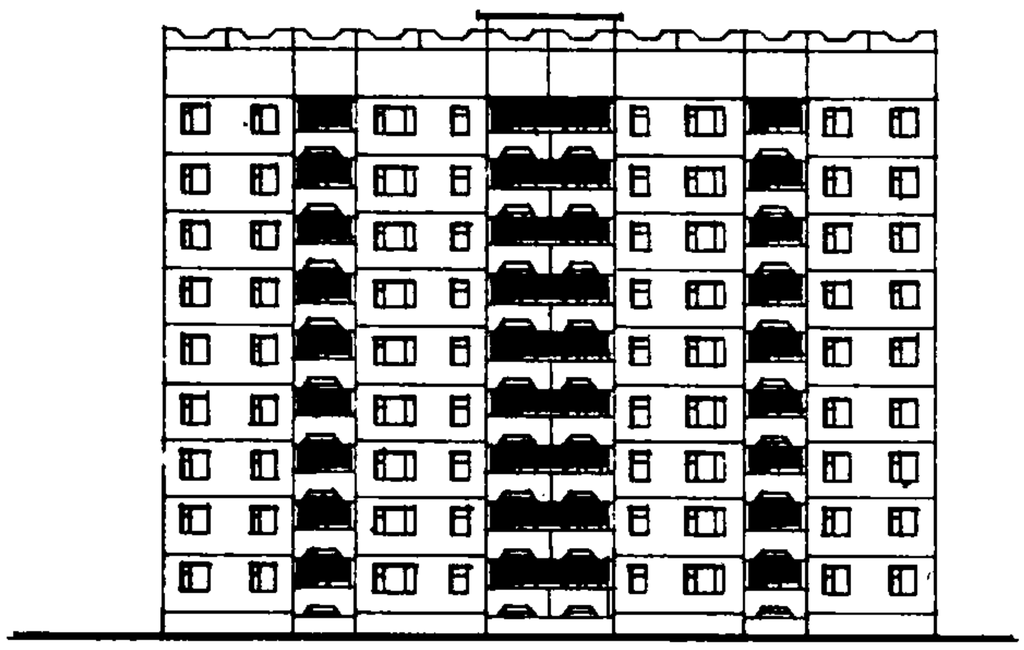
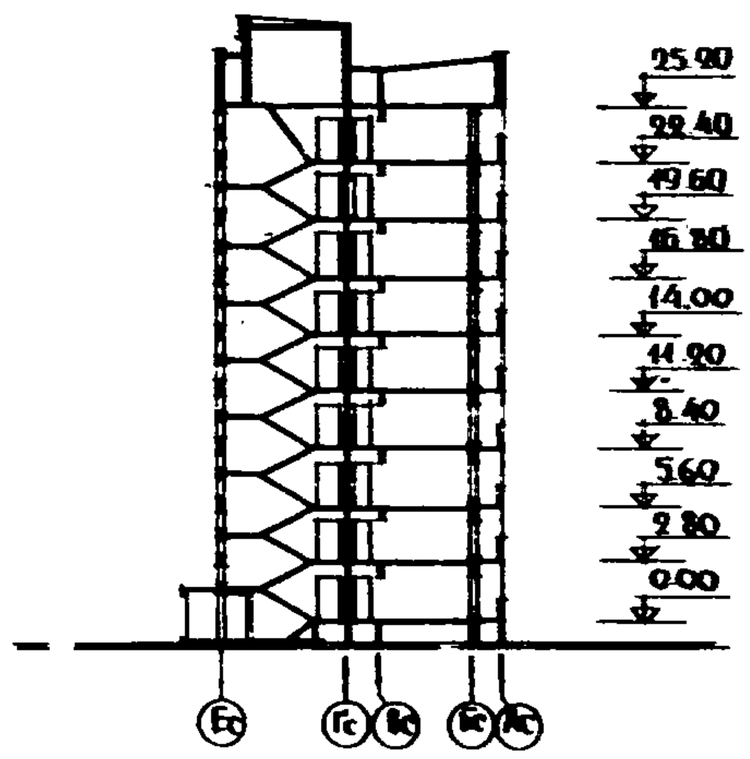
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3-4 ЧЕЛОВЕКА	ОХСН
ИЮНЬ 1983		НА 3-х ЛИСТАХ НА 5-ти СТРАНИЦАХ СТРАНИЦА I

ФАСАД IС-9С



РАЗРЕЗ I-I

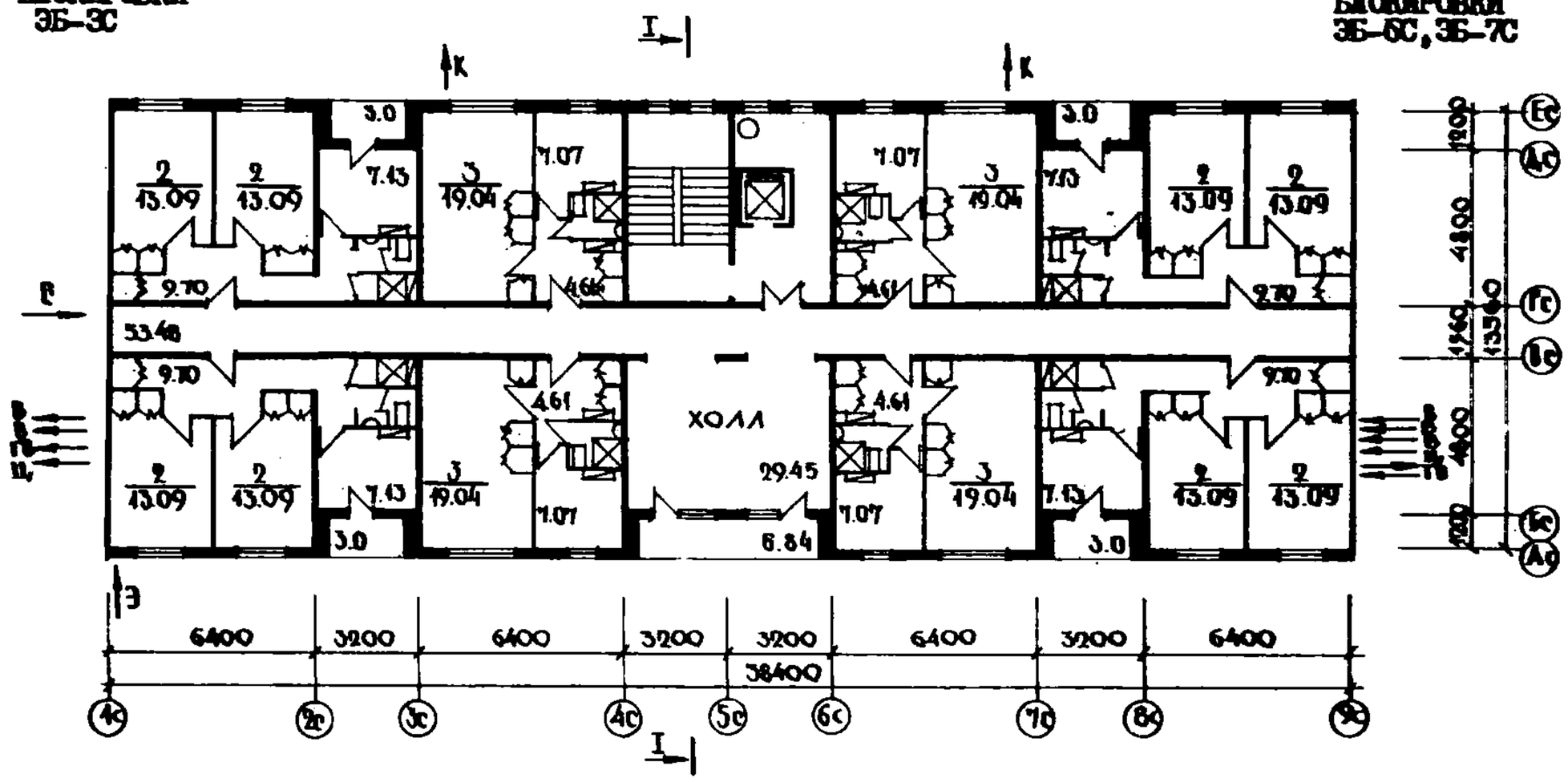


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ

ЭЛЕМЕНТ БЛОКИРОВКИ ЭБ-3С

ЭЛЕМЕНТ БЛОКИРОВКИ ЭБ-5С, ЭБ-7С

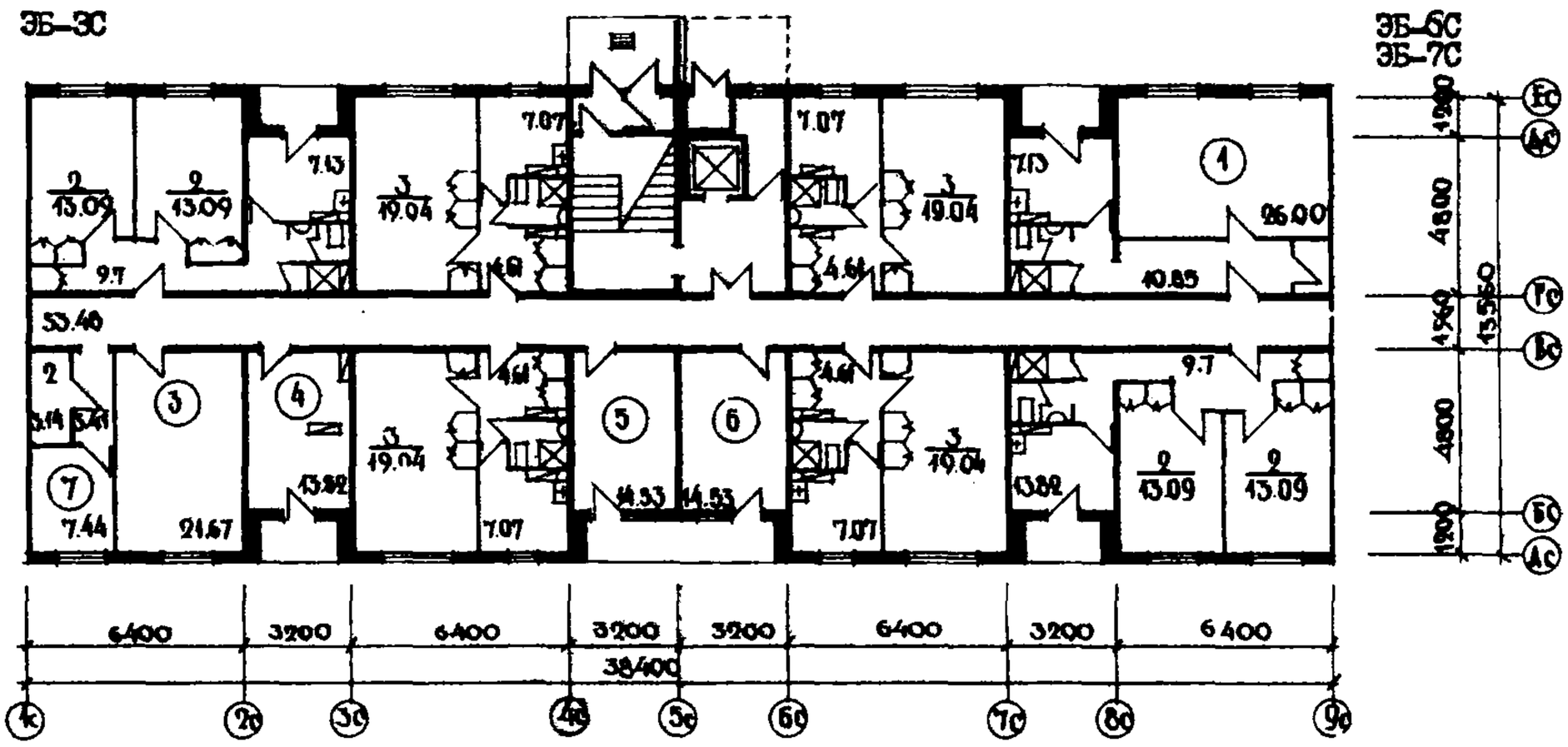


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛЫХ КОМНАТ

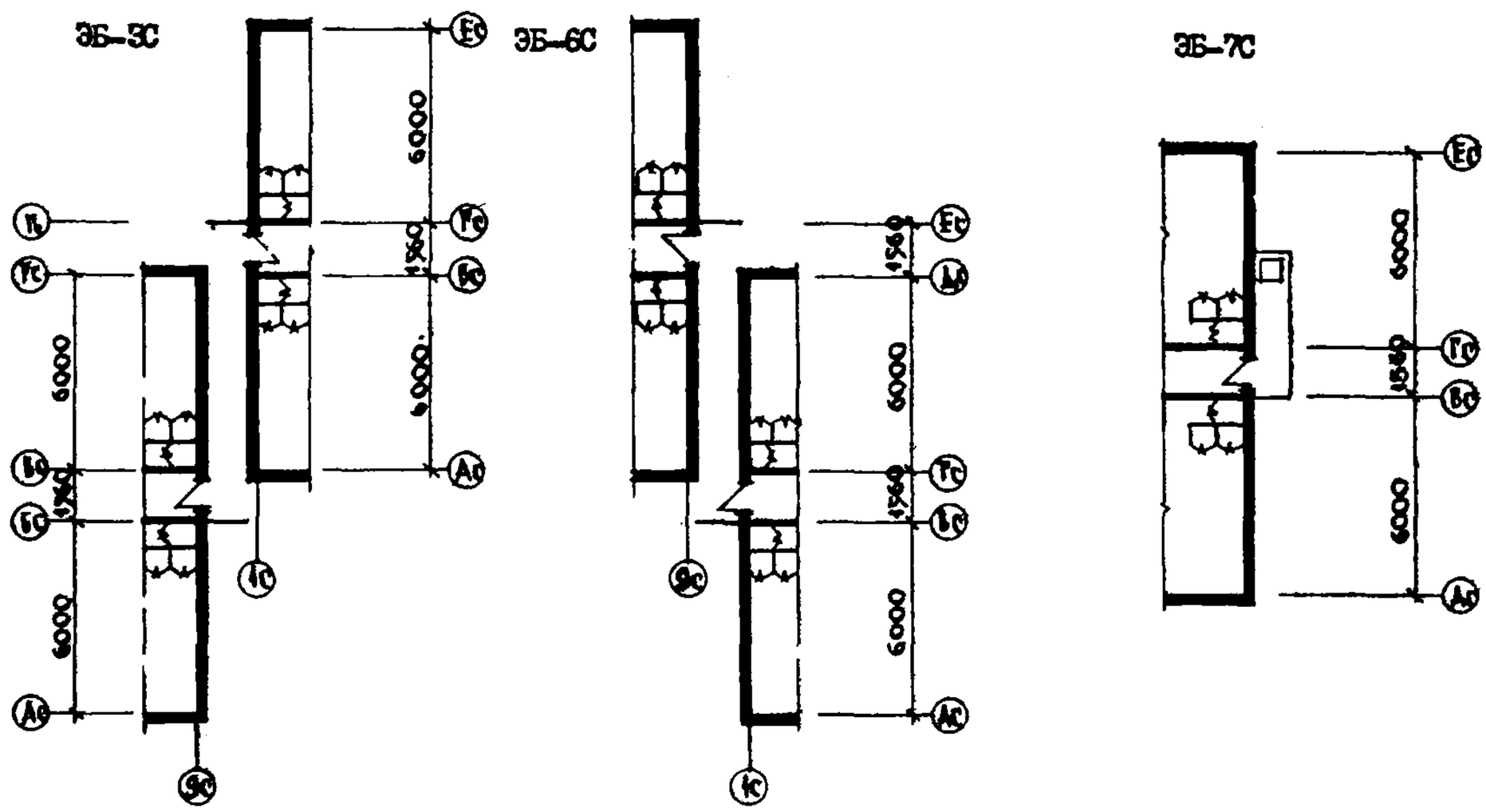
Жилые комнаты	Количество	Площадь, м2 жилая
на 3 чел.	I08	I9,04
на 4 чел.	I36	26,I8

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3-4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ I СТРАНИЦА 2

ПЛАН I ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м2
I	Изолятор	26,00
2	Кладовая уборочного инвентаря	3,I4
3	Кладовая спортивного инвентаря	2I,67
4	Комната слесаря-электрика	I3,82
5	Комната воспитателя	I4,53
6	Комната коменданта	I4,53
7	Электрощитовая	7,44

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 3

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на две стороны

Фундаменты - ленточные,фундаментные блоки по серии I.II2-5 вып.3
Типоразмеров - I5

