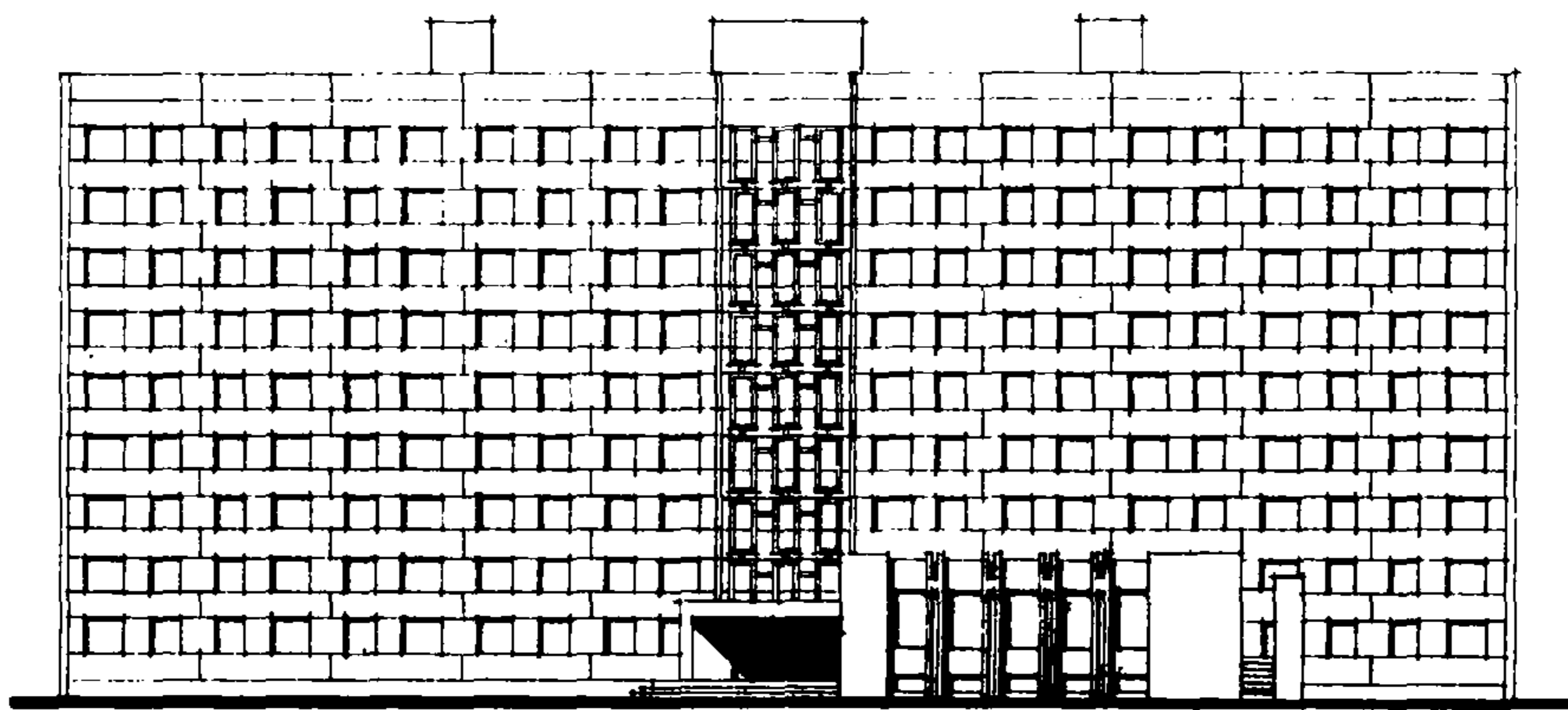
