

<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2 УДК 728.07 691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>ТРЕХЭТАЖНАЯ 6-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)</p>	<p>ОХСО</p>
<p>НОЯБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

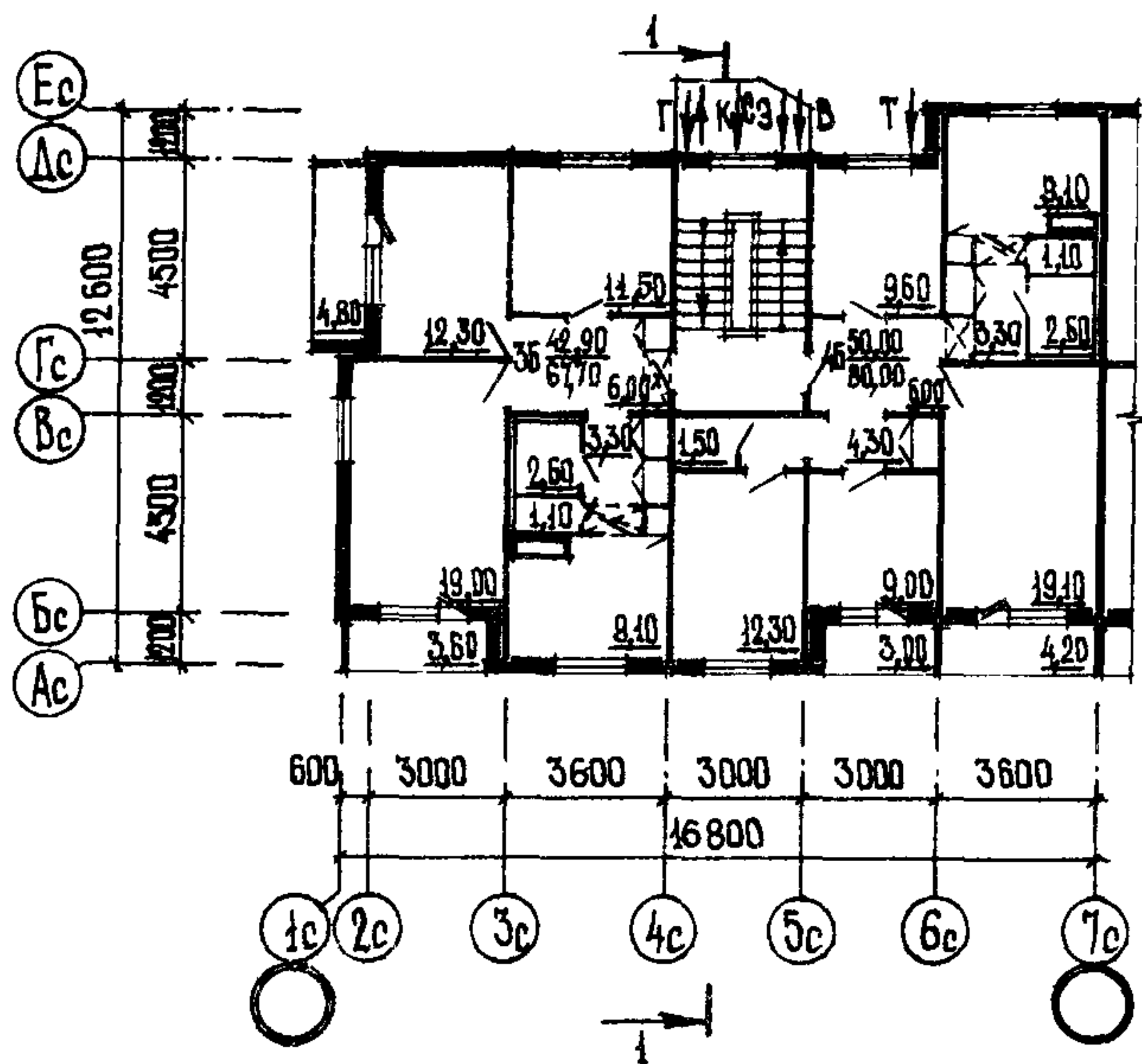
Ф А С А Д Ic-7c



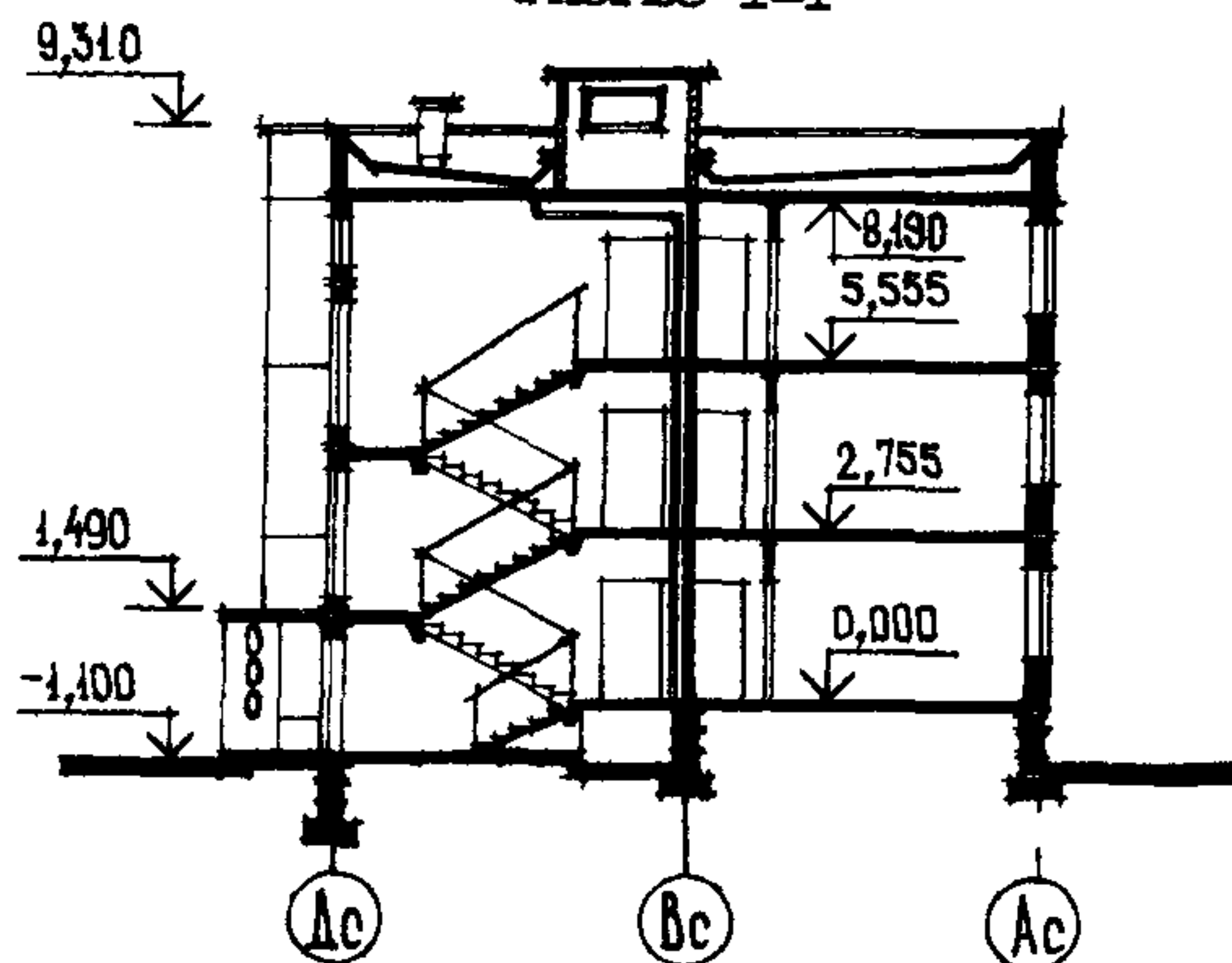
Ф А С А Д Ec-Ac



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		Жилая	Общая
Трехкомнатные 3Б	3	42,90	67,70
Четырехкомнатные 4Б	3	50,00	80,00
Средняя площадь квартир		46,45	73,85

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2	Лист I Страница 2
---	----------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 6.
Железобетонные плиты по серии I.112-5 вып. 2, 4. Типоразмеров - 4

Стены наружные - трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 300 мм. Типоразмеров - 16

Стены внутренние - сборные бетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм - межквартирные, толщ. 120 мм - межкомнатные. Типоразмеров - 8

Перекрытия - сборные керамзитобетонные плоские панели толщ. 160 мм. Типоразмеров - 6

Перегородки - сборные железобетонные толщ. 74 мм. Типоразмеров - 2

Санузлы - железобетонные сантехнические кабины. Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.151-1 вып. 1. Типоразмеров - 1. Площадки плитные. Типоразмеров - 2

Лоджии - сборные железобетонные плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 4.
Ограждения - армоцементные. Типоразмеров - 4

Крыша - бесчердачная с внутренним водостоком

Кровля - рулонная 3-х слойная, из рубероида

Двери наружные - по серии I.136-II остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10. Типоразмеров - 3

Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78. Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4

Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель наружная стеновая) - 6,9 т

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{35 \text{ кгс/м}^2}{0,34 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 21, 26°C

G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Белорусской ССР

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах - оклейка обоями повышенного качества, в коридорах - водоэмульсионная окраска, в кухнях и санузлах - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен вдоль фронта оборудования кухонь на 0,6 м глазурованной плиткой

C3CA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой. Напор у основания стояков - 13,3 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "А"

Отопление - водяное центральное, система однетрубная вертикальная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур - 21°C, - 26°C. Температура теплоносителя - 95-70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети. Напор у основания стояков 13,1 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети напряжением 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телефикация, телефонизация

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{0,98 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03,2	Лист 2 Страница 3
---	----------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На I м2 привед. общей площади	Наименование	Всего	На I м2 привед. общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIВ Общая сметная стоимость	тыс.руб. 45,91	0,10	Расход		
в том числе:			V4KH воды холодной л/с	0,44	-
VIIС строительно-монтажных работ	то же 45,91	0,10	горячей "	0,56	-
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI Канализационные стоки "	2,46	-
VIIЕ Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 751	1,62	V4KN Тепла	$\frac{\text{ккал/ч}}{\text{кВт}} \frac{89085}{103,3}$	-
VIIA РАСХОДЫ			в том числе:		
VIIВ Расход строительных материалов			на отопление	то же $\frac{35115}{40,7}$	-
Цемент т	105	0,23	на горячее водоснабжение "	$\frac{53970}{62,6}$	-
Цемент, приведенный к марке М-400 "	101(II)	0,22	Тепла на отопление I м2 общей площади "	-	$\frac{79}{0,09}$
в том числе:			V4KJ Газа м3/ч	2,02	-
на сборные изделия "	90	0,19	V4KK Потребная электрическая мощность кВт	12,60	-
Сталь "	7	0,02	Эксплуатационные затраты руб/год	1820	3,92
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 "	9	0,02	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:			G3NB Объем строительный м3	1824	3,93
на сборные изделия "	9	-	Площадь		
Бетон и железобетон м3	370	0,80	G3OC застройки м2	208	-
в том числе:			G3OI приведенная общая "	464	-
монолитный:			G3OB общая "	443	-
тяжелый "	49	-	G3OK жилая "	279	0,60
сборный:			летних помещений "	47	-
тяжелый "	232	-			
легкий "	89	-			
Лесоматериалы "	31	0,07			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	45(I7)	0,10			
Кирпич тыс.шт.	7	-			
Масса конструкций и материалов т	990	2,13			
Масса надземной части (от низа перекрытия над подвалом) "	850	1,83			

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2	Лист 2 Страница 4
---	----------------------------	----------------------

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены варианты: здания с подвалом, здания с узлом управления; фундаментов при условном расчетном давлении на грунт 1,5 кгс/см² и 2,5 кгс/см²; отопления при расчетной температуре минус 21°С и газоснабжения сжиженным газом. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температурой минус 26°С. Сметы составлены в ценах 01.01.69 для Ia территориального района.

Расчетный показатель - 1 м² приведенной общей площади.

Проект разработан взамен типового проекта 210-03

В. ЧЕРНАТОВ

В. ТАЛЕЖКО

Р. С.

В. С.

Гл. архитектор проекта

Гл. инженер проекта

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

В7ЕА

Альбом I - Архитектурно-строительные решения, внутренний водопровод и канализация, отопление и вентиляция, электротехническая часть, устройства связи, газоснабжение

Альбом II, Пд - Монтажные узлы и детали

Альбом III - Изделия заводского изготовления

Часть I-4 - Наружные стеновые панели

Часть I-5 - Наружные цокольные панели

Часть I-6 - Панели парапета

Часть 2-I - Внутренние стеновые панели

Часть 2-2 - Внутренние цокольные панели

Часть 3-I - Панели перекрытия

Часть 3-2 - Панели покрытия

Часть 3-3 - Панели перекрытия керамзитобетонные

Часть 4-I - Доборные изделия

Альбом IV - Сметы

Альбом V - Сводная ведомость потребности в материалах

Альбом VI - Проектная документация на перевод бытовых помещений в подвале для использования под ПРУ

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 3380 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2916 форматок

В7ВА

АВТОР ПРОЕКТА институт "БелНИИгипросельстрой", Минск, ул. В. Хоружей, 29

В7НА

УТВЕРЖДЕНИЕ утвержден Госстроем БССР 10.12.81, приказ № 205
Введен в действие институтом "БелНИИгипросельстроем" 10.12.81, приказ № 268

В7КА

ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИТП, 220600, Минск, Карла Маркса, 32
Альбомы II, Пд, III распространяет институт "БелНИИгипросельстрой" 220002, Минск, ул. В. Хоружей, 29

П. А. ШЕЛЛАВИТЕЛЕВ

П. С.

Гл. инженер института

Инв. №

Катах. л. № 046774