



ОБЩЕЖИТИЕ 4-ЭТАЖНОЕ НА 420 МЕСТ  
(ДЛЯ СЕЛЬСКИХ ПРОФТЕХУЧИЛИЩ)

П А С П О Р Т  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
I6I-I35-2I5

УДК 728.2.011.264:691-413

ЧАСТЬ

2

Раздел I  
Серия I35  
Подраздел I6(I)

Область применения: IV климатический подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями.

Расчетная температура наружного воздуха  
-20°, -25°, -30° (основное решение) - 35°, -40°C.

Вес снегового покрова - 150 кг/м<sup>2</sup>

Скоростной напор ветра - 45 кг/м<sup>2</sup>

Степень огнестойкости - II

Степень долговечности - II

Класс здания - II

Ориентация - широтная

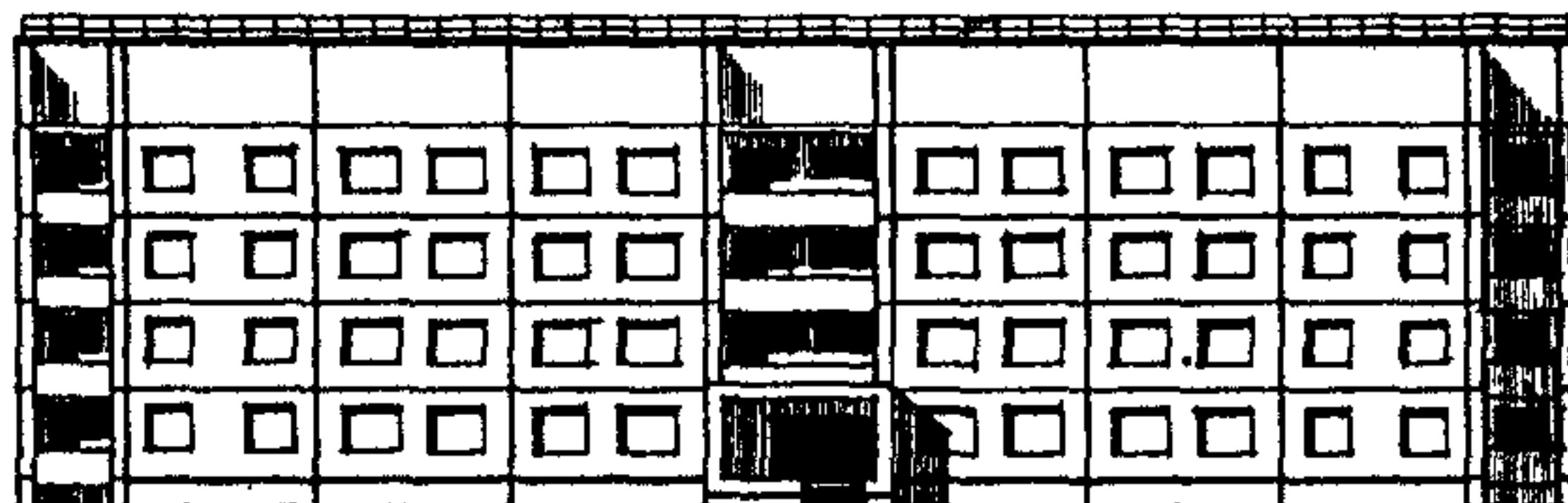
Разработан КБ по железобетону I09088, г.Москва, Ж-088, I-ая ул.Машиностроения, дом 5.

