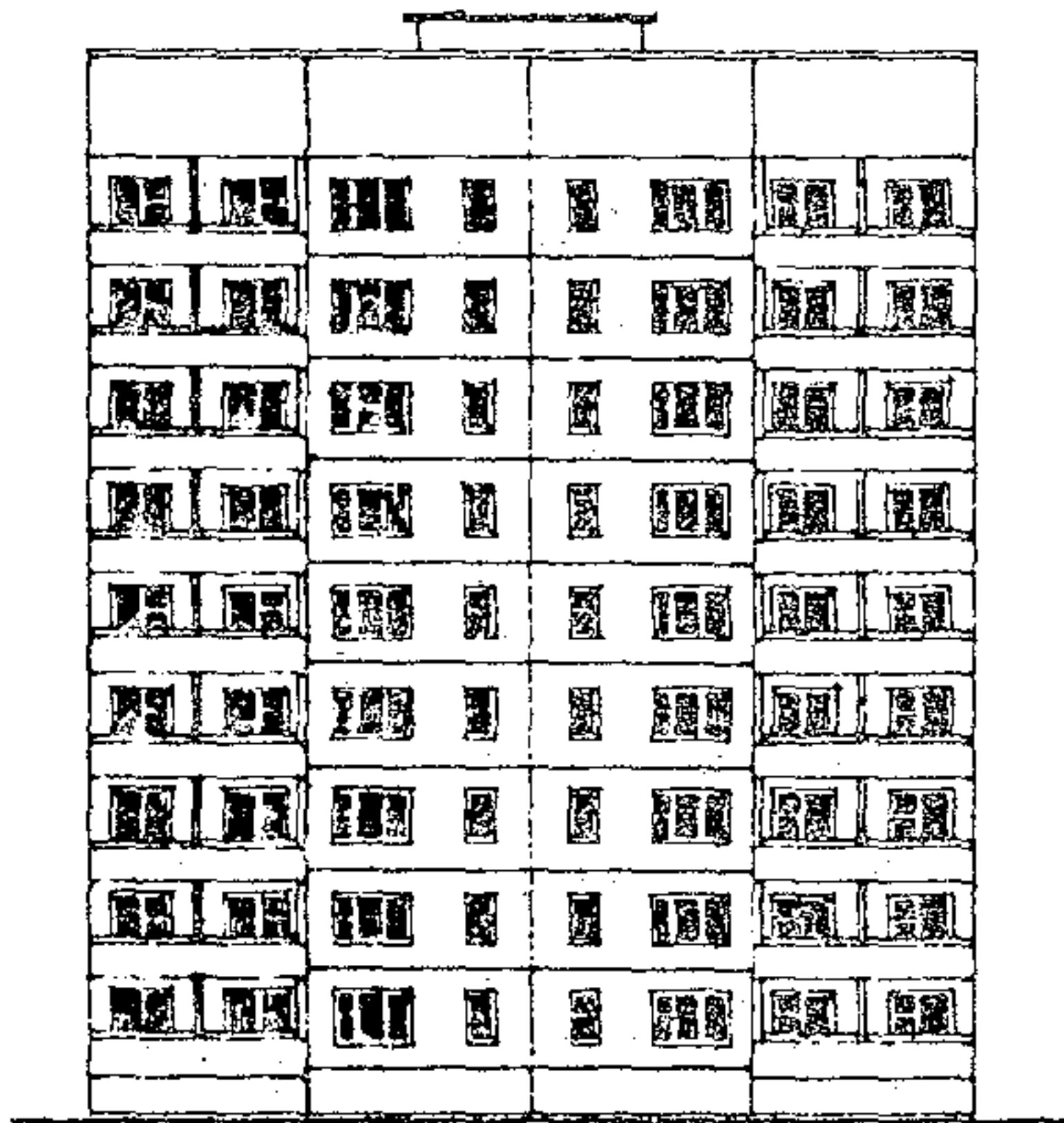
