Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

СБОРНИК

базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко - культурных исследований

МРР-3.2.46-07

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2007

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

СБОРНИК

базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко - культурных исследований

MPP-3.2.46-07

2007

«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко-культурных исследований. МРР-3.2.46-07» разработан специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Курман Б.А.), ГУП «НИиПИ Генплана» города Москвы (Соловьева Е.Е., Кузьмина М.С.), ГУП «Моспроект-2 им. М.В.Посохина» (Дуплова Е.Ю., Никулина Е.Г., Чистякова Ю.В., Крылова Т.Л., Заботкина Н.В.), ГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» (Белова Л.А., Лопатовская Н.М., Антонова А.Г.).

«Сборник» утвержден и введен в действие распоряжением Комитета города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве от 28.09.2007 №15.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры

© Государственное унитарное предприятие города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ») Москомархитектуры, 2007

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение	5
1.	Общие положения	7
2.	Базовые цены	11
3.	Порядок формирования договорной цены	18
	Приложение	19

ВВЕДЕНИЕ

«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко-культурных исследований. МРР-3.2.46-07» (далее «Сборник») подготовлен временным творческим коллективом (ВТК), состоящим из ведущих специалистов ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры, ГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» и ГУП «Моспроект-2» им. М.В. Посохина.

Работа выполнена в целях реализации постановления Правительства Москвы от 25.07.2000 № 566-ПП «О проведении историко-архитектурного обследования г.Москвы».

Разрабатываемый документ позволит оценить с достаточной достоверностью базовую и текущую стоимость комплексных историко-архитектурных исследований кварталов, микрорайонов, территорий отдельных домовладений в городе.

При разработке «Сборника» были использованы следующие нормативно-методические документы:

– «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06», утвержденный постановлением Правительства Москвы от 14.11.2006 № 900-ПП;

– «Сборник норм времени и расценок на специальные научно-исследовательские работы по памятникам культуры», утвержденный Министерством Культуры РСФСР, СНиРП-69;

– «Сборник норм на работы по инвентаризации памятников истории и культуры Московской области, находящиеся в зоне оккупации в период боев за Москву», утвержденный Комитетом по Культуре и Туризму Московской области, 12.08.1995;

– «Сборник норм времени и расценок на проектирование зон охраны памятников истории и культуры», утвержденный Министерством Культуры, (раздел 9), СНиРП-86;

– «Сборник норм времени и расценок на реставрацию исторических садов и парков, благоустройство территории вокруг памятников», утвержденный Министерством Культуры СССР, (раздел 6), СНиРП-90:

– «Методические рекомендации по определению стоимости научно-проектных работ для реставрации недвижимых памятников истории и культуры», утвержденные Министерством Культуры РСФСР (РНиП 4.05.01-93);

– «Сборник норм времени и расценок на проектирование музеев деревянного зодчества», утвержденный Министерством Культуры СССР, (раздел 11), СНиРП-89;

– «Сборник цен на специальные научно-проектные работы по памятникам истории и культуры (СЦНПР-91)», утвержденный Министерством Культуры СССР, 05.11.1990 г.;

– «Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований на территории г.Москвы», 2004 г.;

– «Сборник базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05»;

– «Сборник базовых цен для определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.03-06».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Критерии оценки научно-исследовательских и изыскательских работ по комплексному историко-культурному исследованию в городе Москве учитывают общественно-необходимые затраты на их выполнение, оформление и передачу заказчику.

1.2. Базовыми ценами «Сборника» учтены все затраты проектной организации, связанные с расходами по оплате труда участников работы, содержанию необходимого административно-управленческого персонала, отчисления на государственное страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходов по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке, а также прибыль.

Базовые цены (**Ц$_б$**) приведены без учета налога на добавленную стоимость.

1.3. В базовую цену не входят и подлежат компенсации заказчиком сопутствующие расходы, в том числе:

– командировочные и транспортные;

– на международные и междугородние телефонные переговоры и почтово-телеграфные отправления;

– расходы, связанные с согласованиями, проводимыми по поручению заказчика;

– оплата счетов согласующих организаций по работам, выполняемым по поручению заказчика;

– оплату счетов за работу в архивах, музеях, библиотеках, БТИ и др.;

– начисления, установленные Правительством Москвы;

1.4. Базовой ценой не предусмотрены затраты на:

– выполнение инженерных изысканий территории;

– обмеры строений;

– археологические исследования.

