



5-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 218 МЕСТ С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 И 3-4 ЧЕЛОВЕКА		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I35-0160/1,2	Лист I Страница 2
<p><b>Л2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на две стороны</p> <p>Фундаменты - ленточные, прерывистые плиты фундаментов по серий I.112-5 вып.3 Типоразмеров - 7</p> <p>Стены наружные - однослойные легкобетонные панели толщ. 350 мм Типоразмеров - 15</p> <p>Стены внутренние - сборные панели из тяжелого бетона толщ. 160 мм Типоразмеров - 9</p> <p>Перекрытия - многослойные панели из тяжелого бетона, толщ. 220 мм Типоразмеров - 12</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные панели, толщ. 80 мм (вариант керамзитобетонные панели) Типоразмеров - 7</p> <p>В санузлах - сборные железобетонные Типоразмеров - 6 Санузлы - россыпью</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки с лицевой поверхностью, выполненной мозаичным покрытием Типоразмеров - 4</p> <p>Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 100-120 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Покрытие - легкобетонные плиты, толщ. 250 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери наружные - по серии I.136.5-19 часть I, остекленные и щитовые Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.136-10 Типоразмеров - 5</p> <p>Окна и балконные двери - спаренные и раздельные по серии I.136.5-16/вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 Типоразмеров - 4</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы по серии I.172-4</p> <p>Полы - линолеум, мозаичная плитка, керамическая плитка по серии 2.140-1 вып.6</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента - 6,7 т (плита покрытия)</p>	<p><b>Н5УА ОТДЕЛКА</b></p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен фактурный слой бетона /со смывкой/ стекло-мозаичная плитка, окраска бетонной поверхности кремнеорганическими красками</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах и передних - клеевая покраска цветная светлых тонов, в кухнях и передних перед кухнями - масляная покраска с отступом от потолка 5 см, в душевых - панель из глазурированной плитки высотой 1,8 м выше высококачественная окраска, в санузлах - масляная покраска, в общих коридорах - водоэмульсионная покраска светлых тонов</p> <p><b>С3ГА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой. Расчетный напор у основания стояков 20 м. Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток внутренний в сторону оси Ес</p> <p>Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "М140-А0" (вариант с конвекторами "комфорт") для расчетных температур -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С Температура теплоносителя 95-70°С</p> <p>Вентиляция - естественная из кухонь 4,5 этажей - принудительная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 25 м. Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В, электроплиты</p> <p>Освещение - лампами накаливания /вариант с люминесцентным освещением/</p> <p>Устройство связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером</p>	<p><b>С2ЕП ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь, санузлов и душевых - электроплиты, мойки, умывальники, унитаза, поддоны</p>	
<p><b>Л3ОВ СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <math>\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>Р2СО СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - ВТОРАЯ</b></p> <p><b>Н1ВЛ РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА МИНУС 20, 25, 30, 35, 40°С</b></p> <p><b>Г2П1 КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР II, III, IV</b></p>	<p><b>Л3НВ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <math>\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>Г1ВФ ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</b></p> <p><b>Г2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</b></p>		

5-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 218 МЕСТ С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 И 3-4 ЧЕЛОВЕКА					ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I35-0160/I,2		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На 1м <sup>2</sup> приведен- ной общей площади	Наименование		Всего	На 1м <sup>2</sup> приведен- ной общей площади	
VIIA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VII B	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 316,87	0,14	V4KH	Расход воды			
VII L	в том числе: строительно-монтажных работ	то же 276,39	0,12	V4KI	холодной горячей	л/сек	1,10 1,15	-
VII O	оборудования	" 40,48	-	V4KN	Канализационные стоки	"	5,38	-
VII A	общая сметная стоимость на I место	" 1,45	-		Тепла	ккал/ч кВт	325500 383,13	-
VII A	ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе: на отопление	то же	134500 156,39	-
VII F	Построечные трудовые затраты	чел.дн. 4730,23	2,03		на горячее водоснабжение	"	195000 226,74	-
VII A	РАСХОДЫ				Тепла на отопление 1м <sup>2</sup> общей площади	"	59,11 0,068	
VII B	Расход строительных материалов			V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	88	-
	Цемент	т 629,9	0,27		Эксплуатационные затраты	руб/год	15020	6,47
	Цемент, приведенный к марке М400	592,55	0,25	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
	в том числе:			G3NB	Объем строительный	м <sup>3</sup>	11472,54	4,94
	на сборные изделия	" 531,06	0,23		в том числе: подземной части	"	71,28	-
	Сталь	" 57,51	0,025	G3OC	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	717,06	-
	Сталь, приведенная к классу А-I и С38/23	" 78,27	0,034	G3OI	Приведенная общая	"	2321,55	-
	в том числе:			G3OV	общая	"	2275,16	-
	на сборные изделия	" 74,25	-	G3OK	жилая	"	1272,54	0,55
	Бетон и железобетон	м <sup>3</sup> 2014,46	0,86		летних помещений	"	46,39	-
	в том числе:				Площадь внеквартирных помещений	"	79,99	-
	сборный тяжелый	" 1197,58	-					
	легкий	" 816,88	-					
	Лесоматериалы	49,0						
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м <sup>3</sup> 380	0,162					
	Кирпич	тыс.шт. 14,02	-					
	Масса конструкций и материалов	т 4388,4	1,88					
	Масса надземной части /от низа перекрытия технического подполья/	" 3745,6	1,61					

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Кроме настоящего проекта разработана 5-этажная блок-секция общежития для рабочих и служащих на 203 места с ячейками на 3-4 человека (тип.пр.№I35-0159/I,2), 5-этажная блок-секция общежития на 204 места с ячейками на 12 человек (тип.пр.№I35-0158/I,2). Из них компонуется общежития вместимостью 407,422 места. Для общежитий разработан одноэтажный блок-обслуживания на 200-400 человек (тип.пр.№ 281-8-I35-2)

Показатели приведены для варианта блок-секций с элементами блокировки ЭБ-1с, ЭБ-3с для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха -30°С с ленточными фундаментами, однослойными панелями толщ.350 мм

5-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 218 МЕСТ С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 И 3-4 ЧЕЛОВЕКА		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I35-0160/I.2	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		раздел 10.2-1-28 Внутренние стеновые панели Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия	
Часть 0	Общая часть		
раздел 0-1	Общая характеристика проекта	раздел 10.3-1-87 Многопустотные панели пере- крытия шириной 3м с 14 пус- тотами диаметром 159 мм. Рабочие чертежи изделий. Арма- турные изделия	
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0		
раздел 01-1	Здание с ленточными фундаме- нтами	раздел 10.3-1-100 Сплошные панели перекры- тия шириной 3м. Рабочие чер- тежи изделий. Арматурные из- делия	
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0		
Часть 2	Отопление и вентиляция.	раздел 10.3-1-110 Многопустотные панели пере- крытия шириной 3м с 14 пус- тотами диаметром 159 мм. Рабочие чертежи изделий. Арма- турные изделия	
раздел 2-1	с радиаторами М140 А0 (вари- ант с конвекторами)	раздел 10.3-1-113 Сплошные панели перекры- тия шириной 3м. Рабочие черте- жи, изделий. Арматурные изделия	
Часть 3	Водоснабжение, канализация, водостоки выше отм.0	раздел 10.4-1-31 Разные железобетонные из- делия. Рабочие чертежи изде- лий. Арматурные изделия	
Часть 5	Электрооборудование	раздел 10.4-1-107 Разные железобетонные изделия. Рабочие чертежи из- делий	
Часть 6	Слаботочные устройства	раздел 10.5-77 Перегородки гипсобетонные и керамзитобетонные /для варианта пустотных панелей/ перекрытий/	
Часть 8	С м е т н	раздел 10.5-78 Перегородки гипсобетонные и керамзитобетонные /для ва- рианта сплошных панелей пе- рекрытий/	
Часть 9	Узлы и детали	раздел 10.5-1-46 Перегородки гипсобетонные и керамзитобетонные под сплошной и пустотный настил перекрытия	
раздел 9.1-80	Монтажные узлы и детали	раздел 10.6-48 Деревянные изделия	
раздел 9.2-19	Общестроительные детали	раздел 10.7-35 Металлические изделия и монтажные связи	
Часть 10	Изделия заводского изготов- ления	раздел 10.11-1-31 Изделия крыши. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия	
раздел 10.1-0-33	Наружные стеновые панели для обычных условий строи- тельства. Общие материалы и унифицированные детали для панелей из легкого бетона	раздел 10.12-1-87 Дополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий	
раздел 10.1-1-101	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из лег- кого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм. Цокольные пане- ли. Рабочие чертежи	раздел 10.12-1-89 Дополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий	
раздел 10.1-2-101	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из лег- кого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм. Цокольные пане- ли. Арматурные изделия	раздел 10.13-5 Калькуляция стоимости же- лезобетонных изделий	
раздел 10.1-1-107	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из лег- кого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм. Рабочие черте- жи изделий. Арматурные изде- лия	Серия 83 Часть 10	
раздел 10.2-1-31	Внутренние стеновые и цо- кольные панели /для вариан- та пустотных панелей перекры- тий/. Рабочие чертежи из- делий. Арматурные изделия	раздел 10.8-1 Мусоропровод МП-3, чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1 и общие чертежи мусороудаления	
раздел 10.2-1-32	Внутренние стеновые и цо- кольные панели /для варианта сплошных панелей перекрытий/ Рабочие чертежи изделий. Ар- матурные изделия		
Объем проектных материалов, приведенных к формату А1 - 456 -форматки			
В7В А АВТОР ПРОЕКТА	Конструкторское бюро по железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР Москва 109088, 1-ая ул. Машиностроения, дом 5		
В7И А УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госстроем РСФСР Письмо № 8-23 от 19.12.78г Введен в действие Конструкторским бюро по железобетону им. А.А. Якушева приказ № 151 от 21.09.83г		
В7К А ПОСТАВЩИК	ЦИТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул, 22		

Инв. № 19113  
Катал. № 048871

В. БОРИСОВ

ГЛАВНЫЙ КОНСТРУКТОР  
ПРОЕКТА

В. САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО  
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА