

**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ СССР**  
**Управления по технике безопасности и промышленной санитарии**

**ИНСТРУКЦИЯ**  
**ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ, УСТАНОВКЕ И**  
**ЭКСПЛУАТАЦИИ МОБИЛЬНЫХ (ИНВЕНТАРНЫХ) ЗДАНИЙ**  
**КОНТЕЙНЕРНОГО ТИПА В ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ МИНЭНЕРГО СССР**

**РД 34.03.219-85**

**Москва 1985 г.**

**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ СССР**  
**Управление по технике безопасности и промышленной санитарии**

Согласовано  
постановлением Президиума  
ЦК профсоюза рабочих  
электростанций и электротехнической промышленности  
№ 48 от 16.07.85

Утверждаю  
Начальник Управления по технике  
безопасности и промышленной  
санитарии  
Р.А.Гаджиев  
"05" сентября 1985 г.

---

**ИНСТРУКЦИЯ**  
**ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ, УСТАНОВКЕ И**  
**ЭКСПЛУАТАЦИИ МОБИЛЬНЫХ (ИНВЕНТАРНЫХ) ЗДАНИЙ КОНТЕЙНЕРНОГО**  
**ТИПА В ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ МИНЭНЕРГО СССР**

**Москва 1985**

УДК 69.05:658.382.3(083.96)

Инструкция составлена институтом "Оргэнергострой" Составители - инж. М.Н.Роговой, Л.Т.Рябинин, А.В.Фетисов (Куйбышевский филиал), В.М.Балясный (Московское подразделение)

В настоящей Инструкции определены требования безопасности при размещении, установке и эксплуатации мобильных (инвентарных) зданий контейнерного типа, применяемых в организациях (на предприятиях) Минэнерго СССР. В приложениях к Инструкции приведены мероприятия по обеспечению электробезопасности, указания по размещению пожарной техники, организации питьевого водоснабжения и удалению сточных вод.

Инструкция предназначена для инженерно-технических работников и должностных лиц организаций и предприятий Минэнерго СССР, занятых эксплуатацией мобильных (инвентарных) зданий контейнерного типа, а также для работников, выполняющих проекты организации строительства и проекты производства работ.

Замечания и предложения по работе направлять по адресу: 443001, г. Куйбышев, ГСП-207, ул. Самарская, 203Б, Куйбышевский филиал института "Оргэнергострой".

© ИНФОРМЭНЕРГО, 1985

**Введение**

В организациях и на предприятиях Минэнерго СССР в качестве временных административно - производственных, культурно-бытовых и жилых помещений используются мобильные (инвентарные) здания и сооружения из отдельных блок-контейнеров полной заводской готовности. Настоящая Инструкция составлена на основании стандартов и других действующих нормативно-технических документов по безопасности труда, а также технических паспортов и инструкций по эксплуатации, разработанных предприятиями-изготовителями, в ней рассмотрены вопросы безопасности при транспортировке, размещении, установке и эксплуатации этих зданий в системе Минэнерго СССР.

Термины и определения для наименования передвижных помещений контейнерного

типа (вагончиков) приняты в соответствии с ГОСТ 25957-83 "Здания и сооружения мобильные (инвентарные). Классификация. Термины и определения".

Инструкция подготовлена согласно "Плану научно-технических разработок по охране труда в энергетике и энергостроительстве", утвержденному руководством министерства и согласованному с ЦК профсоюза рабочих электростанций и электротехнической промышленности.

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящая Инструкция является единым ведомственным документом, определяющим организационно-технические требования для безопасного размещения, установки и эксплуатации мобильных (инвентарных) зданий контейнерного типа (контейнерных зданий).

1.2. Действие настоящей Инструкции распространяется на все организации (предприятия) Минэнерго СССР, имеющие на балансе или арендующие упомянутые здания, используемые как для производственных нужд, так и для проживания людей.

1.3. Администрация организации (предприятия) - владельца (арендатора) обязана содержать контейнерные здания в технически исправном состоянии, обеспечить их использование по назначению и не допускать нарушения требований безопасности при их размещении, установке и эксплуатации.

