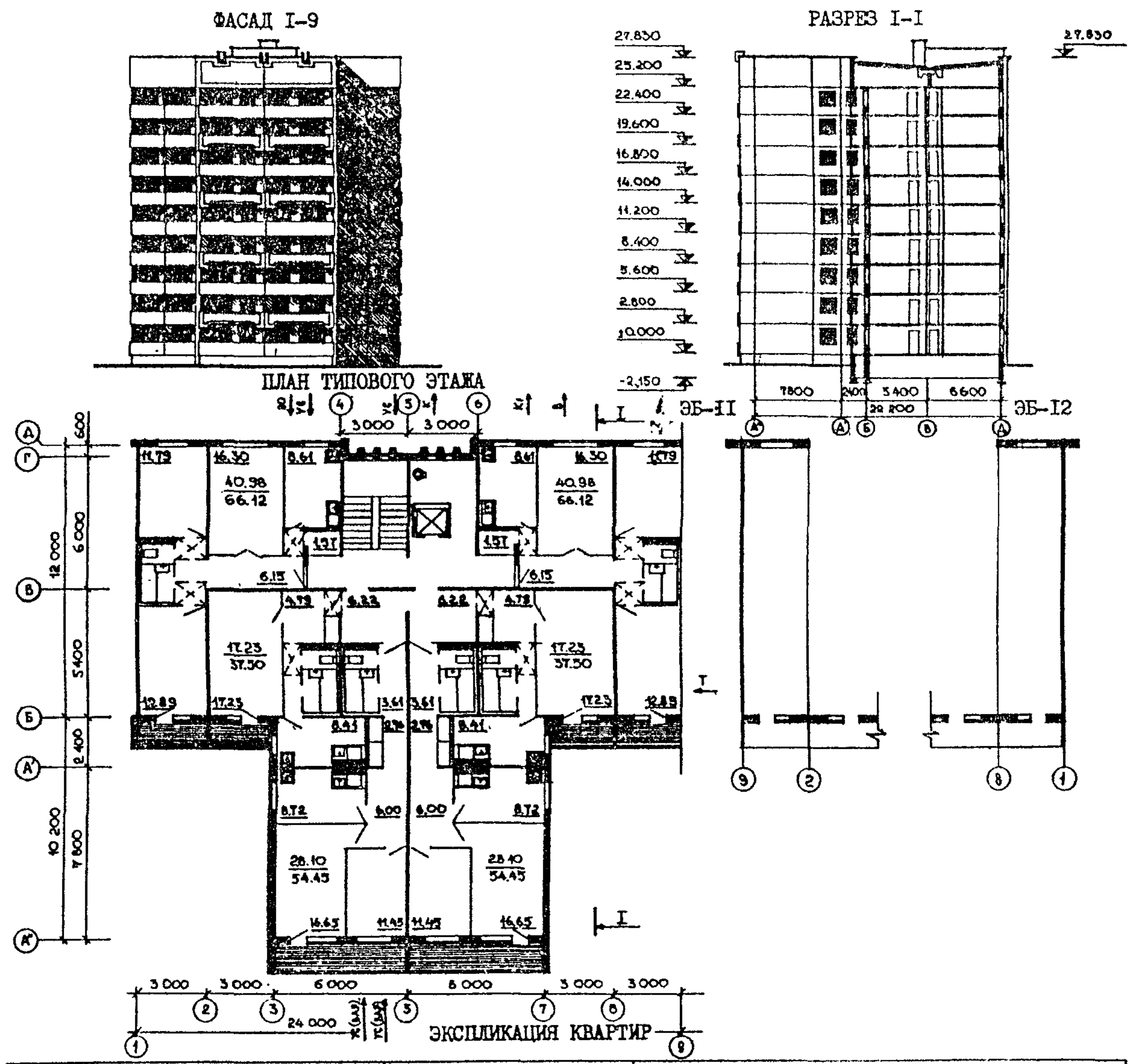


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057п.13.87 УДК 728.2.011</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>ЯНВАРЬ <b>1988</b></p>		<p>На 2 листах На 4 страницах Страница I</p>



Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатные	18	17,23	37,50
Двухкомнатные	1	28,30	51,98
Двухкомнатные	18	28,10	54,45
Трехкомнатные	17	40,98	66,12
Средняя площадь квартир		28,53	52,43

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057.13.87	Лист I Страница 2
<p><b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными несущими стенами с широким шагом 6,0 м и дополнительным шагом 3,0 м</p> <p>Фундаменты - в вытрамбованных котлованах по серии 83 (раздел 01-6) Типоразмеров - 7</p> <p>Бетонные блоки по ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 2</p> <p>Стены наружные - однослойные, керамзитобетонные панели однорядной разрезки размером на "одну" и "две" комнаты, толщиной 350 мм с объемным весом 950-1000 кг/м<sup>3</sup> Типоразмеров - 9</p> <p>Стены наружные цокольные керамзитобетонные, толщиной 300 мм Типоразмеров - 7</p> <p>Стены парапетные керамзитобетонные толщиной 350 мм Типоразмеров - 8</p> <p>Стены внутренние - несущие железобетонные, кассетного производства толщ. 160 мм - цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 8</p> <p>-надземные поперечные и продольные Типоразмеров - 10</p> <p>Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Перегородки межкомнатные - керамзитобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 10</p> <p>Санитарно-технические узлы - объемные сантехкабины типа "колпак" по серии I.188-5, выпуски 5, II Типоразмеров - 2</p> <p>Вентблоки - сборные железобетонные плоские панели, толщ. 260 мм Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы - сборные, железобетонные площадки и марши с готовой лицевой поверхностью Типоразмеров - 4</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты с готовой поверхностью толщиной 160 мм Типоразмеров - 2</p> <p>Ограждения лоджий - экраны из железобетона, облицованные керамической плиткой, с фактурным слоем на белом цементе Типоразмеров - 3</p> <p>Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189.I-9 выпуск I Типоразмеров - 3</p> <p>Электротехнические панели - железобетонные кассетного производства, толщиной 200 мм Типоразмеров - 2</p> <p>Покрытие - керамзитобетонные панели, толщиной 250 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная</p>	<p>Двери наружные по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10 Типоразмеров - 3</p> <p>Окна и балконные двери с двойным остеклением по серии I.136.5-16 Типоразмеров - 5</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Типоразмеров - 2</p> <p>Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе на типовых этажах, первый этаж - паркет, крашенный пол из сверхтвердой ДВП, в санузлах - керамическая плитка на сантехподдоне</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (перекрытия) - 7,5 т</p> <p><b>H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка панелей керамической плиткой или стеклоплиткой. Необлицованные поверхности с фактурным слоем на белом цементе или под покраску</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b></p> <p>Стены в комнатах и передних - оклейка обоями, в кухнях и уборных - масляная покраска на высоту 1,8 м. Облицовка в кухнях над фронтом оборудования площадью 1 м<sup>2</sup>, высотой 0,6 м глазурованной плиткой. В ванных комнатах - облицовка глазурованной плиткой на высоту 1,8 м, площадью 6 м<sup>2</sup>, остальные стены ванной масляная покраска h = 1,8 м. Потолки - клеевая побелка. Все столярные изделия - масляная покраска за 2 раза</p> <p><b>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м вод.ст.</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Водосток - внутренний, открытый выпуск.</p> <p>Отопление - водяное центральное, система однетрубная с радиаторами "M140-A0" или конвекторы "Универсал". Температура теплоносителя 150-70°C от внешней сети.</p> <p>Вентиляция - естественная.</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м в.ст.</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Устройства связи - телефон, радиотрансляция, телевидение</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг, машинное помещение в уровне чердака</p> <p>Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами</p> <p><b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>	
<p>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м<sup>2</sup> 0,30 кПа</p>	<p>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м<sup>2</sup> 1,50 кПа</p>	
<p>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p>	<p>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ ФАСАДОВ - по оси А - южная</p>	
<p>N1ED РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 35°C</p>	<p>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - просадочные грунты I, частично II типа до глубины 3-10 м, подстилаемые непросадочными и коренными грунтами; менее 25% застраиваемой территории имеют обычные условия</p>	
<p>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IB г. БРЕЖНЕВ</p>		

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057/13.87		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> общей площади квартир	Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 357,37	0,121	Расход			
	в том числе:		0,148	V4KH	воды		
V1IL	строительно-монтажных работ	" 348,18	0,117		холодной	л/с 1,30	-
		" 431,00	0,145		горячей	" 1,84	-
V1IO	оборудования	" 9,19	-	V4KI	Канализационные стоки	" 4,44	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч кВт 401180	-
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел. дн. 2805	0,95		в том числе:		
		" 3572	1,205		на отопление	" 159080	-
V1KA	РАСХОДЫ					184	-
V1KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	" 242100	-
	Цемент	т 665,05	0,224		Тепла на отопление I м <sup>2</sup> общей площади (без летних помещений)	" -	54
	Цемент, приведенный к марке М400	" 652,3	0,220	V4KJ	Газа	м <sup>3</sup> /ч 14,45	-
	в том числе:			V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 51,0	-
	на сборные изделия	" 628,97	0,212		Эксплуатационные затраты	руб/год 24480	8,26
	Сталь	" 69,09	0,023	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 95,65	0,032	G3NB	Объем строительный	м <sup>3</sup> 12474,95	4,21
	в том числе:				в том числе:		
	на сборные изделия	" 91,09	0,031		подземной части	" 71,82	-
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup> 2066,62	0,697	G3OC	застройки	м <sup>2</sup> 457,68	-
	в том числе:			G3OB	жилого здания	" 3453,47	-
	монолитный:				общая квартир	" 2963,69	-
	тяжелый	" 16,64	-		средняя общая квартир	" 54,88	-
	легкий	" 3,75	-	G3OK	общая квартир без летних помещений	" 2831,12	-
	сборный:				летних помещений	" 265,14	-
	тяжелый	м <sup>3</sup> 1250,83	-		внеквартирных помещений	" 357,21	-
	легкий	" 795,4	-				
	Лесоматериалы,	" 130,08	0,044				
	приведенные к круглому лесу	м <sup>3</sup> 304,7	0,103				
	Кирпич	тыс.шт. 4,28	0,001				
	Масса конструкций и материалов	т 4647,1	1,568				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 4107,6	1,386				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные - из тяжелого бетона.							
В проекте предусмотрена возможность блокировки блок-секции друг с другом или с другими блок-секциями серии 83 (с рядовой, с торцевыми, угловой и с проездом) с рядовым элементом блокировки. Показатели приведены для строительства с фундаментами в вытрамбованных котлованах, с отделкой панелей наружных стен керамической плиткой, при первом варианте фасадов, для условий строительства при расчетной температуре минус 35°C, при толщине наружных стен 350 мм, с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м <sup>3</sup> . Сметы к проекту составлены в "базисных" и в "местных" ценах. В данном каталожном листе стоимостные показатели приведены в "местных" ценах, введенных с 01.01.84 для г.Брежнева Татарской АССР (территориальный район I.2).							
Расчетный показатель - I м <sup>2</sup> общей площади квартир (с учетом летних помещений)							
Примечание: в числителе - в базисных ценах, в знаменателе - в местных ценах (г.Брежнев)							

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВКЕ ТАССР		СОЦИАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057.13.87	Лист 2 Страница 4
В7ЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
83-057.13.87-АС.01-6	Архитектурно-строительные решения ниже $\pm 0.00$		
83-057.13.87-АС.1-2	Архитектурно-строительные решения выше $\pm 0.00$		
83-057.13.87-ОВ.1-1	Отопление и вентиляция		
83-057.13.87-ВКГ.1-1	Водопровод, канализация и газопровод		
83-057.13.87-Э.1-1	Электрооборудование		
83-057.13.87-УС.1-1	Устройства связи		
83-057.13.87 СМ1	Смета		
83-057.13.87Б СМ1	Смета		
83-057.13.87 БМ	Ведомости потребности в материалах		
ЧАСТЬ 9	Узлы и детали		
РАЗДЕЛ 9.1-6	Монтажные узлы ниже отметки 0.000		
РАЗДЕЛ 9.2-6	Монтажные узлы выше отметки 0.000		
РАЗДЕЛ 9.7-4	Сантехнические детали		
ЧАСТЬ 10	Изделия заводского изготовления		
РАЗДЕЛ 10.1-9	Наружные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм		
РАЗДЕЛ 10.1-9.1	Цокольные наружные панели		
РАЗДЕЛ 10.2-5.2	Внутренние стеновые панели		
РАЗДЕЛ 10.3-6	Панели перекрытий		
РАЗДЕЛ 10.4-17	Разные бетонные и железобетонные изделия		
РАЗДЕЛ 10.6-4	Деревянные изделия		
РАЗДЕЛ 10.6-8	Подстолье под мойку ММ-500 и подставка под холодильник ПХ-600		
РАЗДЕЛ 10.7-5	Щиты		
РАЗДЕЛ 10.7-6	Металлические изделия		
РАЗДЕЛ 10.7-7	Щиты		
РАЗДЕЛ 10.8-1	Мусоропровод МПЗ - чертежи унифицированных камер мусороудаления УУМ 1. Общие чертежи мусоропровода		
РАЗДЕЛ 10.8-2	Металлические изделия мусоропровода МПЗ		
РАЗДЕЛ 10.9-6	Керамзитобетонные и асбестоцементные изделия		
РАЗДЕЛ 10.11-26	Дополнительные промышленные изделия для лучевой блок-секции 83-057.13.87		
РАЗДЕЛ 10.10-37	Сметные цены на промышленные изделия		
РАЗДЕЛ 10.10-37Б	Сметные цены на промышленные изделия		
РАСЧЕТЫ СМЕТНЫХ ЦЕН	РСЦ 2-84, РСЦ 2-84Б, РСЦ 3-84, РСЦ 3-84Б, РСЦ 15-84, РСЦ 15-84Б		
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 3489 форматок. В том числе изделия заводского изготовления - 2638 форматок.			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем приказ, № 3-1108 от 28.09.87 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		
Катал.л № 059324			

А.В. Монастырский

Гл. экономист

В.И. Смирнов

Л.Н. Шаша

Гл. архитектор проекта

Гл. инженер проекта

В.М. Острецов

Руководитель отделения  
проектных работ