

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ

ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

90-0182.23.87

УДК 728.2.011

ЦИТП

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.8П
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

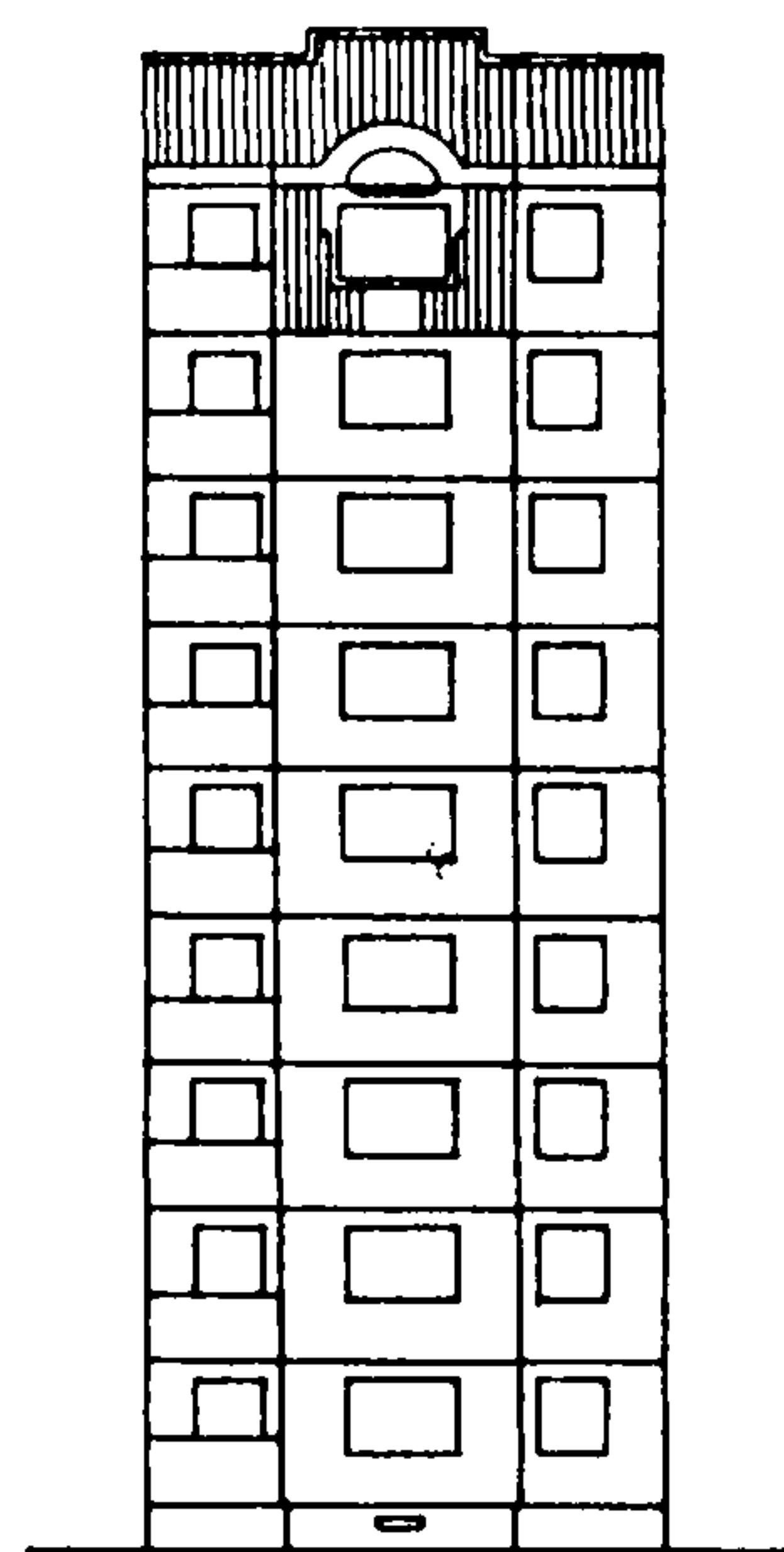
МАРТ

1988

На 4 страницах