1.4. В каждой организации (предприятии), имеющей на балансе или арендующей контейнерные здания, приказом руководителя из числа его заместителей должно быть назначено лицо, отвечающее за общую организацию работы по размещению, установке, содержанию, правильному использованию и эксплуатации указанных зданий.

1.5. Непосредственная ответственность за безопасное размещение, установку и эксплуатацию контейнерных зданий, а также за их техническое состояние и использование по назначению возлагается на инженерно-технических работников и должностных лиц организации (предприятия), в распоряжении которых эти здания фактически находятся.

1.6. Передача контейнерных зданий в распоряжение инженерно-технических работников или должностных лиц участков, прорабств, служб, отделов и т.п. подразделений организации (предприятия) должна оформляться документально.

1.7. Ответственность за соблюдение требований внутреннего распорядка, техники безопасности и пожарной безопасности в каждом отдельном контейнерном здании несут лица, работающие или проживающие в нем.

1.8. Лица, работающие или проживающие в контейнерных зданиях, перед допуском к работе или к поселению, должны пройти инструктаж по правилам безопасности и пожарной безопасности. Проведение инструктажа соответственно возлагается на руководителей, которым эти лица непосредственно подчинены, и на работников, ответственных за жилищно-коммунальное хозяйство. Запись о проведении инструктажа должна производиться в "Журнале учета инструктажей по технике безопасности".

## **2. размещение и установка контейнерных зданий**

2.1. Размещение и установка контейнерных зданий должны осуществляться в соответствии с проектом (схемой). Разработка, согласование и утверждение проектов (схем) должны производиться в установленном порядке.

2.2. Контейнерные здания и подходы к ним следует располагать за пределами опасных зон. Места установки и способы подключения контейнерных зданий к линиям электропередачи, теплотрассам, водопроводу и канализации должны указываться в проектах производства работ и согласовываться с органами государственного надзора и организациями-владельцами коммуникаций.

2.3. В горных районах размещение контейнерных зданий, как правило, должно осуществляться на пологих склонах. При необходимости размещения контейнерных зданий под крутыми склонами предварительно (до размещения) и периодически (в процессе

эксплуатации) следует выполнять мероприятия по предотвращению падения камней с откосов. Периодичность проведения указанных мероприятий устанавливается лицом, в распоряжении которого находятся эти здания.

Запрещается располагать контейнерные здания у крутых склонов с обрывистой и осыпающейся поверхностью, а также поверхностью, не покрытой дерном, под нависшими козырьками, в лавиноопасных местах, на дне ущелий и сухих ручьев.

2.4. При размещении контейнерных зданий в лесу все сухостойные, гнилые, зависшие, наклоненные деревья должны быть убраны на расстоянии не менее 50 м от границ площадок, предназначенных для их установки, а также от границ проходов к ним людей и проездов для транспорта.

2.5. По берегам рек и водоемов размещение контейнерных зданий следует предусматривать вне зоны затопления.

Запрещается располагать контейнерные здания на обрывистых и легко размываемых берегах, речных косах.

2.6. В тундре размещение контейнерных зданий следует производить на уровне коренного берега реки или ручья на сухих и лишайниковых участках.

2.7. В районах распространения гнуса (комаров, мошек, москитов) места для размещения контейнерных зданий рекомендуется выбирать открытые (продуваемые ветром).

2.8. При расположении контейнерных зданий в районах распространения клещей, ядовитых насекомых и змей необходимо проводить обязательный личный осмотр и проверку спальных принадлежностей перед сном.

2.9. Запрещается размещение контейнерных зданий на местах, освободившихся от стогов сена (соломы). Кротовины и норы на территории, предназначенной для размещения контейнерных зданий, должны быть засыпаны с целью ликвидации убежищ грызунов, ядовитых змей и насекомых.

2.10. По отношению к объектам, выделяющим пыль, вредные пары и газы (бетонорастворным узлам, складам хранения горюче-смазочных материалов, проезжим дорогам, дизельным электростанциям и т.п.), контейнерные здания необходимо располагать на расстоянии не менее 50 м с наветренной стороны преобладающего направления ветров; от строящихся и подсобных объектов - не менее 24 м; от оси внутренних железнодорожных путей - не менее 7 м.

