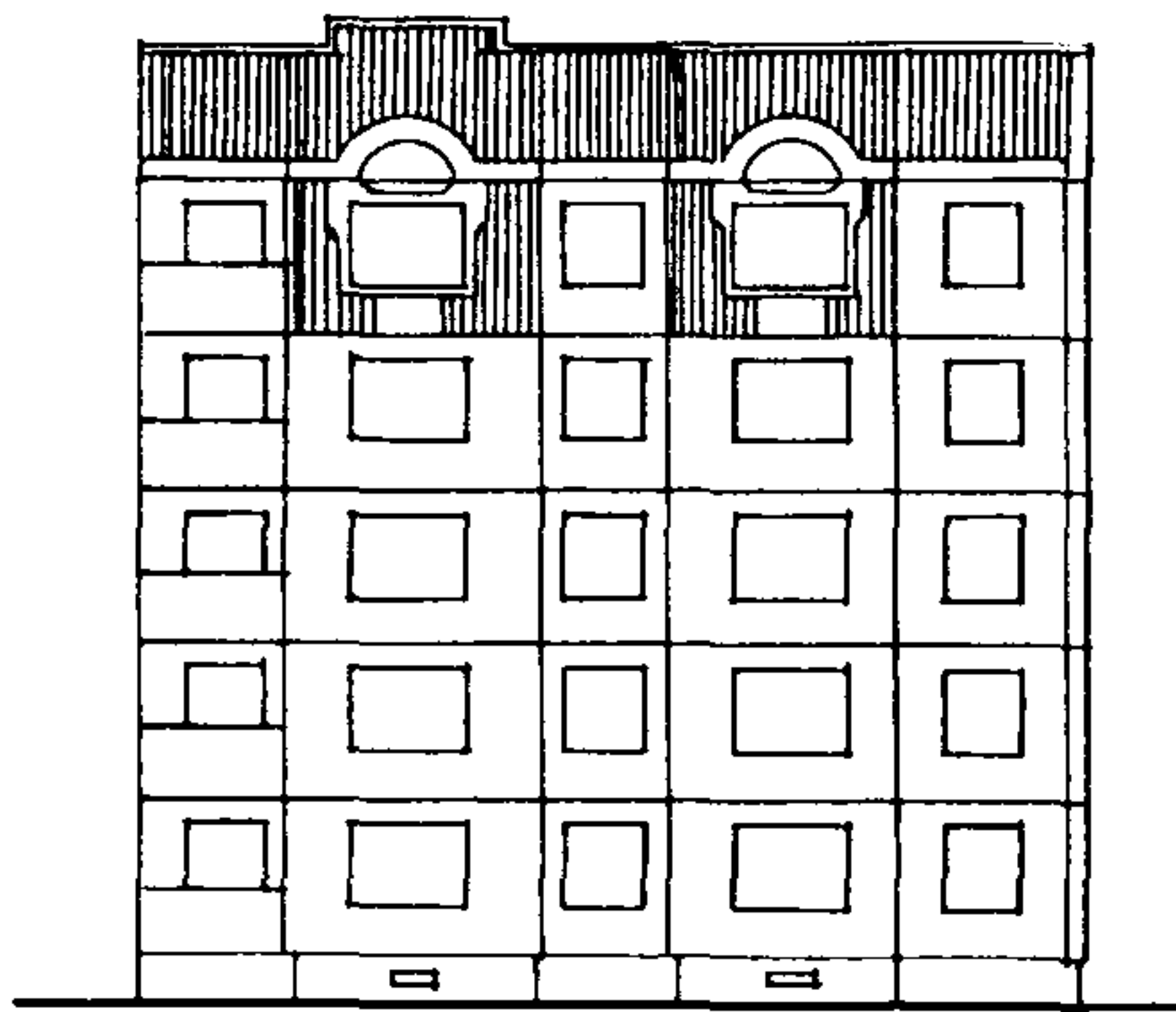