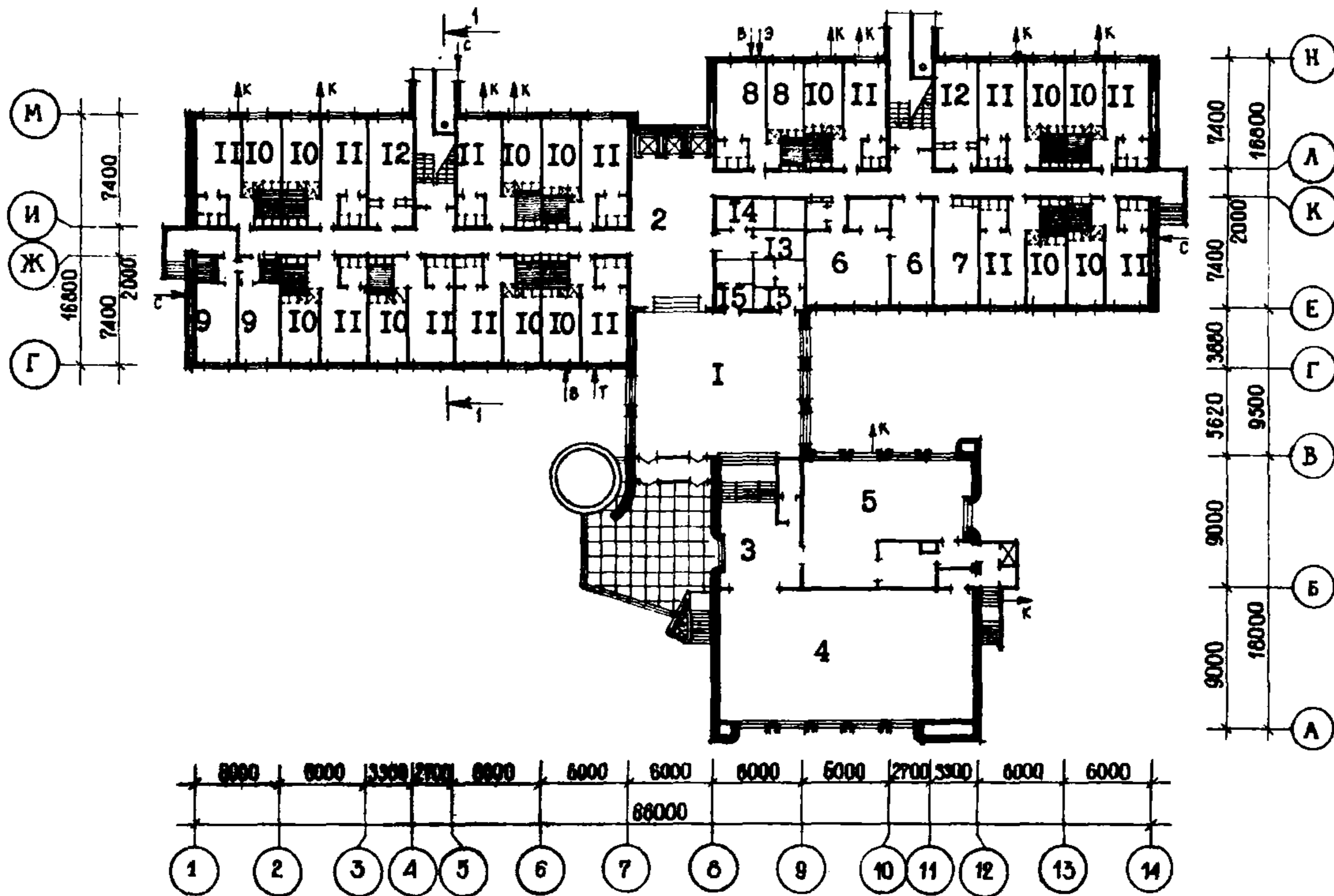


