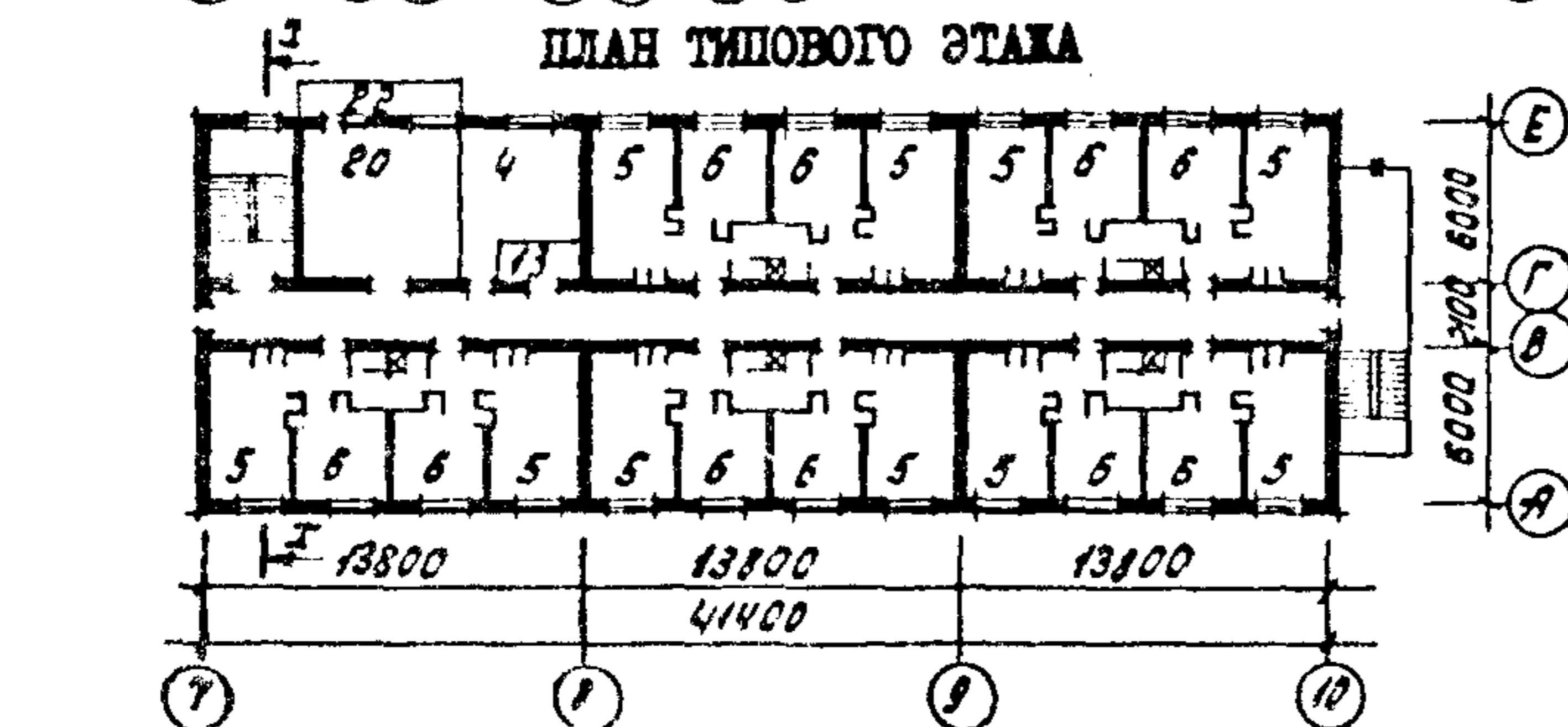
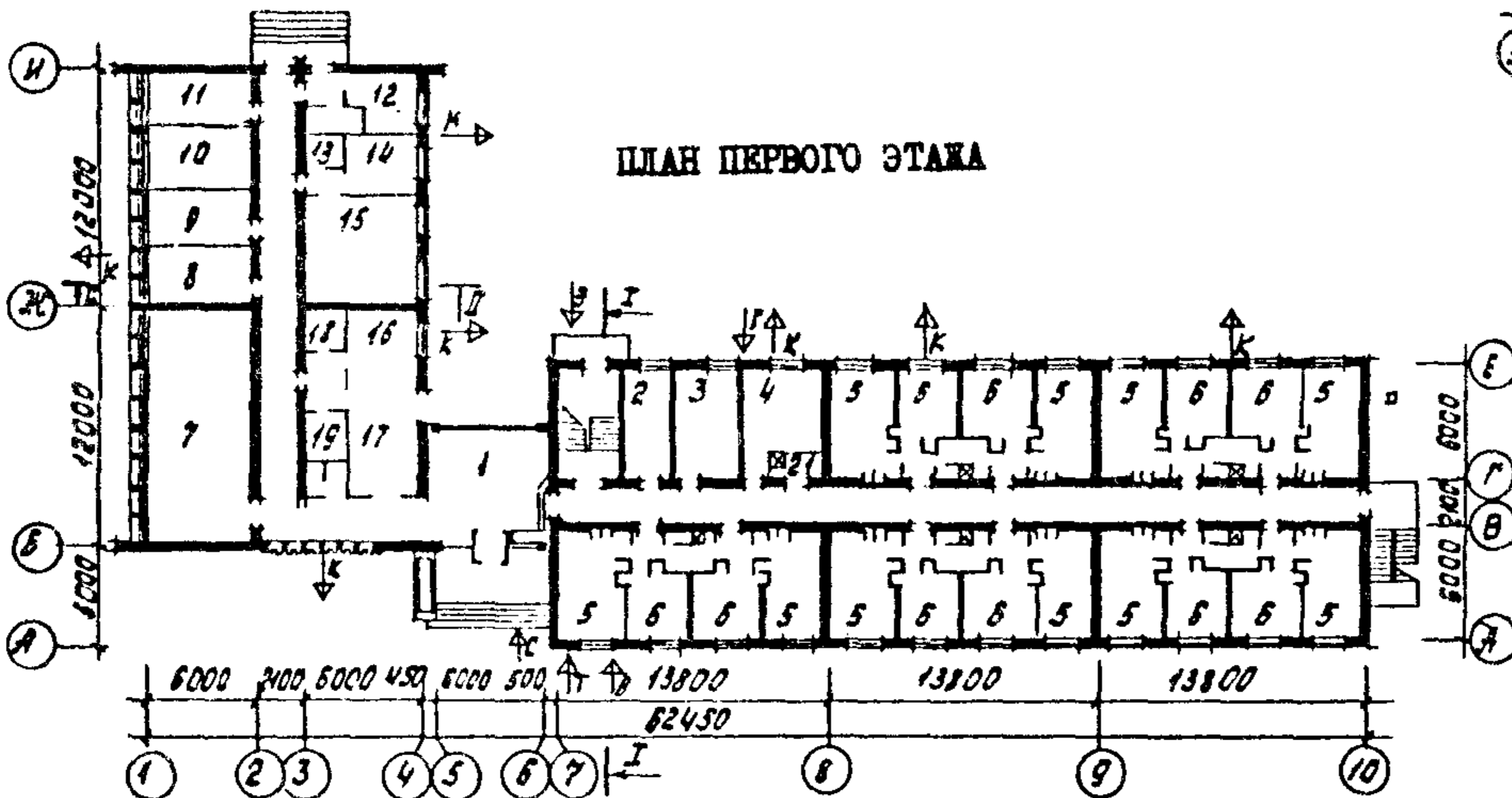
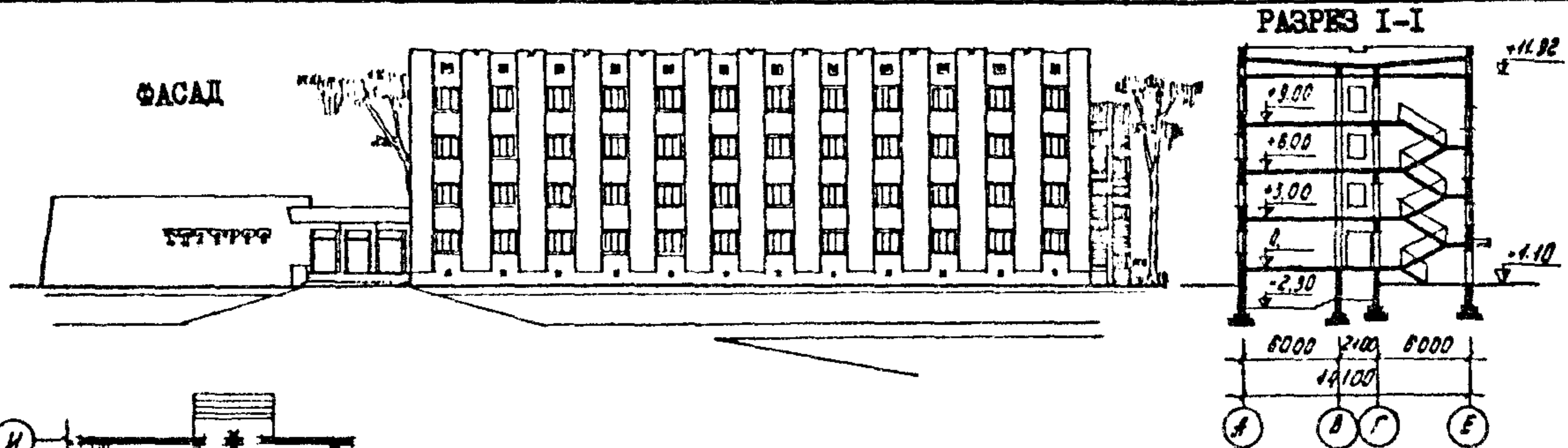
	<p>4-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 200 МЕСТ</p>	<p>П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I64-I09-9с/80</p> <p>УДК 728.2.011.364:691.421-431:699.841</p>
	<p>ЧАСТЬ 2</p> <p>Раздел I Серия I09 Подраздел I6(4)</p>	<p>Область применения: IV климатический район с сейсмичностью 7-8 баллов. Расчетная температура наружного воздуха минус 5,10, и 15°C Вес снегового покрова - 70 кгс/м² Скоростной напор ветра - 70 кгс/м² Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II</p>



ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Вестибюль	37,92 м ²
2. Командант и служебная комната	14,38 "
3. Комната для чистки и глажения одежды	19,11 "
4. Кухня	19,27 "
5. Комната на 3 человека	17,70 "
6. Комната на 2 человека	11,63 "
7. Комната для культурно-массовых мероприятий	65,30 "
8. Парикмахерская	14,26 "
9. Кладовая для хранения личных вещей	16,41 "
10. Бельевая	16,41 "
11. Приемный пункт химчистки	14,72 "
12. Изолятор	9,47 "

КОЛИЧЕСТВО КЛАДЫХ КОМНАТ

"А" на 3 человека-40 "Б" на 2 человека 40

13. Хозяйственная кладовая	3,95 м ²
14. Сумка одежды и обуви	11,44 "
15. Постирочная с сушильной и гладильной	30,35 "
16. Подготовочная	12,28 "
17. Буфет	19,12 "
18. Моечная	5,06 "
19. Кладовая буфета	6,54 "
20. Комната занятий и отдыха	34,67 "
21. Комната личной гигиены	4,53 "
22. Балкон	8,66 "

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	Ед. изм.	Всего	На 1м2 привед. общ.пл.	На 1м2 общей площади
ОБЪЕМ				
Строительный	м3	9771	4,87	4,91
в том числе:				
подземной части	"	1143		
на одно место	"	48,9		
ПЛОЩАДЬ				
Застройки	м2	1008		
Приведенная общая	"	2008		
Общая	"	1991		
Жилая	"	1173	0,58	0,59
Летних помещений	"	17		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ				
Цемент, прив. и М400	т	384,0	0,19	0,19
Сталь в натуральном исчислении	"	31,31	0,016	0,016
Сталь, приведенная к классу А-I	"	43,95	0,022	0,022
в том числе сборные изделия	"	36,26	0,018	0,018
Бетон и железобетон	м3	760,48	0,38	0,38
в том числе:				
монолитный тяжелый	"	130,10	-	-
сборный тяжелый	"	630,38	-	-
Лесоматериалы	"	57,5	0,029	0,029
Кирпич	тыс.шт	374,2	0,19	0,19
Масса конструкции и материалов	т	3380,0	1,68	1,70
Масса надземной части (от пола перекрытия техн.подполья)	"	2955,0	1,47	1,48
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				
Общая	тыс.руб.	203,37	0,101	0,102
в том числе:				
строительно-монтажных работ	"	185,86	0,093	0,093
Оборудования	"	17,51		
Одного места	руб.	1016,85		
Трудоемкость (построечная)	чел.дн.	5800	2,89	2,91
На одно место	"	29,0		
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
Расход холодной воды	л/с	2,8		
Расход горячей воды	"	3,8		
Противопожарный расход воды	"	2,5		
Расход тепла общий ккал/ч		361000		
В том числе на горячее водоснабжение	"	228000		
В том числе на отопление	"	133000		
Удельный расход на 1м2 общей площади	ккал/ч	67		
Потребная мощность электроэнергии	квт	64,1		
Расход газа	мм3/час	3,5		
Эксплуатационные затраты	руб/год	13000	6,47	6,53