2.11. Контейнерные здания, используемые для размещения магазинов, складов, столовых, кухонь и т.п. объектов, должны располагаться отдельно от жилых зданий на расстоянии не менее 24 м.

2.12. Запрещается размещение контейнерных зданий в охранных зонах воздушных линий электропередачи и в местах патогенного заражения почвы (кладбищах, скотомогильниках, свалках).

2.13. Площадки для установки контейнерных зданий должны быть спланированы, на них следует предусматривать устройства для стока дождевых вод.

2.14. Установку контейнерных зданий непосредственно на площадке следует производить согласно указаниям технических паспортов и инструкций по эксплуатации. При этом необходимо принять меры, предотвращающие самопроизвольное перемещение их ходовой части.

2.15. Количество контейнерных зданий при установке их группами не должно превышать 10 штук в группе. Между группами зданий необходимо устраивать противопожарные разрывы шириной не менее 18 м.

При невозможности выдержать это расстояние следует устраивать противопожарные стены. Размеры и конструкция этих стен должны быть указаны в проектах производства работ в соответствии со СНиП 11-2-80 "Противопожарные нормы проектирования зданий и сооружений".

2.16. Если контейнерные здания устанавливаются парами в торец один к другому, дверные проемы, расположенные в их торцах, должны быть обращены в противоположные стороны.

2.17. Проходы к контейнерным зданиям через внутренние железнодорожные пути следует оборудовать настилами и обозначить знаками безопасности. Проходы через траншеи

и котлованы должны быть оборудованы переходными мостиками.

### **3. Организация безопасной эксплуатации контейнерных зданий**

#### **3.1. Общие требования**

3.1.1. На каждое контейнерное здание и находящееся в нем оборудование должна оформляться следующая документация:

- технический паспорт;
- инструкция по безопасной эксплуатации;
- схема размещения зданий (генплан); б схема электроснабжения и подключения к электросети;
- схема заземляющих (зануляющих) цепей;
- акт приемки в эксплуатацию (прил. 1);
- протоколы замеров сопротивления изоляции и защитного заземления;
- акт осмотра отопительной системы, водогрейного котла (при необходимости);
- акт осмотра газовой установки (при необходимости).

Документация должна храниться у инженерно-технического работника, ответственного за безопасную эксплуатацию контейнерного здания.

3.1.2. На видном месте внешней обшивки каждого контейнерного здания должен быть вывешен трафарет с фамилиями лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию здания и установленного в нем оборудования, а так же за пожарную безопасность.

3.1.3. Использовать контейнерные здания и установленное в них оборудование необходимо по назначению так, как предусмотрено технической документацией.

3.1.4. При эксплуатации контейнерных зданий и установленного в них оборудования должны соблюдаться соответствующие правила техники безопасности, требования технических паспортов и инструкций предприятий-изготовителей.

3.1.5. Входящие в состав оборудования контейнерных зданий отопительные системы с водогрейными котлами и газовые установки должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями "Правил устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов" и "Правил безопасности в газовом хозяйстве".

3.1.6. Замена оборудования, установленного в контейнерном здании, на оборудование другого типа допускается только по согласованию с соответствующими органами государственного надзора.

3.1.7. К ремонту контейнерных зданий и их оборудования должен привлекаться персонал, имеющий соответствующую квалификацию (электромонтеры, слесари и др.).

3.1.8. Входы в контейнерные здания, установленные на шасси, подкладках и т.п., должны быть оборудованы лестницами, имеющими площадки и перильные ограждения. Подходы к зданиям и лестницы должны своевременно очищаться от снега, льда, грязи.

3.1.9. У входа в контейнерное здание следует устраивать приспособления для очистки обуви (скребки, решетки, емкости с водой и т.п.).

3.1.10. При отсутствии стационарного светильника у входа в контейнерное здание следует устраивать наружное освещение подходов к нему.

#### **3.2. Электробезопасность**

3.2.1. Электроснабжение контейнерных зданий должно осуществляться по проекту, разработанному в соответствии с требованиями "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ), а обслуживание согласно "Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей" и "Правилам техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей" (ПТЭ и ПТБ электроустановок потребителей).

