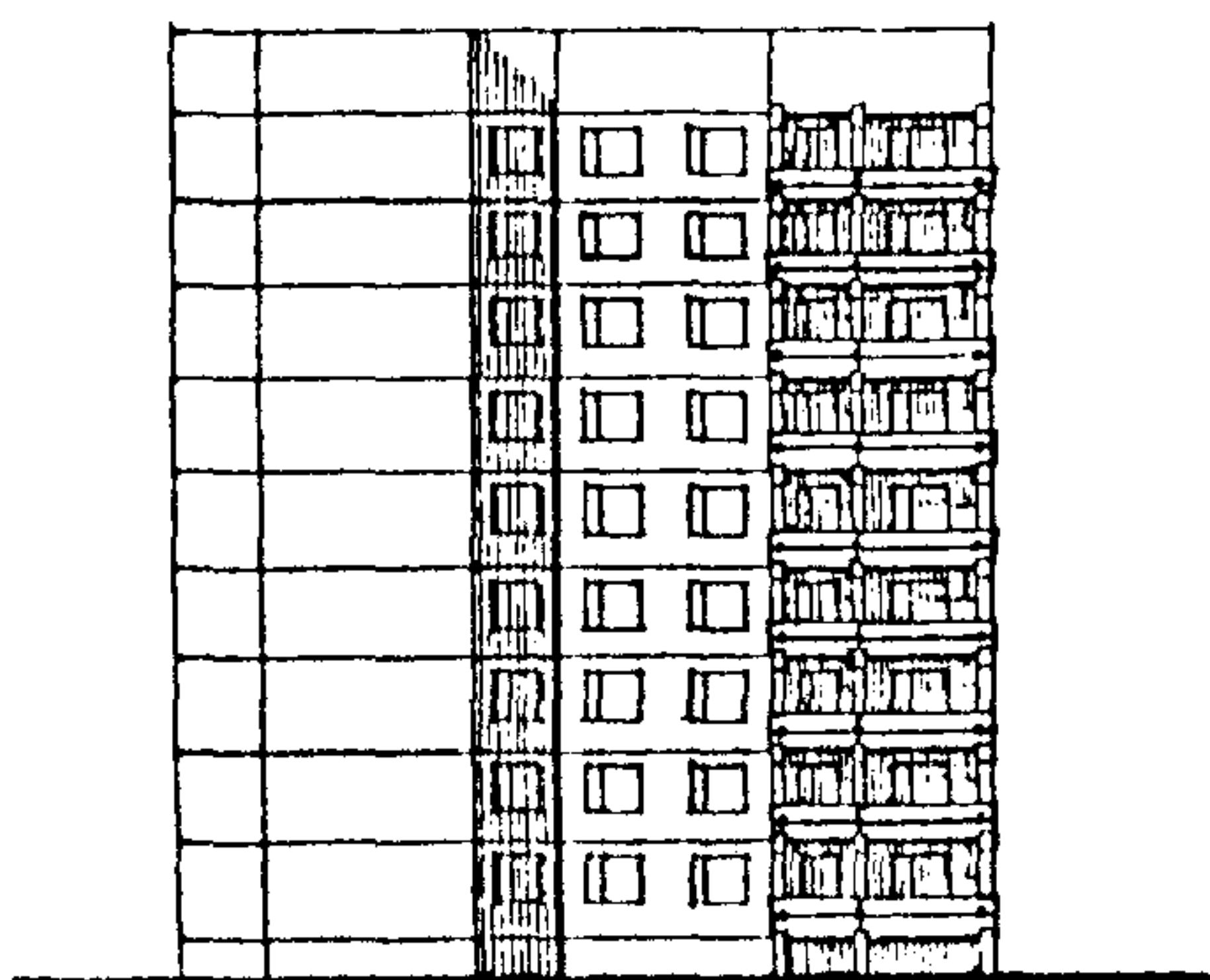
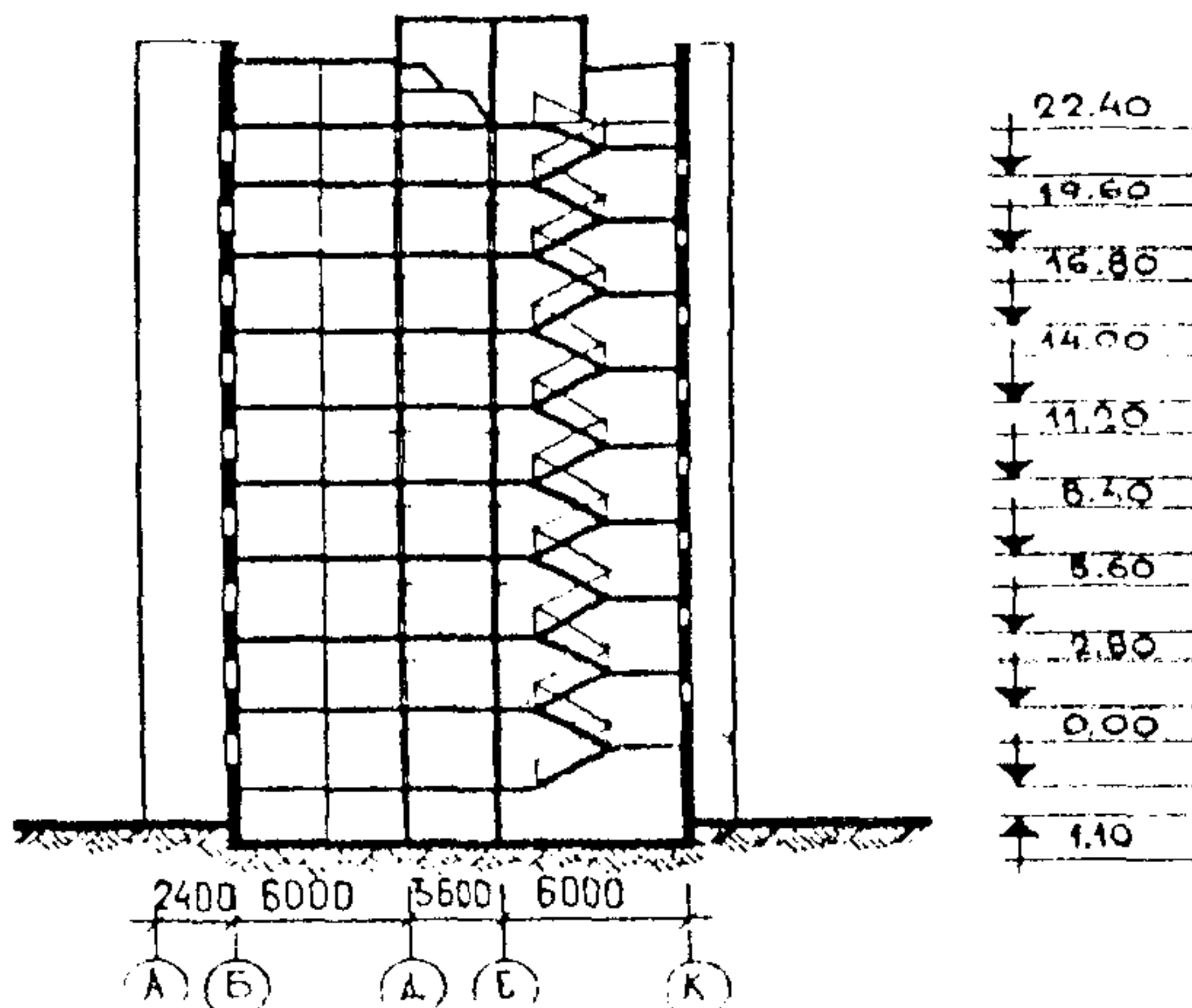


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 121-84-60.1.88</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>ЖИЛОЙ ДОМ 9-ЭТАЖНЫЙ 36-КВАРТИРНЫЙ 3-3-3-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</p>	<p>УДК 728.2.011</p>
<p>ФЕВРАЛЬ 1989</p>		<p>На 2^х листах На 4^х страницах Страница I</p>

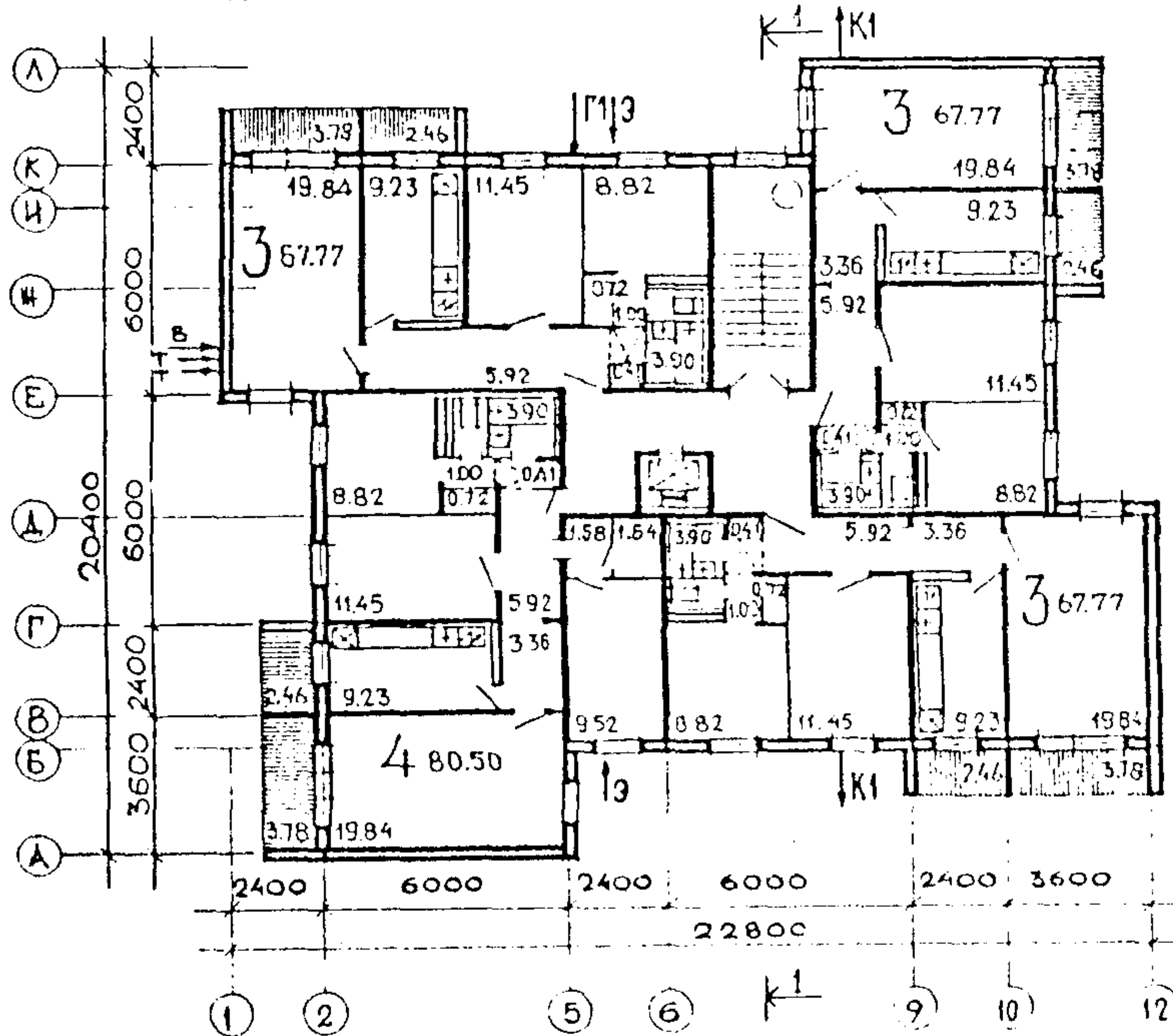
ФАСАД I-I2



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Общая площадь квартир, м ²
Однокомнатная	I	48,05
Трехкомнатная	26	67,77
Четырехкомнатная	I	76,33
Четырехкомнатная	8	80,50
Средняя площадь квартиры		70,28

ЖИЛОЙ ДОМ 9-ЭТАЖНЫЙ 36-КВАРТИРНЫЙ
3-3-3-4
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
I2I-84-60.1.88

Лист I
Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами
Фундаменты - ленточные, железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85
Типоразмеров - 5
Стены наружные-3-слойные железобетонные панели толщ. 325 мм
Типоразмеров - 7
Стены цокольные - 3-слойные железобетонные панели толщ. 300 мм
Типоразмеров - 6
Парапеты - 3-слойные железобетонные панели толщ. 225 мм
Типоразмеров - 4
Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм
Типоразмеров - 5
Стены внутренние цокольные - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм
Типоразмеров - 4
Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ. 160 мм
Типоразмеров - 7
Перекрытия - плоские железобетонные панели толщ. 160 мм
Типоразмеров - 4
Перегородки - панели гипсобетонные толщ. 80 мм
Типоразмеров - 5
Вентблочки - железобетонные толщ. 240 мм
Типоразмеров - 4
Санузлы - санкабины по серии I.188-5 в.10
Типоразмеров - 1
Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки, серия I.151.1-6 в.1
Типоразмеров - 3
Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм
Типоразмеров - 2
Ограждения лоджий - железобетонные плиты толщ. 90 мм
Типоразмеров - 2
Покрытие - 3-слойные железобетонные плоские панели толщ. 300 мм
Типоразмеров - 4
Крыша-с теплым чердаком и внутренним водостоком
Кровля - рулонная 4-х слойная
Двери - наружные - серия I.136.5-19
Типоразмеров - 2
Двери внутренние - щитовой конструкции серия I.136-10
Типоразмеров - 4
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами, серия I.136.5-16 ч.2
Типоразмеров - 6
Плиты подоконные-по ГОСТ 26919-86
Типоразмеров - 2

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли серия I.172.5-6
Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серия I.189.1-9 в.3
Типоразмеров - 3

Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе (тапифлекс), керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель) - 6,95 т

H5UA ОТДЕЛКА
НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м

Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м

В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола

Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая окраска

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка - 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси Л

Отопление - водяное центральное. Система однострунная с конвекторами "Универсал" Температура теплоносителя 105-70°C

Вентиляция - естественная
Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 36 м

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии I.174.1-1

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - мойки, унитазы, ванны, умывальники

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 0,48 кПа
48 кгс/м²

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 2,5, 30, 35, 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III и IV для строительства в РСФСР

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 0,5 кПа
50 кгс/м²

G1BE ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ЖИЛОЙ ДОМ 9-ЭТАЖНЫЙ 36-КВАРТИРНЫЙ 3-3-3-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I2I-84-60.I.88		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На рас- четный пока- затель	Наименование		Всего	На рас- четный пока- затель
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 345,33	0,136	Расход			
V1IO	в том числе: оборудования	" 9,32		V4KI	воды холодной	л/сек 1,03	—
V1IL	строительно-монтажных работ	" 336,01	0,133		горячей	" 1,44	—
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI	Канализационные стоки		3,5
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел. дн. 2757,70	1,09	V4KN	Тепла	ккал/ч 340650	—
V1KA	РАСХОДЫ					кВт 395,16	
V1KB	Расход строительных материалов			в том числе:			
	Цемент	т 628,4	0,248	на отопление		" 159650	—
	Цемент, приведенный к марке М400	" 617,4 (50,98)	0,244	На горячее водоснабжение		" 181000	—
	в том числе:			Тепла на отопление 1 м ² общей площади (без учета летних помещений)		" 210	
	на сборные изделия	" 566,42	0,224				66
	Сталь	" 71,59 (5,53)	0,028				0,077
	Сталь, приведенная к классам А-I и Ст.3	" 97,59	0,039	V4KJ	Газа	м ³ /час 10,1	—
	в том числе:			V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 34	—
	на сборные изделия	" 62,01	—			P _{p1} кВт 11	—
	Бетон и железобетон	м ³ 1797	0,71			P _{p2}	—
	в том числе:			Эксплуатационные затраты		руб/год 19712	7,79
	монолитный:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	тяжелый	" 43	—	G3NB	Объем строительный	м ³ 11659,30	4,60
	сборный:	" 1754	—	в том числе:			
	тяжелый	" 105,45	0,042		подземной части	" 907,41	—
	Лесоматериалы			G3OC	Площадь застройки	м ² 396,25	—
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 205,3 (12,91)	0,081	G3OI	Общая квартир	" 2530,40	—
	Кирпич	тыс. шт. 4,06		G3OB	Общая без учета летних помещений	" 2418,08	—
	Масса конструкций и материалов	т 4372,7	1,73		Жилого здания	" 2701,38	—
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 3871	1,533	В скобках указывается потребность материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций			
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°С, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 325 мм, с отделкой декоративным бетоном. В проекте предусмотрены 4 варианта положения блок-секции при блокировке (левая и правая торцовые блок-секции), при планировочном решении первого этажа: П-й со сквозным проходом, 2 варианта фасада, вариант санузлов "россышь", варианты перегородок железобетонные плоские панели толщ. 60 мм. Варианты заполнения оконных проемов: основной - двойное остекление для t _в = -30°С; со спаренными оконными блоками на t _в = -25°С с раздельно-спаренными блоками на t _в = -40°С. Вариант системы отопления с трехходовыми кранами (расчетные температуры -25°, -30°, -35°, -40°). Вариант канализации из пластмассовых труб. Сметы составлены в базисных ценах II климатического района, в нормах и ценах 1984							
Расчетный показатель - I м ² общей площади квартир.							
Проект разработан на основе жилого дома I2I-84-4/I.2.							

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
I2I-84-60.I.88 AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-УАС I-1; 84-УАС I-6 84-УАС I-8	Монтажные узлы
I2I-84-60.I.88 AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000 Здание с техподпольем фундаменты ленточные	84-УАС 2-1 84-УАС 2-4	Узлы архитектурно-строительных решений Узлы внутреннего водостока, канализации
I2I-84-60.I.88 AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000	84-УВКТ I вып. I	Ведомости потребности в материалах
I2I-84-60.I.88 OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000 с радиаторами MC-140-108 и с конвекторами "Универсал" на расчетную температуру -30°C	I2I-84-60.I.88 BM I2I-84-60.I.88 SMI вып. I	Сметы
I2I-84-60.I.88 BK.I-I	Внутренние водопровод, канализация ниже и выше отм. 0.000	84-ИЖ I.2-I2	Наружные цокольные панели (трехслойные) Внутренние цокольные панели
I2I-84-60.I.88 Э.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000	84-ИЖ 2.2-I; 84-ИЖ 2.2-2 84-ИЖ 2.2-6	Разные изделия
I2I-84-60.I.88 YC.I-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000	84-ИЖ 4.I-I; 84-ИЖ 4.I-2 84-ИЖ 4.I-9; 84-ИЖ 4.I-II	Панели перекрытия
I2I-84-60.I.88 Д.I-I	Диспетчеризация инженерного оборудования	84-ИЖ 3.I-I; 84-ИЖ 3.I-2 84-ИЖ 3.I-3; 84-ИЖ 3.I-7	Панели лоджий
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.1	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C $R_n=0,40$; $R_{st}=1,3$ R_{tr}	84-ИЖ I.I-I; 84-ИЖ I.I-3	Наружные стеновые панели (трехслойные) Панели парапета (трехслойные)
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C $R_n=0,44$; $R_{st}=1,5$ R_{tr}	84-ИЖ 2.I-I; 84-ИЖ 2.I-2 84-ИЖ 2.I-3; 84-ИЖ 2.I-8	Внутренние стеновые панели
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C $R_n=0,44$; $R_{st}=1,5$ R_{tr}	84-ИЖ 4.2-2; 84-ИЖ 4.2-4	Перегородки железобетонные Внутренние чердачные панели
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C $R_n=0,60$; $R_{st}=1,5$ R_{tr}	84-ИЖ 2.3-I	Панели покрытия (трехслойные)
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C $R_n=0,44$; $R_{st}=1,5$ R_{tr}	84-ИМ I.I-I; 84-ИМ I.I-3; 84-ИМ I.I-2	Металлические изделия
I2I-84-60.I.88 MII.2-I.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C $R_n=0,60$; $R_{st}=1,5$ R_{tr}	84-ИМД I.I-I 84-ИМД I.I-2	Изделия металлические и деревянные
I2I-84-60.I.88 CCO	Сборник спецификаций оборудования	84-ИД I.I-I 84-ИД I.I-2	Деревянные изделия
		Серия 83 ч.10 р.10.8-2	Мусоропровод МП-3 Металлические и деревянные изделия мусоропровода
		СЦ I вып.8,9	Сметные цены на промышленные изделия
		Расчеты сметных цен	РСЦ I.2-84 РСЦ 3-84 вып.2 РСЦ 4-84

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 1606 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 1106 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭИ жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госкомархитектуры приказ № 217 от 26.07.88
В7КА ПОСТАВЩИК ЦНИИЭИ жилища Госкомархитектуры I27434, Москва, Дмитровское шоссе, 9.
Серия 83 раздел IO.8-2 ч.10 - ЦИП
Москва, I25878, Смольная ул.22

Катал.л. № 062745

Гл. экономист
Гл. архитектор проекта
Инженер проекта
Гл. инженер проекта
Гл. архитектор проекта
Инженер проекта