1.5. По договору с заказчиком, при необходимости выполнения работы по подготовке задания на разработку историко-культурных исследований стоимость этой работы определяется в размере 2-5% от общей стоимости разработки историко-культурных исследований.

1.6. Значения базовых цен представлены в таблицах с учетом категорий сложности объекта или вида работы.

1.7. Для конкретных случаев базовые цены уточняются с помощью корректирующих коэффициентов, учитывающих факторы, влияющие на стоимость работ.

1.8. Приведение базовой цены к текущему уровню осуществляется с помощью коэффициента пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен, утвержденного Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы ($\mathbf{K_{пер}}$).

Для объектов городского заказа при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектной продукции городского заказа ($\mathbf{N_{г/з}}$), утвержденный Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.9. Базовые цены рассчитываются по состоянию на 01.01.2000 года.

1.10. «Сборником» предусмотрены цены на следующие работы:

– предварительные работы историко-архитектурных исследований на предпроектной стадии;

– комплексные научно-исследовательские работы:

а) историко-культурные работы, библиографические изыскания;

б) натурные исследования;

в) научно-аналитические работы.

– оценка, рекомендации и предложения по результатам историко-культурных исследований.

1.11. Базовые цены ($Ц_б$) рассчитаны на основе нормируемых трудозатрат в соответствии с «Методикой расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков», приведенной в приложении 2 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06».

1.12. Стоимость выполнения работ в текущих ценах рассчитывается на основе базовых цен, по формуле:

$$\mathbf{C_{ис(т)} = Ц_{б(2000)} \times \prod_{i=1}^{n} K_i \times K_{пер}}, \qquad (1.1)$$

где:

$\mathbf{C_{ис(т)}}$ – стоимость работ одного объекта в текущих ценах;

$\mathbf{Ц_{б(2000)}}$ – базовая цена работ в уровне цен на 01.01.2000 года;

$\mathbf{\prod_{i=1}^{n} K_i}$ – произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования. Произведение всех коэффициентов K_i кроме коэффициента, учитывающего сокращение сроков проектирования, и коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта, не должно превышать значения 2,0;

$\mathbf{K_{пер}}$ – коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен. Величина $K_{пер}$ принимается Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы. Для объектов городского заказа, при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектной продукции городского заказа $\mathbf{N_{г/з}}$, утверждаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.13. Стоимость исследований устанавливается в зависимости от категории сложности объектов обследования. В работе разработана система категорийности историко-архитектурных исследований для различных объектов исследований.

1.14. При проведении натурных исследований (таблица 2.5) в зимнее время и распутицу (с 20.10 до 5.05) к базовым ценам применяется коэффициент 1,15.

2. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ

I. Предварительные работы

Таблица 2.1

Базовая цена (руб)				
Площадь территории в га до:				
0,5	1,0	2,0	3,0	Более 3,0 га на каждый 1,0 га добавлять
а	б	в	г	д
18340	21780	25270	28960	4990

Таблица 2.2

№№ пп	Состав работ	%%
1.	Ознакомление с заданием заказчика и предъявленной им документацией	5
2.	Ознакомление с проектной, охранной, исследовательской документацией в организациях соответствующего профиля	10
3.	Предварительное натурное обследование с определением границ домовладения	15
4.	Сбор и предварительное изучение литературных и графических источников	40
5.	Разработка программы состава документации по комплексному обследованию	15
6.	Подготовка геоподосновы для проведения историко-культурных обследований (разгрузка)	15
	Итого:	100

II. Комплексные научно-исследовательские работы

Историко-архивные, библиографические изыскания

Таблица 2.3

№№ пп	Количество строений в домовладении до:	Базовая цена (руб)			
		Время формирования домовладения			
		XVII в. и ранее	XVIII в.	XIX в.	XX в.
		а	б	в	г
1	2-х	77300	57830	43150	32210
2	5-ти	91220	68240	50930	38010
3	8-ми	99430	74385	55505	41430

Примечания:

1. Процентное соотношение этапов работы:
   а) составление библиографического списка и описи архивных дел – 20%.
   б) выписки из архивных и библиографических источников, просмотр музейных и архивных фондов, гравюр, акварелей и т.п. – 80%.

