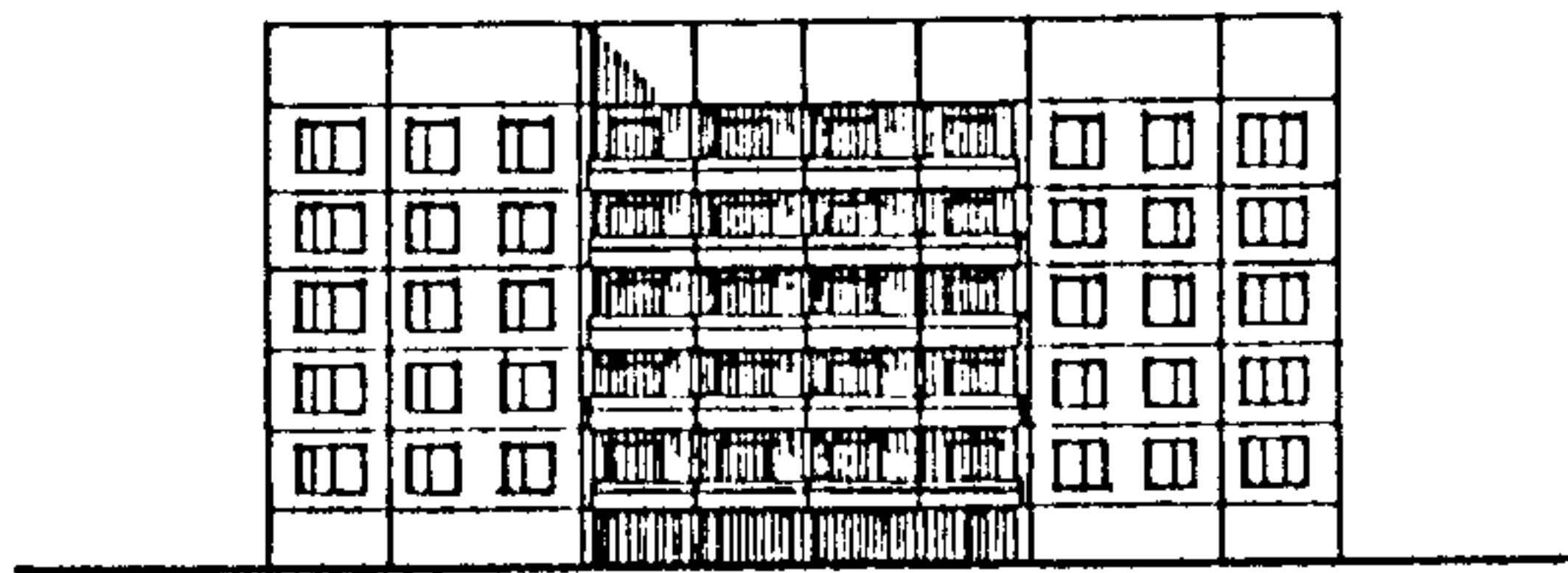
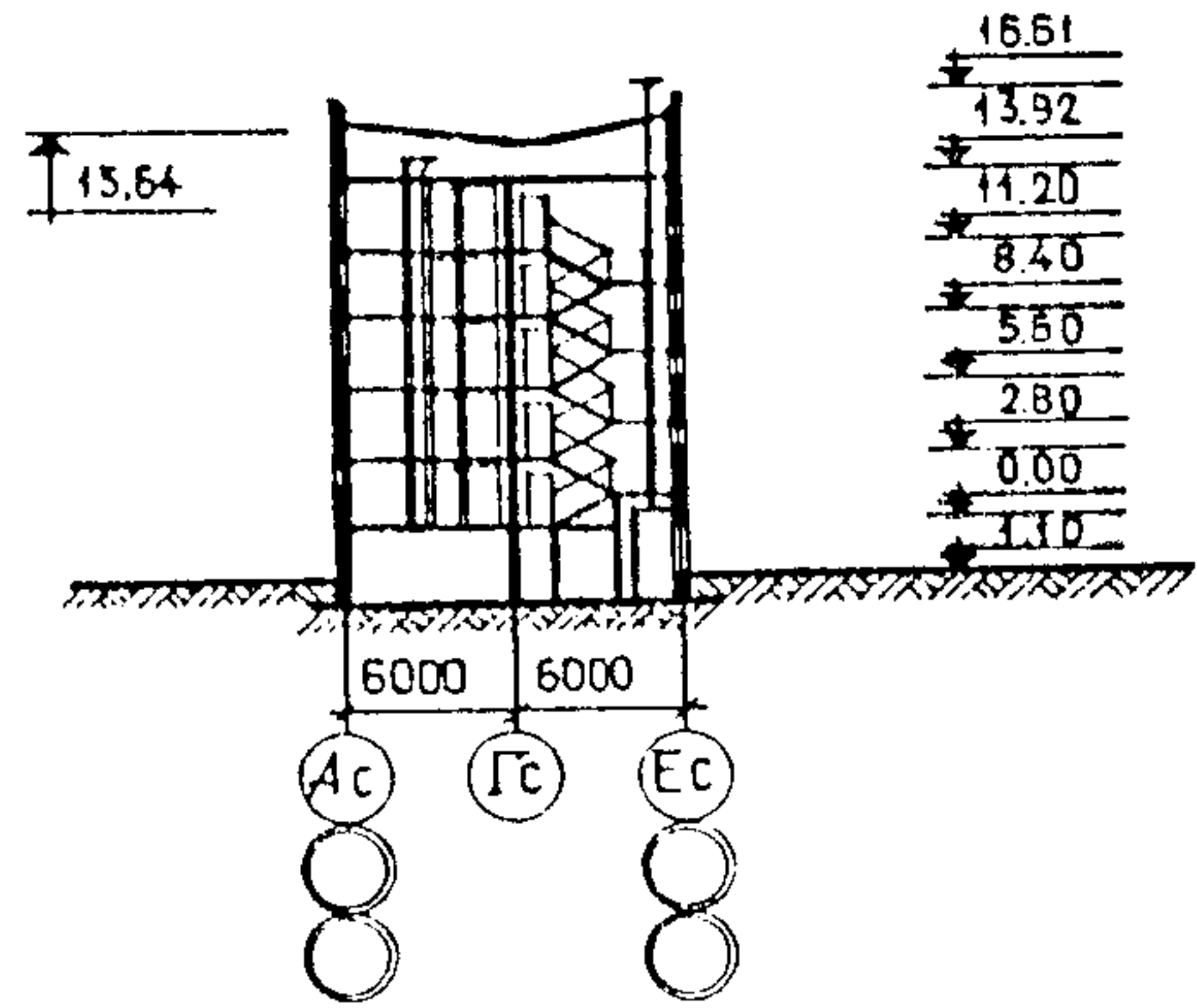


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</p>	<p>УДК 728.2.011</p>
<p>ФЕВРАЛЬ 1989</p>		<p>На 2^х листах На 4^х страницах Страница I</p>

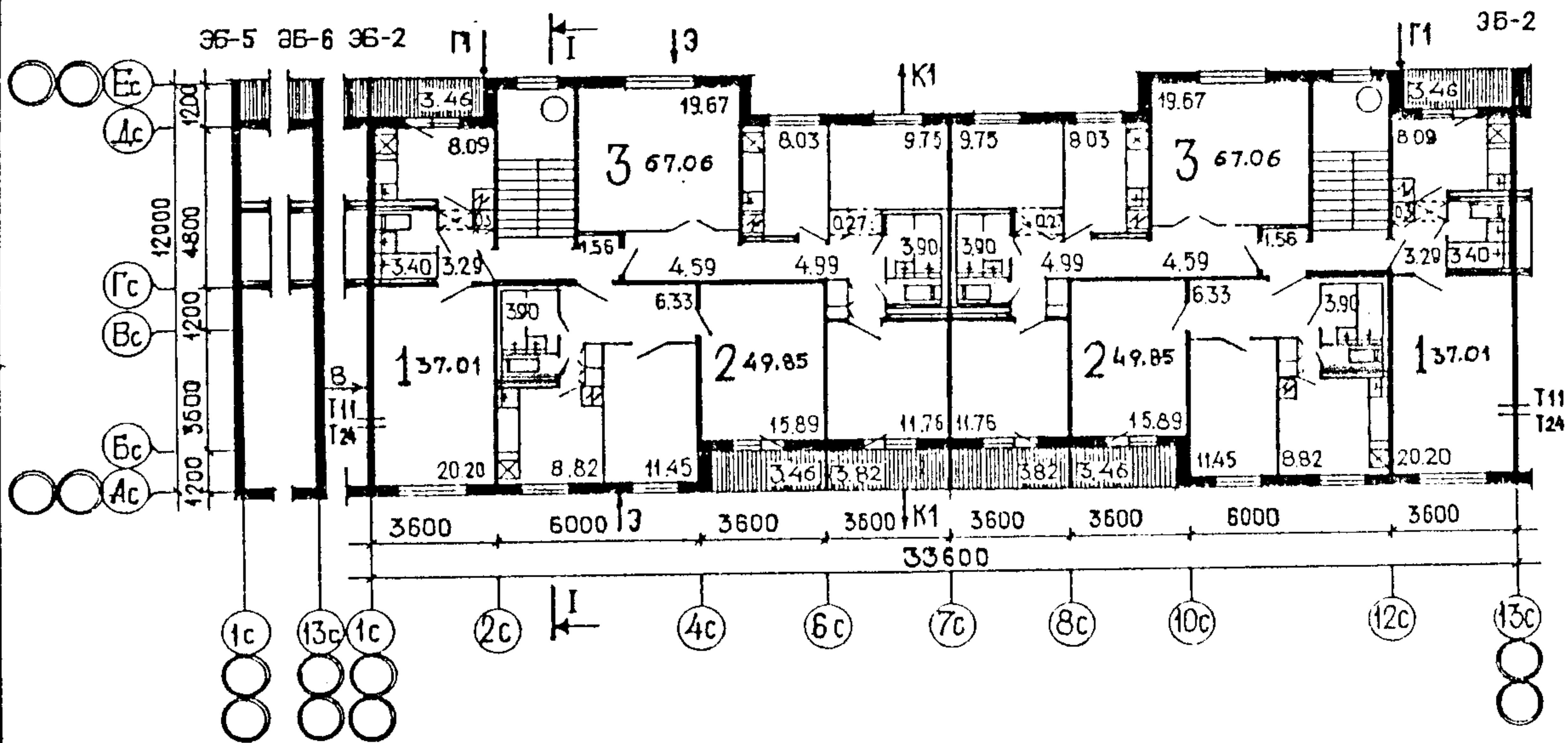
ФАСАД Iо-Iзс



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Общая площадь квартир, м ²
Однокомнатные	10	37,01
Двухкомнатные	2	44,14
Двухкомнатные	10	49,85
Трехкомнатные	8	67,06
Средняя площадь квартир		49,78

<p align="center">БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</p>	<p align="center">ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88</p>	<p align="center">Лист I Страница 2</p>
<p>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами</p> <p>Фундаменты - ленточные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85 Типоразмеров - 6</p> <p>Стены наружные-3-х слойные железобетонные панели толщ.325 мм Типоразмеров - 7</p> <p>Стены прокольные - 3-х слойные железобетонные панели толщ.300 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Парапеты - 3-х слойные железобетонные панели толщ.325 мм Типоразмеров - 7</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщ.160 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Стены внутренние прокольные - сборные железобетонные панели толщ.160 мм Типоразмеров - 5</p> <p>Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ.160 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Перекрытия - плоские железобетонные панели толщ.160 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Перегородки - панели гипсобетонные толщ. 80 мм Типоразмеров - 10</p> <p>Вентблоки - железобетонные толщ.240 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Санузлы - санкабины по серии I188-5.в.10 Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы-сборные железобетонные плоские марши и площадки серия I.151.1-6 в.1 Типоразмеров - 3</p> <p>Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ.160 мм Типоразмеров - 2</p> <p>Ограждения лоджий - железобетонные плиты толщ.90 мм Типоразмеров - 1</p> <p>Покрытие - 3-х слойные