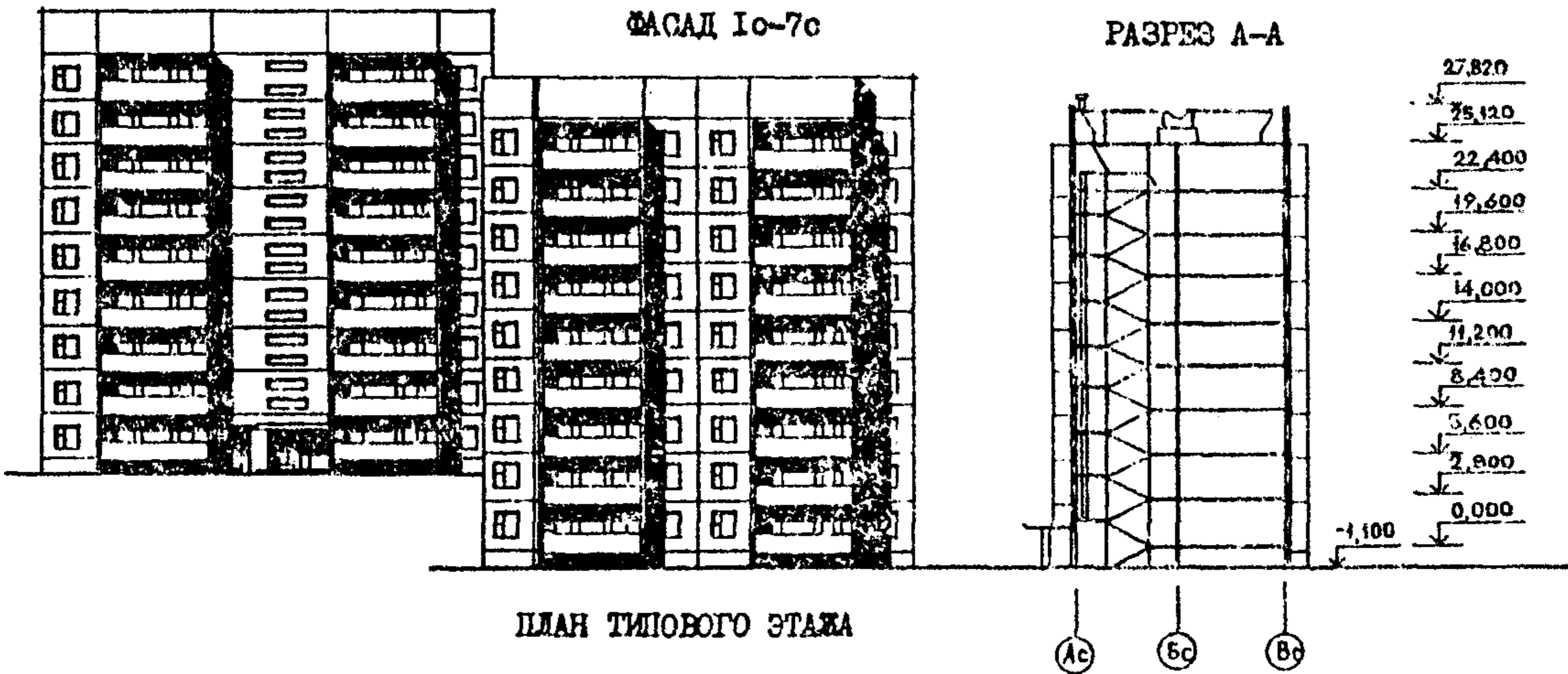


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-07/1.2 УДК 720.2.011.269:691-413</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>СЕНТЯБРЬ 1983</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

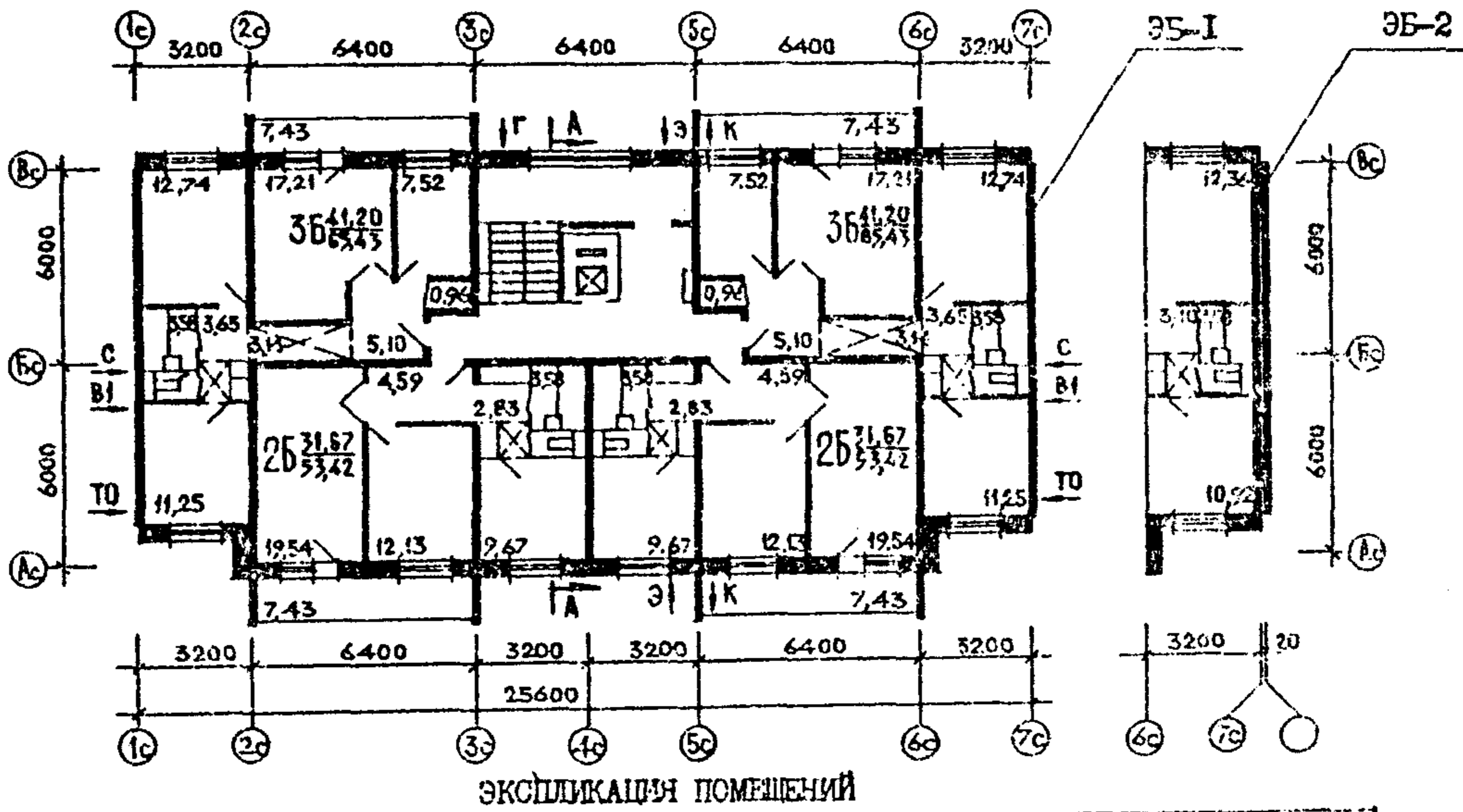
ФАСАД 70-10



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Неизменяемая часть

элементы блокировки



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жизель	общая
Двухкомнатные 2Б	18	31,67	53,42
Трехкомнатные 3Б	18	41,20	65,43
Средняя площадь квартир		36,44	59,43

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-07/1.2	Лот I Страница 2
--	-----------------------------	---------------------

## D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серия I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 6

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 6

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм

Типоразмеров - 12

Перекрытия - сборные железобетонные предварительно напряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 9

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серия I.I88-5

Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серия 75, I.I5I-I вып.I

Типоразмеров - 4

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 1

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армоплекс, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 2

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серия I.I89-6 вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные оплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 5

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серия I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 1

Двери внутренние - щитовой конструкции по серия I.I36-IO

Типоразмеров - 2

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 45 кгс/м<sup>2</sup>

0.44 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 25, 30, 35, 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР III, IV, V, VI и VII

Окна - с отдельными переплетами по серия I.I36.5-16 вып.I,2 (вариант со спаренными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серия I.I36.5-17 и со стеклопакетами с I.I36.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серия I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

## H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м, в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.

## C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однострунная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемность 320 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.