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ                  ЧАСТЬ 2                  ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ                  I63-88-9/I.2                  УДК 728.2.011.269.691.327-412</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>9-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 745 МЕСТ                  ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>СЕНТЯБРЬ  <b>1983</b></p>		<p>На 3-х листах                  На 5-й страницах                  Страница I</p>

ФАСАД I-I4

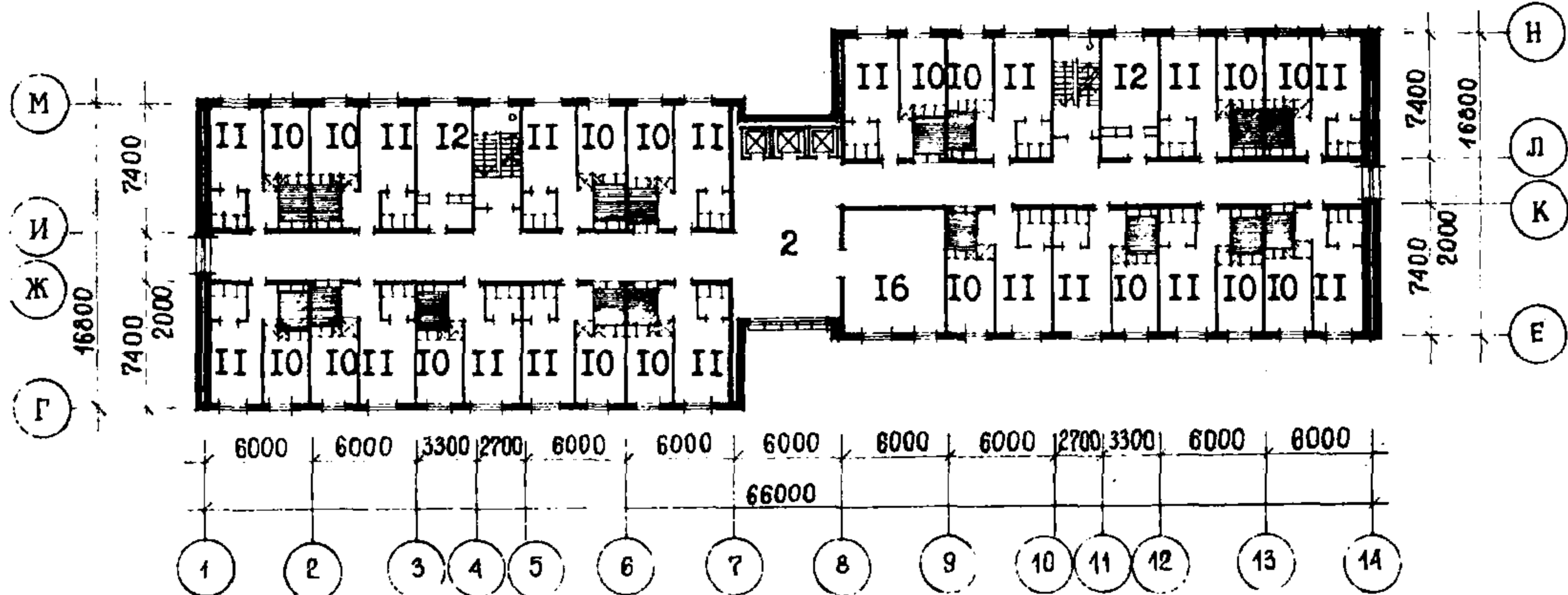


ПЛАН I ЭТАЖА

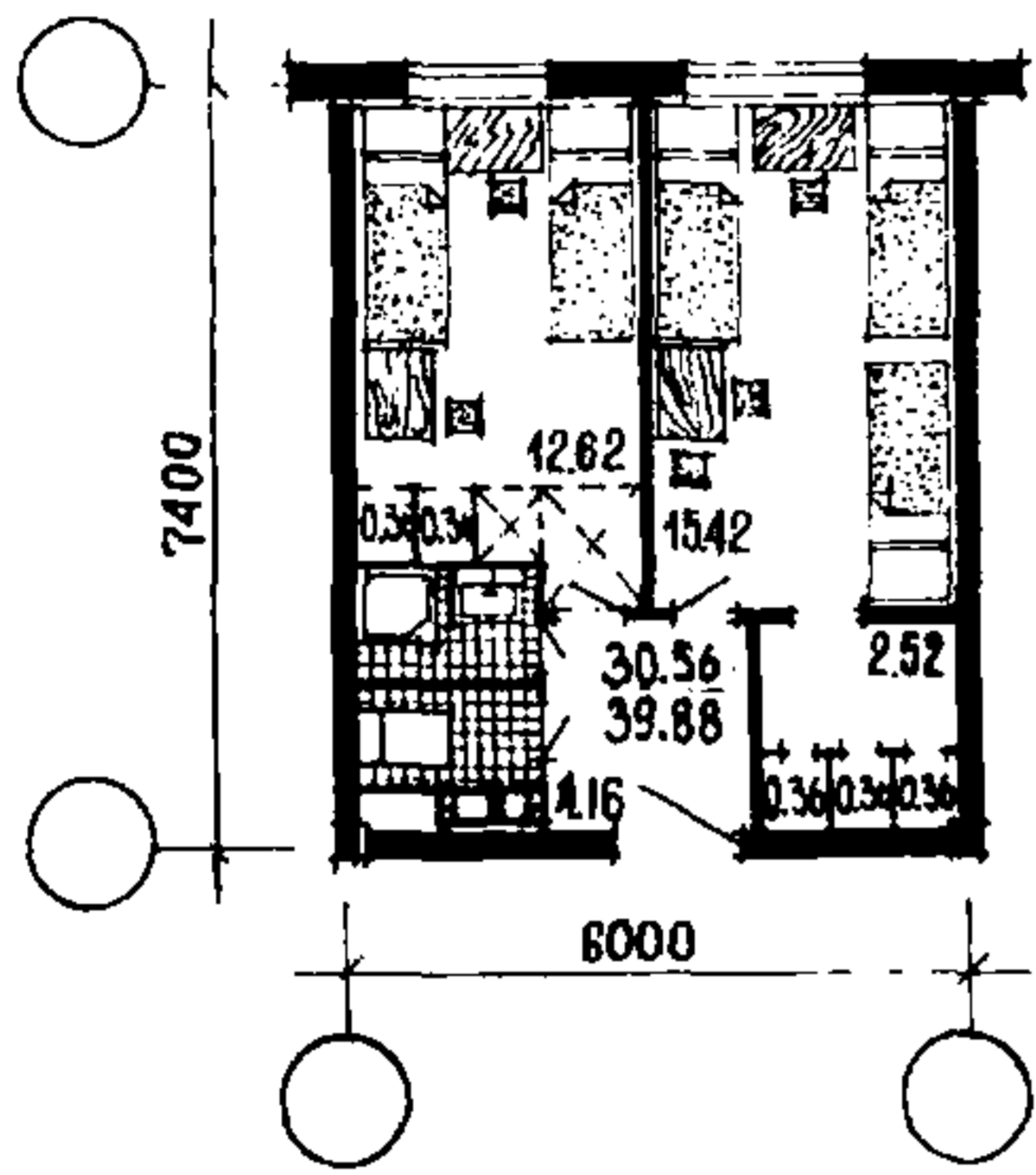


<p>9-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 745 МЕСТ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I63-88-9/I.2</p>	<p>Лист I Страница 2</p>
---	--	------------------------------

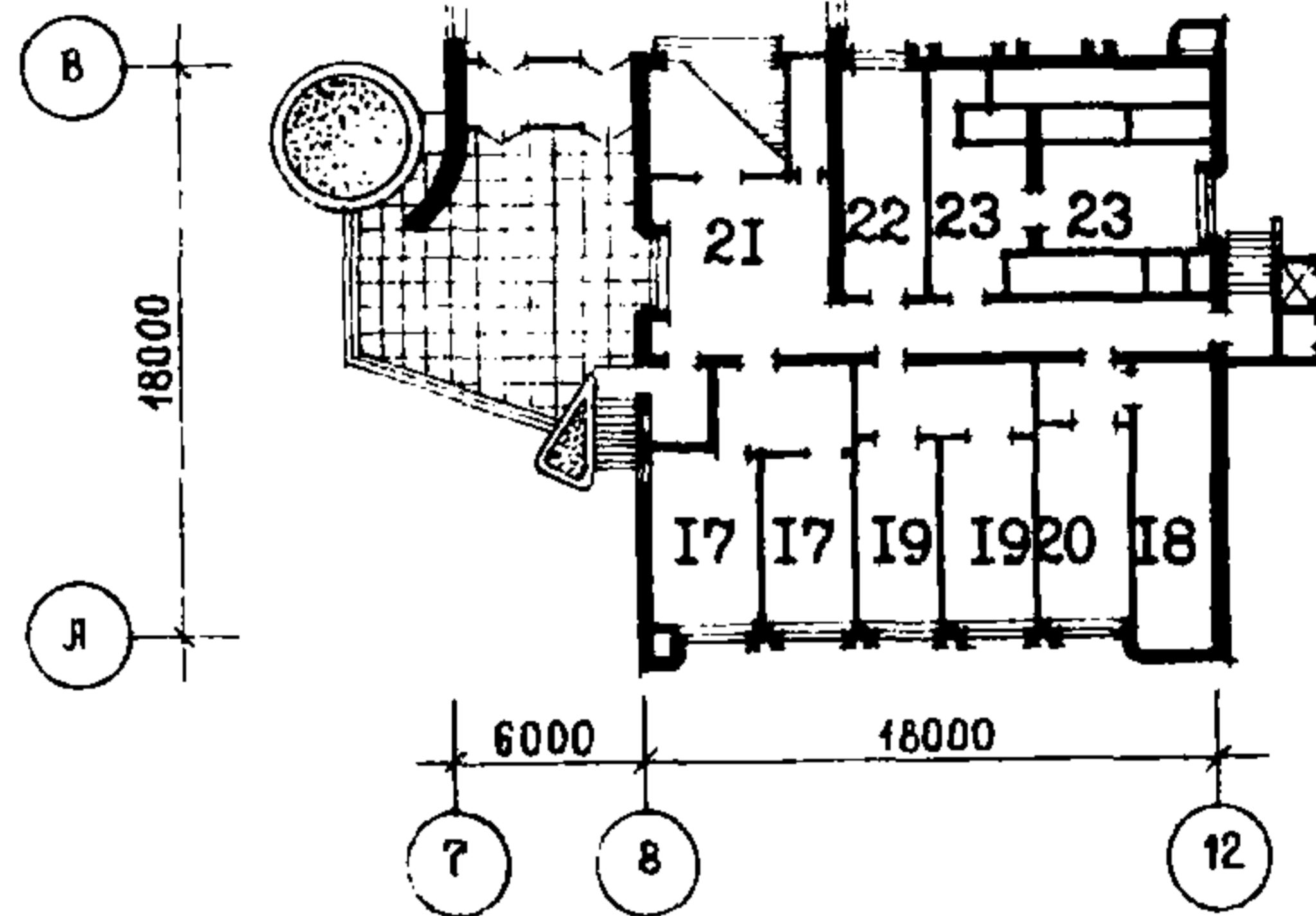
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