3.2.2. Подключение как группы контейнерных зданий, так и отдельных зданий к электрической сети должно осуществляться с помощью коммутационных аппаратов (рубильников, автоматических выключателей), расположенных в пределах площадки, где эти

здания размещены.

На рубильниках должны быть указаны номинальные силы токов плавких вставок предохранителей, а на автоматических выключателях - величины уставок расцепителей.

3.2.3. Работы, связанные с присоединением контейнерных зданий к электрической сети, ремонт, наладка и испытание электрооборудования, замена плавких вставок предохранителей, а также смена электрических ламп наружного освещения должны выполняться электротехническим персоналом (электромонтерами), имеющим квалификационную группу по технике безопасности не ниже III.

Неэлектротехническому персоналу выполнять указанные работы запрещается.

3.2.4. Работы на электрических сетях и электрооборудовании контейнерных зданий должны производиться после полного снятия с них напряжения и при осуществлении мероприятий по обеспечению безопасного выполнения работ, исключающих случайную подачу напряжения.

3.2.5. К управлению оборудованием с электроприводом, установленным в контейнерном здании, допускаются лица, имеющие соответствующую группу по электробезопасности.

3.2.6. Испытания изоляции электропроводок и электроустановок, проверки защитного заземления (зануления) следует производить в сроки, установленные ПТЭ и ПТБ электроустановок потребителей, и после каждого перемещения (передислокации) контейнерного здания.

3.2.7. При подключении контейнерного здания к электрической сети и его эксплуатации необходимо:

- использовать для ввода проводов (кабелей) устройства, предусмотренные предприятиями-изготовителями;
- не допускать прокладки проводов (кабелей) непосредственно по крыше и над крышей здания;
- обеспечить герметичность вводов;
- не применять электроприемники, мощность которых превышает допустимую нагрузку электрической сети;
- не допускать применения электрических светильников без защитных колпаков;
- не допускать ослабления болтовых соединений цепей защитного заземления (зануления).

3.2.8. Устройство защитного заземления (зануления) должно осуществляться в соответствии с указаниями технических паспортов и требованиями ПУЭ.

Одно из решений по устройству защитного заземления (зануления) приведено в прил. 2.

3.2.9. При подключении контейнерного здания к электрической сети с глухозаземленной нейтралью заземление его корпуса и оборудования без металлической связи с нейтралью источника тока (трансформатора, генератора) запрещается.

### **3.3. Обеспечение пожарной безопасности**

3.3.1. При размещении и эксплуатации контейнерных зданий на объектах должны выполняться противопожарные мероприятия в соответствии с требованиями ГОСТов ССБТ, "Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ" и местных органов Госпожнадзора.

3.3.2. Площадки для размещения контейнерных зданий должны быть очищены от горючих предметов и материалов (хвороста, сухой травы и т.п.). Для предотвращения переброса лесных, степных и торфяных пожаров на территорию, где размещены контейнерные здания, необходимо устраивать защитные противопожарные полосы путем опаживания, снятия органического слоя почвы и т.п. Ширина защитных полос должна быть не менее 4 м.

3.3.3. К каждому контейнерному зданию должен быть обеспечен свободный доступ. Проезды и подъезды к водоисточникам, пожарному инвентарю должны быть всегда свободными. Противопожарные разрывы и дороги между зданиями запрещается использовать для складирования материалов и стоянки автомобилей и другой техники.

3.3.4. В каждом контейнерном здании на видном месте должна быть вывешена табличка с указанием местонахождения ближайшего телефона и номеров телефонов для вызова пожарной команды.

3.3.5. Контейнерные здания и места их установки должны обеспечиваться пожарной техникой. Оснащение зданий пожарной техникой и огнетушителями должно осуществляться согласно указаниям технических паспортов и инструкциям по эксплуатации.

Порядок размещения и содержания пожарной техники приведен в прил. 3 настоящей Инструкции.

3.3.6. На площадке, где размещена группа контейнерных зданий, должны быть устроены пожарные посты из расчета один пожарный пост на 40 человек, размещенных в зданиях. Минимальный набор пожарного инструмента и инвентаря для одного поста: топоры - 2 шт.; ломы - 2 шт.; лопаты - 2 шт.; багры - 2 шт.; ведра - 2 шт.; огнетушители - 2 шт.; бочка с водой; ящик с песком.

3.3.7. При отрицательных температурах воздуха пенные огнетушители (ОП-3; ОП-5; ОХП-10) следует хранить в ближайшем отапливаемом помещении, на котором необходимо вывесить табличку или плакат с надписью "ЗДЕСЬ НАХОДЯТСЯ ОГНЕТУШИТЕЛИ". В местах, где ранее находились огнетушители, следует вывесить табличку с указанием их действительного местонахождения.

3.3.8. Для обогрева контейнерных зданий следует пользоваться стандартными отопительными системами, предусмотренными предприятиями-изготовителями.

Применение самодельных обогревательных приборов и приборов с незащищенными нагревательными элементами запрещается.

3.3.9. Для растопки котлов и печей легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин) применять запрещается.

3.3.10. Установка обогревательных приборов должна производиться на несгораемых основаниях не ближе 0,5 м от сгораемых конструкций и предметов и на расстоянии не менее 15 см от стен здания, обитых листовым железом по слою асбеста или защищенных конструктивным шифером.

3.3.11. Сушить одежду и обувь следует в специальных сушильных шкафах и помещениях.

Запрещается класть сгораемые предметы и сушить одежду на топках котлов и электрических приборах.

3.3.12. Запрещается хранить в контейнерных зданиях строительные материалы, горючие и легковоспламеняющиеся вещества, если указанные здания для этих целей не предназначены.

3.3.13. Используемые для освещения керосиновые лампы и фонари должны иметь металлические предохранительные колпаки над стеклами. Их конструкция должна предусматривать устройство против случайного опрокидывания или падения. Запрещается вешать (устанавливать) керосиновые лампы и фонари на случайные и ненадежно закрепленные предметы.

Расстояние от колпака над лампами до сгораемого потолка должно быть не менее 70 см, а до стен - не менее 20 см.

3.3.14. Зажженные в контейнерных зданиях керосиновые лампы, свечи, керосинки, керогазы, газовые плиты и включенные бытовые электроприборы (чайники, самовары, утюги, телевизоры, радиоприемники и т.п.) должны находиться под постоянным надзором.

3.3.15. При тушении пожара контейнерные здания должны быть отключены от электрической сети.

#### **3.4. Санитарно-гигиенические требования**

3.4.1. К эксплуатации разрешается допускать контейнерные здания, оборудование которых соответствует ГОСТ 23345-84 "Здания мобильные (инвентарные). Системы санитарно-технические. Общие технические условия".

3.4.2. Питательное водоснабжение, содержание туалетов и удаление сточных вод должны осуществляться по согласованию с местными органами санитарного надзора. Основные требования к организации питьевого водоснабжения контейнерных зданий, содержанию

туалетов и удалению сточных вод приведены в прил. 4 настоящей Инструкции.

3.4.3. В зависимости от назначения в контейнерных зданиях следует поддерживать оптимальную температуру воздуха, °С:

гардеробные, умывальники.....	16
душевые.....	25
раздевалки при душевой.....	23
туалеты.....	14
здания для обогрева рабочих.....	22
жилые здания.....	20-22

3.4.4. Каждое контейнерное здание должно быть обеспечено аптечкой с набором медикаментов и перевязочных средств для оказания первой доврачебной помощи пострадавшим.

## **4. Перемещение контейнерных зданий**

4.1. При перемещении контейнерных зданий грузоподъемными механизмами и установке их на транспортные средства должны соблюдаться требования техники безопасности при погрузочно - разгрузочных работах, а также указания предприятий-изготовителей по строповке и креплению этих зданий на транспортных средствах.

4.2. Установка контейнерных зданий на платформы транспортных средств должна выполняться под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное перемещение грузов.

4.3. Буксировка контейнерных зданий на собственной ходовой части или на платформе какого-либо транспортного средства должна осуществляться со скоростью, не превышающей скорость, предусмотренную в техническом паспорте или инструкции по эксплуатации.

4.4. К самостоятельному производству работ по сцепке контейнерных зданий с транспортными средствами разрешается допускать лица, прошедшие инструктаж на рабочем месте и имеющие практические навыки по выполняемой работе.