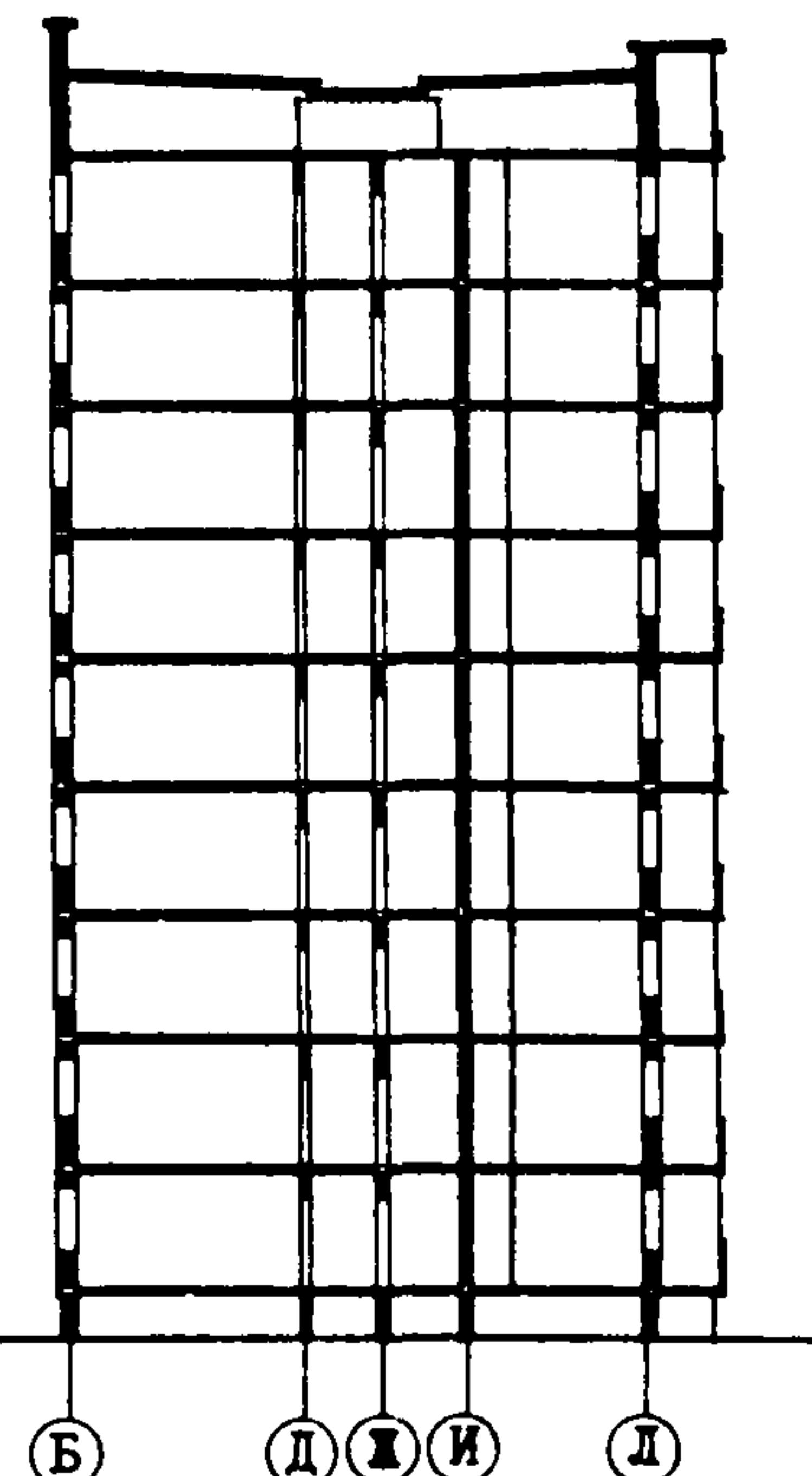
Страница 1

ФАСАД



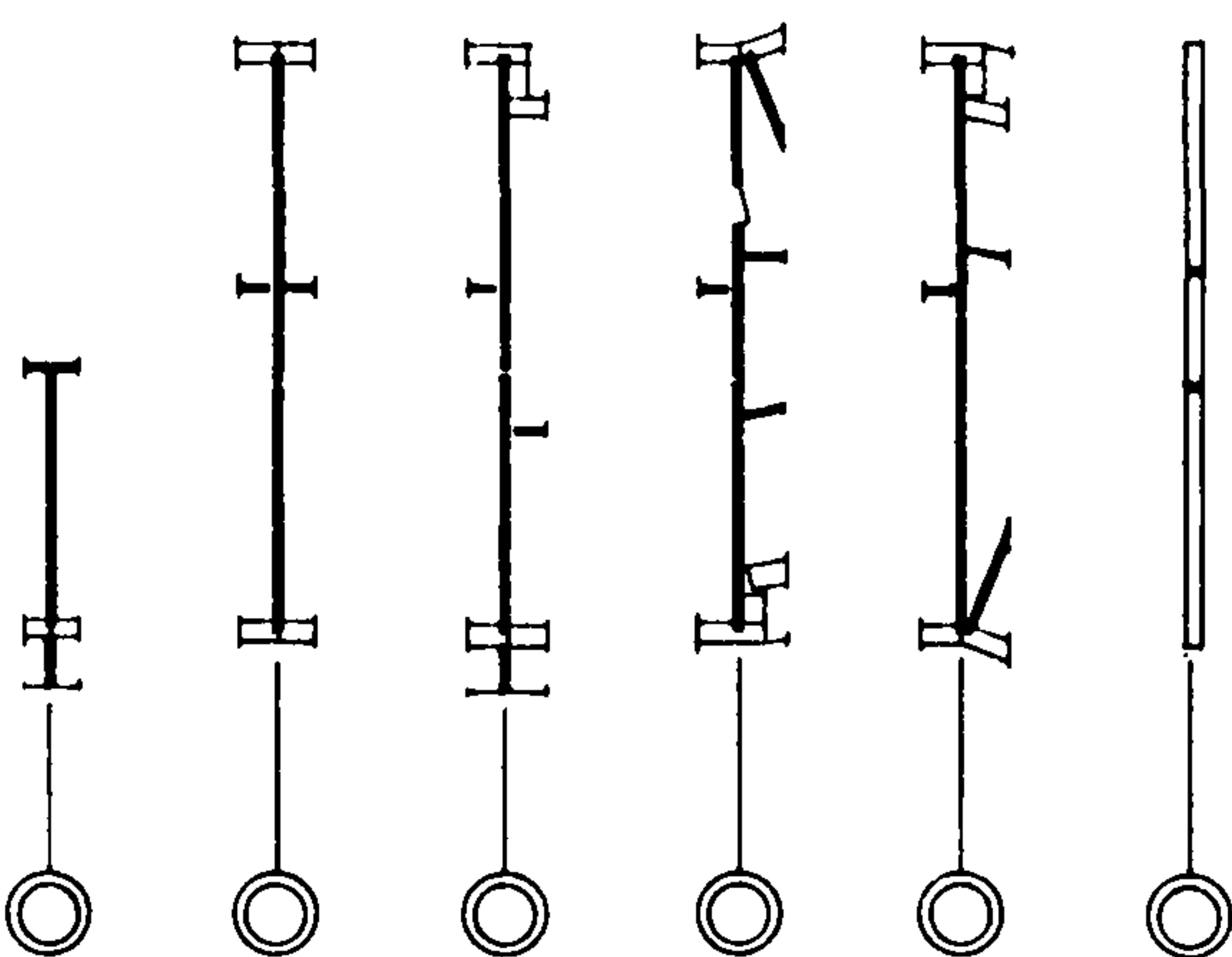
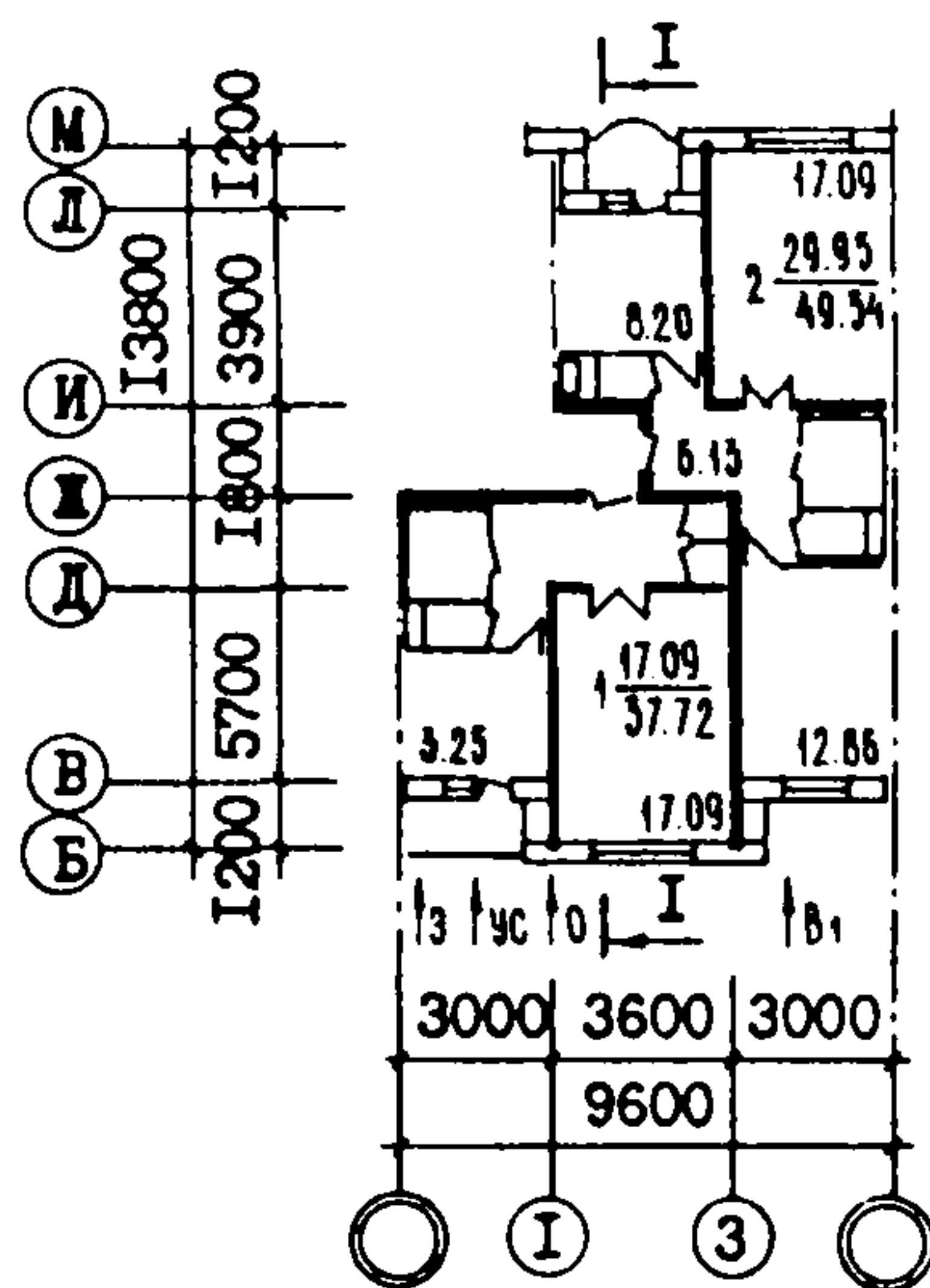
РАЗРЕЗ I-I

25,210
↓
22,410
↓
19,610
↓
16,810
↓
14,010
↓
11,210
↓
8,410
↓
5,610
↓
2,810
↓
0,061



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭБ9.20 ЭБ9.3 ЭБ9.4 ЭБ9.7 ЭБ9.9 ЭБ9.17



КВАРТИРЫ

КОЛИЧЕСТВО

ПЛОЩАДЬ, м²

ИДЛЯ

ОБЩАЯ

ОДНОКОМНАТНЫЕ

17,09

37,72

ДВУХКОМНАТНЫЕ

29,95

49,54

СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ

23,52

43,63

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.8П
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0182.23.87

Лист I
Страница 2

D2VA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - свайные безростверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I
Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78

Типоразмеров: свай - 2
оголовков - 2
блоков - 5

Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85
Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФРП толщиной 350 мм

Типоразмеров - I2

Цокольные - толщиной 300 мм
Типоразмеров - II

Теплого чердака - толщиной 350 мм
Типоразмеров - II

Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм
Типоразмеров - I3

Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм
Типоразмеров - 6

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм
Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты
Типоразмеров - 3

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком
Типоразмеров - I

Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное
Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$
Типоразмеров - 3

Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$
Типоразмеров - 2

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - безрулонная

Двери наружные по ГОСТ 24698-81
Типоразмеров - I

Двери внутренние по ГОСТ 6629-74
Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78
Типоразмеров - 4

Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86
Типоразмеров - 3

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6

Полы из линолеума на теплой основе
Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,03 т

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м²

0,23 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ
Владимирская область

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях
ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, цоколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку

Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C

- а) однотрубная с радиаторами типа М40АО
- б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600
- в) система отопления конвекторами Универсал-20

Температура теплоносителя 95°-70°C

Горячее водоснабжение - от водоподогревателей

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м²

1,00 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 9 ЭТАЖНЫЙ 9.8П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ				ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0182.23.87		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		
VIIА СТОИМОСТЬ			Масса конструкций и материалов	т 1236	1,53		
VIIB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	99,607	Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т III9,81	1,38		
в том числе:							
VIII строительно-монтажных работ	"	99,607	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ			Расход воды				
VIJF Построочные трудовые затраты	чел. дн.	813	V4KH холодающей горячей	л/с 0,624 0,826			
VIKA РАСХОДЫ			V4KI Канализационные стоки	" 1,450			
VIKB Расход строительных материалов			V4KN Тепла	ккал/ч I53896			
цемент приведенный к марке М400	т	141,77	в том числе:				
в том числе:			на отопление	" 49360			
на сборные изделия	т	123,01	на горячее водоснабжение	" 104536			
Сталь	т	16,08	Тепла на отопление	тм ² общей площади 55,2			
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т	20,50	V4KJ Газа	нм ³ /ч 5,6			
в том числе:			V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 20,7	0,019		
на сборные изделия	т	19,03	Эксплуатационные затраты	руб год 4980	6,15		
Бетон и железобетон	м ³	482,83					
в том числе:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
монолитный:			G3NB Объем строительный	м ³ 3082,51			
тяжелый	"	7,98	в том числе:				
сборный:			подземной части	" 234,48			
тяжелый	"	453,455	Площадь				
легкий	"	21,395	G3OC застройки	м ² 110,26			
Лесоматериалы	"	27,470	G3OI общая (с учетом летних помещений)	" 809,37			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	62,475	G3OB общая	" 785,34			
			G3OK жилая	" 423,36			
			летних помещений	" 48,06			
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстверковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безрстверковыми свайными фундаментами.							
Расчетный показатель - тм ² общей площади с учетом летних помещений.							
9.8П - 9-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 8 - восьмое планировочное решение, П - правая полублок-секция.							
Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.							

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.8П
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0182.23.87

Лист 2
Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ	
0-1 Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	
АС АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Устройства связи выше отм.0.000	
АС 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК	
АС 01 Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000	
АС 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 01	Со свайными фундаментами	
АС I АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02	С ленточными фундаментами	
АС I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000	
ОВ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I	Элементы блокировок выше отм.0.000	
ОВ 0 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ	
ОВ 01 Со свайными фундаментами	УАС 9.1-I	Монтажные узлы и детали	
ОВ 02 С ленточными фундаментами	УАС 9.2-I	Общестроительные узлы и детали	
ОВ I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УВК 9.3	Узлы сантехнические	
ОВ I-I С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4	Тепловые пункты и узлы отопления	
ОВ I-2 Со стальными радиаторами РСГ2-600		ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	
ОВ I-3 С конвекторами "Универсал-20"	КЖ I-I	Панели наружных стен	
ВК ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КЖ I-2	Панели наружных стен цокольные	
ВК 0 ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ I-3	Панели наружных стен	
ВК 01 Со свайными фундаментами	КЖ I-4	технического этажа	
ВК 02 С ленточными фундаментами	КЖ I-5	Панели наружных стен однослойные	
ВК I ВНУТРЕННЕЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КЖ 2-I	наружных стен	
ВК I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КЖ 3-I	и перегородок	
ГС ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КЖ 3-2	Панели перекрытий	
ГС I-I Газоснабжение	КЖ 4-I	Изделия безрулонной кровли	
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КЖ 4-2	Разные изделия	
Э 0 ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ 4-3	Разные изделия.	
Э 01 Со свайными фундаментами	КМ I-I	Варианты рельефов и	
Э 02 С ленточными фундаментами	КД I.I	отделки элементов фасадов	
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СЦ I	Изделия металлические	
Э I-I Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	СМ I-I	Изделия деревянные	
	ТЭ I	ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ	
	ВМ I	Сметные цены	
	МП I	Сметная документация	
		Техническая эксплуатация	
		Ведомости потребности	
		в материалах	
		Материалы для проектирования	

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 – I0528 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления – 2262 форматок

В78А АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г. Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

В79А УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р

В7КА ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г. Владимир 600025, Октябрьский проспект 9