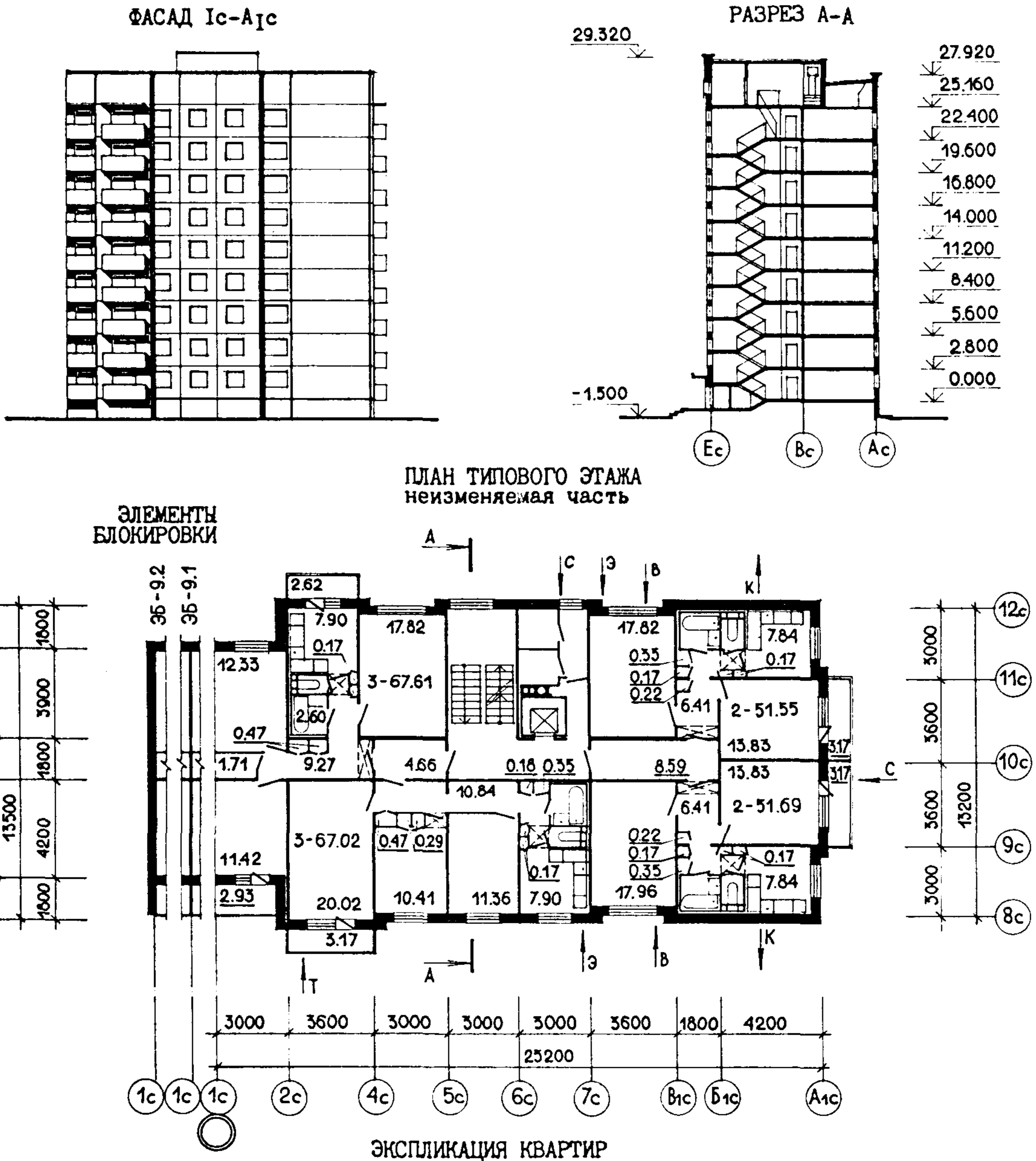
	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> Часть 2 <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</b>	90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89
	<b>СССР</b> <b>ЦИТП</b>	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН - 90-0261.2.13.89 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400кН - 90-0261.3.13.89
СЕНТЯБРЬ <b>1990</b>	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол.	Площадь, м <sup>2</sup>		Квартиры	Кол.	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	9	51,55	50,60	Трехкомнатные	9	67,61	65,35
Двухкомнатные	9	51,69	50,74	Средняя площадь квартир	9	59,47	58,19
Трехкомнатные	9	67,02	66,07				