Стены наружные -однослойные легкобетонные панели, толщ.350 мм
Типоразмеров - I8

Стены внутренние - сборные панели из тяжелого бетона, толщ.I60 мм
Типоразмеров - 9

Перекрытия - из тяжелого бетона, многопустотные панели, толщ.220 мм
Типоразмеров - 7

Перегородки - сборные гипсобетонные панели, толщ.80мм (вариант керамзитобетонные панели). В санузлах -сборные железобетонные
Типоразмеров - I0

Санузлы - россыпью

Лестницы - сборные,железобетонные,площадки с лицевой поверхностью,выполненной мозаичным покрытием
Типоразмеров - 4

Балконы -железобетонные плоские плиты,толщ. I00-I20 мм.Ограждения железобетонные
Типоразмеров - I

Шахта лифтовая - железобетонные объемные блоки
Типоразмеров - I

Покрытие -легкобетонные панели, толщ.250 мм
Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери наружные -по серии I.I36-II, часть I, остекленные и щитовые
Типоразмеров - 3

Двери внутренние -щитовой конструкции и остекленные по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - спаренные и раздельные переплеты по ГОСТу II2I4-78(вариант с тройным остеклением по ГОСТу I6289-80)
Типоразмеров - 8

Встроенное оборудование - шкафы,по серии I.I72-4

Полы -линолеум, мозаичная плитка,керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента -6,0т (панель внутренней стены)

J3O6 СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 (0,44 кПа)

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - ВТОРАЯ

N18D РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА МИНУС 20,25,30,35,40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР II, III, IB

H5VA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты-керамической или стеклянной плиткой, окраска бетонной поверхности кремнеорганическими красками)

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних -клеевая покраска цветная светлых тонов, в кухнях и передних перед кухнями - масляная покраска с отступом от потолка 5 см, в душевых -панель из глазурованной плитки высотой I,8м выше высококачественная окраска, в санузлах -масляная покраска, в общих коридорах -водоэмульсионная покраска светлых тонов.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод -хозяйственно-питьевой,расчетный напор у основания стояков 32 м

Канализация -хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток внутренний в сторону оси Ес.

Отопление -водяное центральное,система однотрубная с радиаторами типа "М140-АО" (вариант конвекторы "комфорт")для расчетных температур -20°,-25°,-30°,-35°,-40°С
Температура теплоносителя I05°-70°С

Вентиляция -естественная, из кухонь 8,9 этажей- принудительная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В, электроплиты

Освещение - лампами накаливания (вариант с люминесцентным освещением)

Устройство связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Лифт пассажирский - грузоподъемностью 320 кг

Мусоропровод -с камерой на I этаже со сменным контейнером

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь, санузлов и душевых - электроплиты, мойки, умывальники,унитазы, поддоны.

J3N8 ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I50 кгс/м2 (I,47 кПа)

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - ШИРОТНАЯ

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - ОБЫЧНЫЕ

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 4

	Наименование		Всего	на I м2 приведенной общей площади
V4IA	СТОИМОСТЬ			
V4IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	4I3,52	0,I3
	в том числе			
V4IL	строительно-монтажных работ	то же	36I,29	0,II
V4IO	оборудования	"	52,23	-
	общая сметная стоимость на I место	"	I686,76	-
V4JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V4JF	построечные трудовые затраты	чел. дн.	5892,99	I,87
V4KA	РАСХОДЫ			
V4KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	790,2I	0,26
	цемент, приведенный к марке № 400		757,4I	0,25
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	697,36	0,22
	Сталь	"	73,39(3,I6)	0,023
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	I03,66	0,032
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	I00,50	-
	Бетон и железобетон	м3	253,4	0,80
	в том числе:			
	сборный:			
	тяжелый	"	I505	
	легкий	"	I029	
	Лесоматериалы	"	73,0	0,023
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	90,0	0,03
	Кирпич	тыс. шт.	2I,3I	-
	Масса конструкций и материалов	т	4955	I,57
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	4456	I,4I

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Расход воды	л/сек		
V4KH	холодной	"	I,I0	-
	горячей	"	I,20	-
V4KI	Канализационные стоки	"	2,30	-
V4KN	Тепла	ккал/ч / кВт	42I050 / 488,8	-
	в том числе:			
	на отопление	то же	2I0050 / 244	-
	на горячее водоснабжение	"	2II000 / 244,8	-
	Тепла на отопление Iм2 общей площади	"	-	7I / 0,079
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	I25	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	23304	7,38
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3N8	Объем строительный	м3	I4544,3	4,63
	в том числе:			
	подземной части	"	I5,20	-
G30C	Площадь застройки	м2	544,44	-
G30I	приведенная общая	"	3I57,27	-
G30B	общая	"	3082,48	-
G30K	жилая	"	I575,56	0,50
	летних помещений	"	84,78	-
	Площадь внеквартирных помещений	"	I22,99	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Кроме настоящего проекта разработана 9-этажная блок-секция общежития для рабочих и служащих на I92 места с ячейками на I2 человек /с помещениями хозяйственно-бытового назначения в I-ом этаже/ - тип.пр. № I25-040/I ; 9-этажная блок-секция общежития на I92 места с ячейками на I2 человек / с помещениями культурно-массового назначения в I-ом этаже /тип. пр. I25-039/I ; 9-этажная блок-секция общежития на 204 места с ячейками на I2 человек- тип.пр. № I25-04I/I

Из них компонуются общежития вместимостью 588 чел. 628 чел. и 832 чел. Для общежитий на 600-800 человек разработан 2-этажный блок-обслуживания - тип.пр. 27I-28-I25(75)-8

Показатели приведены для варианта блок-секции с элементами блокировки ЭБ-3с, ЭБ-6с, ЭБ-9с для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха -30°С с ленточными фундаментами. однослойными панелями, толщиной 350 мм.

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ 3 СТРАНИЦА 5

87ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Часть 0 -Общая часть
раздел 0-I-Общая характеристика проекта

Часть 0I -Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.00
раздел 0I-I-Здание с ленточными фундаментами

Часть I -Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.00

Часть 2 -Отопление и вентиляция (вариант с радиаторами и конвекторами)
раздел 2-I -вариант с параметрами теплоносителя I05°-70°С

Часть 3 -Водоснабжение, канализация, водостоки выше отметки 0

Часть 5 -Электрооборудование

Часть 6 -Слаботочные устройства

Часть 8 -С м е т ы

Часть 9 -Узлы и детали

раздел 9-2 -Монтажные узлы и детали

раздел 9-36-Монтажные узлы и детали

Часть I0 -Изделия заводского изготовления

раздел I0.I-59 -Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм.. Цокольные панели. Рабочие чертежи изделий

раздел I0.2-6 -Внутренние стеновые панели

раздел I0.9-I -Изделия нулевого цикла

раздел I0.3-9 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм

раздел I0.3-7 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм

раздел I0.3-23 -Многопустотные панели перекрытий шириной 2390 мм

раздел I0.4-I -Прочие сборные изделия из тяжелого бетона

раздел I0.4-4 -Прочие сборные изделия (железобетонные,металлические,деревянные)

раздел I0.4-30 -Прочие изделия

раздел I0.5-I3 -Перегородки

раздел I0.5-I -Перегородки и изделия пола

раздел I0.6-I -Деревянные изделия

раздел I0.6-I7 -Деревянные изделия

раздел I0.7-I -Металлические изделия

раздел I0.I2-20 -Дополнительные изделия

раздел I0.I3-I4 -Калькуляция стоимости железобетонных изделий

Серия 83

Часть I0

раздел I0.8-I -Мусоропровод МП-3, чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-I и общие чертежи мусоропровода

Объем проектных материалов, приведенных к формату II -464 форматки

87ВА АВТОР ПРОЕКТА Конструкторское бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстроя РСФСР, Москва I09088, I-ая ул. Машиностроения, дом 5

87НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем РСФСР приказ №8-23 от I9.I2.78г
Введен в действие Конструкторским бюро по железобетону им.А.А.Якушева приказ № 224 от I0.I2.82г.

87КА ПОСТАВЩИК ЦИТП,I25878, Москва А-445, Смольная ул.,22

ГИП А.СМИРНОВА

ГЛ.КОНСТРУКТОР ПРОЕКТА .САБУРОВ

ГЛ.ИНЖЕНЕР КОНСТРУКТОРСКОГО БЮРО ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ.А.А.ЯКУШЕВА

Инв. № I8444
Катал.л.№ 047360