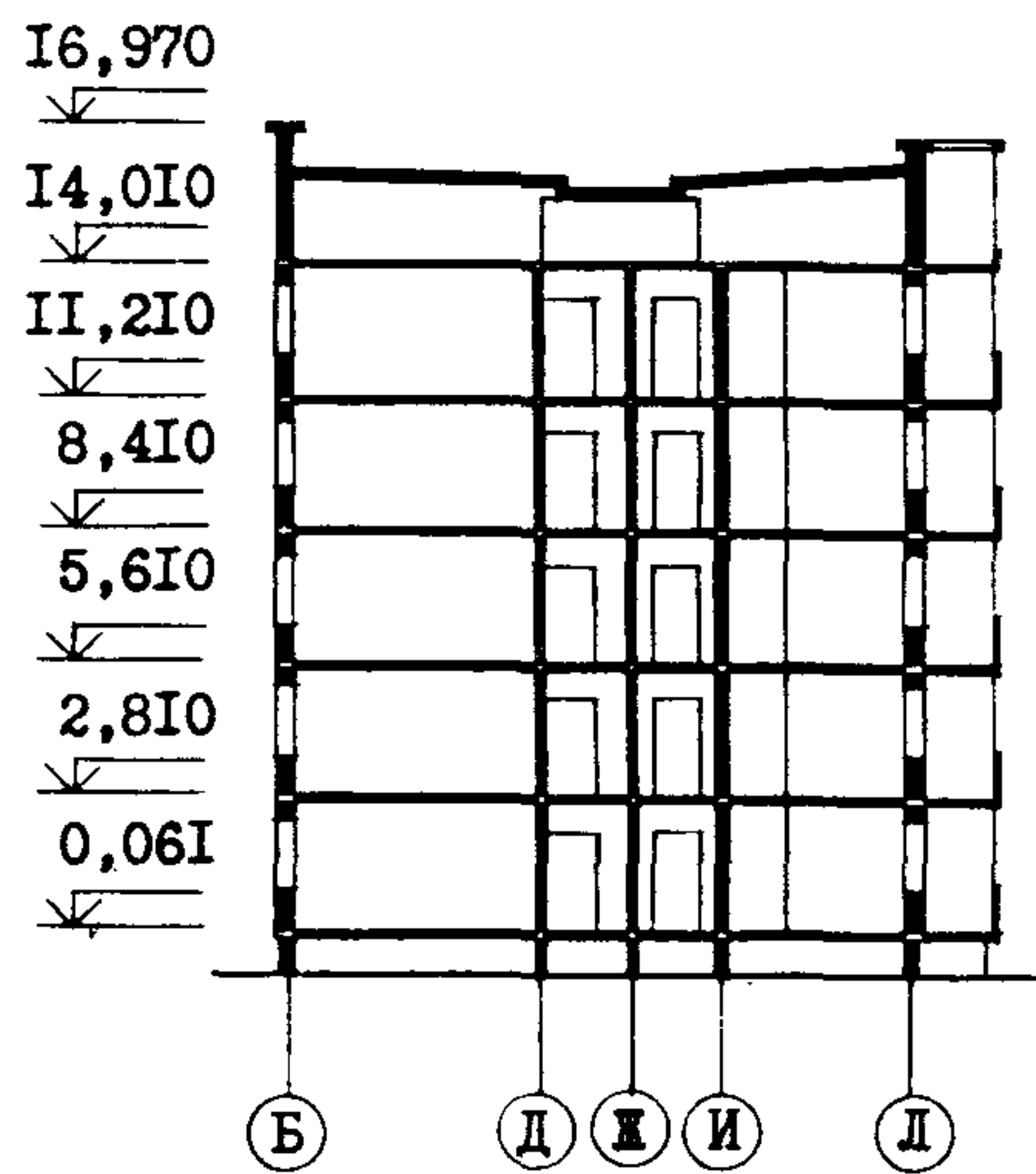