Утвержден Госстроем РСФСР

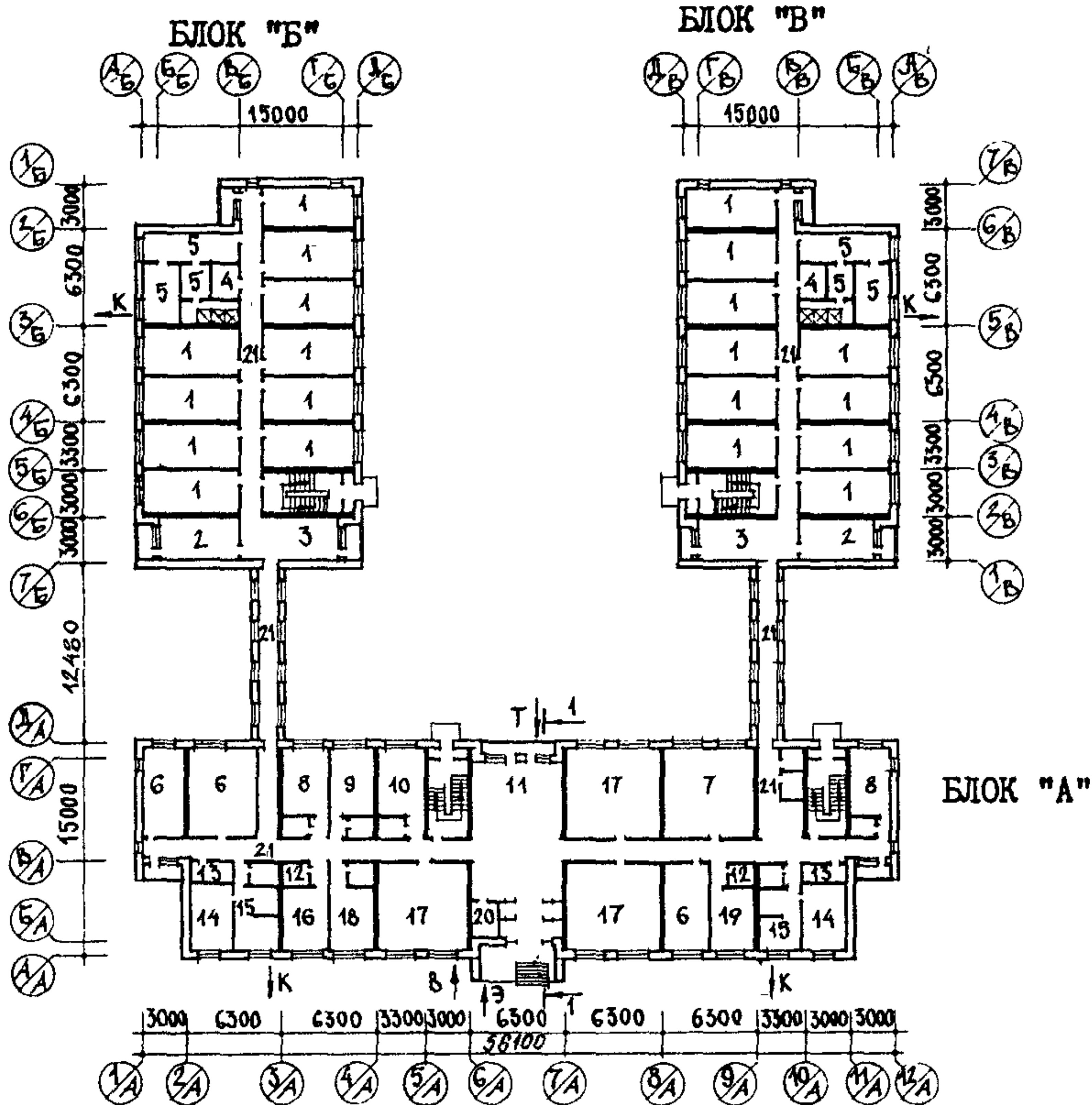
Постановление № 29 от 17 апреля 1978 г. Введен в действие КБ по железобетону

Приказ № 88 от 30.06.82г. Действует с февраля 1984г. (И-2-84)

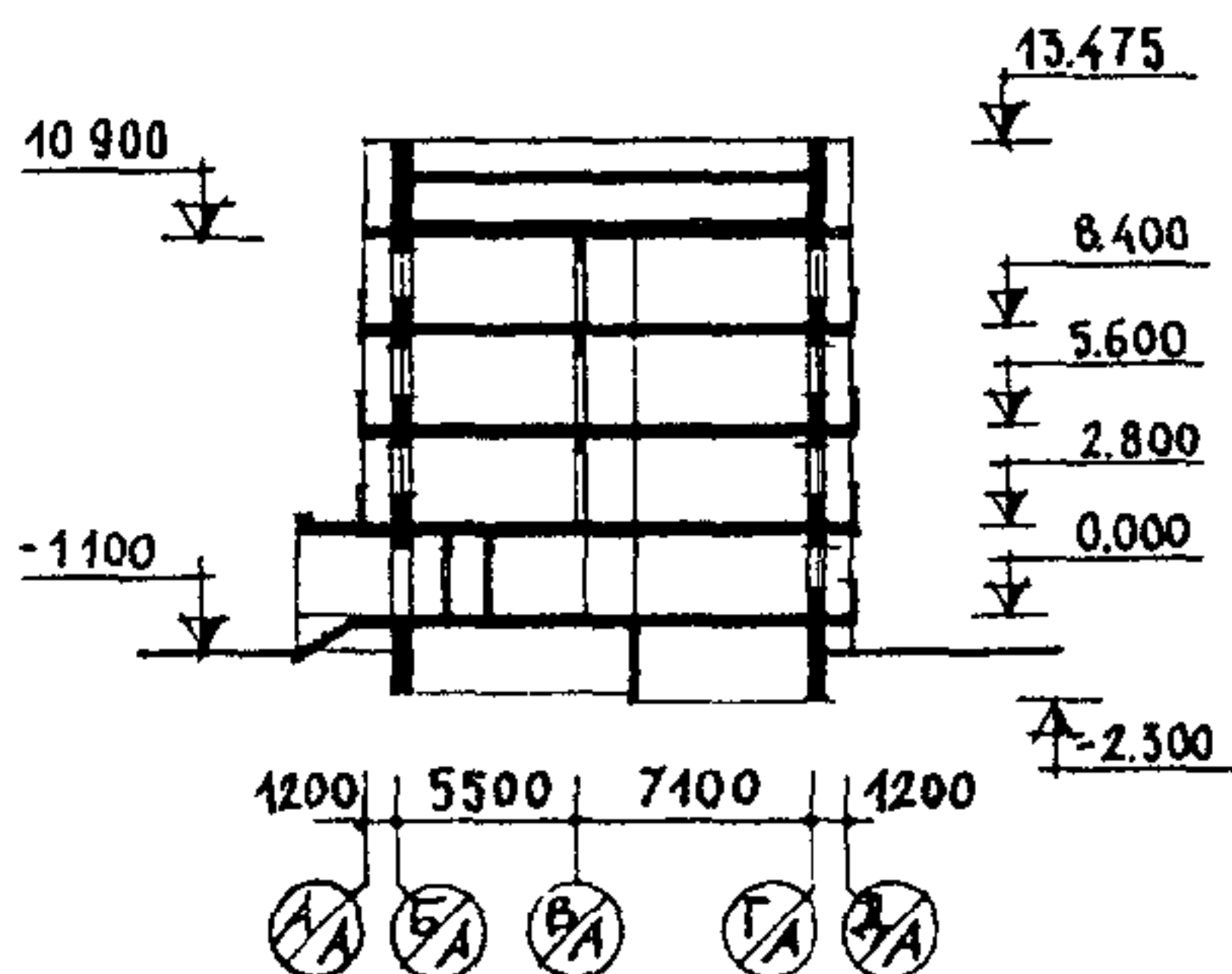
Ф А С А Д 1/А - 12/А



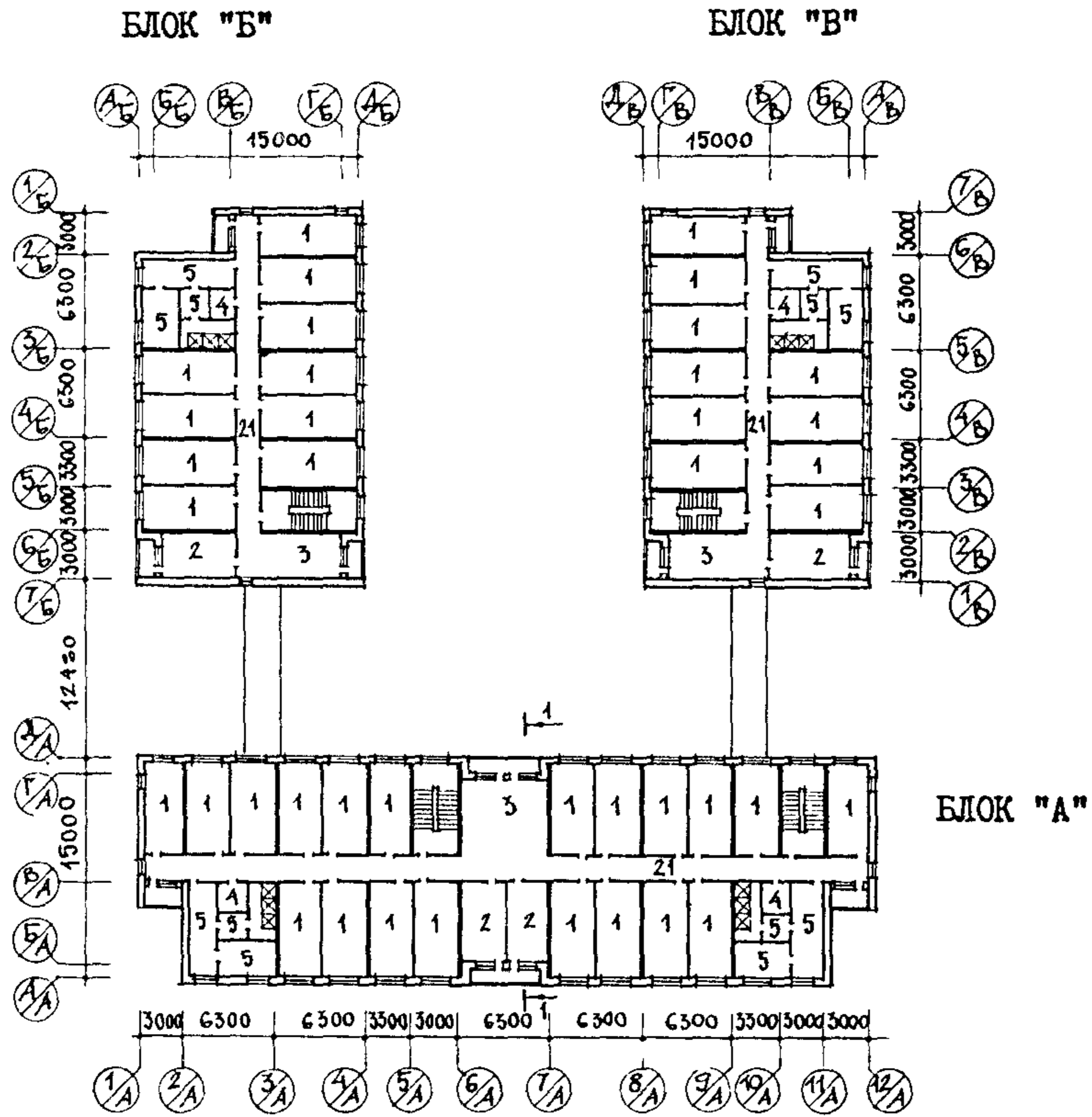
ПЛАН I ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

	м2
1. Жилые комнаты	2610,07
2. Помещения для занятий	219,76
3. Холлы	225,39
4. Кубовые	62,86
5. Уборные, душевые, умывальные	482,51
6. Сушка одежды и обуви	67,20
7. Кладовая личных вещей	40,12
8. Комнаты чистки и глажения	58,08
9. Изолятор на 2 койки	14,42
10. Комната коменданта	32,59
11. Вестибюль	58,78
12. Кладовые хозяйственного инвентаря	17,66
13. Кладовые грязного белья	9,00
14. Сушильные и гладильные	30,24
15. Постирочные	28,10
16. Кухня персонала	14,42
17. Комнаты отдыха	120,36
18. Комната воспитателя	16,47
19. Кладовая и ремонт чистого белья	14,42
20. Электрошитовая	4,67
21. Переход и коридоры	619,79

