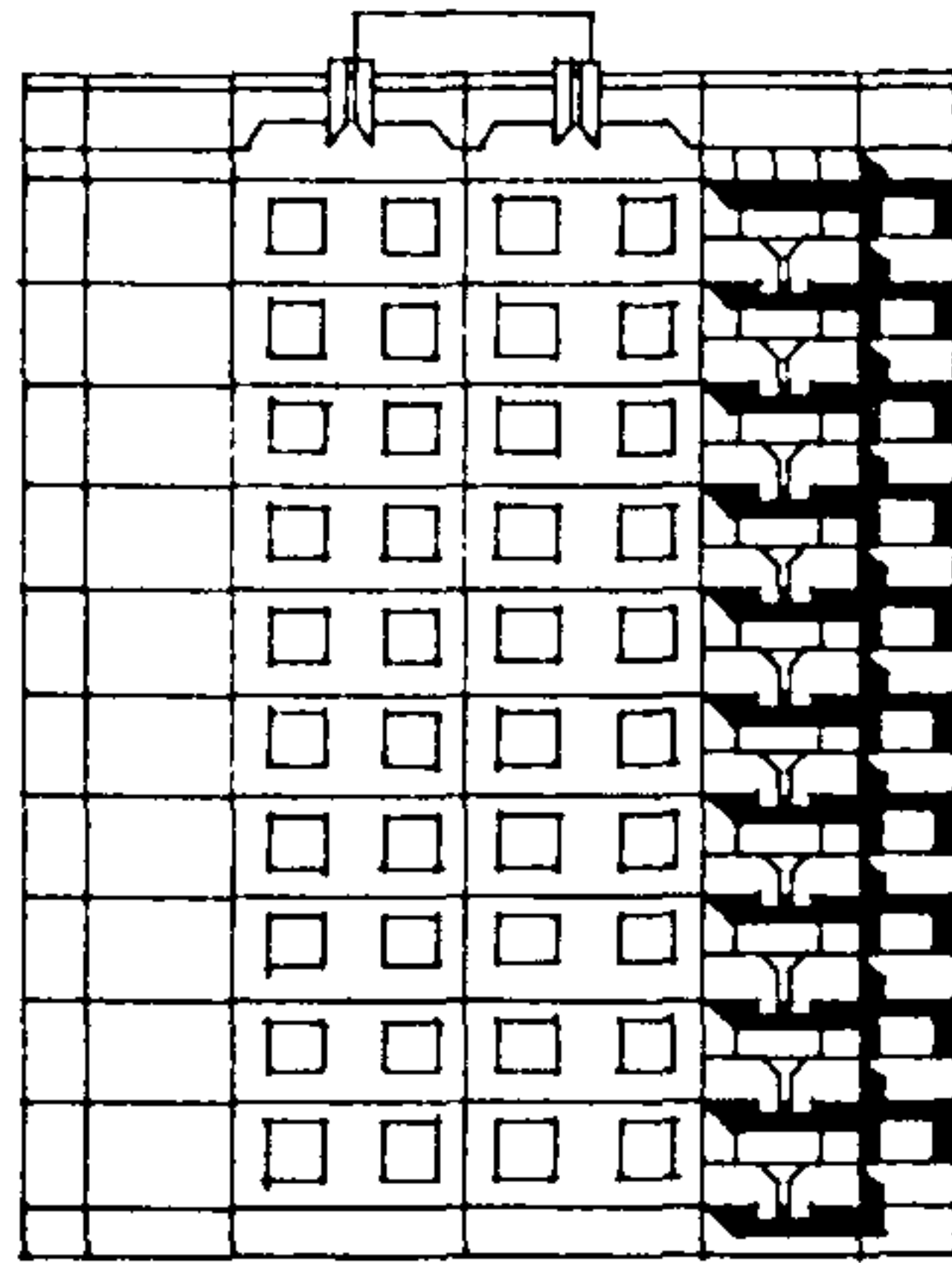
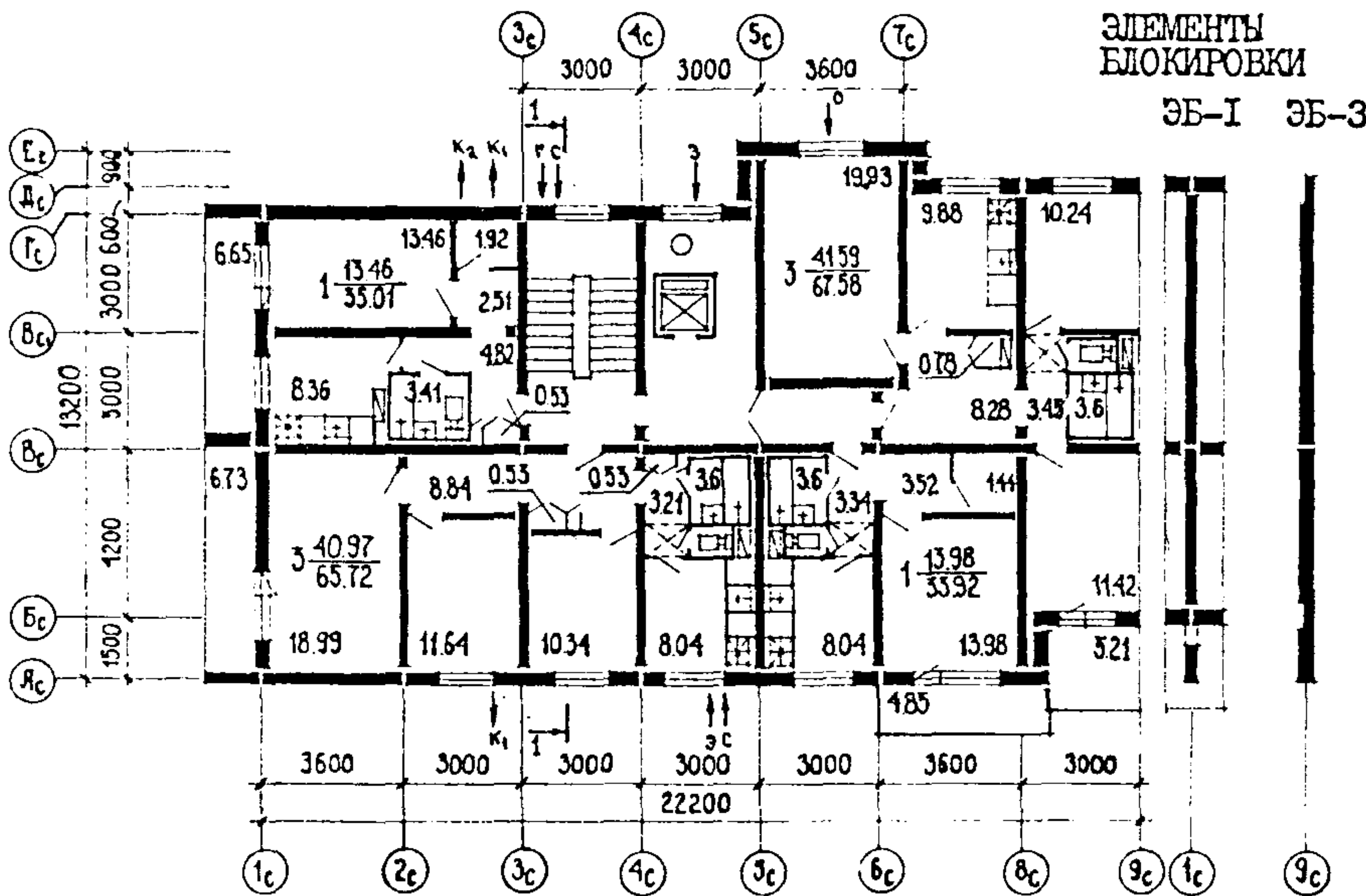