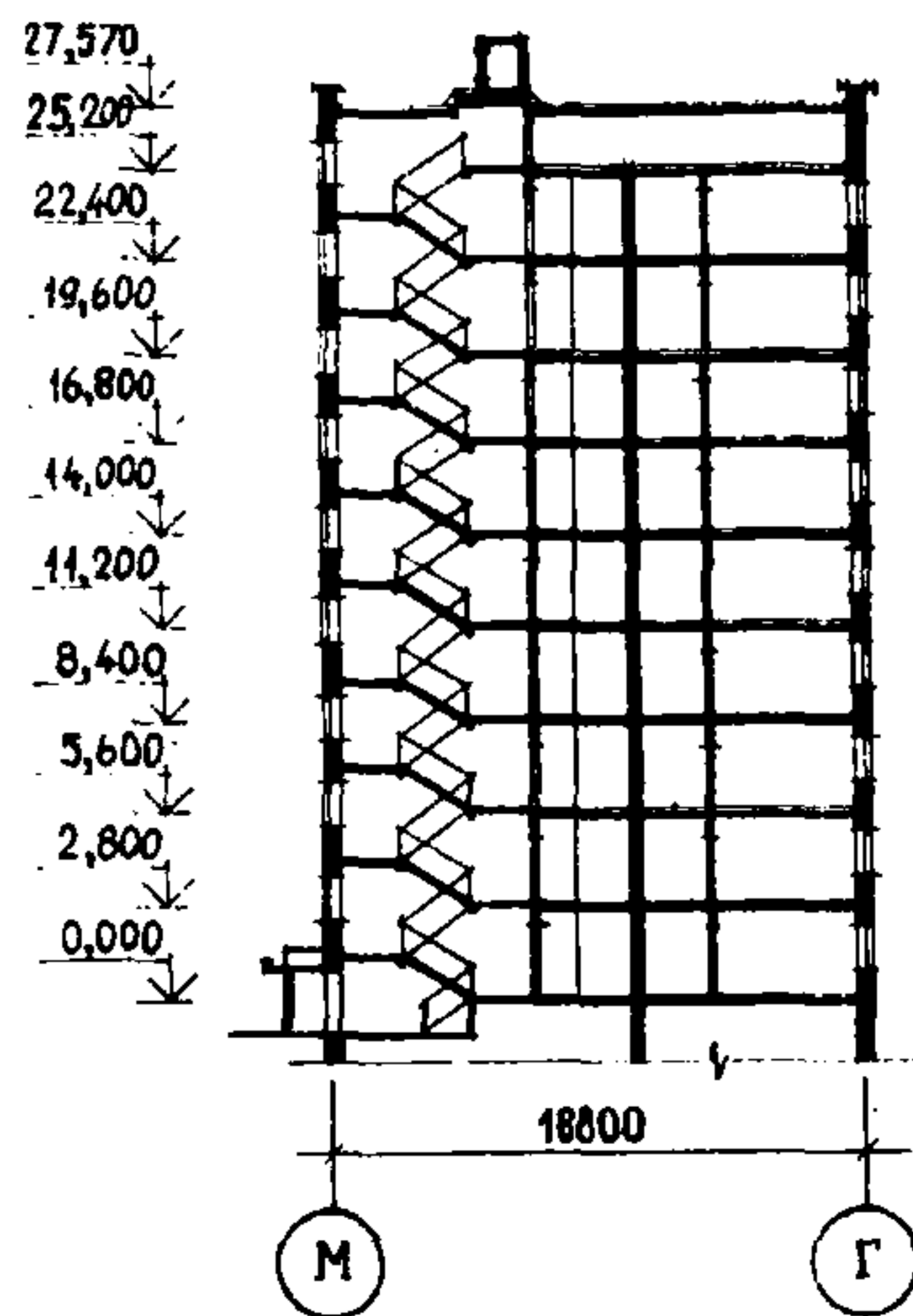
ЖИЛАЯ ЯЧЕЙКА НА 5 ЧЕЛОВЕК



ПЛАН ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь, м2	№	Наименование	Площадь, м2
I	Вестибюль	98,84	I2	Жилые комнаты на 3 человека	18,13x43
2	Лифтовой холл	52,20x9			17,60x17
3	Фойе	27,22	I2	Кухни	21,00x18
4	Помещение для культурно-массовых мероприятий	151,72	I3	Фотолаборатория	6,48
5	Буфет	88,26	I4	Электроштовая	7,83
6	Постирочная, сушилка, гладильная	54,50	I5	Санузлы	18,68
7	Комната коменданта	21,03	I6	Комната отдыха или занятий	38,40x8
8	Комнаты воспитателей	40,17	I7	Приемный пункт КБО	44,00
9	Изолятор	40,30	I8	Камера хранения	27,41
10	Жилые комнаты на 2 человека	12,62x89	I9	Кладовые белья	43,07
		13,06x60	20	Кладовая спортивного инвентаря	18,47
II	Жилые комнаты на 3 человека	17,94x71	21	Холл	26,26
		17,43x18	22	Подсобное помещение	15,32
			23	Венткамера	34,49

9-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 745 МЕСТ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I63-88-9/I.2	Лист 2 Страница 3
---	--------------------------------	----------------------

<p>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ ЖИЛОЙ КОРПУС Конструктивная схема - с поперечными несущими стенами, продольными диафрагмами жесткости и перекрытиями, опирающимися по двум сторонам на поперечные стены Фундаменты - сборные железобетонные плиты по серии I.II2-5, вып. 2, 4 Типоразмеров - II Наружные стены технического подполья - керамзитобетонные блоки толщ. 240 мм Типоразмеров - 2 Внутренние стены технического подполья - бетонные блоки по ГОСТ I3579-78 Типоразмеров - 15 Наружные стены надземной части - газосиликатные блоки толщ. 300 мм. Типоразмеров - 16 и керамзитобетонные блоки толщ. 300 мм Типоразмеров - 2 Внутренние стены надземной части - силикатобетонные блоки толщ. 200 мм Типоразмеров - 4 Внутренние стены чердака - силикатобетонные блоки толщ. 200 мм. Типоразмеров - 5 Перекрытия - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами толщ. 220 мм по серии I.I4I-I, вып. 12, 16, 58 Типоразмеров - 5 Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80 мм, кирпичные Санузлы - сборные железобетонные перегородки и поддоны Типоразмеров - 4 Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.I5I-I, вып. I Типоразмеров - I - сборные железобетонные площадки Типоразмеров - I Шахты лифтов - блоки железобетонные Типоразмеров - 3 Покрытие - газосиликатные панели толщ. 250 мм. Типоразмеров - 6 и железобетонные панели с круглыми пустотами толщ. 220 мм по серии I.I4I-I, вып. 58 Типоразмеров - 2 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком. Кровля - рулонная 4-х слойная Двери наружные - щитовые и обвязочные по серии I.I36-II Типоразмеров - 5 Двери внутренние - щитовые и обвязочные по серии I.I36-IO Типоразмеров - 7 Окна с раздельными переплетами по ГОСТ II2I4-78 Типоразмеров - 8 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72-4 Полы - дощатые, линолеум, паркет, ДСП, ДВП, керамическая плитка, мозаичные Наибольшая масса монтажного элемента (блок шахты лифта) - 4,25 т БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ Фундаменты - сборные железобетонные плиты по серии I.II2-5, вып. 2, 4 Типоразмеров - 4 бетонные блоки по ГОСТ I3579-78 Типоразмеров - IO Стены наружные и внутренние - кирпичные Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами толщ. 220 мм по серии I.I4I-I, вып. 58 Типоразмеров - 2 I.24I-I, вып. 2 Типоразмеров - 2 Перегородки - кирпичные Лестницы - сборные ступени по серии I.I5I-I, вып. I Типоразмеров - 4 Крыша - совмещенная, с внутренним