2. При работе в нескольких архивах, хранилищах и библиотеках применяется коэффициент 1,2.

3. При количестве строений в домовладениях свыше 8 применяется коэффициент 1,1 на каждые 3 последующие строения.

4. При одновременном проведении историко-архивных и библиографических изысканий по ансамблю или комплексу памятников, относящихся к одному историческому периоду, применяется корректирующий коэффициент (в зависимости от количества объектов в ансамбле или комплексе):
   - до 5-ти объектов К=0,8;
   - до 10-ти объектов К=0,6;
   - более 10-ти объектов К=0,4.

Натурные исследования

Обследование квартала

Таблица 2.4

Базовая цена (руб)			
Площадь исследуемой территории в га до:			
5	10	20	Более 20
3000	5600	10000	13500

Обследование домовладения

Таблица 2.5

№	Наименование работы	Базовая цена (руб.)
1	Обследование домовладения	2511

Обследование строения

Таблица 2.6

№№ пп	Категории сложности строения	Базовые цены (руб.)					
		Объем строения в тыс. $м^3$ до:					
		0,5	1,0	3,0	5,0	10,0	На каждые последующие 5,0 т.$м^3$ добавлять
		а	б	в	г	д	е
1.	I	1660	2060	2675	3285	4110	620
2.	II	2270	2820	3660	4500	5660	850
3.	III	3055	3800	4930	6060	7580	1150
4.	IV	3875	4800	6245	7690	9610	1460

Описание категорий сложности к таблице 2.6

Таблица 2.7

№№ пп	Категории сложности	Характеристики сложности
1.	I	Строения с простой историей строительства, не имеющих переделок
2.	II	Строения с простой историей строительства, имеющие небольшие переделки и незначительные утраты первоначального облика
3.	III	Строения со сложной историей строительства, имеющие значительные утраты первоначального облика
4.	IV	Строения со сложной историей строительства, имеющие большое количество переделок, значительные утраты первоначального облика

Научно-аналитические работы

Таблица 2.8

№	Наименование работы	Базовая цена (руб)					
		Объем строения в тыс. м^3 до:					
		0,5	1,0	3,0	5,0	10,0	На каждые последующие 5,0 тыс.м^3 добавлять
		а	б	в	г	д	е
1.	Подготовка планов этажей обследуемых строений для проведения историко-культурного обследования	750	850	1200	1600	2500	900
2.	Разработка схемы строительной периодизации строения (на основе планов этажей), масштаб 1:200	4500	4800	6800	9000	14200	5200
3.	Зонирование здания по историко-архитектурной ценности и степени сохранности планировки и архитектурно-художественному оформлению интерьеров (для объектов культурного наследия и особо ценных элементов исторической застройки) (на основе планов этажей) масштаб 1:200	3020	3390	4890	6390	10140	3750

Таблица 2.9

№№ пп	Наименование работы	Базовая цена (руб.)			
		Площадь исследуемой территории в га до:			
		5,0	10,0	20	на каждые 5 га добавлять
		а	б	в	г
1.	Разработка схемы планировки и застройки территории обследования. Масштаб 1:1000 (1:2000)	1520	2700	5060	1180
2.	Разработка схемы развития планировки и застройки территории обследования (на основе планов Москвы). Масштаб 1:1000	1520	2700	5060	1180
3.	Разработка уточненных схем формирования планировки и застройки квартала (домовладения) на основные исторические периоды (на основе архивных материалов). Масштаб 1:1000 (1:500)	7600	13520	25360	5920
4.	Разработка схемы периодизации (хронологических характеристик) застройки территории обследования. Масштаб 1:2000 (1:1000)	4500	8060	15200	3560
5.	Разработка схемы охранного статуса и историко-культурной ценности застройки территории обследования. Масштаб 1:2000 (1:1000)	4500	8060	15200	3560

Значение коэффициентов, учитывающих местоположение территории в городе

Таблица 2.10*

	Территория внутри Садового кольца	Территория от Садового кольца до Камер-Коллежского вала	Территория за пределами Камер-Коллежского вала
$К_ц$	1,2	1,1	1,0

* Значения коэффициентов применяются к таблице 2.12.

Разработка текстового материала

Таблица 2.11

№№ пп	Наименование работы	Единица измерения	Базовая цена (руб.)
1.	Составление записки и/или краеведческой справки по историко-градостроительному и архитектурному развитию квартала, домовладения, строения	п/л	15000
2.	Составление записки по историко-культурному обследованию	п/л	14000

III. Разработка опорного плана и режимов регулирования градостроительной деятельности

Таблица 2.12

№ № пп	Наименование работы	Базовая цена (руб)			
		Площадь исследуемой территории в га до:			
		5	10	20	на каждые последующие 5 га добавлять
		а	б	в	г
1.	Разработка историко-градостроительного опорного плана	9800	14300	25240	5000
2.	Разработка режимов регулирования градостроительной деятельности	3880	7240	12970	1450

Составление информационных карточек

Таблица 2.13

№№ пп	Наименование работы	Единица измерения	Базовая цена (руб.)
1.	Составление информационной карточки домовладения:	карточка	1400
2.	Составление информационной карточки строения:	карточка	1200

Фотофиксация, демонстрационные материалы

Таблица 2.14

№3 пп	Наименование работ	Базовая цена в рублях
1	Определение точек фотофиксации; организация и проведение фотосъемки, фотофиксация ценных элементов и материалов с учетом компьютерной обработки фотоиллюстративных материалов; монтажа панорам (количество фотоиллюстраций или панорам до 30-ти; при увеличении количества фотоиллюстраций или панорам применять коэффициент: до 50-ти фото или панорам К = 1,15 до 70-ти фото или панорам К = 1,3 свыше 70-ти фото или панорам К = 1,5) (при проведении фотосъемки в период тяжелых погодных условий с 20.10 по 05.05 применять коэффициент К = 1,15)	8700,00
2.	Компьютерное построение схем натурной фотофиксации	1300,00
3.	Составление альбома	2200,00
4.	Подготовка экспозиционных материалов (1 планшет А0)	7500,00

3. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

3.1. Договорная цена формируется на основе базовой цены, с учетом взаимных интересов партнеров.

3.2. Наряду с основными работами в договорной цене учитываются:

а) стоимость дополнительных работ и услуг;

б) стоимость сопутствующих работ.

3.3. В условия формирования договорной цены, помимо перечисленных, включается дополнительная оплата за:

- выполнение особых требований, оговоренных в договоре.

3.4. Договорная цена определяется по формуле:

$$C_{д(т)} = C_{осн(т)} + C_{доп(т)} + C_{соп(т)}, \qquad (3.1)$$

где:

$C_{д(т)}$ – договорная цена в текущих ценах;

$C_{осн(т)}$ – стоимость основных работ в текущих ценах;

$C_{доп(т)}$ – стоимость дополнительных работ (услуг) в текущих ценах;

$C_{соп(т)}$ – стоимость сопутствующих работ (услуг) в текущих ценах.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Пример 1

СМЕТА
на разработку историко-культурного обследования территории домовладения по адресу: Земледельческий пер., вл. 20а (объект культурного наследия)

№	Наименование работ	Обоснование	Расчет стоимости	Сумма (тыс.руб)
1	2	3	4	5
1.	Предварительное изучение	«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко-культурных исследований. МРР-3.2.46-07» табл. 2.1, колонка «а»; табл. 2.2, пп. 1-6	18340 × 1,0	18,34
2.	Обследование домовладения, строения	МРР-3.2.46-07 таблица 2.5 табл. 2.6, п. 2 «д», п. 3 «д», п. 3 «е»	2511+5660×2+ +(7580+1150×4)	26,01
3.	Историко-архивные и библиографические изыскания по домовладению	МРР-3.2.46-07 табл. 2.3, п.1 «в»;	43150	43,15
4.	Разработка схем строительной периодизации строения и зонирования здания по историко-архитектурной ценности и степени сохранности планировки и архитектурно-художественного оформления интерьеров	МРР-3.2.46-07 табл. 2.8, пп.1-3 «г»	1600+9000+6390	16,99
5.	Разработка схем формирования пространственной структуры территории на исторические этапы	МРР-3.2.46-07 табл. 2.9, пп. 1-5 «а»	1520+1520+7600+ +4500+4500	19,64
6.	Составление исторической справки по домовладению и пояснительной записки	МРР-3.2.46-07 табл. 2.11, пп. 1, 2	15000 × 0,5 14000 × 0,5	7,50 7,00