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89	Страница 2
<p><b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 15</p> <p>Варианты фундаментов - свайные безрост-верковые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 350 кН и 400 кН. Типоразмеров - 5</p> <p>Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм. Типоразмеров - 10</p> <p>Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400 мм. Типоразмеров - 24</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160 мм. Типоразмеров - 17</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формования толщ. 160 мм. Типоразмеров - 14</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм. Типоразмеров - 8</p> <p>В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100 мм. Типоразмеров - 1</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины. Типоразмеров - 1</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.151.1-6 вып. I, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя. Типоразмеров - 6</p> <p>Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 4</p> <p>Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60 мм. Типоразмеров - 5</p> <p>Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки. Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом. Типоразмеров - 4</p> <p>Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты. Типоразмеров - 10</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери наружные - остекленные и глухие по серии I.136.5-19. Типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - остекленные и глухие по серии I.136-10. Типоразмеров - 3</p> <p>Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии I.136.5-23в.3. Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии I.172.5-6. Типоразмеров - 7</p> <p>Полы - дощатые, паркетные, линолеум, керамическая плитка, плитка ПВХ</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5 т</p>	<p><b>H5UA ОТДЕЛКА</b></p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков</p> <p>В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше-улучшенная клеевая покраска</p> <p><b>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 29,5 м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском</p> <p>Отопление - водяное центральное, система однетрубная с конвекторами типа "Комфорт"</p> <p>Температура теплоносителя 105-70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 30 м</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками</p> <p>Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг</p> <p><b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники</p>	
<p><b>J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ</b> - <math>\frac{0,30 \text{ кПа}}{30 \text{ кгс/м}^2}</math></p> <p><b>R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ</b> - вторая</p> <p><b>M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА</b> - минус 37°C</p> <p><b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР</b> - IV (г.Омск и Омская область)</p>	<p><b>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА</b> - <math>\frac{0,70 \text{ кПа}}{70 \text{ кгс/м}^2}</math></p> <p><b>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ</b> - широтная</p> <p><b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> - - обычные</p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =400кН				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 3	
Наименование	Всего	На I м2 общей площади	Наименование	Всего	На I м2 общей площади		
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	376,79	0,176	Расход			
в том числе:			V4KH воды				
V1IL строительно-монтажных работ	"	366,46	0,171	холодной	л/с	1,01	-
Оборудования	"	10,33	-	горячей	"	1,40	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ							
V1JF Построечные трудовые затраты	чел. дн.	2547,6	1,19	V4KI Канализационные стоки	"	4,73	-
V1KA РАСХОДЫ							
V1KB Расход строительных материалов							
Цемент	т	574,17	0,268	V4KN Тепла	ккал/ч кВт	320222 372,42	-
Цемент, приведенный к марке М400	"	539,25(18,66)	0,252	в том числе:			
в том числе:			на отопление				
на сборные изделия	"	520,59	0,243		"	143922	-
Сталь	"	56,52(2,88)	0,026		"	167,38	-
Сталь, приведенная к классам А-I и СТЗ	"	74,07	0,035		"	176300	-
в том числе:			на горячее водоснабжение				
на сборные изделия	"	69,08	-		"	205,04	-
Бетон и железобетон	м3	1703,46	0,795		"		-
в том числе:			тепла на отопление I м2 общей площади без учета летних помещений				
МОНОЛИТНЫЙ:			летних помещений				
тяжелый	"	6,81	-	V4KJ Газа	нм3/ч	4,12	-
легкий	"	30,66	-	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	46,54	-
сборный:			Эксплуатационные затраты руб/год				
тяжелый	"	1107,25	-		"	17658	8,25
легкий	"	558,74	-	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
Лесоматериалы	"	150,47	0,070	G3NB Объем строительный	м3	10281,34	4,80
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	251,12(139,42)	0,117	в том числе:			
Кирпич	тыс. шт.	2,00	-	подземной части	"	868,12	-
Масса конструкций и материалов	т	4045,50	1,890	Площадь			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)			застройки				
	"	3660,20	1,710	G3OC	м2	341,09	-
			общая				
			общая без учета летних помещений				
			летняя				
			летняя помещений				
			внеквартирных помещений				
			жилого здания				
			В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций				

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены: 3 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядового окончания блок-секций ЭБ-9. I основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.

Расчетный показатель - I м2 общей площади.

Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	●	●	●
Технологические решения встроенных нежилых помещений для работы с населением	ТХ	●	●	●
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	●		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-2		●	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400кН	АС.0I-3			●
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	●	●	●
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	●	●	●
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	●	●	●
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	●		
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2		●	●
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	●	●	●
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	●	●	●
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	●	●	●
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	●	●	●
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	●	●	●
Пожарная сигнализация встроенных нежилых помещений	ПС.1-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 9-АС.0I-I	●		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350 кН	ЭБ 9-АС.0I-2		●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400 кН	ЭБ 9-АС.0I-3			●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 9-АС.1-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 9-АС.2-I	●	●	●
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000. с нагревательными приборами-конвекторами	ЭБ 9-ОВ.1-I	●	●	●

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89			Страница 5
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89	
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС I-I	●	●	●	
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС I-2	●	●	●	
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС I-3	●	●	●	
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-I	●	●	●	
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК I-I	●	●	●	
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО I-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.1-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.1-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ I.2-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.2-2	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.3-I	●	●	●	
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.3-2	●	●	●	
Панели стеновые железобетонные	ИЖ 2.1-I	●	●	●	
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	●	●	●	
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-I	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-I	●	●	●	
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	●	●	●	
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-I	●	●	●	
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-I	●	●	●	
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-I	●	●	●	
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-I	●	●	●	
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-I	●	●	●	
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	●	●	●	
Изделия гипсобетонные	ИГ I-I	●	●	●	
Изделия деревянные	ИД I-I	●	●	●	
Изделия металлические	ИМ I-I	●	●	●	
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ I	●	●	●	
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС I	●	●	●	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N = 350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N = 400кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 6	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89	
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 9-1	●	●	●	
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 9-СМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-СМ 9-2	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 9-1	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 9-ВМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-ВМ 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 9-1	●	●	●	
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 9-этажных блок-секций	МП СО 9-1	●	●	●	
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 9-1	●	●	●	
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5078 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p> <p><b>В78А АВТОР ПРОЕКТА</b>      Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 ул.П.Некрасова, 3</p> <p><b>В78А УТВЕРЖДЕНИЕ</b>      Утвержден Омским облисполкомом распоряжение от 04.12.87 № 446р Введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 22.06.89г. №118</p> <p><b>В78А ПОСТАВЩИК</b>      Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 П.Некрасова, 3</p>					
			Инв.№	Катал.л.№	063620