

СССР**СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ****Часть 2****ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ****ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ****ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ****90-0178.23.87**

УДК 728.2.011

ЦИТП

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ

9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-III

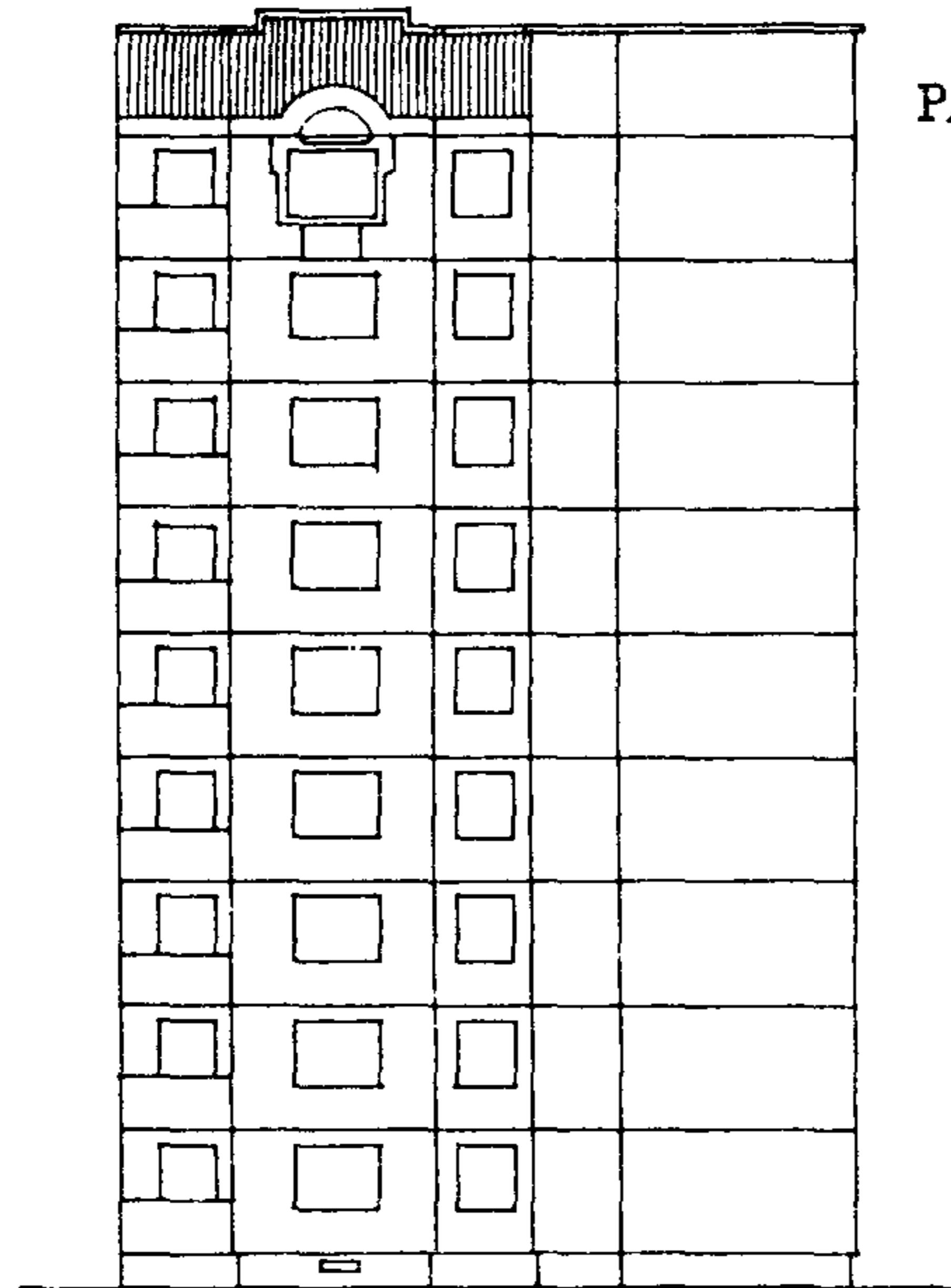
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАРТ

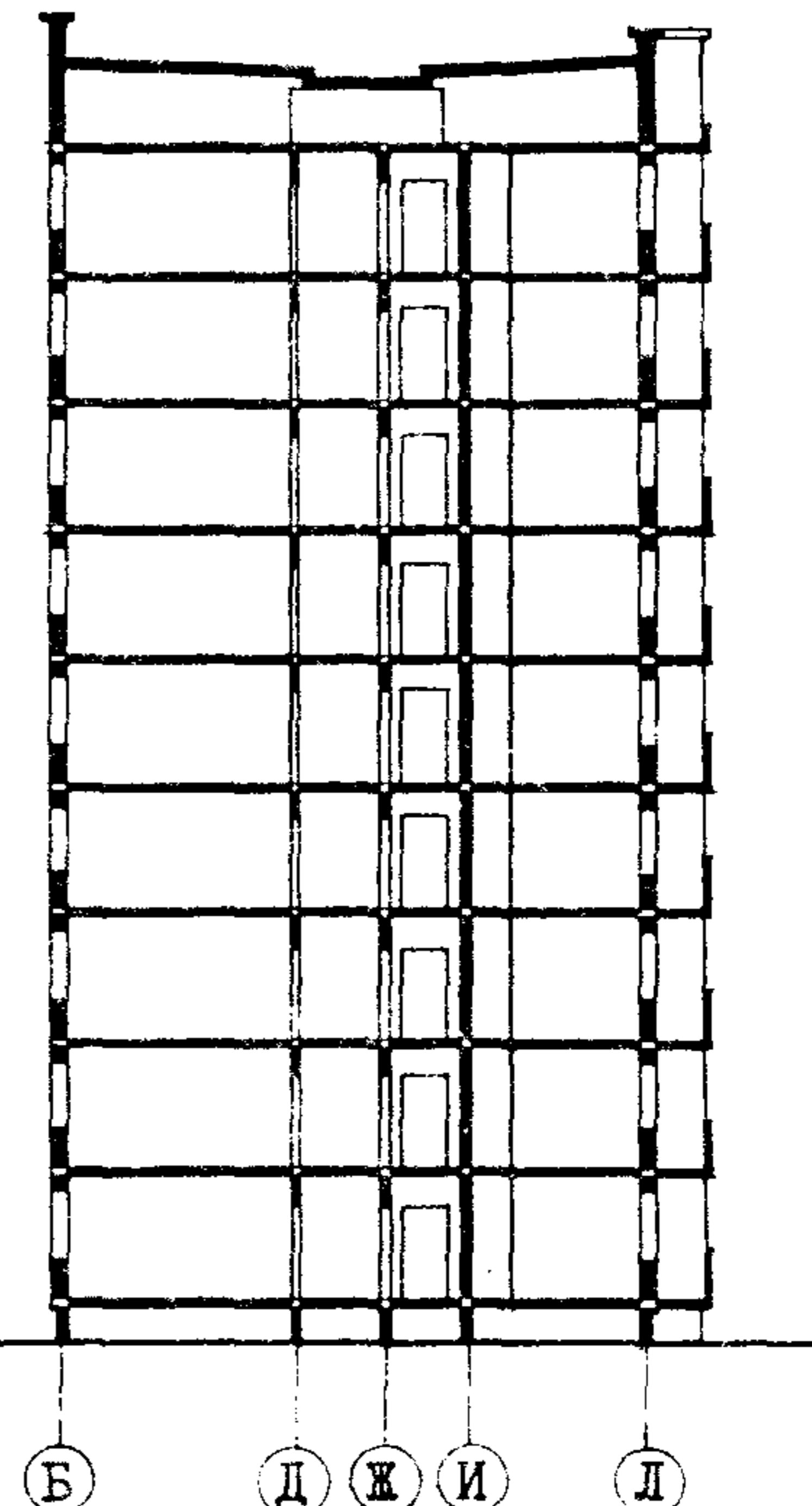
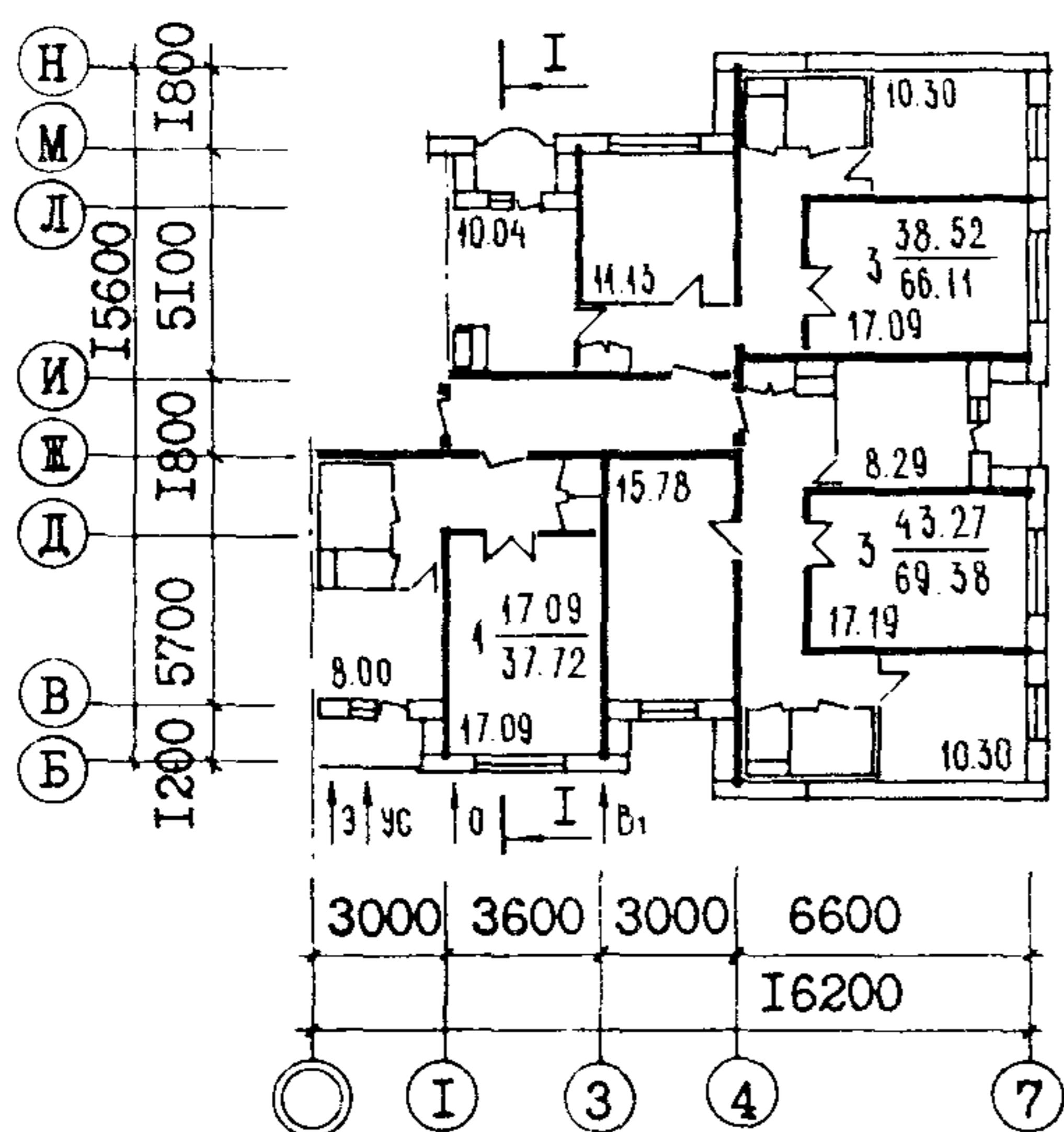
1988