водостоком Кровля - рулонная из 4-х слоев рубероида Двери наружные - щитовые и обвязочные по ГОСТ 20-3-78 Типоразмеров - 3 Двери внутренние - щитовые и обвязочные по серии I.I36-IO Типоразмеров - 2 Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ II2I4-78 Типоразмеров - 4</p> <p>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <math>27 \text{ кг/м}^2</math> 0,265 мПа</p> <p>R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 21, 26°C G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Бело-русской ССР</p>	<p>Полы - паркет, линолеум, керамическая плитка Наибольшая масса монтажного элемента, (панель перекрытия) - 3,1 т. H5UA ОТДЕЛКА ЖИЛОЙ КОРПУС НАРУЖНАЯ Заводская отделка блоков наружных стен каменной крошкой (варианты - облицовка керамической плиткой; окраска кремнийорганической краской) ВНУТРЕННЯЯ В жилых комнатах, передних - улучшенная клеевая окраска, в кухнях и санузлах - облицовка глазурированной плиткой и масляная окраска БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ НАРУЖНАЯ Декоративная штукатурка, облицовка керамической плиткой ВНУТРЕННЯЯ Штукатурка с последующей шпаклевкой и окраской клеевыми и масляными составами</p> <p>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ЖИЛОЙ КОРПУС Водопровод - объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный - от внешней сети. Расчетный напор на вводе - 32,0 м, при пожаротушении - 38,9 м Горячее водоснабжение - от внешней сети. Расчетный напор на вводе - 38,0 м Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водостоки - внутренние с выпуском в дождевую канализацию (вариант - с открытым выпуском) Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "M140-AO" (вариант со стальными радиаторами РСТ-2) для расчетных температур -21°C, -26°C. Температура теплоносителя 105-70°C. Вентиляция - естественная с удалением воздуха через теплый чердак Электроснабжение - II категория, напряжение 380/220В. Освещение - люминесцентные лампы Устройства связи - радификация, телефонизация, телефикация, электрочасовикация, охранно-пожарная сигнализация Лифты - пассажирские, грузоподъемность 320 кг Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.</p> <p>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование кухни и санузлов - электроплиты, мойки, унитазы, умывальники, душевые поддоны. БЛОК ОБСЛУЖИВАНИЯ Водопровод - объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный от сети жилого блока Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водостоки - внутренние с выпуском в дождевую канализацию (вариант с открытым выпуском) Горячее водоснабжение - от внешней сети Отопление - водяное центральное, система однотрубная с чугунными радиаторами "M140-AO" для расчетных температур -21°C, -26°C Температура теплоносителя 105-70°C Вентиляция - приточно-вытяжная механическая и частично естественная Электроснабжение - II категория, напряжение 380/220В. Освещение - люминесцентные лампы Электроснабжение силового и технологического оборудования и сети освещения - от электропитания жилого блока. Автоматизация приточных систем. Устройства связи - радификация, телефонизация, электрочасовикация, охранно-пожарная сигнализация</p> <p>G2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование - электроплиты, электрокипятильницы, ванны, моечные</p> <p>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <math>100 \text{ кг/м}^2</math> 0,98 мПа</p> <p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - меридианальная</p> <p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>
---	--

9-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 745 МЕСТ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 163-88-9/1.2	Лист 2 Страница 4
---	--------------------------------	----------------------

Наименование		Многой корпус		Блок обслуживания		
		всего	на I м2 общей площади	всего	на I м2 общей площади	
V1IA	СТОИМОСТЬ					
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	879	0,129	80	0,155
V1IL	в том числе:					
V1IL	строительно-монтажных работ	"	731	0,107	70	0,136
V1IO	оборудования	"	148	-	10	-
V1IO	Общая сметная стоимость					
V1IO	на I место	руб.	1180	-	107	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ					
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	14642	2,15	2207	4,27
V1KA	РАСХОДЫ					
V1KB	Расход строительных материалов					
V1KB	Цемент	т	1021	0,15	113	0,219
V1KB	Цемент, приведенный к марке 400	"	1016	0,149	112	0,217
V1KB	в том числе:					
V1KB	на сборные изделия	"	888	0,130	56	0,108
V1KB	Сталь	"	142	0,021	11,37	-
V1KB	Сталь, приведенная к классам А-I	"	196	0,029	19,4	-
V1KB	и С3В/23	"				
V1KB	в том числе:					
V1KB	на сборные изделия	"	189	-	19	-
V1KB	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	4694	0,69	266	0,51
V1KB	в том числе:					
V1KB	монолитный:					
V1KB	тяжелый	"	184	-	86	-
V1KB	легкий	"	2	-	13	-
V1KB	сборный:					
V1KB	тяжелый	"	2013	-	167	-
V1KB	плотный силикатобетон	"	1101	-	-	-
V1KB	керамзитобетон	"	57	-	-	-
V1KB	Газосиликат	"	1337	-	-	-
V1KB	Лесоматериалы	м <sup>3</sup>	414	0,06	16	0,03
V1KB	Лесоматериалы, приведенные к					
V1KB	круглому лесу	"	600	0,09	23	0,04
V1KB	Кирпич	тыс. шт.	47	-	136	-
V1KB	Масса конструкций и материалов	т	9478	1,39	1290	2,50
V1KB	Масса надземной части (от низа					
V1KB	перекрытия технического подпо-	"	8049	1,18	-	-
V1KB	лья)					
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
V4KH	Расход					
V4KH	воды					
V4KH	холодной	л/с	2,04	-	0,97	-
V4KH	горячей	"	2,94	-	0,37	-
V4KI	Канализационные стоки	"	6,18	-	2,05	-
V4KN	Тепла	ккал/ч	848760	-	208970	-
V4KN	в том числе:					
V4KN	на отопление	" кВт	984,6	-	242,4	-
V4KN			397900	-	57600	-
V4KN	на вентиляцию	"	461,6	-	66,8	-
V4KN			-	-	113370	-
V4KN	на горячее водоснабжение	"	450860	-	131,5	-
V4KN			523,0	-	38000	-
V4KN	Тепла на отопление I м2					
V4KN	общей площади		-	58,4	-	111,4
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	281	0,07	41	0,130
V4KK	Эксплуатационные затраты	руб/год	58373	8,56	5205	10,08
G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
G3NB	Объем строительный	м <sup>3</sup>	28208,4	4,13	2819,8	5,45
G3NB	в том числе:					
G3NB	подземной части	"	153,6	-	1065,9	-
G3OC	Площадь	м <sup>2</sup>				
G3OC	застройки	"	1134,4	-	488,3	-
G3OB	общая	"	6816,0	-	516,6	-
G3OK	жилая	"	4604,2	0,67	-	-
G3OK	Общая на I место	"	9,80	-	-	-
G3OK	Жилая на I место	"	6,18	-	-	-

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 26°С. В проекте дан вариант внутренних стен чердака в настилах на тяжелого бетона. Сметы составлены в базисных ценах для Iа территориального района второго Московского пояса.

Данный типовый проект разработан взамен типового проекта 161-88-9/1.

9-ЭТАЖНОЕ ОБИЖИТИЕ НА 745 МЕСТ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I63-88-9/I.2	Лист 3 Страница 5
---	--------------------------------	----------------------

**В7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Наименование	Применяется для всех вариантов	Применяется для варианта системы отопления			
		С чугунами радиаторами. Расчетная температура t°C		Со стальными радиаторами. Расчетная температура t°C	
		-26	-21	-26	-21
0-I	Общая часть	.	.	.	.
I.0-I	Архитектурно-строительная часть ниже отметки 0,000	.	.	.	.
I.I-I	Архитектурно-строительная часть выше отметки 0,000	.	.	.	.
2.0-I	Отопление и вентиляция ниже отметки 0,000	.	.	.	.
2.I-I	Отопление и вентиляция выше отметки 0,000	.	.	.	.
3.0-I	Водопровод и канализация ниже отметки 0,000	.	.	.	.
3.I-I	Водопровод и канализация выше отметки 0,000	.	.	.	.
5.I-I	Электрооборудование	.	.	.	.
5.2-I	Автоматизация	.	.	.	.
5.3-I	Охранно-пожарная сигнализация	.	.	.	.
6.I-I	Устройства связи	.	.	.	.
8.I-I	Сметы. Книга I, книга 2	.	.	.	.
88P9.I-I.2, 88P9.I-2.2	Узлы и детали	.	.	.	.
	Надлежа заводского изготовления				
88P10.2-I.2, 88P10.2-3.2	Железобетонные изделия	.	.	.	.
88P10.3-I.2, 88P10.3-2.2	Металлические изделия	.	.	.	.
88P10.4-I.2, 88P10.4-2.2	Гипсобетонные изделия	.	.	.	.
88P10.5-I.2	Керамзитобетонные изделия	.	.	.	.
88P10.6-I.2	Блоки внутренних стен из плотного силикатного бетона	.	.	.	.
88P10.7-I.2	Блоки наружных стен из газосиликата, изготавливаемые по формовой технологии	.	.	.	.
88P10.I4-I	Панели покрытия из газосиликата	.	.	.	.
88P10.I5-I	Блоки внутренних стен чердака	.	.	.	.
II.I-I	Основные положения по производству строительно-монтажных работ	.	.	.	.

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 3014 форматок в том числе изделий заводского изготовления - 1092 форматки

В7БА АВТОР ПРОЕКТА Балгоспроект, 220746, Минск-4, проспект Машерова, 23  
 В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем БССР 15.II.82 г., приказ № 189  
 Введен в действие проектами институтом "Балгоспроект" приказ № 183 от 01.12.82г.  
 В7КА ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИП 220600, Минск, ул.К.Маркса, 32

Ив.Б  
 Каталог № 048235

В.И. Булавинцев

Главный инженер проекта

А.М. Телеш

Главный инженер института