4.5. Сцепку и расцепку контейнерных зданий с транспортными средствами следует производить только на горизонтальной площадке. Продольные оси транспортного средства и контейнерного здания при этом должны располагаться на одной прямой.

4.6. Перед буксировкой контейнерного здания необходимо: проверить ходовую часть (шасси), состояние сцепных и поворотных устройств, работу тормозной системы; закрыть окна, двери и дефлекторы; погасить котлы, слить воду из систем; убрать лестницу; проверить наличие внешних сигнальных световых приборов.

4.7. Контейнерные здания, колеса ходовой части которых не имеют тормозов, должны быть оборудованы предохранительными (аварийными) цепями или тросами, исключающими отрыв здания от буксирующего его транспортного средства.

4.8. Маршрут и время транспортировки или буксировки контейнерных зданий при возвышении их над проезжей частью дороги более чем на 3,8 м или ширине их более 2,5 м должны быть согласованы с местными органами Госавтоинспекции.

4.9. Уклоны дорог, по которым производится перемещение контейнерных зданий, не должны превышать величин, указанных в технических паспортах и инструкциях по эксплуатации.

4.10. Нахождение людей в контейнерных зданиях при их перемещении запрещается.

4.11. Оборудование, мебель и инвентарь, находящиеся в контейнерных зданиях при перемещении, должны прочно закрепляться к полам, стенам или потолкам.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

### Форма акта о приёмке в эксплуатацию мобильного (инвентарного) здания контейнерного типа(Обязательное)

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер (наименование \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_(организации, предприятия) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_ г.

### АКТ

приемки в эксплуатацию мобильного (инвентарного) здания контейнерного типа  
(составляется в 2-х экземплярах)

\_\_\_\_\_ (место составления акта - город, поселок)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Комиссия в составе \_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, должности членов  
комиссии) \_\_\_\_\_

под председательством \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы, должность) \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности к эксплуатации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование мобильного здания, его назначение и инвентарный номер)

### Продолжение приложения 1

#### В результате проверки выявлено:

1. Размещение и установка здания произведены в соответствии с \_\_\_\_\_ (проектом,  
схемой, их номер или индекс) \_\_\_\_\_

2. Здание предназначено для размещения в нем \_\_\_\_\_ (наименование назначения здания) \_\_\_\_\_

и соответствует своему назначению.

3. Подключение электрооборудования к внешним источникам электрического  
снабжения и устройство заземления соответствует требованиям технической эксплуатации  
электроустановок и электробезопасности.

4. Здание обеспечено средствами пожаротушения в соответствии с действующими  
нормативами.

Противопожарный инвентарь находится \_\_\_\_\_  
(в самом здании или на противопожарном щите)

5. В комплект здания входит следующая техническая документация

---

---

---

6. Здание находится в технически исправном состоянии, требует косметического ремонта (ненужное вычеркнуть).

Заключение комиссии.

Мобильное здание контейнерного типа, инвентарный номер \_\_\_\_\_  
допускается к эксплуатации с \_\_\_\_\_.  
(дата)

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись)

Лицо, ответственное за исправность  
и эксплуатацию здания: \_\_\_\_\_  
(подпись)

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

### Устройство защитного заземления\* (Рекомендуемое)

5.1. Электроснабжение общежития рассчитано на питание от источника электроэнергии напряжением 220 В, частотой 50 Гц с глухо - заземленной нейтралью. Общежитие ОК-3-0 относится согласно ПУЭ к помещениям без повышенной опасности.

5.2. Перед подключением общежития к сети рама здания должна быть заземлена. Сопротивление повторного заземления, выполняемого через раму здания, должно быть не более 30 Ом при питании от трансформатора или генератора 100 кВ-А и менее. Число повторных заземлений для всей сети должно быть не менее трех.

5.3. При питании от трансформатора или генератора мощностью более 100 кВ-А сопротивление заземления рамы здания общежития должно быть не более 10 Ом. Для заземления в первую очередь использовать естественные заземлители (водопровод, обсадные трубы, металлоконструкции зданий и сооружений, имеющие надежный контакт с землей).

В случае отсутствия естественных заземлителей выполняется заземляющий контур из отдельных стержневых заземлителей (труб диаметром 30-50 мм и длиной 3 м или уголка сечением не менее 50х50 мм той же длины).

5.4. Заземлители следует располагать в увлажненных местах. Расстояние между отдельными заземлителями в контуре должно быть не менее 4 м. Соединение заземлителей между собой необходимо выполнять стальной проволокой диаметром не менее 6 мм или полосой сечением 48 мм<sup>2</sup> и толщиной не менее 4 мм при помощи сварки.

Соединение контура с каждой рамой здания должно быть на болтах, в двух местах.

Наименьшее количество заземлителей в контуре, при заложении их от поверхности земли на глубину 2 м, ориентировочно определяется по таблице.

**Таблица**

Грунт	Количество заземлителей	
	при питании от источника мощностью 100 кВ-А и менее (сопротивление заземления 30 Ом)	при питании от источника мощностью более 100 кВ-А (сопротивление заземления 10 Ом)
Песок увлажненный	7	21
Супесок	7	21
Чернозем	5	21
Суглинок	3	7
Глина	2	3
Каменистая глина (50%)	3	7

\* Извлечение из технического паспорта на общежитие контейнерного типа ОК-3-0. Изготовитель - объединение "Энерготехмаш", Главэнергостроймеханизации Минэнерго СССР

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 3**

### **Размещение и содержание пожарной техники\* (Обязательное)**

1.5. Пожарная техника должна применяться для целей пожаротушения. Допускается по разрешению органов Государственного пожарного надзора применять пожарную технику при авариях и стихийных бедствиях.

Не допускается применять пожарную технику в хозяйственных целях и для выполнения производственных задач.

1.9. Для указания местонахождения вида пожарной техники и огнетушащего средства должны применяться указательные знаки по ГОСТ 12.4.026-76.

2.2.10. Порядок размещения, обслуживания и применения огнетушителей должен поддерживаться в соответствии с указаниями инструкций предприятий-изготовителей, действующих нормативно-технических документов, а также следующими требованиями:

- не допускается хранить и применять огнетушители с зарядом, включающим галоидоугловодородные соединения, в непроветриваемых помещениях площадью менее 15 м<sup>2</sup>;
- огнетушители должны размещаться на высоте не более 1,5 м от уровня пола до нижнего торца огнетушителя и на расстоянии не менее 1,5 м от края двери при ее открывании;
- конструкция и внешнее оформление тумбы или шкафа для размещения огнетушителей должны быть такими, чтобы можно было визуально определить тип хранящегося в них огнетушителя.

Огнетушитель должен устанавливаться так, чтобы инструктивно надписи на его корпусе были видны.

2.3.10. Бочки для хранения воды должны быть вместимостью не менее 0,2 м<sup>3</sup> и комплектоваться ведром.

2.3.11. Ящики для песка должны быть вместимостью 0,5; 1,0 и 3,0 м<sup>3</sup> и комплектоваться лопатой по ГОСТ 3620-76.

Конструкция ящика должна обеспечивать удобство извлечения песка и исключать попадание в ящик атмосферных осадков.

---

\* Извлечения из ГОСТ 12.4.009-75. ССБТ. "Пожарная техника для защиты объектов. Общие требования".

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

### Требования к питьевому водоснабжению, содержанию туалетов и удалению сточных вод\* (Справочное)

#### 5. Питьевое водоснабжение

35. Санитарную оценку пригодности источника для хозяйственно-питьевого водоснабжения и место забора воды из него осуществляют на основе заключения местных органов государственного санитарного надзора, которое сохраняют свою силу в продолжение одного года. После истечения этого срока возможность использования источника должна быть подтверждена.

40. Источник может быть использован для хозяйственно-питьевого водоснабжения, если качество воды в нем соответствует требованиям ГОСТ 2874-82.

45. Если вода непригодна для питья в сыром виде, следует употреблять кипяченую воду, которая должна соответствовать требованиям ГОСТа.

Кипятить воду необходимо в течение 15 мин, не считая времени на ее нагрев до температуры кипения.

46. При наличии в районах строительства эпидемии или большого бактериального загрязнения воды время кипячения увеличивают до 30-40 мин.

47. Кипяченая вода при  $t\ 20^{\circ}\text{C}$  сохраняется (считается безвредной) 2-3 суток, по истечении которых ее следует снова прокипятить.

48. Кипятить воду по возможности следует в аппаратах, конструкция которых исключает условия разбора воды, не доведенной до кипения (например, типа "Титан", "Вулкан").

50. Для пользования питьевой водой следует устраивать фонтанчики, действующие от водопроводной сети.

При отсутствии водопровода можно применять бачки с фонтанирующими кранами.

51. Питьевые бачки должны быть изготовлены из легкоочищаемых и дезинфицируемых материалов, иметь плотно закрывающиеся крышки и запираться на замок. Устанавливать бачки следует на высоте 1 м от пола.

Очищать бачки следует ежедневно, промывая водой и подвергая дезинфекции.

54. Наиболее пригодной питьевой водой для летнего времени является охлажденная вода с температурой не ниже  $8-10^{\circ}\text{C}$ .

#### 6. Указания по спуску сточных вод

71. При отсутствии центральной канализационной сети (хозяйственно-фекальной, производственной, ливневой) все сточные воды можно отводить:

а) хозяйственно-бытовые воды (от умывальников, душевых и т.д.) после прохождения через отстойники открытыми или закрытыми лотками, каналами и кюветами - на поля испарения;

в) фекальную и помойную жидкость - в выгребные ямы, уборные;

г) атмосферную воду специальными открытыми каналами и бороздами - к близлежащему водоему, а при отсутствии его - за пределы строительной площадки.

Места для спуска сточных вод согласовывают с местными санитарно-эпидемиологическими станциями.

72. Уборные, размещенные на неканализационных участках строительной площадки, не должны загрязнять почву, колодцы и источники питьевого водоснабжения. Их следует располагать от строящихся объектов, а также от существующих жилых помещений на расстоянии не менее 15 м, а от источников водоснабжения - не менее 25 м.

Месторасположение уборных должно быть согласовано с органами Государственного санитарного надзора.

73. Под уборной, непосредственно под приемником, следует предусматривать водонепроницаемую выгребную яму глубиной не более 2,5 м из камня, кирпича, бетона или

---

\* Извлечение из "Руководства по производственной санитарии при строительномонтажных работах". М., "Стройиздат", 1969.

деревя.

74. Выгребные ямы за пределами кабины уборной должны иметь люки для очистки.

75. Очищать выгребные ямы следует по мере надобности специальными автоцистернами не реже 1 раза в месяц.

77. Стенки и дно деревянных выгребных ям должны быть изолированы снаружи слоем мягкой жирной глины толщиной 20-25 см с послойной ее утрамбовкой. Люки для очистки выгребных ям должны быть оборудованы хорошо (плотно) пригнанными крышками. Дно выгребной ямы должно иметь уклон по направлению к люку.

79. Спускать хозяйственно-фекальные и загрязненные хозяйственно-бытовые воды в поглощающие колодцы и буровые скважины не разрешается.

81. Установка для дезинфекции сточных вод должна быть предусмотрена во всех случаях, а также при применении искусственной очистки и отстойников.

Дезинфицировать сточные воды следует хлором со следующей дозировкой: для отстойных сточных вод - 30 г на 1 м<sup>3</sup>, для полностью очищенных сточных вод на искусственных сооружениях - 10 г на 1 м<sup>3</sup>.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	2
1. Общие положения .....	3
2. размещение и установка контейнерных зданий.....	3
3. Организация безопасной эксплуатации контейнерных зданий.....	5
3.1. Общие требования .....	5
3.2. Электробезопасность .....	5
3.3. Обеспечение пожарной безопасности .....	6
3.4. Санитарно-гигиенические требования .....	7
4. Перемещение контейнерных зданий.....	8
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Форма акта о приёме в эксплуатацию мобильного (инвентарного) здания контейнерного типа(Обязательное).....	9
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 Устройство защитного заземления(Рекомендуемое).....	11
ПРИЛОЖЕНИЕ 3 Размещение и содержание пожарной техники(Обязательное).....	12
ПРИЛОЖЕНИЕ 4 Требования к питьевому водоснабжению, содержанию туалетов и удалению сточных вод(Справочное).....	13