На 4 страницах

Страница 1

ФАСАД**РАЗРЕЗ I-I**

25,210
22,410
19,610
16,810
14,010
II,210
8,410
5,610
2,810
0,061

**ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА**

ЭБ9.20



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, М ²	
		ЖИЛЯ	ОБЩАЯ
ОДНОКОМНАТНЫЕ	9	17,09	37,72
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	9	43,27	69,38
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	9	38,52	66,11
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ		32,96	57,73

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-III
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0178.23.87

Лист I
Страница 2

D2VA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиравием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - свайные безростоверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I
Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78

Типоразмеров: свай - 2
оголовков - 2
блоков - 5

Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85
Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПИ толщиной 350 мм

Типоразмеров - I2

Цокольные - толщиной 300 мм
Типоразмеров - 9

Теплого чердака - толщиной 350 мм
Типоразмеров - II

Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм
Типоразмеров - II

Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм
Типоразмеров - IO

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм
Типоразмеров - 3

Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты
Типоразмеров - 3

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком
Типоразмеров - I

Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное
Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$
Типоразмеров - 4

Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$
Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - безрулонная

Двери наружные по ГОСТ 24698-81
Типоразмеров - I

Двери внутренние по ГОСТ 6629-74
Типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78
Типоразмеров - 4

Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86
Типоразмеров - 3

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6

Полы - из линолеума на теплой основе
Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,38 т

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м²

0,23 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV
Владимирская область

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, доколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку

Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C

- а) однотрубная с радиаторами типа М140АО
- б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600
- в) система отопления конвекторами Универсал-20

Температура теплоносителя 95°-70°C

Горячее водоснабжение - от водоподогревателей

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м²

1,00 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-ИП
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0178.23.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель
VIIА СТОИМОСТЬ			Масса конструкций и материалов	т 2510,99	I,573
VIIIB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	209,783 0,131	Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т 2320,14	I,45
в том числе:					
VIII строительно-монтажных работ	"	209,783 0,131	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ			Расход воды		
VIJF Построочные трудовые затраты	чел. дн.	I653 I,04	V4KH холодной горячей	л/с " 0,761 1,040	
VIKA РАСХОДЫ			V4KI Канализационные стоки	" I,801	
VIKB Расход строительных материалов			V4KN Тепла	ккал/ч 233822	
цемент приведенный к марке M400	т	311,15 0,195	в том числе:		
в том числе:			на отопление	" 97310	
на сборные изделия	т	299,53 0,188	на горячее водоснабжение	" I36512	
Сталь	т	31,26 0,0196	Тепла на отопление		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т	39,84 0,025	1м2 общей площади	" 60,9	
в том числе:			V4KJ Газа	нм3/ч 8,2	
на сборные изделия	т	38,09 0,0239	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 26,6	0,016
Бетон и железобетон	м3	987,59 0,619	Эксплуатационные затраты	руб год I0489	6,57
в том числе:					
монолитный:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
тяжелый	"	I9,54 0,012	G3NB Объем строительный	м3 6372,25	
сборный:			в том числе:		
тяжелый	"	916,115 0,574	подземной части	" 508,79	
легкий	"	51,94 0,032	Площадь		
Лесоматериалы	"	60,045 0,0376	G30C застройки	м2 224,14	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	I32,745 0,083	G30I общая (с учетом летних помещений)	" I595,88	
			G30B общая	" I558,89	
			G30K жилая	" 889,92	
			летних помещений	" 73,89	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстворковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безрстворковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - 1м2 общей площади с учетом летних помещений.

9.3-ИП - 9-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, I - первый вариант, II - правая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-III
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0178.23.87

Лист 2
Страница 4

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

0	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ
0-I	Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ
AC	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Выше отм.0.000 Устройства связи выше отм.0.000
AC 0	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК
AC 0I	Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК
AC 02	С ленточными фундаментами	ЭБ 0I	НИЖЕ ОТМ.0.000
AC I	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02	Со свайными фундаментами
AC I-I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I	С ленточными фундаментами
OB	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК
OB 0	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У	выше отм.0.000
OB 0I	Со свайными фундаментами	УАС 9.1-I	Элементы блокировок
OB 02	С ленточными фундаментами	УАС 9.2-I	выше отм.0.000
OB I	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УВК 9.3	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ
OB I-I	С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4	Монтажные узлы и детали
OB I-2	Со стальными радиаторами РСГ2-600		Общестроительные узлы и детали
OB I-3	С конвекторами "Универсал-20"	КЖ I-I	Узлы сантехнические
VK	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КЖ I-2	Тепловые пункты и узлы отопления
VK 0	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ I-3	ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ
VK 0I	Со свайными фундаментами	КЖ I-4	Панели наружных стен
VK 02	С ленточными фундаментами	КЖ I-5	Панели наружных стен цокольные
VK I	ВНУТРЕННЕЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КЖ 2-I	Панели наружных стен технического этажа
VK I-I	Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КЖ 3-I	Панели наружных стен однослойные
ГС	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КЖ 3-2	Объемные элементы
ГС I-I	Газоснабжение	КЖ 4-I	наружных стен
Э	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КЖ 4-2	Панели внутренних стен
Э 0	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ 4-3	и перегородок
Э 0I	Со свайными фундаментами	КМ I-I	Панели перекрытий
Э 02	С ленточными фундаментами	КД I.I	Изделия безрулонной кровли
Э I	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СЦ I	Разные изделия
Э I-I	Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	СМ I-I	Разные изделия
		ТЭ I	Разные изделия.
		ВМ I	Варианты рельефов и
		МП I	отделки элементов фасадов
			Изделия металлические
			Изделия деревянные
			ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ
			Сметные цены
			Сметная документация
			Техническая эксплуатация
			Ведомости потребности
			в материалах
			Материалы для проектирования

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10548 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р

B7KA ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

Л.А.Гвоздева

Главный инженер проекта

Н.Кутепкин

Главный инженер института "Офис"