Продолжение примера 1

№	Наименование работ	Обоснование	Расчет стоимости	Сумма (тыс.руб)
1	2	3	4	5
7.	Разработка режимов регулирования градостроительной деятельности	МРР-3.2.46-07 табл. 2.12, п. 2 «а» табл. 2.10	3880 × 1,1	4,27
8.	Составление информационных карточек на домовладение	МРР-3.2.46-07 табл. 2.13, пп. 1,2	1400 × 3+1200 × 3	7,80
9.	Изготовление альбома	МРР-3.2.46-07 табл. 2.14, п. 3	2200	2,20
10.	Подготовка демонстрационного материала	МРР-3.2.46-07 табл. 2.14, п. 5	7500	7,50
	Итого			**160,40**

$\mathbf{C_{ис(т)}}$ = 160,40 × 2,438 × 0,61 = **238540** руб.

$\mathbf{K_{пер}}$ **= 2,438** – на основании протокола Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы № МС-3-07 от 26.03.2007;

$\mathbf{N_{г/з}}$ **= 0,61** – норматив стоимости проектной продукции городского заказа на 2007 год.

Пример 2

СМЕТА
на разработку историко-культурного обследования территории домовладения по адресу: Докучаев пер, вл. 11, 15-17

№	Наименование работ	Обоснование	Расчет стоимости	Сумма (тыс.руб)
1	2	3	4	5
1.	Предварительное изучение	«Сборник базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко-культурных исследований. МРР-3.2.46-07» табл. 2.1, колонка «а» табл. 2.2, пп. 1-6	18340 × 1,0	18,34
2.	Обследование строения	МРР-3.2.46-07 табл. 2.6, п.1 «д», п. 1 «е», п. 2 «г», п. 2 «в»	(4110+620×4) × 2 3660 × 2 4500	13,18 7,32 4,50
3.	Историко-архивные и библиографические изыскания по домовладению	МРР-3.2.46-07 табл. 2.3, п. 2 «в»	50930	50,93
4.	Разработка схем строительной периодизации строения и зонирования здания по историко-архитектурной ценности и степени сохранности планировки и архитектурно-художественного оформления интерьеров	МРР-3.2.46-07 табл. 2.8, пп. 1-2 «а»	750+4500	5,25
5.	Разработка схем формирования пространственной структуры территории на исторические этапы	МРР-3.2.46-07 табл. 2.9, пп. 1-5 «а»	1520+1520+7600+ +4500+4500	19,64
6.	Составление справки по историко-градостроительному и архитектурному развитию домовладения и пояснительной записки	МРР-3.2.46-07 табл. 2.11 п. 1,2	15000 × 0,5 14000 × 0,5	7,50 7,00

Продолжение примера 2

№	Наименование работ	Обоснование	Расчет стоимости	Сумма (тыс.руб)
1	2	3	4	5
7.	Разработка опорного плана	МРР-3.2.46-07 табл. 2.12, п. 1 «а» табл. 2.10	9800 × 1,1	10,78
8.	Составление информационных карточек на домовладение и строения	МРР-3.2.46-07 табл. 2.13, п. 1,2	1400 1200	1,40 1,20
9.	Изготовление альбома	МРР-3.2.46-07 табл. 2.14, п. 3	2200	2,20
10.	Подготовка демонстрационного материала	МРР-3.2.46-07 табл. 2.14, п. 4	7500	7,50
	Итого			**156,74**

$\mathbf{C_{ис(т)}}$ = 156,74 × 2,438 × 0,61 = **233090** руб.

$\mathbf{K_{пер}}$ **= 2,438** – на основании протокола Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы № МС-3-07 от 26.03.2007;

$\mathbf{N_{г/з}}$ **= 0,61** – норматив стоимости проектной продукции городского заказа на 2007 год.