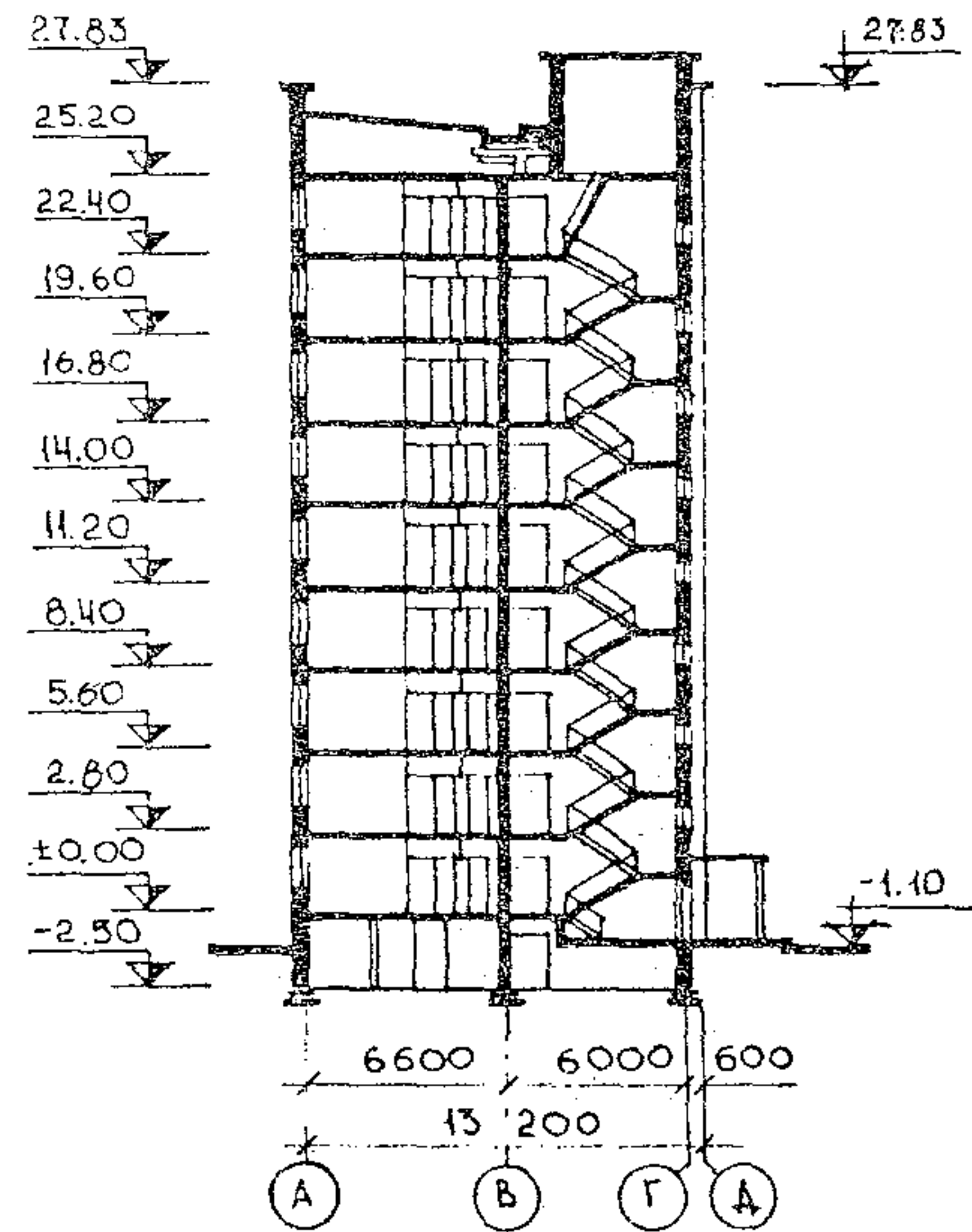


