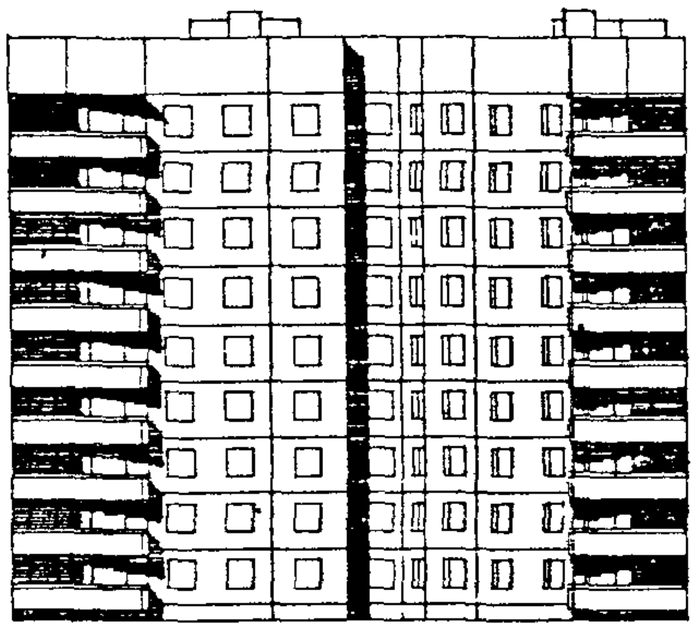
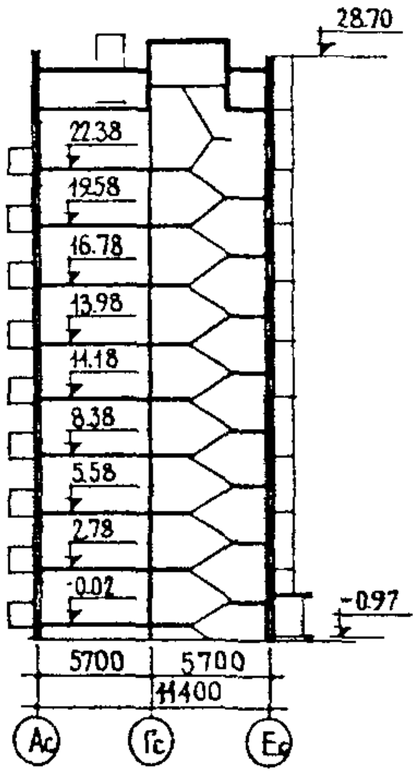
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ Серия 90-023/I.2 УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ I35° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б,4Б-I Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	ОХСН
СЕНТЯБРЬ 1983		На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