## G2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитази, ванны, умывальники

J3MB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА

150 кгс/м<sup>2</sup>

1.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ

- широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- обычные



БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-07/1.2		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> привед. общей площади		Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> привед. общей площади	
V1IA	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб 201.2	0.09	РАСХОД			
V1IC	в том числе: строительно-монтажных работ	" 195.49	0.087	V4KH	Воды холодной	л/с	1.03
V1IO	оборудования	" 5.71	-	V4KI	горячей	"	1.40
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KJ	Канализационные стоки		-
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн 4102.57	1.84	V4KN	Тепла	ккал/ч квт	300974 349.13
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе:		
V1KB	Расход строительных материалов				на отопление	"	124681
	Цемент	т. 505.4	0.23				144.63
	Цемент приведенный к марке М-400	" 505.4	0.23		на горячее водоснабжение	"	176293
	в том числе:			V4KJ	тепла на отопление 1 м <sup>2</sup> общей площади	"	204.5
	на оборные изделия	" 471.0		V4KK	Газ	Нм <sup>3</sup> /ч	58.34
	Сталь	" 40.30	0.021		на отопление	"	0.06
	Сталь приведенная к классам А1 и С 38/23	" 51.80	0.027	V4KJ	Газ	Нм <sup>3</sup> /ч	9
	в том числе:			V4KK	Потребная электрическая мощность	квт	42.1
	на оборные изделия	" 58.92	-		Эксплуатационные затраты	руб/год	16370 7,33
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup> 1575.6	0.71	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе:				Объем строительный	м <sup>3</sup>	7990.81 3,57
	монолитный	" 12.93	-		в том числе:		
	тяжелый	" 5.72	-	G3OC	подземной части	"	57.41
	легкий	" 1172	-	G3OI	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	315.82
	оборный:	" 385	-	G3OB	приведенная общая	"	2232.92
	тяжелый	"		G3OK	общая	"	2139.30
	легкий	"			Жилая	"	1311.66 0,58
	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ	м <sup>3</sup>			Летних помещений	"	267.49
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 81.35	-		Площадь внеквартирных помещений	"	-
	Кирпич	тыс.шт. 0.83	-				
	Масса конструкций и материалов	т. 3314.7	1.48				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 2897.9	1.30				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-1 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, с многослойными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69 г.							
Разработан вариант свайных фундаментов, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.							



БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-07/1.2	Лист 2 Страница 4
Б7ЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
	Часть 0 Общая часть		
	Раздел 0-1 Общая характеристика проекта	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0		
	Раздел 0.1-6 Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 0.1-7 Вариант овайных фундаментов		
	Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 1-2	Раздел 10.3-18	Многopустотные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 2 Отопление и вентиляция	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
	Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
	Раздел 3-4	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 5 Электрооборудование	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 5-3 Вариант с электроплитами	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 5-4 Вариант с газовыми плитами	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
	Часть 6	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
	Раздел 6-2 Устройство связи и сигнализация зданий	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
	Часть 8 Сметы	Серия 83	
	Часть 9 Узлы и детали	Часть 10	
	Раздел 9.1-18 Узлы монтажные	Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода
	9.1-19		
	9.1-28	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия. мусоропровода.
	Раздел 9.2-1 Узлы общестроительные	10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
	Раздел 9.5-1 Узлы электротехнические	Часть 8.84	Сметы. Вариант свайных фундаментов
	Часть 10 Изделия заводского изготовления	ВМ 75-07/1.2	АС.01-7 Ведомости потребности в материалах для варианта свайных фундаментов
	Раздел 10.0-15 Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм		
	Раздел 10.0-16 Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		
	Раздел 10.0-19 Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
	Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		
	10.0-25		
	Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали		
	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Раздел 10.1-49 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий		
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 в том числе изделий заводского изготовления	3980 форматок 2990 форматок	
Б7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, 1-ая ул. Машиностроения дом 5	
Б7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 4 от 20.01.1983г.	Инв. №18806 Катал. л. №048213
Б7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИТИ, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	

Ю. ЗАМЦЕВ  
П. СТЕПАНЕНКОГ.Л. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА  
Г.Л. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

В.С. САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО  
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА