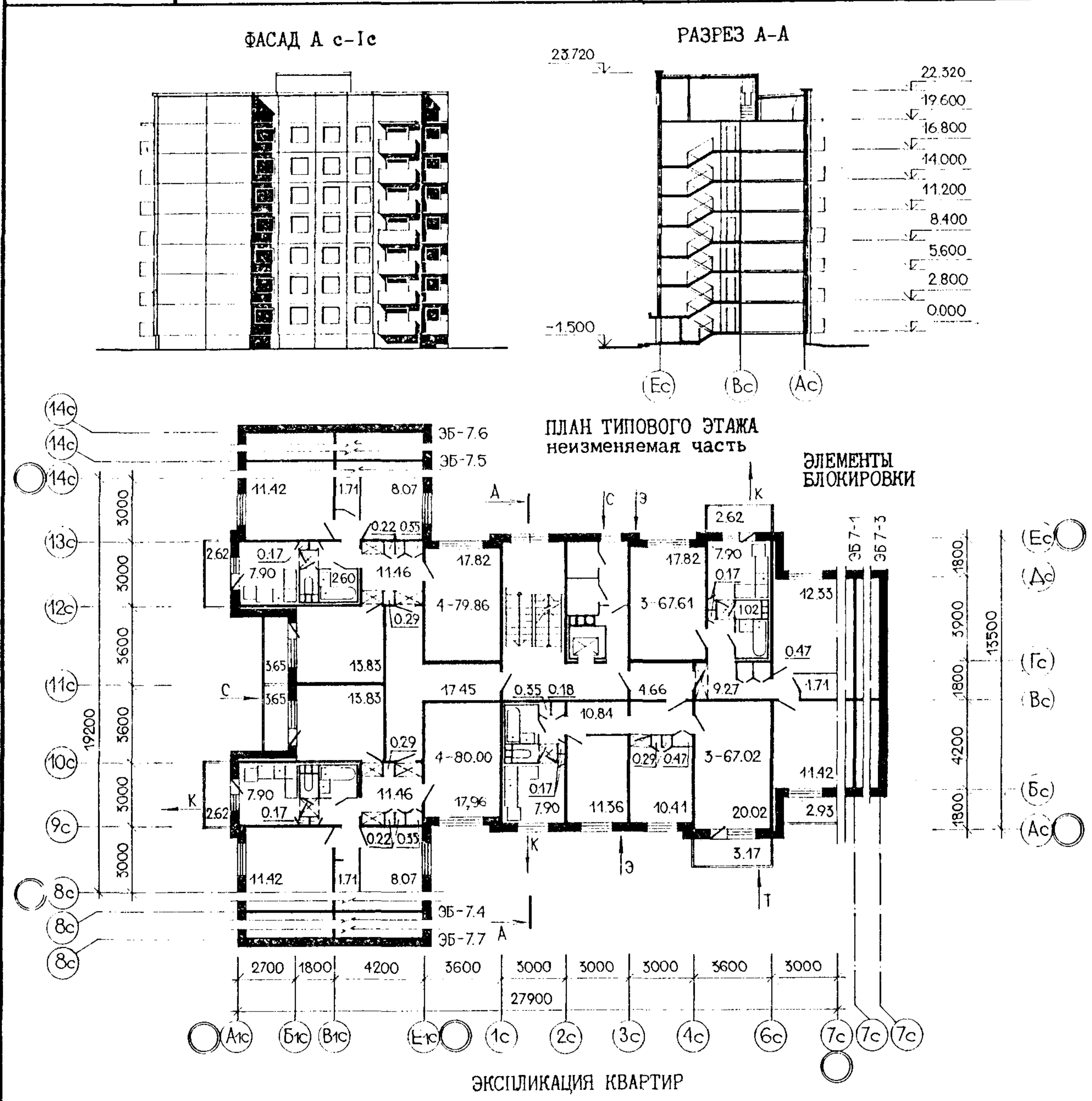


К-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ	90-0300.1.13.90
	Часть 2	90-0300.2.13.90
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		90-0300.3.13.90
СССР	БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ)	
ЦИТП	КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН	
АПРЕЛЬ 1991	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол	Площадь, м2		Квартиры	Кол	Площадь, м2	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Трехкомнатные	7	67,02	66,07	Четырехкомнатные	7	80,00	77,39
Трехкомнатные	7	67,61	65,35				
Четырехкомнатные	7	79,86	77,25	Средняя площадь квартир		73,62	71,52

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90	Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA ОТДЕЛКА	
<p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 15</p> <p>Варианты фундаментов - свайные безростверковые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 300 кН и 350 кН. Типоразмеров - 5</p> <p>Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350мм. Типоразмеров - 8</p> <p>Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400мм. Типоразмеров - 25</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160мм. Типоразмеров - 18</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формирования толщ. 160мм. Типоразмеров - 15</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80мм. Типоразмеров - 6</p> <p>В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100мм. Типоразмеров - 1</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины. Типоразмеров - 1</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.151.1-6 вып. I, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя. Типоразмеров - 6</p> <p>Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120мм. Типоразмеров - 6</p> <p>Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60мм. Типоразмеров - 5</p> <p>Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки. Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом. Типоразмеров - 4</p> <p>Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты. Типоразмеров - 10</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери наружные - остекленные и глухие по серии I.136.5-19. Типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - остекленные и глухие по ГОСТ 6629-88. Типоразмеров - 3</p> <p>Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии I.136.5-23 вып. 3. Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы, антресоли, по серии I.172.5-6. Типоразмеров - 8</p> <p>Полы - дощатые, линолеум, паркетные, керамическая плитка, плитка ПВХ.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5т</p>	<p>НАРУЖНАЯ</p> <p>Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков</p> <p>В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8м. Выше - улучшенная клеевая покраска</p> <p>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 26,5м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - - внутренний с открытым выпуском</p> <p>Отопление - водяное центральное, система однотрубная с конвекторами типа "Комфорт". Температура теплоносителя 105-70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 28,9м</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В</p> <p>Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками</p> <p>Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84</p> <p>Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400кг</p>	
<p>J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ <u>0,30 кПа</u> ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ <u>30 кгс/м²</u></p> <p>R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p> <p>N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C</p> <p>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IВ (г.Омск и Омская область)</p>	<p>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газные плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники</p> <p>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ <u>0,70 кПа</u> ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА <u>70 кгс/м²</u></p> <p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</p> <p>G2EF ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - - обычные</p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 3	
Наименование		Всего	На 1 м2 общей площади	Наименование		Всего	На 1 м2 общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 359,80	0,175	Расход			
	в том числе:			V4KH	воды холодной	л/с 1,86	-
V1IL	строительно-монтажных работ	" 350,17	0,170		горячей	" 1,21	-
V1IO	оборудования	" 9,63	0,005	V4KI	Канализационные стоки	" 4,22	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	кВт 318,78	-
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 2509,9	1,22		в том числе:	ккал/ч 274100	-
V1KA	РАСХОДЫ				на отопление	" 146,42	-
V1KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	" 172,36	-
	Цемент	т 553,5	0,268		Тепла на отопление 1 м2 общей площади без учета летних помещений	" 148200	-
	Цемент, приведенный к марке М 400	" 517,2(17,6)	0,254	V4KJ	Газа	м3/ч 3,27	-
	в том числе:			V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 41,3	-
	на сборные изделия	" 499,6	0,242		Эксплуатационные затраты	руб/год 25438	12,34
	Сталь	" 54,30(2,41)	0,026		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Сталь, приведенная к классам А-1 и Ст3	" 73,09	0,035	G3NB	Объем строительный	м3 10085,20	4,89
	в том числе:				в том числе:		
	на сборные изделия	" 69,38	-		подземной части	" 1048,66	-
	Бетон и железобетон м3	1618,2	0,78	G3OC	Площадь застройки	м2 414,92	-
	в том числе:			G3OB	общая	" 2061,43	-
	монолитный:			G3OK	общая без учета летних помещений	" 2002,42	-
	тяжелый	" 6,44	-		жилая	" 1300,46	0,63
	легкий	" 29,1	-		летних помещений	" 148,82	-
	сборный:				внеквартирных помещений	" 360,82	-
	тяжелый	" 1051,8	-		жилого здания	" 2807,06	-
	легкий	" 530,8	-				
	Лесоматериалы	" 113,0	0,055				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 237,8	0,115				
	Кирпич	тыс. шт. 2,0	-				
	Масса конструкций и материалов	т 4287,2	2,08				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 3874,9	1,88				
Д О П О Л Н И Т Е Л Ь Н Ы Е Д А Н Н Ы Е							
В проекте предусмотрены: 2 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядовых окончаний блок-секций ЭБ-7.1 и ЭБ-7.4, основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.							
Расчетный показатель - 1 м2 общей площади.							
Сметная документация составлена в нормах и ценах 1984 г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.							

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 4
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	•	•	•
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	•		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	АС.0I-2		•	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-3			•
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	•	•	•
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	•	•	•
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	•	•	•
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	•	•	•
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2	•	•	•
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	•	•	•
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	•	•	•
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	•	•	•
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	•	•	•
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	•	•	•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 7-АС.0I-I	•		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	ЭБ 7-АС.0I-2		•	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	ЭБ 7-АС.0I-3			•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 7-АС.1-I	•	•	•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 7-АС.2-I	•	•	•
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 7-ОВ.1-I	•	•	•
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС 1-I	•	•	•
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС 1-2	•	•	•
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС 1-3	•	•	•

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 5	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90	
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-1	•	•	•	
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК 1-1	•	•	•	
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО 1-1	•	•	•	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.1-1	•	•	•	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.1-2	•	•	•	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ 1.2-1	•	•	•	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.2-2	•	•	•	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.3-1	•	•	•	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.3-2	•	•	•	
Панели стеновые внутренние железобетонные	ИЖ 2.1-1	•	•	•	
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	•	•	•	
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-1	•			
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-1	•	•	•	
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	•	•	•	
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-1	•	•	•	
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-1	•	•	•	
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-1	•	•	•	
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-1	•	•	•	
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-1	•	•	•	
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	•	•	•	
Изделия гипсобетонные	ИГ 1-1	•	•	•	
Изделия деревянные	ИД 1-1	•	•	•	
Изделия металлические	ИМ 1-1	•	•	•	
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ 1	•	•	•	
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС 1	•	•	•	
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 7-1	•			

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 6	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90	
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 7-2	•	•	•	
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 7-СМ 7-1	•			
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-СМ 7-2	•	•	•	
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 7-1	•			
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 7-2	•	•	•	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 7-ВМ 7-1	•			
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-ВМ 7-2	•	•	•	
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 7-1	•	•	•	
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 7-2	•	•	•	
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 7-1	•	•	•	
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 7-1	•	•	•	
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 7-1	•	•	•	
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 7-1	•	•	•	
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 7-этажных блок-секций	МИ СО 7-1	•	•	•	
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 7-1	•	•	•	
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 -5110 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p> <p>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул.П.Некрасова, 3</p> <p>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Омским облисполкомом, распоряжение от 04.12.87 № 446р. введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 01.08.90 №173</p> <p>В7КА ПОСТАВЩИК Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул.П.Некрасова, 3</p>					
			Инв.№	Катал.л.№ 065222	