СОСТАВ ПРОЕКТА

- Альбом 0 - Материалы для привязки и чертежи нулевого цикла работ
- Альбом I - Архитектурно-строительные и технологические чертежи
- Альбом II - Водопровод и канализация. Отопление и вентиляция. Газоснабжение
- Альбом III - Электротехнические чертежи

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундаменты - сборные ленточные и точечные
 Стены - из кирпича
 Перегородки - сборные железобетонные брусковые по серии I.138-10, выпуск I, типоразмеров 4
 Перекрытия - круглопустотные панели по серии I.141-50, выпуск I, типоразмеров 2
 Перегородки - гипсобетонные мелкомарные и армированные
 Лестница внутренняя - сборные железобетонные марши и накладные ступени по альбому ИИС-04-07, выпуск 2, типоразмеров 7
 Лестница наружная - из монолитного железобетона
 Покрытие - раздельное, вентилируемое из круглопустотных панелей по серии I.141-50, выпуск I, типоразмеров-2
 Кровля - ребристые плиты по серии I.165-4С. Типоразмер I и по серии I.165-3С типоразмер I
 Полы - дощатые, из линолеума, из керамических плиток и мозаичные
 Окна и балконные двери - со спаренными переплетами по ГОСТ II214-65, типоразмеров 5
 Двери - щитовые по ГОСТ 6629-74, типоразмеров 4, по серии I.135-I, альбомы I, II типоразмеров 5
 Наружная отделка - штукатурка цементно-известковым раствором
 Внутренняя отделка - оштукатурка или оклейка обоями
 Наибольшая масса монтажного элемента (балконная плита) - 2,5т

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой и противопожарный от внешней сети. Расчетный напор на вводе H=10,0 м.вод.ст
 Канализация - хозяйственно-фекальная в местную сеть
 Отопление - система однотрубная с нижней разводкой от внешнего источника, теплоноситель - вода с температурой 95-70 С
 Вентиляция - естественная вытяжная и с механическим побуждением
 Горячее водоснабжение - от внешних сетей
 Расчетный напор на вводе 22,3м вод.столба
 Газоснабжение - от наружной сети и кухонными плитами
 Электроосвещение - лампами накаливания, от сети 380/220в
 Слаботочные устройства - телефон, радио
 Оборудование санузлов - унитаз, душ, умывальники

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан взамен т.п. № 164-109-90. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха - 10 С. Сметная стоимость указана в ценах, введенных с 1 января 1969г. Себестоимость 7 баллов. Разработаны варианты фундаментов с расчетным давлением на грунт 1,5 кг/см2, 2,0 кг/см2 (основной вариант) и 2,5 кг/см2.
 В соответствии с планом типового проектирования на 1982г. по ТбИЗНИИЭП разработан вариант установки кухонных электроплит, введенный в действие институтом ТбИЗНИИЭП 22.03.82г. приказом № 59 (альбомы УП и УИ)

- Альбом IV - Надлежа заводского изготовления
- Альбом V - Сметы
- Альбом VI - Заявки спецификации
- Альбом VII - Электротехнические чертежи. Вариант с электроплитами
- Альбом VIII - Объем работ для варианта с электроплитами

Объем проектных материалов, приведенных в формуле II - 726 форматок
 В том числе изделия заводского изготовления - 50 форматок

Проект распространяет Тбилисский филиал Центрального института типового проектирования 380053, Тбилиси-53, Авчальское шоссе, 86а
 Инв.№
 Папр. №043376

Стр.2
 Взамен стр.2, спущенной в сборнике I-2-81

Лежава Т.Г.

Главный архитектор

Бедвадени М.А.

Главный инженер института

Типовой проект 164-109-90/80

ТбИЗНИИЭП