железобетонные плоские панели толщ.300 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля-рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери - наружные - серия I.136.5-19 Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции серия I.136-10 Типоразмеров - 4</p> <p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами, серия I.136.5-16 ч.1.2 Типоразмеров - 5</p> <p>Плиты подоконные-по ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3</p>	<p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли серия I.172.5-6 Типоразмеров - 3</p> <p>Шахта лифтовая - блоки железобетонные серия I.189.1-9 в.3 Типоразмеров - 3</p> <p>Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе (тапифлекс), керамическая плитка</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель) - 6,95 т</p> <p>H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (окраска)</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м</p> <p>Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м</p> <p>В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола</p> <p>Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая окраска</p> <p>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка 32 м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси Ес</p> <p>Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с конвекторами "Универсал" Температура теплоносителя 95-70°С</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 36 м</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии I.174.1-1</p> <p>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>	
<p>J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ - 0,48 кПа ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ. 48 кгс/м2</p>	<p>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ - 0,5 кПа ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 50 кгс/м2</p>	
<p>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p>	<p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</p>	
<p>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА-минус 25, 30, 35, 40°С</p>	<p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>	
<p>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР -II, III и IV для строительства в РСФСР</p>		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На рас- четный пока- затель	Наименование	Всего	На рас- четный пока- затель	
V4IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V4IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 198,93	0,133		Расход		
	в том числе:			V4KH	воды холодной л/сек 0,33	---	
V4IL	строительно-монтажных работ	" 198,93	0,133		горячей " 1,29	---	
V4JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI	Канализационные стоки 3,5	---	
V4JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 1672,61	1,12	V4KN	Тепла ккал/ч 246860	---	
V4KA	РАСХОДЫ				кВт 285,8	---	
V4KB	Расход строительных материалов				в том числе:		
	Цемент	т 385,3	0,258		на отопление " 86860	---	
	Цемент, приведенный к марке М400	" 377,24 (29,18)	0,253		" 100,8	---	
	в том числе:				на горячее водоснабжение " 160000	---	
	на сборные изделия	" 348,06	0,233		Тепла на отопление 1 м2 общей площади (без учета летних помещений)	---	60
	Сталь	" 41,63 (4,21)	0,028	V4KJ	Газа м ³ /ч 10,50	---	0,07
	Сталь, приведенная к классам А-I и Ст.3	" 57,09	0,038	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт 30,0	---	
	в том числе:				Эксплуатационные затраты руб/год 9015	---	6,04
	на сборные изделия	" 52,73	---		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Бетон и железобетон	м3 1100	0,736	G3NB	Объем строительный м3 7388,33	---	4,95
	в том числе:				в том числе:		
	монолитный: тяжелый	" 26	---		подземной части " 935,60	---	
	сборный: тяжелый	" 1074	---	G3OC	Площадь застройки м2 408,56	---	
	Лесоматериалы	66,51	0,045	G3OI	Общая квартир " 1493,36	---	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 133,24 (8,43)	0,089	G3OB	Общая без учета летних помещений " 1439,66	---	
	Кирпич	тыс. шт. 8,53			Жилого здания " 1618,06	---	
	Масса конструкций и материалов	т 2614,5	1,751				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 2218	1,485				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
<p>Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 325 мм, с отделкой декоративным бетоном. В проекте предусмотрены 4 варианта положения блок-секции при бло-кировке (левая и правая торцовые блок-секции), при планировочном решении первого этажа: П-I со сквозным проходом, 2 варианта фасада, вариант санузлов "россыпь", варианты пере-городок-железобетонные плоские панели толщ. 60 мм. Варианты заполнения оконных проемов: основной - двойное остекление для t° = -30°C; со спаренными оконными блоками на t° = -25°C; с раздельно-спаренными блоками на t° = -40°C. Вариант системы отопления с трехходовыми кранами (расчетные температуры -25°, -30°C, -35°, -40°). Вариант канализации из пластмас-совых труб. Сметы составлены в базисных ценах II климатического района, в нормах и ценах 1984</p> <p>Расчетный показатель - 1 м2 общей площади квартир.</p> <p>Проект разработан на основе блок-секции 84-036/1.2.</p>							

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-06I.I.88	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		84-УАС I-I;84-УАС I-6 84-УАС I-8	Монтажные узлы
84-06I.I.88 АС.0I-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-УАС 2-I 84-УАС 2-4	Узлы архитектурно-строительных решений
84-06I.I.88 АС.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем Фундаменты ленточные	84-УВКТИ вып. I	Узлы внутреннего водостока, канализации
84-06I.I.88 АС. I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-06I.I.88 ВМ	Ведомости потребности в материалах
84-06I.I.88 ОВ. I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами МС-140-108 и с конвекторами "Универсал" на расчетную температуру -30°С	84-06I.I.88 СМ I вып. I 84-ИЖ I.2-2	Сметы Наружные цокольные панели (трехслойные) Внутренние цокольные панели
84-06I.I.88 ВК. I-I	Внутренние водопровод, канализация ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ2.2-1;84-ИЖ2.2-2 84-ИЖ2.2-6	Разные изделия
84-06I.I.88 Э. I-I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ4. I-I;84-ИЖ4. I-2 84-ИЖ4. I-9;84-ИЖ4. I-II	Панели перекрытия
84-06I.I.88 УС. I-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ3. I-I;84-ИЖ3. I-2 84-ИЖ3. I-3;84-ИЖ3. I-7	Панели лоджий
84-06I.I.88 Д I-I	Диспетчеризация инженерного оборудования	84-ИЖ I. I-I6	Наружные стеновые панели (трехслойные) Панели парапета (трехслойные) Внутренние стеновые панели
84-06I.I.88 МП.2-I. I	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°С $R_{\text{и}}=0,40$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИЖ I.3-I2	Перегородки железобетонные Внутренние чердачные панели Панели покрытия (трехслойные)
84-06I.I.88 МП.2-I.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°С $R_{\text{и}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИЖ2. I-I;84-ИЖ2. I-2 84-ИЖ2. I-3;84-ИЖ2. I-8	Металлические изделия
84-06I.I.88 МП.2-I.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С $R_{\text{и}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИЖ4.2-2;84-ИЖ4.2-4	Изделия металлические и деревянные
84-06I.I.88 МП.2-I.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С $R_{\text{и}}=0,60$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИЖ2.3-I 84-ИЖ3.2-2	Деревянные изделия
84-06I.I.88 МП.2-I.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С $R_{\text{и}}=0,44$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИМ I. I-I-I; 84-ИМ I. I-I-3; 84-ИМ I. I-I-2	Деревянные изделия
84-06I.I.88 МП.2-I.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С, $R_{\text{и}}=0,60$; $R_{\text{ст}}=1,5$ $R_{\text{тр}}$	84-ИМД I. I-I-I 84-ИМД I. I-I-2	Деревянные изделия
84-06I.I.88 ССО	Сборник спецификаций оборудования	Серия 83 ч.10 р.10.8-2	Мусоропровод МП-3 Металлические и деревянные изделия мусоропровода
		СЦI вып.8,9	Сметные цены на промышленные изделия
		Расчеты сметных цен	РСЦ I.2-84 РСЦ 3-84 вып.2 РСЦ 4-84
<p>Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 1454 форматки, в том числе изделий заводского изготовления - 1106 форматок.</p>			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госкомархитектуры приказ № 217 от 26.07.88		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища Госкомархитектуры 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б" Серия 83 раздел 10.8-2 ч.10 - ЦИП, 125878 г.Москва Смольная ул. 22		
			Катал.л. № 062744