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.13.87</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 10 ЭТАЖНАЯ 40 КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ПЕНЗЕ)</p>	<p>УДК 728.2.011</p>
<p>ДЕКАБРЬ 1988</p>		<p>На 2-х листах на 4-х страницах СТРАНИЦА I</p>

ФАСАД 1с-9с

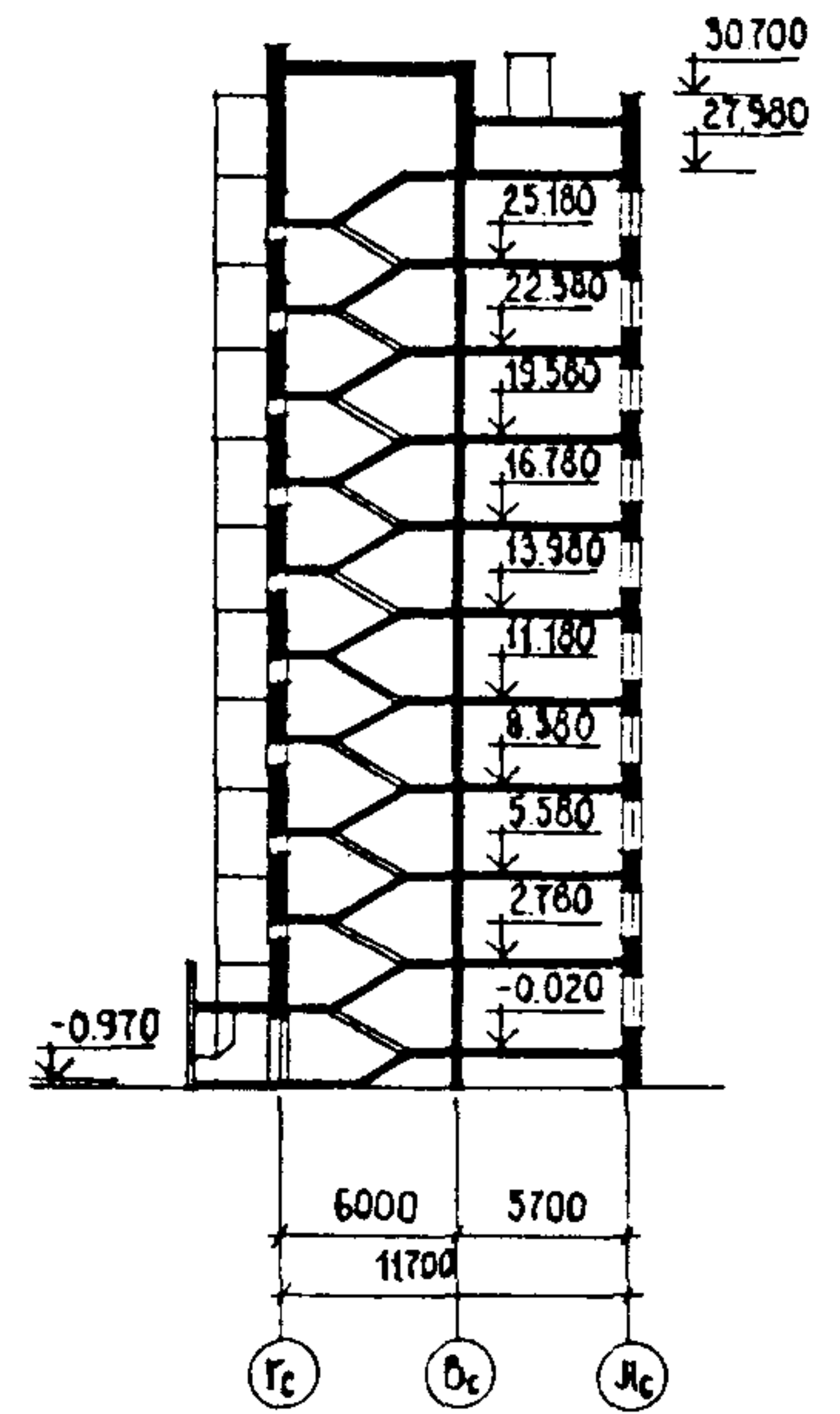


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭЛЕМЕНТЫ
БЛОКИРОВКИ
ЭБ-1 ЭБ-3

РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
однокомнатные I	10	13,46	35,01
однокомнатные I	10	13,98	33,92
трехкомнатные 3	10	40,97	65,72
трехкомнатные 3	10	41,59	67,58
Средняя площадь квартиры		27,50	50,56