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84 УДК 728.2.011:691-413</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б - 2Б - 3Б - 3Б</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>СЕНТЯБРЬ 1986</p>	<p>В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА</p>	<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

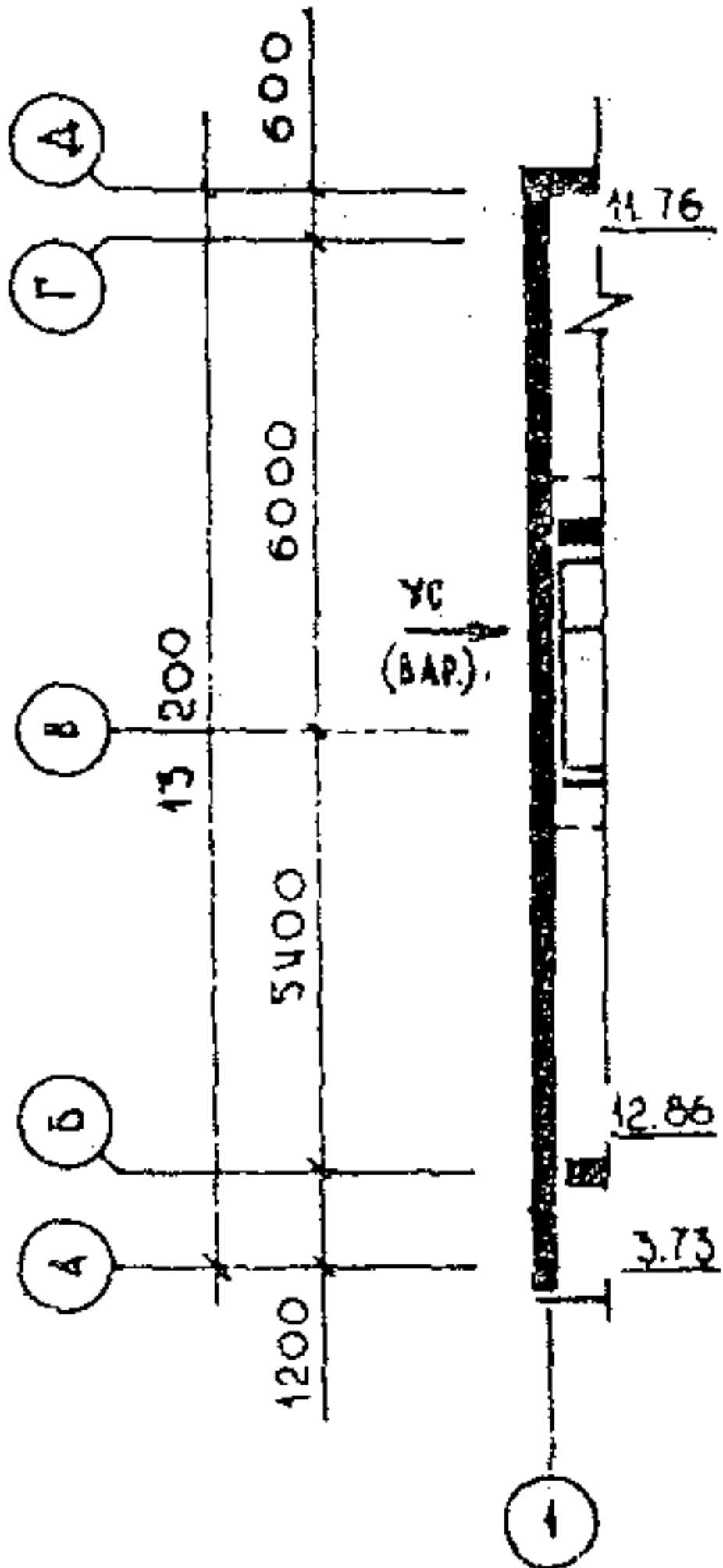
Ф А С А Д I-9



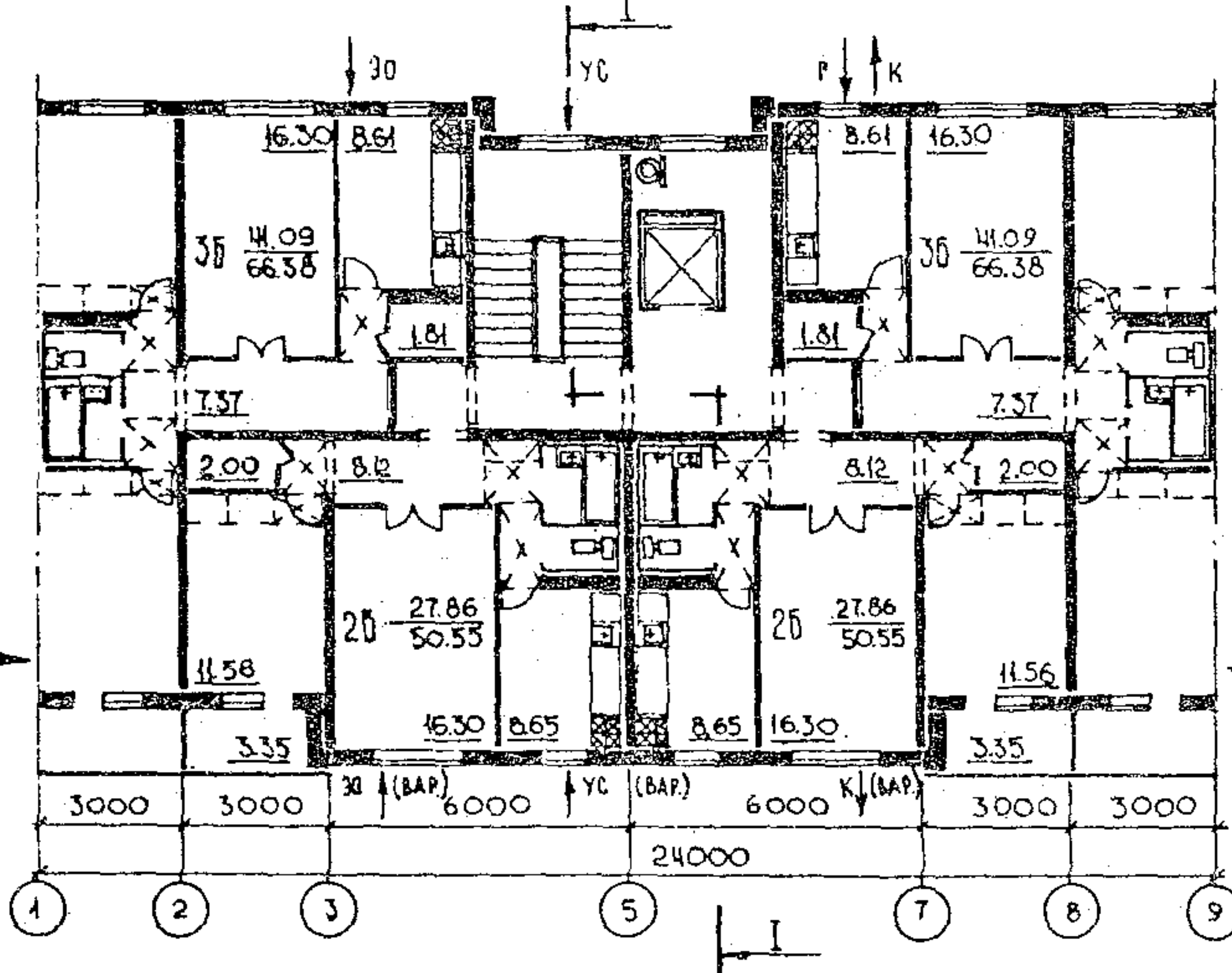
РАЗРЕЗ I-I



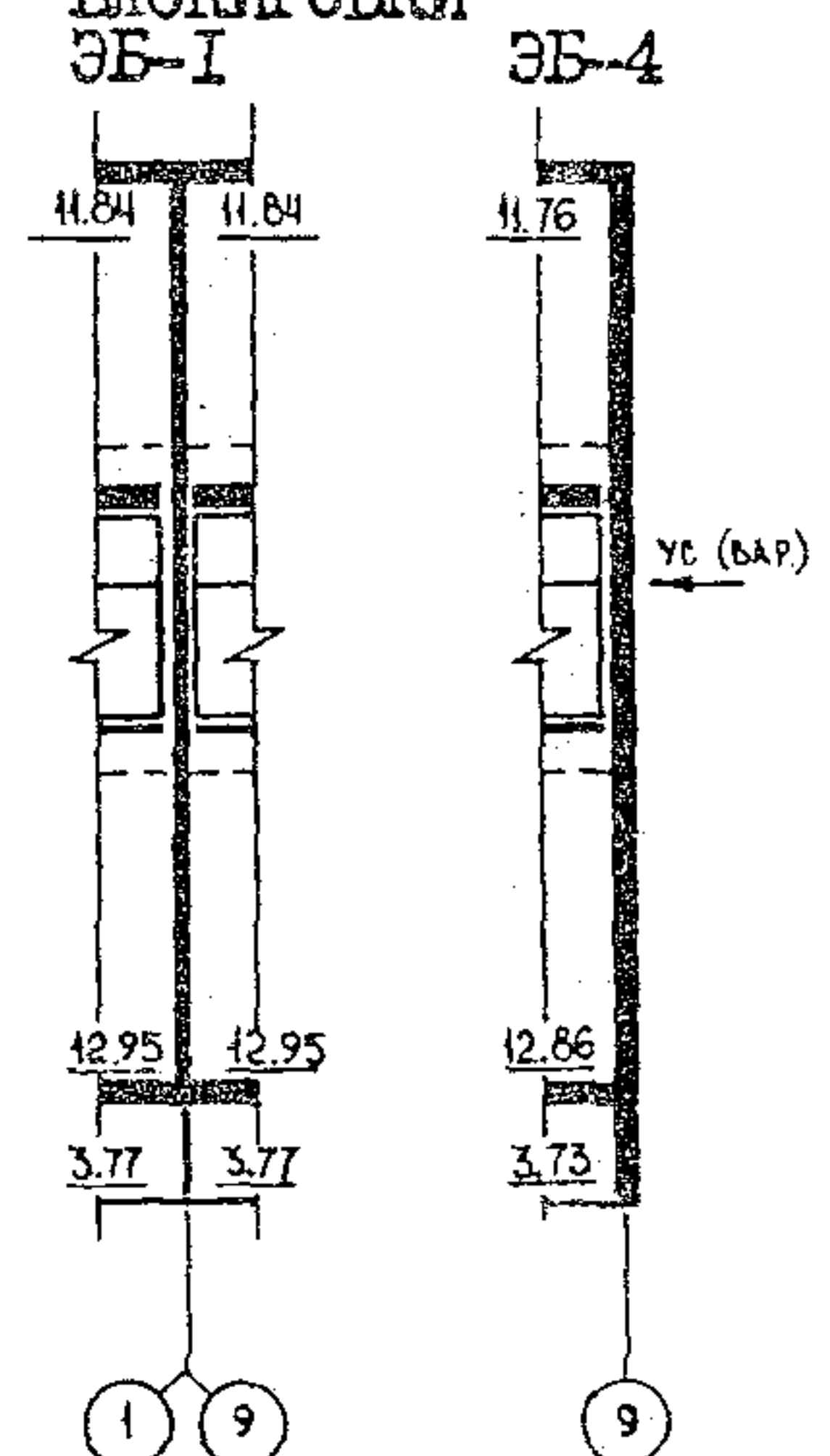
ЭЛЕМЕНТ  
БЛОКИРОВКИ  
ЭБ-3



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
Неизменяемая часть



ЭЛЕМЕНТЫ  
БЛОКИРОВКИ  
ЭБ-1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	I	29,25	55,88
Двухкомнатные 2Б	18	27,86	50,55
Трехкомнатные 3Б	17	41,09 (40; 92)	66,38 (66,55)
Средняя площадь квартир		34,15	58,17