Научно - техническое издание

СБОРНИК

базовых цен для определения стоимости работ по проведению комплексных историко - культурных исследований

МРР-3.2.46-07

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП «НИАЦ»

125047, Москва. Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 07. 10. 2007 г. Бумага офсетная. Формат 60x901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры, 5этаж, ком.517б)
Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28
e-mail: salamova@mka.mos.ru
www. mka.mos.ru

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (495) 250-99-28
ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.:(495) 250-99-28

Краткий перечень нормативно-методической литературы, распространяемой ГУП «НИАЦ»

1.	Постановление от 28.09.04 № 671-ПП «Об обеспечении реализации Закона г. Москвы от 09.07.03 №50» (включает **«Порядок подготовки Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для строительства»**)
2.	Постановление от 28.12.04 №954-ПП «О совершенствовании порядка выдачи Москомархитектурой документов в режиме **«одного окна»**
3.	Постановление от 25.01.05 №43-ПП «О порядке рассмотрения обращений по размещению градостроительных объектов в Москве»
4.	Изменения к МГСН 1.01-99 **о нормировании расчетных показателей требуемого количества машиномест, объектов общественного питания, объектов бытового обслуживания**
5.	Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004)
6.	Инструкция по проектированию и устройству свайных фундаментов зданий и сооружений (2001)
7.	МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки
8.	МГСН 1.02-02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы
9.	МГСН 1.04-2005 Временные нормы и правила проектирования планировки и застройки участков территории высотных зданий-комплексов, высотных градостроительных комплексов в городе Москве
10.	МГСН 2.01-99 Энергосбережение в зданиях. Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению
11.	МГСН 2.04-97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции
12.	МГСН 2.07-01 Основания, фундаменты и подземные сооружения
13.	МГСН 2.08-01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций жилых и общественных зданий
14.	МГСН 2.09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений
15.	МГСН 3.01-01 Жилые здания
16.	МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы
17.	МГСН 4.06-03 Общеобразовательные учреждения
18.	**МГСН 4.07-05 Дошкольные образовательные учреждения**
19.	МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений
20.	МГСН 4.09-97 Здания органов социальной защиты населения
21.	МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений
22.	МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения
23.	МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
24.	МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания
25.	МГСН 4.16-98 Гостиницы
26.	МГСН 4.17-98 Культурно-зрелищные учреждения
27.	МГСН 4.18-99 Предприятия бытового обслуживания населения
28.	**МГСН 4.19-2005 Временные нормы и правила проектирования многофункциональных высотных зданий и комплексов в Москве**
29.	МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей
30.	МГСН 8.01-00 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения
31.	Методика расчета обеспеченности жилой застройки районов Москвы школами, детскими садами и поликлиниками (2004)
32.	МРР-2.2.04.02-01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ
33.	МРР-2.2.08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством
34.	**МРР-2.2.13-06** Пособие по составлению и оформлению заданий на разработку проектной документации для объектов гражданского и промышленного назначения, проектов застроек, инженерных сетей и дорожно-транспортных сооружений
35.	**МРР-2.2.14-06** Пособие по составлению и оформлению рабочего проекта освоения и инженерной подготовки территории
36.	МРР-2.2.16-00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследований до разработки ППД и ПД
37.	МРР-2.3.02-02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежей-актов линий градостр-го регулирования
38.	МРР-3.1.03-93 Рекомендации по определению укрупненных показателей стоимости строительства и проектных работ
39.	МРР-3.1.06-97 Сборник БУПс для определения стоимости строительства объектов, возводимых на садоводческих участках
40.	МРР-3.1.10.02-04 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в городе Москве
41.	МРР-3.1.12-96 Нормы продолжительности разработки предпроектной градостроительной и ИРД
42.	МРР-3.2.01-04 Общие указания по применению нормативно-методических документов по определению стоимости разработки предпроектной и проектной документации на новое строительство, реконструкцию и капитальный ремонт в г. Москве
43.	МРР-3.2.03.1-2000 Временный порядок определения стоимости разработки проектов планировки территории
44.	**МРР-3.2.03.02-1-06** Рекомендации для определения стоимости разработки проектов планировки улично-дорожной сети
45.	МРР-3.2.04.02-04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства
46.	**МРР-3.2.05.03-05** Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений
47.	**МРР-3.2.06.06-06 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве**
48.	**Пособие по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06»**
49.	**МРР-3.2.07.03-05** Временная методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий… в г.Москве
50.	**МРР-3.2.08.02-06** Рекомендации по определению размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений

51.	МРР-3.2.09.02-00 Рекомендации по определению стоимости работ, связанных с согласованием ППД и ПД для строительства
52.	**МРР-3.2.10-06** Методика определения стоимости разработки проектов планировки территорий природного комплекса в Москве
53.	**МРР-3.2.11-06** Методика определения стоимости разработки территориальных схем сохранения и развития особо охраняемых природных территорий (тс оопт) в городе Москве
54.	МРР-3.2.12.02-00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых, консалтинговых услуг, менеджмента и др. услуг
55.	**МРР-3.2.13.03-06** Сборник базовых цен на проектные работы по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
56.	**МРР-3.2.13.1.03-05** Сборник базовых цен на разработку ИРД по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
57.	**МРР-3.2.14.02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.)
58.	**МРР-3.2.16.03-04** Временные рекомендации по определению стоимости работ по подготовке материалов и документов для формирования Акта разрешенного использования
59.	МРР-3.2.18-02-01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г. Москвы (2-я редакция)
60.	**МРР-3.2.18.03.02-05** Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов зданий, сооружений
61.	**МРР-3.2.19.02-05** Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации
62.	МРР-3.2.21-04 Рекомендации по определению стоимости разработки ПСД для городских систем видеонаблюдения
63.	МРР-3.2.22.02-00 Порядок определения стоимости «привязки» типовых проектов жилых домов
64.	МРР-3.2.26-99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы
65.	**МРР-3.2.27.03-05** Методика определения стоимости археологических исследований при проведении градостроительных работ
66.	**МРР-3.2.29.02-06** Сборник базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве
67.	**МРР-3.2.30.02-05** Методика расчета стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды
68.	МРР-3.2.32-99 Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов
69.	МРР-3.2.33-01 Рек-ции по составу ПСД, необходимой для проведения тендеров подряда строительных работ по горзаказу
70.	**МРР-3.2.35.02-06** Методика определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей
71.	МРР-3.2.37.1-02 Методика определения стоимости работ по визуально-ландшафтному анализу
72.	МРР-3.2.38-02 Сборник цен на проектные работы для капитального ремонта жилых домов, ДДУ и школ
73.	**МРР-3.2.39.02-06** Рекомендации по определению стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта
74.	МРР-3.2.40-04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты, буклеты и пр.)
75.	МРР-3.2.41-04 Методика определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения
76.	**МРР-3.2.42.02-06** Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки
77.	МРР-3.2.43-03 Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности
78.	**МРР-3.2.44.02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения
79.	МРР-3.2.45-05 Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса
80.	Общие положения к техническим требованиям по проектированию жилых зданий высотой более 75 м (2002)
81.	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве (2-я редакция) (2000)
82.	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г. Москве (2002)
83.	Пособие к МГСН 3.01-01 Жилые здания
84.	Пособие к МГСН 4.06-03 Выпуск 1-2
85.	Пособие к МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений. Выпуски 1-3.
86.	Пособие к МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения. Выпуски 1-5.
87.	Пособие к МГСН 4.18-99 Предприятия бытового обслуживания населения. Выпуски 1-2.
88.	Правила подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в г.Москве (2004)
89.	Примерные формы заданий на разработку проектной документации (2000)
90.	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «КраспанВст»; «Гранитогрес»; «Марморок»; «Метроспецстрой»; «Интерал»; «Триол»; «U-KON»; «Диат-2000»; «Сем-Система»; «SPIDI»; «Стоун-строй»; «Арт-система»

Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении: (495) 251-99-58, местный тел: 389, факс: (495) 250-99-28.
http://www.mka.mos.ru/ e-mail: salamova@mka.mos.ru
Консультации по применению: тел. (495) 250-99-28
Адрес: м. Маяковская, Триумфальная пл., д. 1. Здание Москомархитектуры
далее через гардероб до лифта, 5 этаж, ком. 517Б.

ПРИЕМНЫЕ ДНИ: ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ, Часы работы: с 10 до 17. Обед с 13 до 13^{45}.

Для приобретения литературы в НЕ приемные дни необходимо предварительно заказать пропуск по тел. 251-99-58

При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность