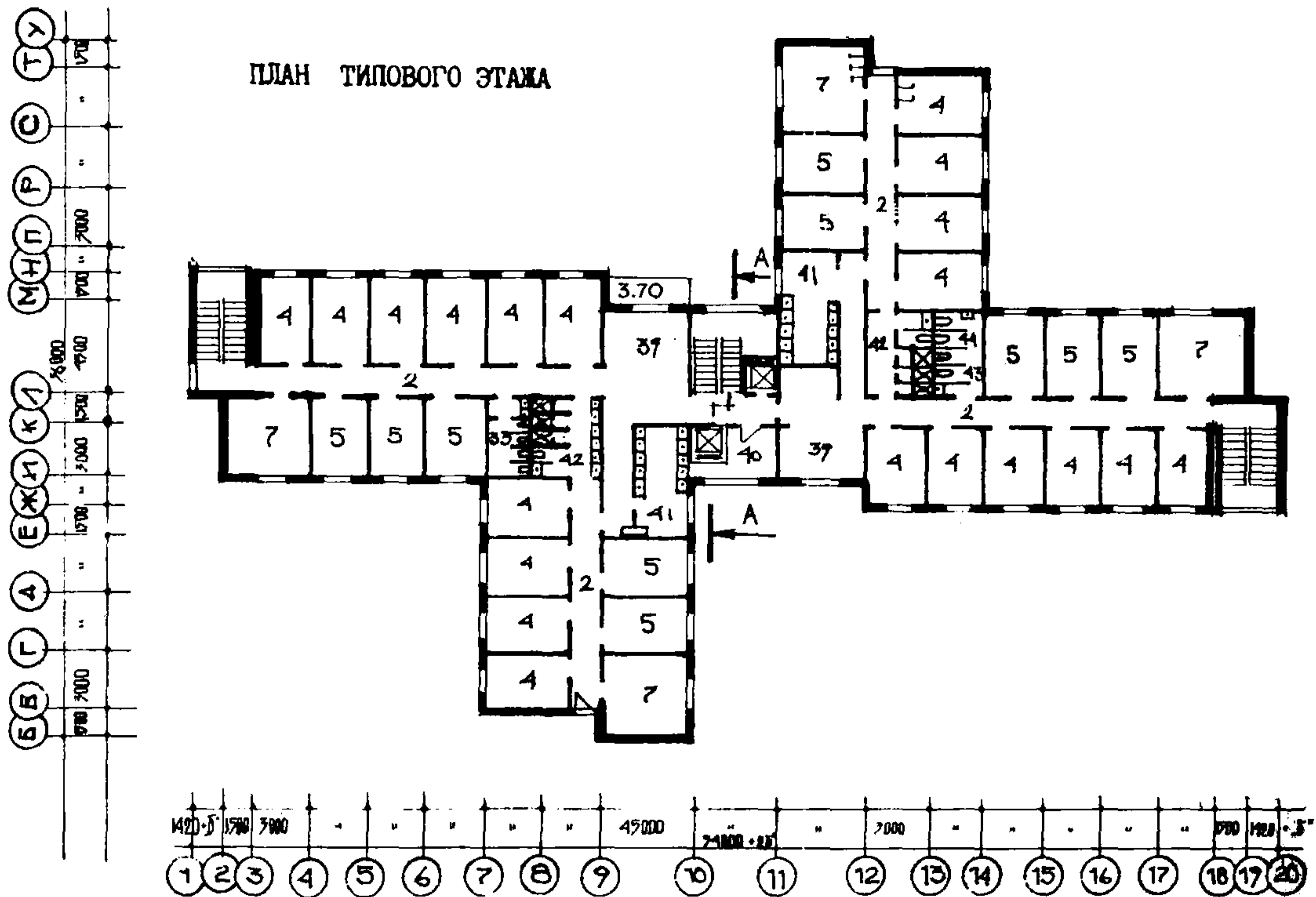




ОБЩЕЖИТИЕ 9-ЭТАЖНОЕ НА 600 МЕСТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ И УЧАЩИХСЯ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I6I-97-2I/I.2	Лист I Страница 2
---	---------------------------------	----------------------



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Номер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
I	Вестибль	55,84	23	Приемный пункт ремонта обуви	12,06
2	Коридор	887,83	24	Сушильная-гладильная	18,57
3	Зал общественных мероприятий	128,29	25	Постирочная	12,06
4	Жилая комната на 2 человека	11,49	26	Электрошитовая	8,69
5	Жилая комната на 2 человека	11,38	27	Кладовая спорт.инвентаря	12,17
6	Буфет на 36 раб.мест	63,72	28	Кладовая чистого белья	12,17
7	Жилая комната на 3 чел	17,50	29	Кладовая грязного белья	12,17
8	Холл	12,50	30	Приемный пункт химчистки	12,17
9	Гостиная	25,35	31	Моечная буфета	12,17
10	Кухня	12,17	32	Подсобная буфета	12,17
11	Комната для занятий	12,17	33	Мужской санузел	10,34
12	Фойе	11,80	34	Женский санузел	2,00
13	Комната для занятий	18,57	35	Душевые	8,05
14	Комната воспитателя	11,38	36	Инвентарная	2,51
15	Кружковая	12,23	37	Мужской санузел	3,95
16	Парикмахерская	24,33	38	Женский санузел	3,95
17	Комната персонала	11,38	39	Помещение для отдыха	25,35
18	Изолятор	34,22	40	Помещение для чистки и глажения	8,69
19	Кладовая личных вещей	12,17	41	Кухня	16,59
20	Комната коменданта	12,17	42	Душевые с умывальниками	12,90
21	Комната сушки одежды и обуви	12,17	43	Женский санузел	6,12
22	Фотолаборатория	10,92	44	Комната личной гигиены	4,19



ОБЩЕЖИТИЕ 9-ЭТАЖНОЕ НА 600 МЕСТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ И УЧАЩИХСЯ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I6I-97-2I/I.2	Лист 2 Страница 3
---	---------------------------------	----------------------

## D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру.

Фундаменты-ленточные, сборные бетонные и ж.-б. блоки (вариант-свайные безростверковые). Серия I. I12-5 вып. 2. ГОСТ 13579-78. Типоразмеров-2I

Фундаменты под колонны блока обслуживания по ИИ-04-1 вып. 6. Типоразмеров-6

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные толщ. 35 см (вариант-однослойные панели толщ. 35,40 см). Типоразмеров-26

Блока обслуживания- кирпичные. Стены внутренние - сплошные панели из тяжелого бетона толщ. 16 см. Типоразмеров-10

Блока обслуживания- кирпичные.

Перекрытия- сплошные панели из тяжелого бетона толщ. 16 см. Типоразмеров-9

Покрытие блока обслуживания- плиты ж.-б. с круглыми пустотами по ИИ-04-4 вып. 25. Типоразмеров-4

Перегородки-гипсбетонные толщ. 8 см. Типоразмеров-7

Блока обслуживания- кирпичные.

В санузлах-гипсбетонные толщ. 6 см. Типоразмеров-6

Лестницы-сборные ж.-б. марши и площадки. Типоразмеров-7

Балконы- сборные ж.-б. плиты, ограждения ж.-б. Типоразмеров-1

Шахта лифтовая- объемные ж.-б. тубинги. Серия I. I89-6 вып. I Типоразмеров-3

Кровля-сборная безрулонная ж.-б. и лотки. Типоразмеров-10  
Блока обслуживания- рулонная 4-х слойная совмещенная.

Двери наружные-деревянные входные и служебные. Серия I. I36-II. Типоразмеров-3

Двери внутренние -цитовой конструкции по серии I. I36-I0. Типоразмеров-4

Окна с раздельными переплетами. Серия I. I36.5-I6 ч. I, II (вариант с тройным остеклением; серия I. I36.5-I7). Типоразмеров-2

Встроенное оборудование- шкафы и антресоли. Серия I. I72-4.

Полы в жилых комнатах, передних, кухнях- дощатые (вариант-линолеум), в санузлах, душевых- керамическая плитка. В блоке обслуживания- мозаичные.

Наибольшая масса монтажного элемента (водосборный лоток) - 7,10 т.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА -  $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

B200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 30, 40, 50°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР-IV

## H5UA ОТДЕЛКА

## НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты-керамической или стеклянной плиткой), кирпичных стен - каменной штукатуркой.

## ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах- клеевая окраска. Вариант - оклейка обоями повышенного качества. В прочих помещениях - масляная окраска. В санузлах, душевых, частично в кухнях- глазурованная плитка на высоту 1,8 м.

## C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод-хозяйственно-питьевой и противопожарный, расчетный напор у основания стояков 32 м.

Канализация-хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток- внутренний с открытым выпуском в сторону оси "А".

Отопление-водяное центральное, система однетрубная с радиаторами типа "M I40 A0" (вариант- стальные штампованные типа "PCF-2") для расчетных температур минус 30, 35, 40, 45, 50°C. Температура теплоносителя- 105-70°C. В блоке обслуживания- конвекторы типа "Комфорт". Температура теплоносителя 150-70°C.

Вентиляция - приточно-вытяжная с естественным и частично механическим побуждением.

Горячее водоснабжение- от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м.

Электроснабжение - II категории от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Освещение - лампы накаливания, люминесцентные.

Устройства связи- радиотрансляция, телевидение, телефонные вводы.

Мусоропровод- с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

Лифты- пассажирские грузоподъемностью 320 кг.

## G2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов- электроплиты, мойки, унитазы, биде, умывальники, душевые поддоны.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА -  $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EK ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ-

обычные



ОБЩЕЖИТИЕ 9-ЭТАЖНОЕ НА 600 МЕСТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ И УЧАЩИХСЯ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I6I-97-2I/I.2	Лист 2 Страница 4
---	---------------------------------	----------------------

Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	782	0,123	Расход			
	в том числе:			V4KH	воды			
V1IL	строительно-монтажных работ	то же	642	0,101	холодной	л/с	2,41 -	
V1IO	оборудования	"	140	-	горячей	"	3,10 -	
V1IV	общая на I место	руб.	1303	-	V4KI	Канализационные стоки	"	5,94 -
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч кВт	789175 - 915,4	
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	10434	1,65				
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе:			
V1KB	Расход строительных материалов				на отопление	"	364475 - 422,8	
	Цемент	т	1336	0,21	на вентиляцию	"	19700 - 22,8	
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	1283(141)	0,20	на горячее водоснабжение	"	405000 - 469,8	
	в том числе:				Тепла на отопление I м <sup>2</sup> общей площади	"	-	
	на сборные изделия	"	1142	0,18	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	250,4 -
	Сталь	"	134(18)	0,0211		Эксплуатационные затраты	руб/год	51916 8,19
	Сталь, приведенная к классу А-I и С38/23	"	170	0,0268	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе:				Объем строительный	м <sup>3</sup>	23078 3,64	
	на сборные изделия	"	153	-	в том числе:			
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	4286	0,68	блока обслуживания	"	1037 -	
	в том числе:				Площадь			
	монолитный тяжелый	"	156	-	G3OG	застройки	м <sup>2</sup>	1142 -
	сборный тяжелый	"	3062	-	в том числе:			
	легкий	"	1068	-	блока обслуживания	"	273 -	
	Лесоматериалы	"	397	0,06	G3OI	приведенная общая	"	6339 -
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м <sup>3</sup>	596(347)	0,09	G3OB	общая	"	6323 -
	Кирпич	тыс.шт.	57	-	в том числе			
	Масса конструкций и материалов	т	17939	2,83	блока обслуживания	"	234 -	
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	15693	2,48	G3OK	жилая	"	3418 0,54
					летних помещений	"	61 -	

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Конструкции общежития запроектированы из керамзитобетона и железобетона. Рабочие чертежи форм для изделий заводского изготовления разрабатываются институтом СибЗНИИЭП.

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами и трехслойными панелями наружных стен.

Сметы составлены в ценах I территориального района в соответствии с п.7.29 дополнения к СН 401-69. Расчетный показатель I м<sup>2</sup> приведенной общей площади. Прочие затраты включены в стоимость строительно-монтажных работ.

Проект разработан взамен типового проекта I6I-97-2I/I.

ОБЩЕЖИТИЕ 9-ЭТАЖНОЕ НА 600 МЕСТ ДЛЯ СТУДЕНТОВ И УЧАЩИХСЯ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I6I-97-2I/1,2	Лист 3 Страница 5
---	---------------------------------	----------------------

## В7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

P0	Общая часть Архитектурно-строительная часть жилых блоков ниже отм. 0,000	P9.1-1	Изделия бетонные и железобетон- ные
PI.0-1	Свайное основание	P9.1-2	Изделия бетонные и железобетон- ные
PI.0-3	Ленточные фундаменты	P9.2-1	Наружные стеновые панели одно- слойные
PI.1-1	Архитектурно-строительная часть жилого блока выше отм. 0,000	Выпуск 0-1	Общие материалы и унифицирован- ные детали панелей
PI.1-2	Архитектурно-строительная и технологическая часть блока обслуживания	Выпуск 1-1	Наружные стеновые панели одно- слойные толщиной 350, 400 мм
PI.1-3	Архитектурно-строительная и технологическая часть блока обслуживания	Выпуск 2-1	Арматурные изделия и закладные детали
P2.1-1	Отопление и вентиляция жилого блока	P9.2-2	Наружные стеновые панели трех- слойные керамзитобетонные
P2.1-2	Отопление и вентиляция блока обслуживания	Выпуск 0-1	Общие материалы и унифицирован- ные детали панелей
P3.1-1	Водоснабжение и канализация жилого блока	Выпуск 1-1	Наружные стеновые панели трех- слойные керамзитобетонные тол- щиной 350 мм
	Электрооборудование	Выпуск 2-1	Арматурные изделия и закладные детали
P5.1-1	Электроосвещение	P9.2-4	Цокольные панели наружных стен однослойные, толщиной 300 мм
P5.2-1	Силовое электрооборудова- ние и автоматизация сантех- устройств	P9.2-5	Цокольные панели наружных стен однослойные, толщиной 350 мм
P6.1-1	Связь и сигнализация	P9.2-7	Опорные и парапетные панели
P7.1-1	Сметы	P9.3-1	Панели внутренних стен
P8.1-1	Узлы монтажные для однослой- ных и трехслойных керамзито- бетонных панелей	P9.4-1	Панели перекрытий
P8.2-1	Узлы общестроительные и ар- хитектурных решений	P9.5-1	Изделия сборной железобетонной кровли
P8.2-3	Узлы внутренних стен и пере- крытий	P9.6-1	Деревянные изделия. Встроенные шкафы и антресоли
P8.2-4	Узлы кровли	P9.7-1	Деревянные изделия
P8.2-5	Детали входов и узлы для свайных фундаментов	P9.8-1	Металлические изделия. Анкерные и монтажные петли, закладные детали
P8.2-6	Детали входов для ленточных фундаментов	P9.8-2	Металлические изделия и накладки
		P9.9-1	Гипсобетонные перегородки
		P9.10-1	Изделия заводского изготовления.

Объем проектных материалов, приведенных к формату II- 4259 форматок  
в том числе изделий заводского изготовления - 3418 форматок

В7БА АВТОР ПРОЕКТА	СибЗНИИЭП, 630078, Новосибирск-78, Пермитина, 24
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем 31 января 1972 г. письмо № 3-164 Введен в действие СибЗНИИЭП, приказ № 80 от 31 мая 1982г.
В7КА ПОСТАВЩИК	НОЦИП, 630064, Новосибирск-64, пр.К.Маркса, 1

Инв. №

Катал.л. № 0476II

К.А. Черепкова

Гл. архитектор  
проекта

В.П. Зонов

Гл. инженер  
института