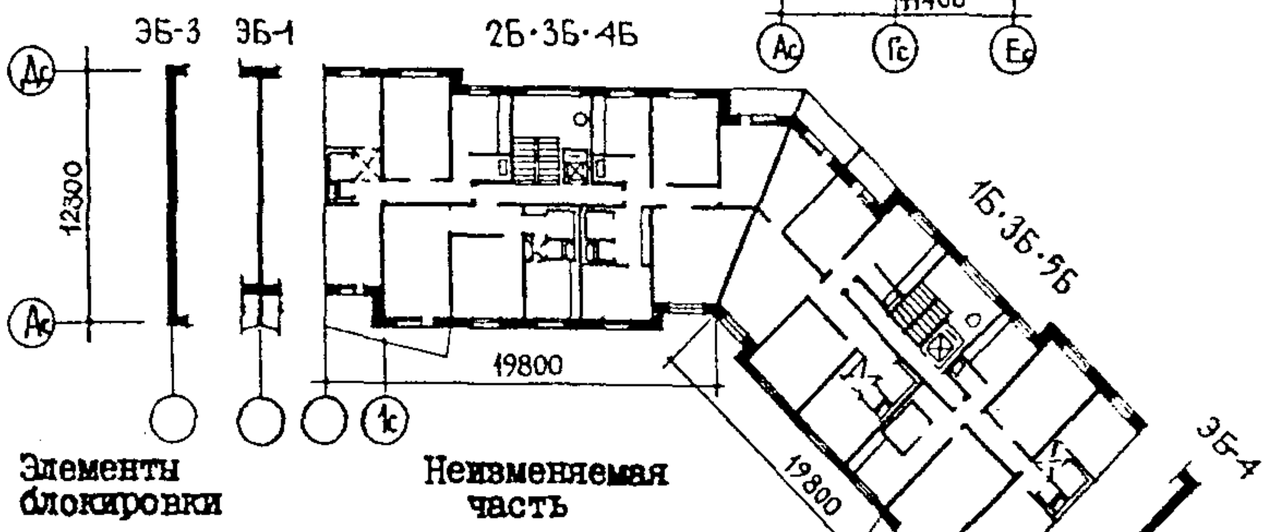
ФАСАД В ОСЯХ I-I6



РАЗРЕЗ I-I



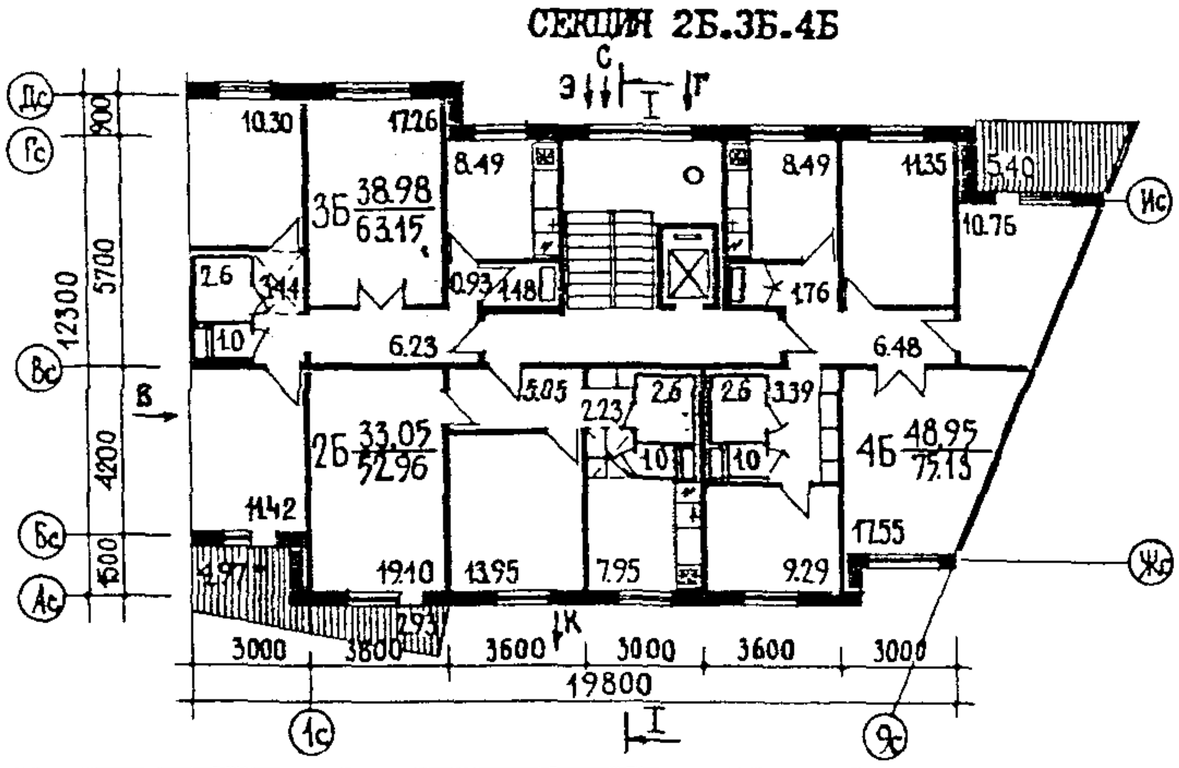
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



Элементы блокировки

Неизменяемая часть

СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м²	
		жилая	общая
Однокомнатная 1Б	I	I9,I0	37,60
Однокомнатные 1Б	9	I9,I0	37,37
Двухкомнатные 2Б	8	33,05	52,96
Трехкомнатные 3Б	I8	38,98	63,I5
Четырехкомнатные 4Б	9	48,95	75,I3
Пятикомнатные 5Б	9	60,84	86,59
Средняя площадь квартиры		36,67	58,30

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/I.2	Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные безростверковые). Серия I.II2-5, вып.0, 2, 4. ГОСТ I3579-78 Типоразмеров - 23

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 30, 35, 40 см. Серия 90, I.I32-I вып.0-I, 0-2, 0-3, 2-I, 2-2, 2-3, I.II7-I вып.0-I, 2-I, 2-3 Типоразмеров - 5I

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщиной I60 мм - межквартирные, толщ. I20 мм - межкомнатные, толщ. I40 мм - в техподполье. Типоразмеров - 24

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной I2 см (вариант - толщ.I6 см) серия 90 I.I43-2 вып.0-I, 2-I. Типоразмеров - I3

Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см (вариант гипсобетонные толщ. 8 см). Типоразмеров - 2

Санузлы - объемные железобетонные санкабины. Серия I.I88-5, выпуски I,2 и 3 Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 30 см. Типоразмеров - 3

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с лицевыми поверхностями, выполняемые из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.I5I вып.I Типоразмеров - 5

Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ.I20, 200 мм. Типоразмеров - 7

Ограждения - железобетонные (вариант из армостекла). Серия 90. Типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.I89-6, вып.3. Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели.Серия 90. Типоразмеров - I2

Элементы крыши серия 90.Типоразмеров - I2

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровля - рулонная 4-слойная.

Двери наружные - по серии I.I36-II, остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-I0. Типоразмеров - 5

Окна с раздельными переплетами по серии по ГОСТу II2I4-78 и I6289-80. (Варианты со спаренными и тройными переплетами). Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72-4, выпуск I.

Полы - паркетная доска, линолеум, в уборных и ванных - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т.

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - ковровой керамической или стеклянной плиткой).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях - масляная покраска панелей на высоту I,80 м. Между столом и навесными шкафами и приборами, по всей длине кухонного фронта, включая боковые стены на высоту 0,6 м, устраивается панель из глазурованной плитки.

В санузлах - масляная окраска на высоту I,8 м.

Частичная облицовка глазурованной плиткой.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у.основания стояков - 32 м

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Г"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая на расчетные температуры -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С. Температура теплоносителя I05-70°С

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней, расчетный напор у основания стояка - 36 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные антенны.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

Диспетчеризация инженерного оборудования: лифтов, тепловых и электровводов, громкоговорящей связи, контроля и управления освещением, контроля уровня в дренажных приямках и загазованности.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 (0,44 кПа)

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 25, 30, 35, 40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР IB, II и III

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I50 кгс/м2 (I,47 кПа)

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ I35° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-IБ.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/I.2	Страница 3

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ (без учета стоимости диспетчеризации)			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	366,40	0,I04
	в том числе:			
V1IL	Строительно-монтажных работ	"	354,83	
V1I	Оборудование	"	II,57	
V1IA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	5868,0	I,67
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	773,6	0,220
	Цемент, приведенный к марке М400	"	773,6	0,220
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	749,6	0,2I3
	Сталь	"	77,2	0,022
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	97,8	0,028
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	89,8	0,026
	Бетон и железобетон	$м^3$	2642,4	0,752
	в том числе:			
	монолитный:			
	тяжелый	"	66,3	-
	легкий	"	25,0	-
	сборный:			
	тяжелый	"	I685,4	
	легкий	"	865,7	
	Лесоматериалы	"	I52,4	0,043
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	$м^3$	22I,0	0,063
	Кирпич	т.шт.	6,3	-
	Масса конструкций и материалов	т	5343,2I	I,52
	Масса надземной части	"	499I,54	I,42

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Расход			
V4KH	Воды холодной	л/с	I,3	
	горячей	"	I,84	
V4KI	Канализационные стоки	"	4,34	
V4KN	Тепла	ккал/ч / кВт		
	в том числе:			
	на отопление	"	225,900 / 262,04	
	на горячее водоснабжение	"	242I00 / 280,5	
	Тепла на отопление I м2 общей площади		67 / 0,077	
V4KJ	Газа	$Нм^3/ч$	7,5I	
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	35,I	
	Эксплуатационные затраты	руб/год	27032	7,69
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	$м^3$	I3507,I2	
	в том числе:			
	подземной части	"	26,26	
G30C	Площадь застройки	$м^2$	527,42	
G30I	Приведенная общая	"	35I5,I7	
G30B	Общая	"	3389,8I	
G30K	Жилая	"	2I45,I5	
	Летних помещений	"	272,7	
	Площадь внеквартирных помещений	"	427,5	

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий,конструкций.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции, для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами, однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.

Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 40I-69.

Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСЦ I-73; 3-73; 5-75; I4-79.

Расчетный показатель - I м2 приведенной общей площади.

Сметная стоимость диспетчеризации инженерного оборудования блок-секции с учетом СМР составляет 0,89 т.руб (в ценах I984 г.)

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/I.2	Страница 4

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяются для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур					
		фундаменты		Однослойные										
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°	
				300	350	400	I20	I60						
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	
Часть 0 Общая часть														
Раздел 0-I	•													
МП2 Материал для проектирования														
2-I.I									•					
2-I.2										•				
2-I.3											•			
2-I.4												•		
2-I.5												•		
2-I.6													•	
2-I.7													•	
Часть 0I Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки ±0.00														
Раздел 0I-3		•												
Раздел 0I-4			•											
Часть I Архитектурно-строительные чертежи выше отметки ±0.00														
Раздел I-4	•													
Часть 2 Отопление и вентиляция														
Раздел 2-5	•													
Часть 3 Водоснабжение, канализация и газоснабжение														
Раздел 3-3	•													
Часть 5 Электрооборудование														
Раздел 5-4	•													
Часть 6 Устройство связи														
Раздел 6-3	•													
Часть 7 Диспетчеризация инженерного оборудования														
Раздел Д1.1	•													
Часть 8 Сметы	•													
СМ1 Диспетчеризация	•													
Часть 9 Узлы и детали														
Раздел 9.1-5				•		•								
Раздел 9.1-7					•									
Раздел 9.1-9				•	•	•								
Раздел 9.2-1	•													
Раздел 9.2-2	•													
Раздел 9.2-6	•													
Раздел 9.2-I6	•													
Раздел 9.2-I8	•													
Раздел 9.2-I9	•													
Раздел 9.2-20	•													
Часть I0 Изделия заводского изготовления														
Раздел I0.1-9	•			•		•								
Раздел I0.1-I9	•													
Раздел I0.1-22	•													
Раздел I0.1-23	•													
Раздел I0.1-25	•													
Раздел I0.1-33	•													
Раздел I0.1-35	•													
Раздел I0.1-38	•													
Раздел I0.1-50	•													
Раздел I0.2-9	•													
Раздел I0.2-I4	•													
Раздел I0.3-I0							•							
Раздел I0.3-II								•						
Раздел I0.3-I5							•							
Раздел I0.3-24	•													
Раздел I0.3-29	•													
Раздел I0.4-3	•													
Раздел I0.4-6	•													
Раздел I0.4-7	•													
Раздел I0.4-9				•		•								
Раздел I0.6-3	•													

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ I35°
БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-IБ.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/I.2

Лист 3
Страница 5

B7EA Состав проектной документации	Для всех вариантов	Применяется для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей				Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур				
		Фундаменты		Однослойные				Толщина, мм						
		ленточные	свайные	Толщина, мм										
				300	350	400		120	160	-20°	-25°	-30°	-35°	-40°
Раздел I0.6-8	•													
Раздел I0.6-I3	•													
Раздел I0.7-7	•													
Раздел I0.8-I								•						
Раздел I0.9-I	•													
Раздел I0.9-3	•													
Раздел I0.9-4	•													
Раздел I0.9-5	•													
Раздел I0.9-6	•													
Раздел I0.9-9	•													
Раздел I0.I0-I					•									
Раздел I0.I0-4					•									
Раздел I0.I0-8														
Раздел I0.I0-I0	•													
Раздел I0.I0-I2	•													
Раздел I0.I0-I3	•													
Раздел I0.I0-I5	•													
Раздел I0.I0-I7	•													
Раздел I0.I0-2I	•													
Раздел I0.I0-25	•													
Раздел I0.I0-28	•													
Раздел I0.I0-33	•													
Раздел I0.I0-34	•													
Раздел I0.I0-36	•													
Раздел I0.I0-37	•													
Резделл I0.I0-39	•													
Серия 83 Раздел I0.8-I	•													
Раздел I0.8-2	•													
Раздел I0.I0-4	•													

Гл.архитектор проекта А.Г.Мокроусов

Гл.инженер проекта А.П.Витальев

Гл.экономист Д.Б.Ломоносов

Объем проектных материалов, приведенных к формату II 4733 форматки
в том числе изделий заводского изготовления 3436 форматок

B7BA Автор проекта ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б"

B7HA Утверждение утвержден Госгражданстроем 27 августа I973 г., письмо № СЗ-3-2I76
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 99 от 30 марта I982 г.

B7KA Поставщик ЦИТП, I25878, Москва А-445, Смольная ул., 22

Гл.архитектор института А.П.Крипка

Инв. № I8375
Пасп.№ 047229