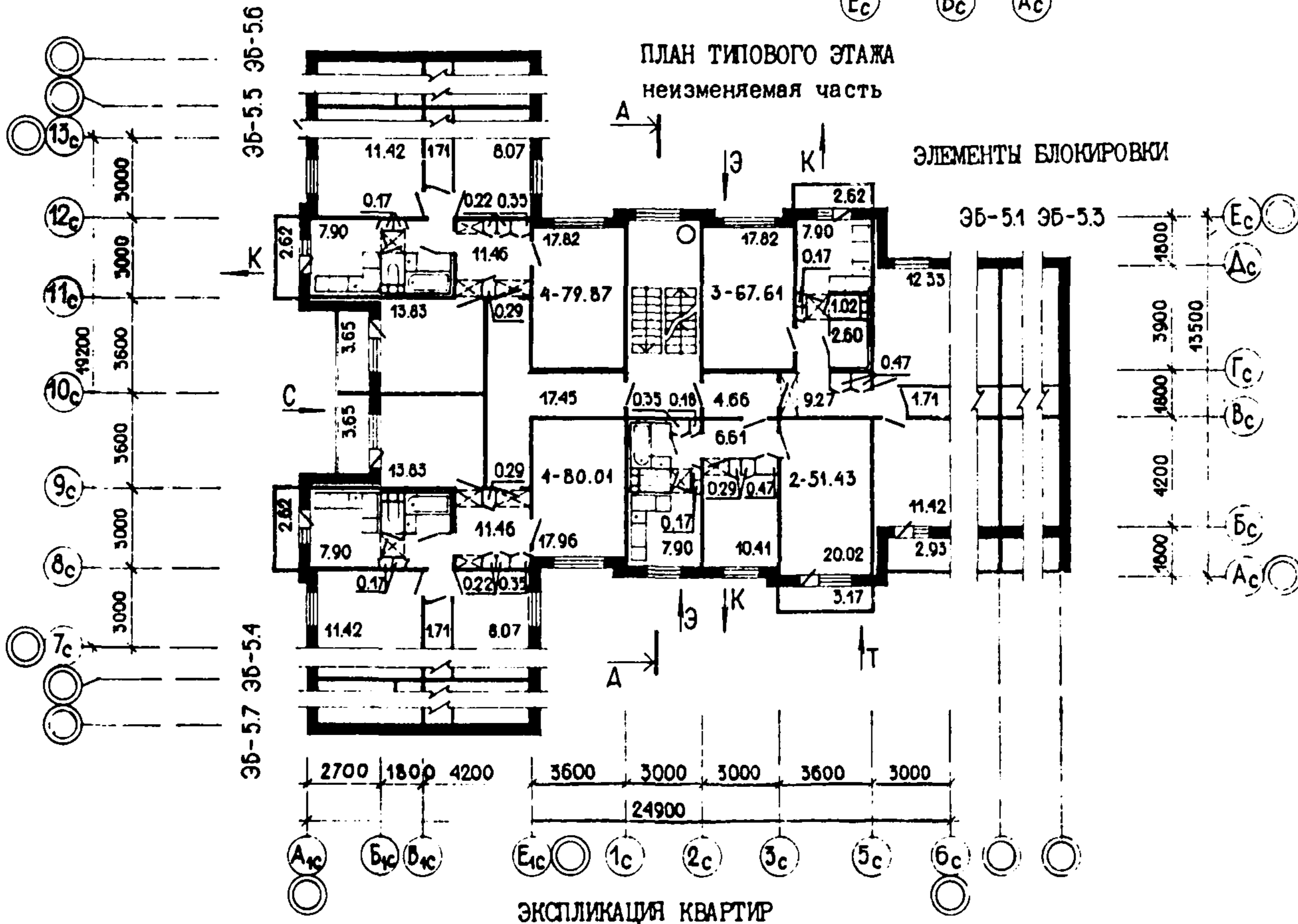
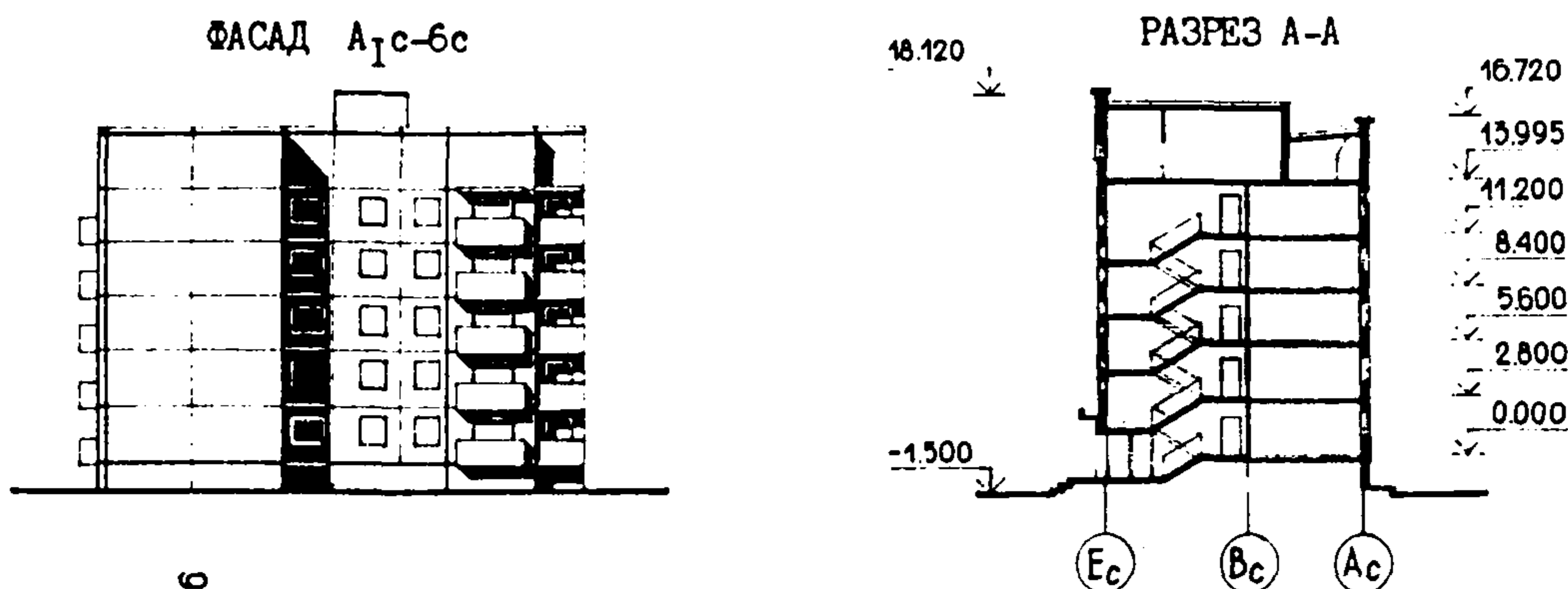


<b>К-2</b>	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88
	<b>СССР</b>	УДК 728.2.011
<b>ЦИТП</b>	БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88	
ИЮНЬ 1989	ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол.	Площадь, м <sup>2</sup>		Квартиры	Кол.	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	5	51,43	50,48	Четырехкомнатные Средняя площадь квартир	5	80,01	77,39
Трехкомнатные	5	67,61	65,35				
Четырехкомнатные	5	79,87	77,25				
						69,73	67,61



БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88		ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88	Страница 2
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ  Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров-7 Варианты фундаментов - свайные безростверховые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю, N=200 кН и N=250 кН. Типоразмеров-5 Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм. Типоразмеров-8 Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщиной 400 мм. Типоразмеров-23 Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщиной 160 мм. Типоразмеров-14 Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели горизонтального формирования толщиной 160 мм. Типоразмеров-II Перегородки - сборные гипсобетонные толщиной 80 мм. Типоразмеров-I В лестничном узле - сборные железобетонные толщиной 100 мм. Типоразмеров-3 Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины. Типоразмеров-I Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.151.I-6 вып. I, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя. Типоразмеров-6 Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщиной 120 мм. Типоразмеров-4 Ограждения - сборные железобетонные экраны толщиной 60 мм. Типоразмеров-6 Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты. Типоразмеров-II Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком Кровля - рулонная 4-х слойная Двери наружные - остекленные и глухие по серии I.136.5-19. Типоразмеров-4 Двери внутренние - остекленные и глухие по серии I.136-10. Типоразмеров-3 Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии I.136.5-17. Типоразмеров-6 Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии I.172.5-6. Типоразмеров-8 Полы - дощатые, паркетные, линолеум, керамическая плитка Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т.	H5UA	ОТДЕЛКА  НАРУЖНАЯ  Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)  ВНУТРЕННЯЯ  В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше - улучшенная клеевая покраска
		C3GA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ  Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 19 м.  Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском  Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с конвекторами типа "Комфорт" Температура теплоносителя 105-70°C  Вентиляция - естественная  Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 20 м.  Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам  Электроснабжение - от внешней сети напряжение 380/220 В.  Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками  Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны  Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84
		C2ED	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ  Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
J30B	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 0,30 кПа 30 кгс/м <sup>2</sup>	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 0,70 кПа 70 кгс/м <sup>2</sup>
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV (г.Омск и Омская область)		



БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88				ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88		Страница 3	
Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> общей площади	Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	231,95	0,166	Расход		
	в том числе:				V4KH	воды холодной	л/с 0,74 -
V1IL	строительно-монтажных работ	то же	231,95	0,166		горячей	" 1,01 -
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ				V4KI	Канализационные стоки	" 3,65 -
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	1527,90	1,097	V4KN	Тепла	ккал/ч 211070 - кВт 245,47
V1KA	РАСХОДЫ					в том числе:	
V1KB	Расход строительных материалов					на отопление	то же 92770 - 107,89
	Цемент	т	340,20	0,244		на горячее водоснабжение	" 118300 - 137,58
	Цемент, приведенный к марке М 400	"	328,20 (10,70)	0,235		Тепла на отопление I м <sup>2</sup> общей площади без учета летних помещений	" - 68,60 0,08
	в том числе:				V4KJ	Газа	нм <sup>3</sup> /ч 2,35 -
	на сборные изделия	"	317,50	0,228	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 27,35 -
	Сталь	"	32,20 (1,57)	0,023		Эксплуатационные затраты	руб/год 9537 6,84
	Сталь, приведенная к классам А-I и СтЗ	"	43,10	0,031		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
	в том числе:				G3NB	Объем строительный	м <sup>3</sup> 6957,90 4,99
	на сборные изделия	"	41,00	-		в том числе:	
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	1078,50	0,773		подземной части	" 944,80 -
	в том числе:				G3OC	Площадь застройки	м <sup>2</sup> 378,30 -
	монолитный:				G3OI	общая	" 1394,50 -
	тяжелый	"	4,60	-	G3OB	общая без учета летних помещений	" 1352,40 -
	легкий	"	2,00	-		жилая	" 875,00 0,63
	сборный:					летних помещений	" 106,30 -
	тяжелый	"	696,50	-		внеквартирных помещений	" 144,05 -
	легкий	"	375,40	-		жилого здания	" 1815,40 -
	Лесоматериалы	"	73,10	0,052		В скобках указана потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	122,00 (88,50)	0,087			
	Кирпич	тыс. шт.	1,20	-			
	Масса конструкций и материалов	т	2537,6	1,819			
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	2271,15	1,628			
Д О П О Л Н И Т Е Л Ь Н Ы Е Д А Н Н Ы Е							
В проекте предусмотрены варианты: планировочных решений I этажа (2), фундаментов (3), фасадов (2). Показатели приведены для рядового окончания блок-секции ЭБ-5.1, I варианта планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, с ленточными фундаментами.							
Расчетный показатель - I м <sup>2</sup> общей площади.							
Сметная документация составлена в нормах и ценах 1984 г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.							



БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88		ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88		Страница 4
ВУБА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0225.1.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.2.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.3.13.88
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	●	●	●
Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	●		
Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=200кН	АС.0I-2		●	
Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=250кН	АС.0I-3			●
Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	АС.I-I	●	●	●
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	●	●	●
Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.I-I	●	●	●
Водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000	ВК.I-I	●	●	●
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.I-I	●	●	●
Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	ЭО.I-I	●	●	●
Связь и сигнализация ниже и выше отм.0.000	СС.I-I	●	●	●
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.I-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 5-АС.0I-I	●		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с безростверко- выми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=200кН	ЭБ 5-АС.0I-2		●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с безростверко- выми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=250кН	ЭБ 5-АС.0I-3			●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	ЭБ 5-АС.I-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 5-АС.2-I	●	●	●
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с нагревательными приборами- конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 5-ОВ.I-I	●	●	●
Узлы монтажные ниже отм.0.000	УАС I-I	●	●	●
Узлы монтажные выше отм.0.000	УАС I-2	●	●	●
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС I-3	●	●	●
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-I	●	●	●
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК I-I	●	●	●
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО I-I	●	●	●



БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88		ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88		Страница 5
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0225.1.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.2.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.3.13.88
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.1-1	●	●	●
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.1-2	●	●	●
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ 1.2-1	●	●	●
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.2-2	●	●	●
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.3-1	●	●	●
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.3-2	●	●	●
Панели стеновые внутренние железобетонные	ИЖ 2.1-1	●	●	●
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	●	●	●
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-1	●		
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-1	●	●	●
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	●	●	●
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-1	●	●	●
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-1	●	●	●
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-1	●	●	●
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-1	●	●	●
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-1	●	●	●
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	●	●	●
Изделия гипсобетонные	ИГ 1-1	●	●	●
Изделия деревянные	ИД 1-1	●	●	●
Изделия металлические	ИМ 1-1	●	●	●
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ 1	●	●	●
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС 1	●	●	●
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 5-1	●		
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 5-2	●	●	●
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 5-СМ 5-1	●		
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 5-СМ 5-2	●	●	●

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 2-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ) КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=200кН 90-0225.2.13.88 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=250кН 90-0225.3.13.88		ЗОНАЛЬНЫЕ ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ 90-0225.1.13.88 90-0225.2.13.88 90-0225.3.13.88			Страница 6
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0225.1.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.2.13.88	Конструктивный вариант 90-0225.3.13.88	
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 5-1	●			
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 5-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 5-ВМ 5-1	●			
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 5-ВМ 5-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 5-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 5-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 5-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 5-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 5-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 5-1	●	●	●	
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 5-этажных блок-секций	МП СО 5-1	●	●	●	
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 4190 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок</p>					
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул. П. Некрасова, 3				
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Омским облисполкомом, распоряжение от 04.12.87, № 446р Введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 02.08.88 № 146				
В7КА ПОСТАВЩИК	Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул. П. Некрасова, 3			Инв. №	Катал. л. № 061632