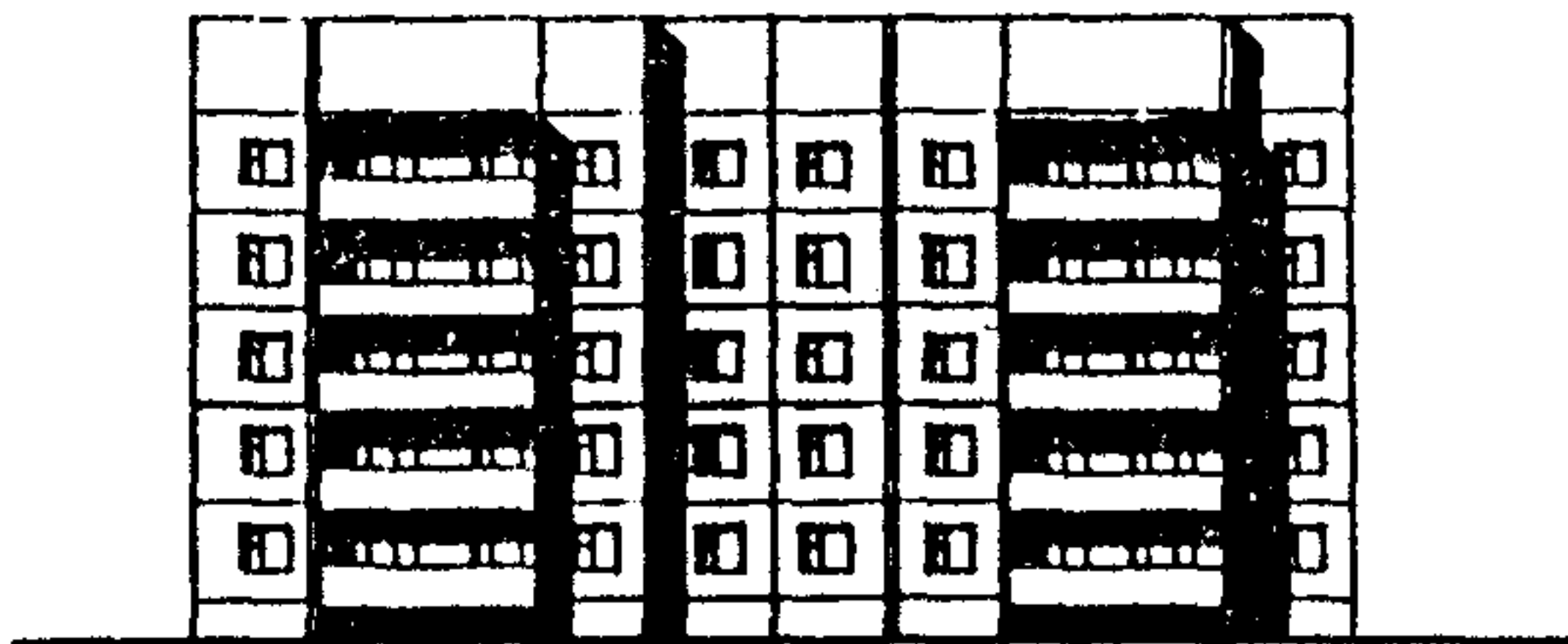
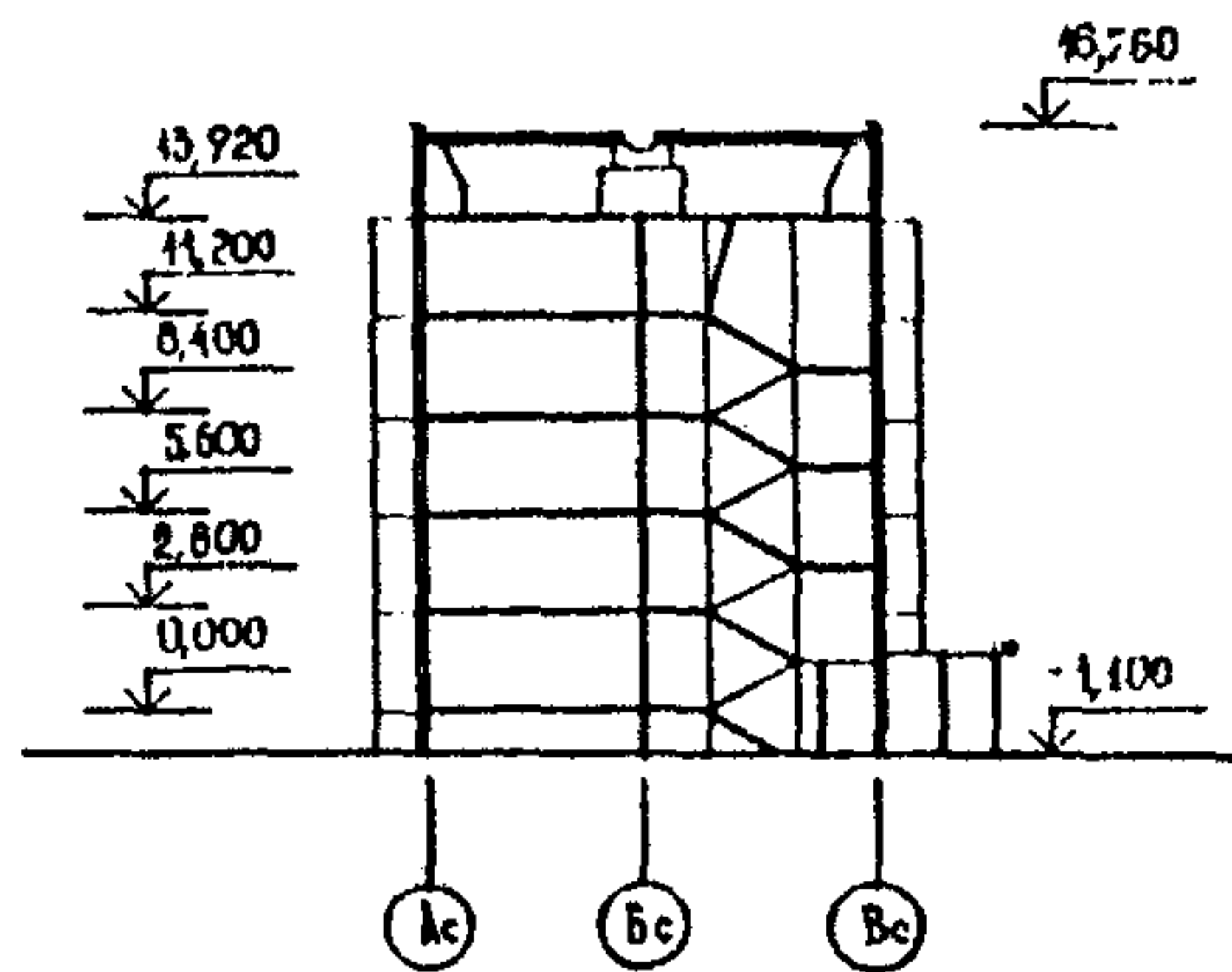


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2 УДК 728.2.011.265:691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-2Б и 2Б-2Б-2Б</p>	<p>ОХСО</p>
<p>СЕНТЯБРЬ 1983</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

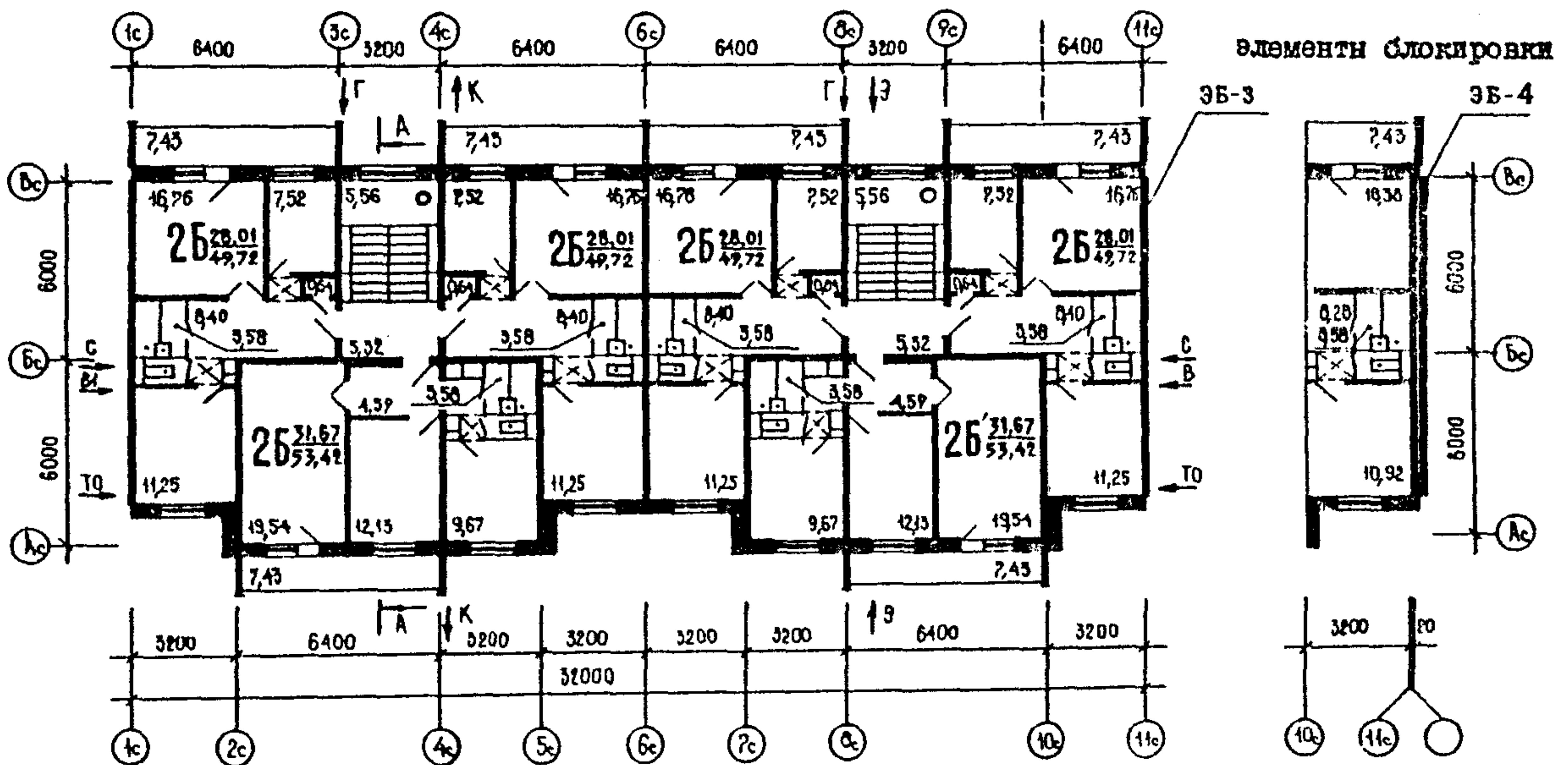
ФАСАД IC-IIC



РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
(неизменяемая часть)



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	20	28,01	49,72
Двухкомнатные 2Б	10	31,67	53,42
Средняя площадь квартир		29,84	51,57

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ рядовая - 2Б-2Б-2Б и 2Б-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2	Лист I Страница 2
--	-----------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 вып. 0;2;4 типоразмеров - 7

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 14

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм

Типоразмеров - 9

Перекрытия - сборные железобетонные предварительно напряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 9

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного олоя по серии 75, I.I51-I вып. I

Типоразмеров - 3

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 1

Ограждения - армоцементные (вариант армоцементные армопластик, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 1

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 5

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10

Типоразмеров - 3

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0.44 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА между 20, 25, 30, 35, 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР III, IV, V, VI, VII

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36.5-16 вып. I, 2 (вариант со спаренными переплетами)
Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 и со стеклопакетами с I.I36.5-18

Типоразмеров - 3

Встроенное оборудование - шкафы, шкафы антресоля по серии I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые)
в кухнях линолеум, в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6 м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м, выше масляная окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 20 м

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "M 140-AC" для расчетных температур -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C

Температура теплоносителя 95 - 70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 20 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 220/380 в.

Освещение - лампами накаливания
Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь в санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)
мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1.47 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - южная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-2Б и 2Б-2Б-2Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2	ЛИСТ 2 Страница 3
--	-----------------------------	----------------------

НАИМЕНОВАНИЕ	ВСЕГО	На 1м2 привед. общей площади	НАИМЕНОВАНИЕ	ВСЕГО	на 1м2 привед. общей площади
V11A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ	ПОКАЗАТЕЛИ
V11B	Общая сметная стоимость тыс.руб	151.73	0.094	РАСХОД	
V11L	В том числе: строительно- монтажных работ	"	151.73	0.094	
V11O	оборудования	"	-	-	
V11A	ТРУДОЕМКОСТЬ		V4KH	Воды холодной л/с	0.803
V11E	Построечные трудовые зат- раты чел.дн.	2441.73	1.52	V4KI	горячей " 1.1
V1KA	РАСХОДЫ		V4KN	Канализационные стоки "	
V1KB	Расход строитель- ных материалов		V4KN	Тепла ккал/ч кВт	265051
	Цемент т.	404.9	0.252		307.46
	Цемент, приведен ный к марке М-400 "	404.9	0.252		97905
	В том числе:				113.57
	на сборные изделия "	386.30	0.24		на отопление "
	Сталь "	33.37	0.021		97905
	Сталь, приведен - ная к классам А1 и С33/23 "	43.63	0.027		167146
	В том числе:				193.89
	на сборные изделия "	43.63	0.027	V4KJ	Тепла на отопление 1 м2 общей площади "
	Бетон и желе- зобетон м3	1321.25	0.821	V4KK	Газовая потребная электрическая мощность кВт
	В том числе:				28
	монолитный:				Эксплуатацион- ные затраты руб/год
	тяжелый "	15.96	-	G3NB	7,67
	легкий "	43.95	-	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
	сборный:				Объем строитель- ный м3
	тяжелый "	940.38	-		5482.17
	легкий "	320.96	-		3.41
	Лесоматериалы				В том числе: подземной части "
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	52.11	0.033	G30C	57.41
	Кирпич тыс.шт.	0.67	-	G30C	Площадь застройки м2
	Масса конструк- ций и материа- лов т.	2608.77	1.623	G30I	389.71
	Масса надземной части (от низа перекрытия тех- нического под- полья) "	2153.49	1.34	G30I	приведенная общая "
				G30B	1606.6
				G30B	общая "
				G30K	876.90
				G30K	жилая летних помещений "
				G30K	222.9
				G30K	Площадь внеквартирных помещений "
				G30K	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непреднатряженными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69 г.
Разработан вариант свайных фундаментов в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 2Б-2Б-2Б и 2Б-2Б-2Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		Раздел 10.1-49 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.	
Часть 0 Общая часть		Раздел 10.1-50 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.	
Раздел 0-1 Общая характеристика проекта		Раздел 10.2-18 Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0		Раздел 10.2-19 Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Раздел 0.1-6 Здание с ленточными фундаментами		Раздел 10.3-17 Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Раздел 0.1-7 Вариант свайных фундаментов		Раздел 10.3-18 Многопустотные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0		Раздел 10.3-21 Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Раздел 1-2		Раздел 10.4-21 Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.	
Часть 2 Отопление и вентиляция		Раздел 10.4-25 Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.	
Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.		Раздел 10.4-24 Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	
Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток		Раздел 10.5-7 Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.	
Раздел 3-4		Раздел 10.6-7 Металлические изделия.	
Часть 5 Электрооборудование		Раздел 10.7-8 Деревянные изделия	
Раздел 5-2 Вариант с электроплитами		Раздел 10.10-7 Работы сметной стоимости.	
Раздел 5-3 Вариант с газовыми плитами		Серия 83	
Часть 6		Часть 10	
Раздел 6-2 Устройства связи и сигнализации зданий		Раздел 10.8-1 Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода	
Часть 8 Сметы		Раздел 10.8-2 Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.	
Часть 9 Узлы и детали		10-75-029.83	
Раздел 9.1-18 Узлы монтажные		Часть 8.84	
9.1-19		ВМ.75-04/1.2	
9.1-28		АС.01-7	
Раздел 9.2-1 Узлы общестроительные		Ведомости потребности в материалах для варианта свайных фундаментов	
Раздел 9.5-1 Узлы электротехнические			
Часть 10 Изделия заводского изготовления			
Раздел 10.0-15 Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм			
Раздел 10.0-16 Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм			
Раздел 10.0-19, 10.0-25 Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.			
Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.			
Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.			
Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали			
Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.			
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 в том числе изделий заводского изготовления		3785 форматок 2990 форматок	
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88 1-ая ул. Машиностроения дом 5		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Госотроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 122 от 2.08.1982г. Срок действия		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦИП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22		

Ю. ЗАЙЦЕВ
П. СТЕПАНЕНКО

Г.Л. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
Г.Л. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САБУРОВ В.С.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА

Инв. №18784
Катал. л. №048208