стр. 2

Гл. экономист *Лид* — Н. Ильман

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 161-135-215  
Гл. конструктор *Ильман*

И. Сидоров

КБ по железобетону  
Госстроя РСФСР

Гл. инженер КБ по  
железобетону *Ильман*

К 2		КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ГОССТРОЯ РСФСР		ОБЩЕЖИТИЕ 4-ЭТАЖНОЕ НА 420 МЕСТ (ДЛЯ СЕЛЬСКИХ ПРОФТЕХУЧИЛИЩ)		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I6I-I35-2I5		ПАСПОРТ ЛИСТ 2	
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ				
Наименование		Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	На I м <sup>2</sup> общей площади					
<b>ОБЪЕМ</b>					<p>Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по двум сторонам. Крыша чердачная плоская с внутренним водостоком.</p> <p>Фундаменты - ленточные, сборные ж.б. и бетонные блоки. Серия I.II2-5. Типоразмеров - 8.</p> <p>Перекрытия - сборные ж.б. панели с круглыми пустотами, толщ. 22 см, шириной 298 см (вариант - панели с круглыми пустотами толщ. 22 см, шириной 148 см). Типоразмеров - 10.</p> <p>Стены наружные - керамзитобетонные панели толщ. 30, 35, 40 см <math>\gamma = 900 \text{ кг/м}^3</math> Типоразмеров - 19.</p> <p>Стены внутренние - сборные ж.б. панели толщиной 16 см. Типоразмеров - 3.</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные панели (вариант - сборные керамзитобетонные перегородки), толщ. 8 см. Типоразмеров - 18.</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки. Типоразмеров - 2.</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты Типоразмеров - 2.</p> <p>Ограждение лоджий - экраны железобетонные.</p> <p>Двери наружные - деревянные входные. Серия I.I36-II Типоразмеров - 3.</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-IO Типоразмеров - 3.</p> <p>Окна и балконные двери со спаренными переплетами (вариант с раздельными переплетами) по серии I.I36-3. Выпуск I. Типоразмеров - 7.</p> <p>Встроенное оборудование - серия I.I72-4.</p> <p>Полы - линолеум на звуко- или теплоизолирующей основе, керамическая плитка.</p> <p>Отделка наружная - фактурный слой из декоративного бетона (варианты - облицовка керамической или стеклянной плиткой).</p> <p>Главный вход офактурен под "шубу".</p> <p>Отделка внутренняя - обои, масляная окраска, побелка, глазурованная плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель) - 7,03 т.</p>				
Строительный		м <sup>3</sup> 16965	4,20	4,28					
в том числе: под- земной части		" 110							
На одно место		" 40							
<b>ПЛОЩАДЬ</b>									
Застройки		м <sup>2</sup> 1537							
Приведенная общая		" 4093							
Общая		" 4018							
Общая на одно место		" 9,4							
Жилая		" 2610	0,65	0,66					
летних помещений		" 150							
<b>РАСХОД МАТЕРИАЛОВ</b>									
Цемент, прив.к М400		т 1008	0,246	0,251					
в том числе: на сборные изделия		" 843	0,206	0,210					
Сталь в натураль- ном исчислении		" 91	0,022	0,023					
Сталь, приведенная к классу А-I		" 124	0,030	0,031					
в том числе: на сборные изделия		" 115							
Бетон и железобетон		м <sup>3</sup> 2892	0,707	0,720					
в том числе:									
монолитный тяжелый		" 9							
сборный тяжелый		" 1796							
сборный легкий		" 1087							
Лесоматериалы		" 144	0,035	0,036					
Кирпич		т.шт. 40	0,010	0,010					
Масса конструкций и материалов		т 1808	0,442	0,450					
Масса надземной части (от низа пе- рекрытия техн. под- полья)		" 1508	0,368	0,375					
<b>СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>									
Общая		т.руб. 497,4	0,122	0,124					
в том числе:									
строительно-монтаж- ные работы		" 418,8	0,102	0,104					
оборудование		" 78,6							
Трудоемкость (построечная)		чел.-дни 8832	2,15	2,20					
На одно место		" 21,03							
<b>ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>									
Расход холодной воды		л/с 1,65							
Расход воды при пожаротушении		" 3,74							
Расход тепла на отопление		ккал/ч 373600		92,93					
Расход тепла на горячее водоснаб- жение		" 312500							
Расход тепла на вентиляцию		" 69100							
Потребная мощность электроэнергии		кВт 131,6							
Эксплуатационные затраты		руб/год 20120	4,92	5,00					
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ</b>									
Показатели приведены для условий строи- тельства при расчетной температуре минус 30°C со стеновыми панелями толщиной 30 см, $\gamma = 900 \text{ кг/м}^3$									
<b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>									
Водопровод - объединенный: хозяйственно- питьевой - противопожарный. Расчетный напор на вводе: при хозяйственно-питьевом водо- потреблении - 22 м.вод.ст.; при пожаротуше- нии - 38 м.вод.ст.									
Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети. Расчетный напор на вводе - 26 м.вод.ст.									
Канализация - хозяйственно-бытовая в наруж- ную сеть. Водосток - внутренний.									
Отопление - водяное. Система - вертикальная, однотрубная с нижней разводкой, чугунными радиаторами "М I40-A0". Температура тепло- носителя - 95-70°C.									
Вентиляция - естественная и механическая.									
Электроснабжение - лампами накаливания и люминисцентными лампами от сети 380/220 В.									
Слаботочные устройства - радио, телефон, телевидение, пожарная сигнализация.									
Оборудование кухни, кубовых и санузлов - электроплита, электрокипятильник, мойка, унитазы, писсуары, умывальники, ножные ванны, душевые поддоны.									

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Наименование	Применяется для всех вариантов	Применяется для вариантов панелей перекрытий шириной в м.	
		3,0	1,5
ЧАСТЬ 0    Общая часть			
Раздел 0-I	●		
ЧАСТЬ 0I    Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.000			
Раздел 0I-I	●		
ЧАСТЬ I    Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.000			
Раздел I-I	●		
ЧАСТЬ 2    Отопление и вентиляция	●		
ЧАСТЬ 3    Водоснабжение, канализация и водостоки	●		
ЧАСТЬ 5    Электрооборудование			
Раздел 5-I	●		
Раздел 5-2	●		
ЧАСТЬ 6    Устройство связи и сигнализация	●		
ЧАСТЬ 8    Смета	●		
ЧАСТЬ 9    Узлы и детали			
Раздел 9.1-I	●		
Раздел 9.2-I	●		
ЧАСТЬ 10    Изделия заводского изготовления			
Раздел 10.1-0-I7	●		
Раздел 10.1-1-I	●		
Раздел 10.1-2-I	●		
Раздел 10.1-3	●		
Раздел 10.1-7	●		
Раздел 10.1-26	●		
Раздел 10.2-1-I	●		
Раздел 10.3-1-I		●	
Раздел 10.3-1-8		●	
Раздел 10.3-1-4			●
Раздел 10.3-1-7			●
Раздел 10.4-1-I	●		
Раздел 10.5-1	●		
Раздел 10.5-4	●		
Раздел 10.5-7	●		
Раздел 10.6-1	●		
Раздел 10.7-1	●		
Раздел 10.11-1-I	●		
Раздел 10.12-1-I	●		
Раздел 10.12-1-2	●		
Раздел 10.12-1-3	●		
Раздел 10.12-1-47	●		
Раздел 10.13-2I	●		
Объем проектных материалов, приведенных к формату II в том числе изделий заводского изготовления		816 форматок 270 форматок	
Проект распространяет Конструкторское бюро по железобетону Госстроя РСФСР		Пасп. № 046 597	
109088, г. Москва, I-ая ул. Машиностроения, дом 5			

стр. 4.

Н. Ильмер

Гл. экономист

И. Прокупец

Гл. конструктор проекта

В. Сабуров

Гл. инженер КБ по железобетону

З. Шенкер

Гл. инженер проекта

161-135-215

Главный проект