<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.13.87</p>	<p>ЛИСТ I СТРАНИЦА 2</p>
<p>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p>		
<p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру.</p>	<p>Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 8,3 т.</p>	
<p>Фундаменты - свайные безростверковые.</p>	<p>H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p>	
<p>Сваи - ГОСТ 19804.2-79. Сборные оголовки по серии I.III.I-4 вып. I (варианты: с пониженным безростверковым свайным основанием; ленточные - сборные железобетонные фундаментные плиты и бетонные блоки по ГОСТ 13580-85, типоразмеров-10</p>	<p>Заводская отделка панелей наружных стен ковровой стеклоплиткой типа "ириска" (варианты: фактурный слой из декоративного бетона с мраморной крошкой, керамическая ковровая плитка, покраска эмалями различных цветов в заводских условиях способом набрызга).</p>	
<p>Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола по серии 90 ч.10 разд.10.1-60, разд.10.1-61, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 24</p>	<p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях масляная окраска на высоту 1,8м.</p>	
<p>Стены - цокольные однослойные керамзитобетонные панели толщиной 300мм по серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90 ч.10 р.10.1-25, серии 90 ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров-17</p>	<p>Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованная плитка на высоту 0,6м. В ваннных комнатах - масляная окраска до высоты 1,8м, участки стен за сан.оборудованием на высоту 1,8м и калощница на высоту 0,15м облицовываются глазурованной плиткой.</p>	
<p>Панели крыши - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм по серии 90 ч.10 разд.10.1-38, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 18</p>	<p>В санузлах - масляная окраска до высоты 1,8м. Калощница на высоту 0,1м - метлахская плитка.</p>	
<p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские плиты толщиной 120, 160мм по серии 90 ч.10 р.10.2-9, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 17</p>	<p>Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая побелка.</p>	
<p>Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщиной 160мм по серии 90 ч.10 р.10.3-11, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 9</p>	<p>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 36м.</p>	
<p>Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80мм по серии 90 ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 2</p>	<p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток внутренний с открытым выпуском в сторону оси Дс (вариант: с закрытым выпуском в сторону оси Дс).</p>	
<p>Вентблоку - сборные железобетонные 300x880мм по серии 125 ч.10 р.10.4-51п, типоразмеров - 1</p>	<p>Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая с чугунными радиаторами М 140-А0 (вариант со стальными радиаторами РСГ-2) температура теплоносителя 105-70°C.</p>	
<p>Санузлы - объемные сантехкабины по серии 125 ч.10 р.10.8-7п, типоразмеров - 2</p>	<p>Вентиляция - естественная.</p>	
<p>Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии 125ч.10р.10.4-51п, по серии 90п ч.10 р.10.9-1п, типоразмеров-4</p>	<p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 40м.</p>	
<p>Лоджии и балконы - сборные железобетонные плоские плиты, типоразмеров - 4</p>	<p>Газоснабжение - от внешней сети.</p>	
<p>Ограждения балконов и лоджий - асбестоцементные (варианты: железобетонные, цементно-стружечные плиты), типоразмеров - 4</p>	<p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.</p>	
<p>Шахта лифтовая - блоки железобетонные по серии 125ч.10р.10.4-51п, типоразмеров - 3</p>	<p>Освещение - лампами накаливания.</p>	
<p>Покрытие - керамзитобетонные плоские утепляющие панели толщиной 250мм по серии 90 ч.10 р.10.3-24, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров -11</p>	<p>Устройство связи-радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.</p>	
<p>Лотки крыши - по серии 90 ч.10 р.10.3-24, серии 90 ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 6</p>	<p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.</p>	
<p>Кровля - рулонная четырехслойная</p>	<p>Мусоропровод по серии 83 часть 10 раздел 10.8-1, раздел 10.8-2 с камерой на 1-м этаже, со сменным контейнером.</p>	
<p>Двери наружные входные и служебные по серии I.136,5-19, типоразмеров - 4</p>	<p>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p>	
<p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10, типоразмеров - 4</p>	<p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.</p>	
<p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по серии I.136.5-16, ч.1,2, типоразмеров - 6</p>	<p>J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,30кПа</p>	
<p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6, типоразмеров - 3</p>	<p>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая 30кгс/м²</p>	
<p>Полы - линолеум на теплозвукоизолирующей подоснове, керамическая плитка.</p>	<p>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C</p>	
<p></p>	<p>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (г.ПЕНЗА)</p>	
<p></p>	<p>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 1кПа</p>	
<p></p>	<p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная 100кгс/м²</p>	
<p></p>	<p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ
ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0151.13.87

ЛИСТ 2
СТРАНИЦА 3

Наименование	Всего	На 1м ² общей площади	Наименование	Всего	На 1м ² общей площади			
VIIA	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VIIБ	Общая сметная стоимость тыс.руб.	293,15	0,138	V4KH	Расход воды холодной л/с	1,09	-	
	в том числе:				горячей	1,53	-	
VIIЛ	строительно-монтажных работ то же	287,46	0,135	V4KI	Канализационные стоки	ккал/ч	5,07	-
VIIО	оборудования "	5,69	0,003	V4KN	Тепла	кВт	373865	-
VIIA	ТРУДОЕМКОСТЬ					433,7		
VIIГ	Построечные трудовые затраты ч/дн.	2395	1,125		в том числе:			
VIIK	РАСХОДЫ				на отопление то же	159048	-	
VIIВ	Расход строительных материалов					184,5		
	Цемент т	458,79	0,215		на горячее водоснабжение "	194896	-	
	Цемент, приведенный к марке М-400 то же	459,84 (34,97)	0,216			226,0		
	в том числе:				тепла на отопление 1м ² общей площади	-	66,6	
	на сборные изделия "	424,87	0,199	V4KJ	газа	м ³ /ч	9,10	-
	Сталь "	51,13 (-)	0,0238	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт	43	-	
	Сталь, приведенная к классу А-1 и С38/23 "	64,93	0,0305		Эксплуатационные затраты руб/год	13497,2	6,34	
	в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	на сборные изделия	51,774		G3NB	Объем строительный м ³	8537,04	4,01	
	Бетон и железобетон м ³	1444,39	0,678		в том числе:			
	в том числе:				подземной части то же	49,61	-	
	монолитный:			G3OC	Площадь: застройки, м ²	298,44	-	
	тяжелый то же	30,8		G3OI	общая (с учетом летних помещений) то же	2128,90	-	
	легкий "	-		G3OB	общая (без учета летних помещений) "	2022,30	-	
	сборный:			G3OK	жилая "	1100,0	0,52	
	тяжелый "	845,17			летних помещений, м ²	234,4	-	
	легкий "	550,41			Площадь внеквартирных помещений "	365,9	0,17	
	Лесоматериалы "	150,71 (16,1)	0,071					
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	229,69	0,108					
	Кирпич т.шт.	1,86	0,0009					
	Масса конструкций и материалов т	3804	1,79					
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) то же	3574	1,68					

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан на основе типового проекта 90-06/1.2. Технология изготовления сборных железобетонных изделий - в горизонтальных формах и кассетная. Здание с техподпольем, крыша с теплым чердаком. В проекте предусмотрены: 5 вариантов положения блок-секции при блокировке, 3 варианта фасадов, вариант блок-секции с подвалом, 3 варианта планировочных решений I-го этажа: основной вариант, вариант с колясочной, вариант с электропитанием. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -29°C, со свайными безростверковыми фундаментами при длине свай 5м, при I-м варианте фасада (трехслойные стеновые панели) - без учета элементов блокировки. Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах, действующих с I/I-84г. по УШ поясу для I-го территориального района, с применением сборников сметных цен на местные строительные материалы, утвержденных Пензенским облисполкомом.

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ
3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0151.13.87

ЛИСТ 2
СТРАНИЦА 4

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

В7ЕА ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ

АС.0 Общие архитектурно-строительные решения

АС.01 Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000

АС.1 Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000

ОВ.2 Отопление и вентиляция

ВК.3 Водоснабжение, канализация

ГСВ.4 Газоснабжение

ЭМО.5 Электроснабжение

СС.6 Устройство связи

СМ.8 Сметы

СВМ.1 Сводная ведомость потребности в материалах

ССО.1 Сборник спецификаций оборудования

часть 9 Узлы и детали

раздел 9.2-20п Общестроительные детали

часть 10 Разные изделия

раздел 10.9-1п

часть 10 Разные изделия

раздел 10.9-2п

часть 10 Разные изделия

раздел 10.9-3п

ТЭ.1 Техническая эксплуатация

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Серия 90
часть 10

раздел 10.4-7
раздел 10.4-3

раздел 10.7-7

раздел 10.9-5
раздел 10.9-6

раздел 9.1-7

раздел 9.1-19
раздел 9.1-16

раздел 9.2-15
раздел 9.2-2

раздел 10.1-60

раздел 10.1-22
раздел 10.1-25

раздел 10.2-9

раздел 10.3-11

раздел 10.6-8

раздел 10.3-10

Разные бетонные и железобетонные изделия

Металлические изделия

Разные изделия

Монтажные узлы

Общестроительные детали

Трехслойные наружные стеновые панели из керамзитобетона толщиной 350мм

Однослойные наружные стеновые панели из керамзитобетона

Внутренние стеновые панели

Панели перекрытий толщиной 160мм

Подстолье под мойки ПМ-500. Панели покрытия, лотки, вентиляционные оголовки, вентиляционные шахты, опоры лотков, подпорные разделительные стенки, панели перекрытия, металлические изделия

Панели перекрытий толщиной 120мм

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 1583 форматок, в том числе изделий заводского изготовления 726 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Госстрой РСФСР. Постановление от 20 августа 1987г. № 151

В7КА ПОСТАВЩИК Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2

Катал.л. № 059177