| | | |
|------------------------------|---|---|
| <p>СССР</p> | <p align="center">СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p> | <p align="right">ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87 УДК 728.2.011</p> |
| <p>ЦИТП</p> | <p align="center">КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</p> | |
| <p>МАРТ 1988</p> | | <p align="right">На 4 страницах Страница 1</p> |

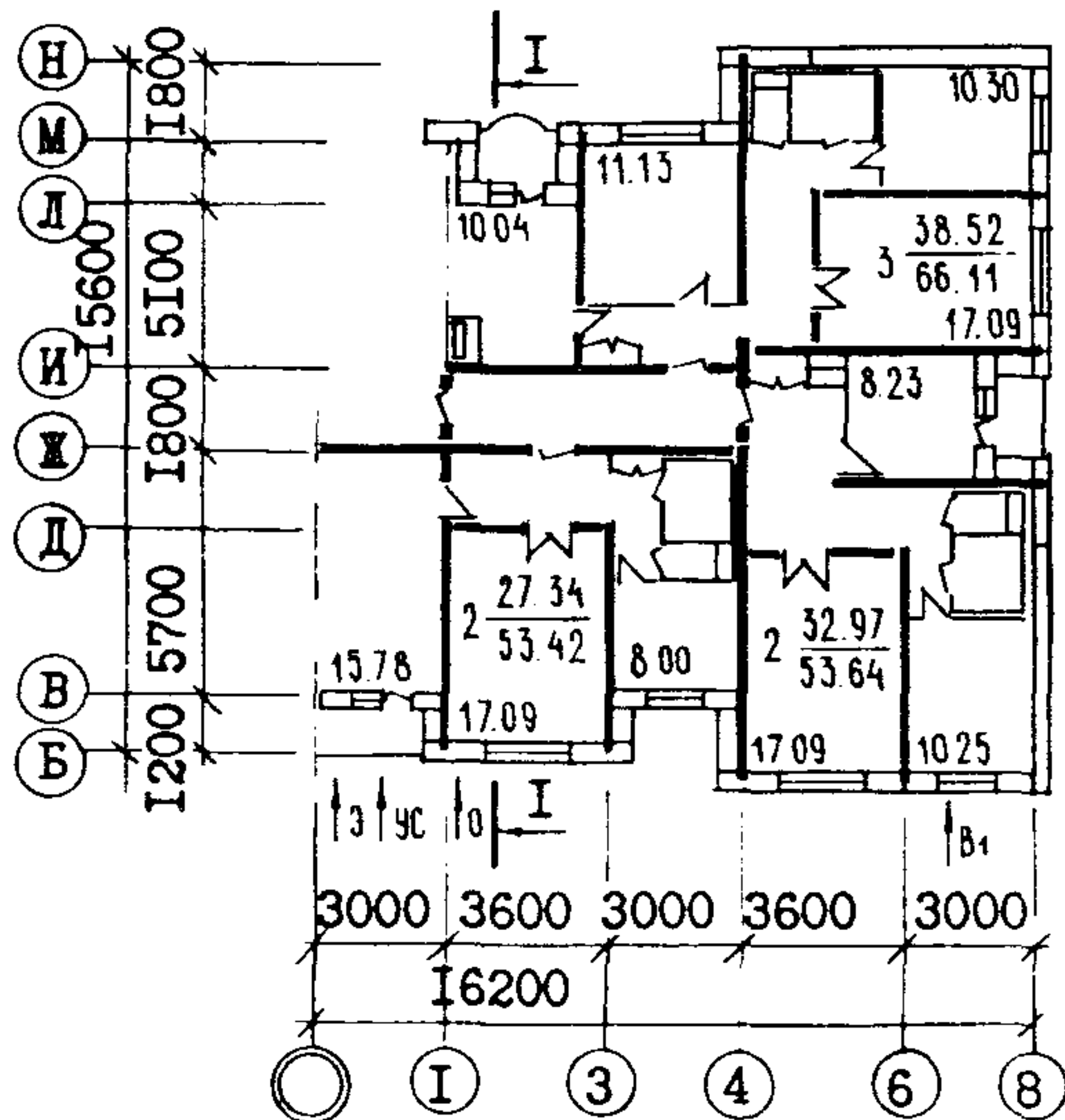
ФАСАД



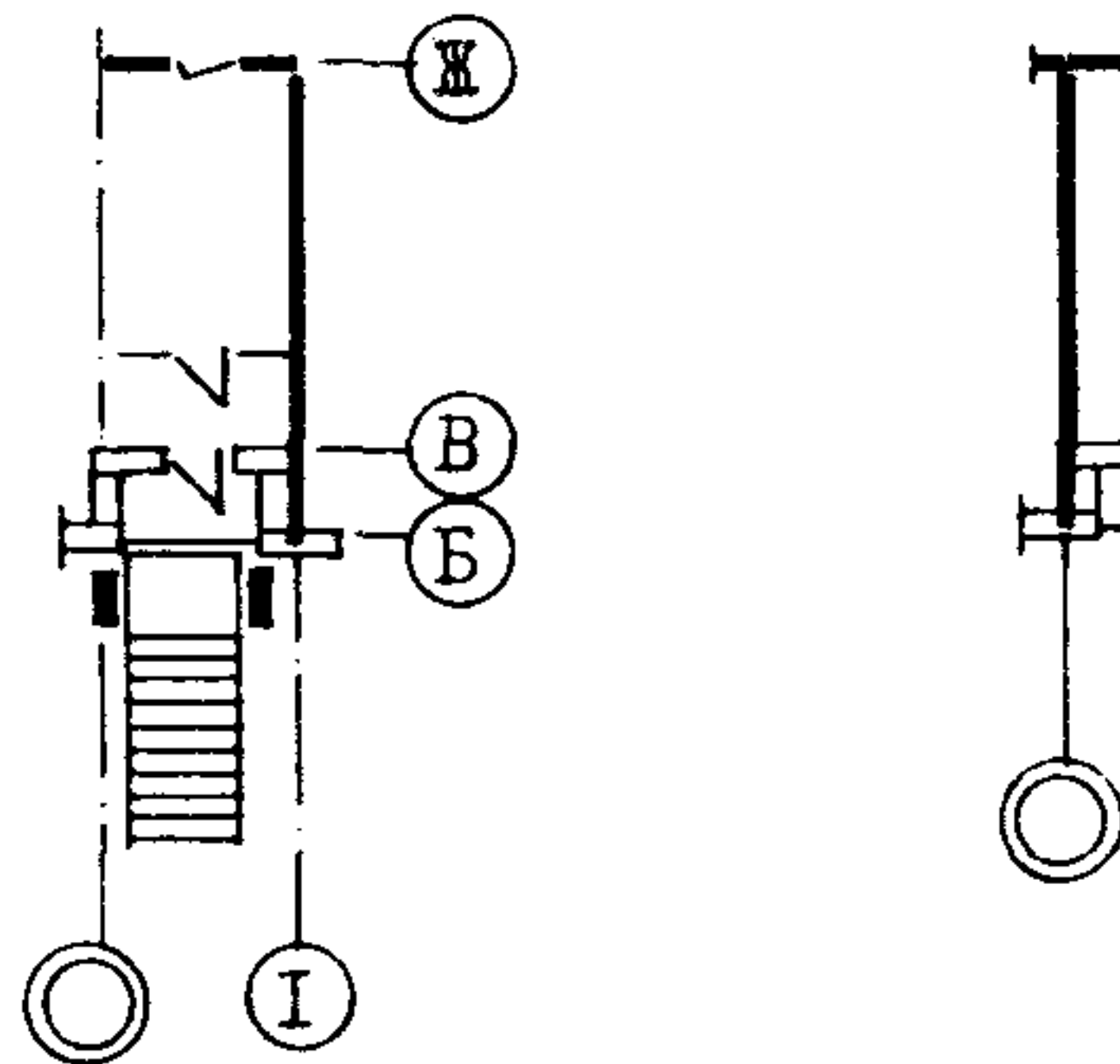
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



СКВОЗНОЙ ПРОХОД



ЭБ5.20

| КВАРТИРЫ | КОЛИЧЕСТВО | ПЛОЩАДЬ, М2 | |
|--------------------------|------------|-------------|-------|
| | | ЖИЛАЯ | ОБЩАЯ |
| ДВУХКОМНАТНЫЕ | 5 | 27,34 | 53,42 |
| ДВУХКОМНАТНЫЕ | 5 | 32,97 | 53,65 |
| ТРЕХКОМНАТНЫЕ | 5 | 38,52 | 66,11 |
| СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ | | 32,94 | 57,72 |

| <p>КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</p> | <p>ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87</p> | <p>Лист I Страница 2</p> |
|---|--|------------------------------|
| <p>Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - свайные безростверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.1-4 вып. I Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78</p> <p>Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 1</p> <p>Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85</p> <p>Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП толщиной 350 мм Типоразмеров - 12</p> <p>Цокольные - толщиной 300 мм Типоразмеров - 9</p> <p>Теплого чердака - толщиной 350 мм Типоразмеров - 11</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров - 12</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 11</p> <p>Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров - 3</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком Типоразмеров - 1</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров - 2</p> <p>Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\gamma = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 4</p> <p>Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\gamma = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 4</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - безрулонная</p> <p>Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров - 4</p> <p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров - 4</p> <p>Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6</p> <p>Полы из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента - 7,38 т (панель перекрытия)</p> | <p>Н5УА ОТДЕЛКА</p> <p>НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, в ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, цоколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка</p> <p>С3СА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмотку</p> <p>Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C</p> <p>а) однотрубная с радиаторами типа М140А0</p> <p>б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600</p> <p>в) система отопления конвекторами Универсал-20</p> <p>Температура теплоносителя 95°-70°C</p> <p>Горячее водоснабжение - от водоподогревателей</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телеантенны, телефонные вводы</p> <p>Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг</p> <p>Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером</p> | |
| <p>Д3ОВ СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м^2 0,23 кПа</p> <p>Р2СО СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p> <p>Н1ВД РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C</p> <p>С2ДД КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Владимирская область</p> | <p>С2ЕД ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны</p> <p>Д3НВ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м^2 1,00 кПа</p> <p>С1ВФ ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</p> <p>С2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p> | |

| | | |
|---|---|----------------------|
| КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ | ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87 | Лист 2 Страница 3 |
|---|---|----------------------|

| Наименование | Всего | Расчет- ный по- казатель | Наименование | Всего | Расчет- ный по- казатель |
|--|-------------------|--------------------------------|---|-------|--------------------------------|
| VIIA СТОИМОСТЬ | | | Масса конструкций и материалов т 1760,6 1,98 | | |
| VIIB Общая сметная стоимость | тыс. руб. 125,630 | 0,142 | Масса надземной части (от низа перекрытия подвала) т 1529,65 1,72 | | |
| в том числе: | | | V 4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | |
| VIII строительно-монтажных работ | " 125,630 | 0,142 | Расход воды | | |
| VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ | | | V 4KH холодной горячей л/с 0,573 0,758 | | |
| VIIF Построечные трудовые затраты | чел. дн. 904 | 1,02 | V 4KI Канализационные стоки " 1,331 | | |
| VIKA РАСХОДЫ | | | V 4KN Тепла ккал/ч 148065 | | |
| VIKB Расход строительных материалов | | | в том числе: | | |
| цемент приведенный к марке М400 | т 193,54 | 0,218 | на отопление " 54965 62,01 | | |
| в том числе: | | | на горячее водоснабжение " 93100 105,03 | | |
| на сборные изделия | т 184,72 | 0,208 | Тепла на отопление 1м2 общей площади " 61,9 | | |
| Сталь | т 18,41 | 0,0207 | V 4KJ Газа нм3/ч 4,7 | | |
| Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 | т 23,73 | 0,0267 | V 4KK Потребная электрическая мощность кВт 19,5 0,022 | | |
| в том числе: | | | Эксплуатационные затраты руб/год 6282 7,09 | | |
| на сборные изделия | т 22,57 | 0,0254 | ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ | | |
| Бетон и железобетон | м3 597,97 | 0,674 | G3NB Объем строительный м3 3899,33 | | |
| в том числе: | | | в том числе: | | |
| монолитный: тяжелый | " 13,37 | 0,015 | подземной части " 507,48 | | |
| сборный: тяжелый | " 505,94 | 0,57 | Площадь | | |
| легкий | " 78,66 | 0,088 | G3OC застройки м2 224,14 | | |
| Лесоматериалы | " 28,675 | 0,032 | G3OI общая (с учетом летних помещений) " 886,38 | | |
| Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу | " 75,275 | 0,085 | G3OB общая " 865,85 | | |
| | | | G3OK жилая " 494,15 | | |
| | | | летних помещений " 41,05 | | |

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безростверковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29⁰С, для варианта с подвалом и безростверковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - 1м2 общей площади с учетом летних помещений.

5.3-2П - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, 2 - второй вариант, П - правая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

| КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ | | ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87 | | Лист 2 Страница 4 |
|---|---|---|--|----------------------|
| В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ | | | | |
| 0 | ОБЩАЯ ЧАСТЬ | УС | УСТРОЙСТВА СВЯЗИ | |
| 0-I | Общая характеристика проекта | УС I | УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000 | |
| АС | АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ | УС I-I | Устройства связи выше отм.0.000 | |
| АС 0 | АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000 | ЭБ | ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК | |
| АС 01 | Со свайными фундаментами | ЭБ 0 | ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000 | |
| АС 02 | С ленточными фундаментами | ЭБ 01 | Со свайными фундаментами | |
| АС I | АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000 | ЭБ 02 | С ленточными фундаментами | |
| АС I-I | Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000 | ЭБ I | ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000 | |
| ОВ | ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ | ЭБ I-I | Элементы блокировок выше отм.0.000 | |
| ОВ 0 | ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000 | У | УЗЛЫ И ДЕТАЛИ | |
| ОВ 01 | Со свайными фундаментами | УАС 9.1-I | Монтажные узлы и детали | |
| ОВ 02 | С ленточными фундаментами | УАС 9.2-I | Общестроительные узлы и детали | |
| ОВ I | ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000 | УВК 9.3 | Узлы сантехнические | |
| ОВ I-I | С радиаторами М-140А0 | УОВ 9.4 | Тепловые пункты и узлы отопления | |
| ОВ I-2 | Со стальными радиаторами РСГ2-600 | | ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ | |
| ОВ I-3 | С конвекторами "Универсал-20" | КЖ I-I | Панели наружных стен | |
| ВК | ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ | КЖ I-2 | Панели наружных стен цокольные | |
| ВК 0 | ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000 | КЖ I-3 | Панели наружных стен технического этажа | |
| ВК 01 | Со свайными фундаментами | КЖ I-4 | Панели наружных стен однослойные | |
| ВК 02 | С ленточными фундаментами | КЖ I-5 | Объемные элементы наружных стен | |
| ВК I | ВНУТРЕННИЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000 | КЖ 2-I | Панели внутренних стен и перегородок | |
| ВК I-I | Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000 | КЖ 3-I | Панели перекрытий | |
| ГС | ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | КЖ 3-2 | Изделия безрулонной кровли | |
| ГС I-I | Газоснабжение | КЖ 4-I | Разные изделия | |
| Э | ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ | КЖ 4-2 | Разные изделия | |
| Э 0 | ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000 | КЖ 4-3 | Разные изделия. | |
| Э 01 | Со свайными фундаментами | КМ I-I | Варианты рельефов и отделки элементов фасадов | |
| Э 02 | С ленточными фундаментами | КД I.I | Изделия металлические | |
| Э I | ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000 | | Изделия деревянные | |
| Э I-I | Электрооборудование чертежи выше отм.0.000 | СП I | ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ | |
| | | СМ I-I | Сметные цены | |
| | | ТЭ I | Сметная документация | |
| | | ВМ I | Техническая эксплуатация | |
| | | МП I | Ведомости потребности в материалах | |
| | | | Материалы для проектирования | |
| Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10522 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок. | | | | |
| В7ВА АВТОР ПРОЕКТА | "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9 | | | |
| В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ | Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р | | | |
| В7КА ПОСТАВЩИК | "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9 | | | |