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист I Страница 2
<p><b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на внутренние несущие стены</p> <p>Фундаменты - ленточные, сборные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85. Типоразмеров - 10</p> <p>Бетонные блоки - ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 4</p> <p>Стены наружные - легковесные однослойные - цокольные толщиной 250, 300, 350 мм по серии I.II7-2, выпуски 0-1, 0-2, 0-3, I-I, 2-1, 2-2, 2-3. Типоразмеров - 7</p> <p>- надземные толщиной 300, 350, 400 мм Типоразмеров - 8</p> <p>- паралетные. Типоразмеров - 8</p> <p>Стены внутренние - железобетонные кассетного производства толщиной 160 мм</p> <p>- цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 8</p> <p>- надземные поперечные и продольные. Типоразмеров - 9</p> <p>Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм. Типоразмеров - 8</p> <p>Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80 мм. Типоразмеров - 5</p> <p>Перегородки для кладовых в подвале керамзитобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины типа "колпак" по серии I.I88-5, выпуск 5. Типоразмеров - 2</p> <p>В санузлах при варианте "россыпь" перегородки сборные железобетонные толщиной 60 и 100 мм с сантехподдоном. Типоразмеров - 6</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями, выполняемыми из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.I51.I-6, выпуск I, 2 Типоразмеров - 3</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты толщиной 160 мм. Типоразмеров - 1</p> <p>Ограждения железобетонные (вариант - асбестоцементные или из армостекла) Типоразмеров - 1</p> <p>Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89-6, выпуск 3/82. Типоразмеров - 3</p> <p>Электротехнические панели по серии I.I31-10 выпуск I. Типоразмеров - 1</p> <p>Крыша с теплым чердаком из керамзитобетонных панелей толщиной 250 мм, с внутренним водостоком. Типоразмеров - 3</p> <p>Кровля - рулонная 4<sup>X</sup>-слойная</p> <p>Двери подвала по серии 83, часть 10, раздел 10.II-23. Типоразмеров - 2</p> <p>Двери наружные по серии I.I36.5-19 Типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10. Типоразмеров - 4</p>	<p>Окна подвала по серии 83, раздел 10.6-4 Типоразмеров - 1</p> <p>Загрузочный люк по серии I.I36.5-19. Типоразмеров - 1</p> <p>Окна и балконные двери со спаренными и раздельными переплетами по ГОСТ II214-78 и с раздельно-спаренными переплетами по ГОСТ I6289-80. Типоразмеров - 5</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6.</p> <p>Полы - линолеум (тапифлекс), паркет, крашеный пол из сверхтвердой древесноволокнистой плиты, в санузлах керамическая плитка на сантехподдоне</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента - (панель междуэтажного перекрытия) - 7,5 т</p> <p><b>H5UA ОТДЕЛКА</b></p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен - фактурный слой из декоративного бетона. (Варианты - дробленным камнем, стеклянной и керамической плиткой; окраска балконных поверхностей кремнеорганическими красками)</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями улучшенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,6 м, облицовка стен над кухонным фронтом на высоту 0,6 м глазурованной плиткой, в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м, выше - высококачественная клеевая окраска</p> <p><b>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Водосток - внутренний, с открытым выпуском в сторону оси "А".</p> <p>Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами "MI40-AO" для расчетных температур -25°, -30°, -35°, -40°C. Температура теплоносителя 105°-70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания.</p> <p>Устройства связи - телефон, радиотрансляция, телевидение</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг</p> <p>Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами</p> <p><b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>	
<p><b>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <math>\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</b></p> <p><b>M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 25, 30, 35, 40°C</b></p> <p><b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II, III и IV, в городах Тула, Рязань, Калуга</b></p>	<p><b>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <math>\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - по оси А любая, кроме ориентации в пределах от 310° до 50°, а для III климатического района также, кроме ориентации от 200° до 290°</b></p> <p><b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</b></p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84		Лист 2 Страница 3		
Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади			
V1IA	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 245,89	0,115	V4KH	Расход воды холодной горячей	л/с	1,03 1,44	- -
V1IL	строительно-монтажных работ	" 240,36	0,112	V4KI	Канализационные стоки	"	3,72	-
V1IO	оборудования	" 5,53	-	V4KN	Тепла	ккал/ч кВт	300700 350	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ							
V1JE	Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 3229,49	1,50		в том числе:			
V1KA	РАСХОДЫ							
V1KB	Расход строительных материалов							
	Цемент	т 463,2	0,216		на отопление	"	119700 139	-
	Цемент, приведенный к марке М400	" 451,1(23,2)	0,211		на горячее водоснабжение	"	181000 211	-
	в том числе:				Тепла на отопление 1 м <sup>2</sup> общей площади			57 0,066
	на сборные изделия	" 427,9		V4KJ	Газа	м <sup>3</sup> /ч	9,89	-
	Сталь	" 43,7	0,02	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	40,4	-
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 62,28(4,24)	0,029		Эксплуатационные затраты	руб/год	14355	6,70
	в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	на сборные изделия	" 58,07	0,027	G3NB	Объем строительный	м <sup>3</sup>	9733,04	4,55
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup> 1554,9	0,726		в том числе:			
	в том числе:				подземной части	"	821,13	-
	монолитный:				Площадь			
	тяжелый	" 31,7	-	G3OC	застройки	м <sup>2</sup>	323,28	-
	легкий	" 4,0	-	G3OI	приведенная общая	"	2140,32	-
	сборный:			G3OB	общая	"	2102,16	-
	тяжелый	м <sup>3</sup> 1055,7	-	G3OK	жилая	"	1228,18	0,57
	легкий	" 463,5	-		летних помещений	"	128,16	-
	Лесоматериалы	" 106,12	0,049		Площадь внеквартирных помещений	"	309,04	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 281,4(7,8)	0,131		В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций			
	Кирпич	тыс.шт. 5,65	-					
	Масса конструкций и материалов	т 3378,6	1,578					
	Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	" 2925,2	1,366					
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ</b>								
Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные из тяжелого бетона.								
Рабочие чертежи форм для изделий Строительного каталога СССР разработаны институтом "Типростромаш", а остальные рабочие чертежи форм - институтом "ЦНИИЭП жилища". В проекте предусмотрены: 4 варианта положения блок-секции при блокировке (рядовая, рядовая с торцовым окончанием справа, рядовая с торцовым окончанием слева, рядовая с торцовыми окончаниями с двух сторон); три варианта планировочного решения 1 этажа: с колысочной (основной), с электрощитовой и со сквозным проходом; два варианта фасадов; варианты санузлов с применением сантехкабин и "россышь". Разработаны варианты конструкций: наружные стены на различные расчетные температуры из керамзитобетонных панелей толщиной 300, 350, 400 мм, с вариантами оконных блоков; крыша с теплым чердаком с рулонным и безрулонным покрытиями кровли. Варианты инженерного оборудования: система отопления на расчетные температуры -20°, -25°, -30° (основной), -35° и -40° С; вариант канализации с применением пластмассовых труб; варианты вводов инженерных коммуникаций и выпусков их.								
Показатели приведены при рядовом окончании блок-секции, I варианте планировочного решения 1 этажа, I варианте фасадов, при варианте санузлов из отдельных перегородок ("россышь"), для условий строительства при расчетной температуре минус 30° С, с ленточными фундаментами, при толщине наружных стен 350 мм с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м <sup>3</sup> , с отделкой фактурным слоем из декоративного раствора.								
Расчетный показатель - 1 м <sup>2</sup> приведенной общей площади.								
Сметная документация составлена в ценах 1984 г.								

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист 2 Страница 4
<b>В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>			
83-016.84 АС.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	Раздел 9.7-2.1	Санитарно-технические узлы и детали
83-016.84 АС.01-I	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000	Раздел 9.2-3.2	Монтажные узлы выше отметки 0.000 (вариант с теплым чердаком)
83-016.84 АС.1-I	Вариант с подвалом и ленточными фундаментами	Часть 10	Изделия заводского изготовления
83-016.84 АС.1-I	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000	Раздел 10.1-6.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 ОВ.1-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с радиаторами М140-А0 (на расчетные температуры от -25°C, -30°C, -35°C, -40°C).	Раздел 10.1-6.4	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 250 мм
83-016.84 ВКГ.1-I	Варианты фасадов I и 2	Раздел 10.1-7.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 Э.1-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-7.4	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 Э.1-I	Электрооборудование ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10	Том I, П. Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 400 мм
83-016.84 УС.1-I	Устройство связи и сигнализации ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10.1	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 МП.1-I	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на дом	Раздел 10.2-3.2	Внутренние стеновые панели
83-016.84 МП.2	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C.	Раздел 10.3-5.2	Панели перекрытий
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.1	Раздел 10.4-8.2	Разные бетонные и железобетонные изделия
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.2	Раздел 10.6-4	Деревянные изделия
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.3	Раздел 10.6-8	Подстолье под мойку ПМ-500 и подставка под холодильник ПХ-600 (из серии 90)
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.4	Раздел 10.7-4.2	Металлические изделия
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.5	Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3.
83-016.84 МП.2	выпуск 2-I.6	Раздел 10.8-2	Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1. Общие чертежи мусоропровода
83-016.84 СМ1	Смета. Альбомы 1, 2, 3, 4	Раздел 10.9-4	Металлические изделия мусоропровода МП-3
83-016.84 ВМ	Ведомости потребности в материалах	Раздел 10.11-8.2	Гипсобетонные и асбестоцементные изделия
Часть 9	Узлы и детали	Раздел 10.11-3.2	Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям (вариант с теплым чердаком)
Раздел 9.1-3	Монтажные узлы ниже отметки 0.000	Раздел 10.11-23	Дополнительные промышленные изделия к блок-секции 83-029/1.2
Раздел 9.2-3	Монтажные узлы выше отметки 0.000	Альбомы сметных цен на железобетонные изделия	Дополнительные промышленные изделия для блок-секции 83-016.84 с подвалом
		Расчеты сметных цен	СП1, в 1, в 2, в 3, в 4, в 5
			РСЦ1-84, РСЦ2-84, РСЦ3-84, РСЦ4-84, РСЦ5-84
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 4409 форматок. в том числе изделия заводского изготовления - 2538 форматок.			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем приказ № 2 от 4 января 1985 г. Введен в действие ЦНИИЭП жилища приказ № 240 от 16 апреля 1986 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б".		

Катал.л. № 054884

Б.А.Кравченко

Гл. экономист

В.И.Смирнов

Гл. архитектор проекта

В.М.Острецов

Руководитель отделения проектных работ

Л.Н.Пашин

Л.Н.Пашин

Гл. инженер проекта