

**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
903-4-101.87**

**Центральный тепловой пункт для городских микрорайонов  
с тепловой нагрузкой 4 МВт. Двухступенчатая схема го-  
рячего водоснабжения и зависимое присоединение систем  
отопления  $P = 0,3 \div 0,9$**

**Каркасно-панельный вариант**

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ИЗДЕЛИЯ**

**СЦ. I выпуск I**

**Альбом 7**

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
903-4-101.87

Центральный тепловой пункт для городских микрорайонов  
с тепловой нагрузкой 4 МВт. Двухступенчатая схема го-  
рячего водоснабжения и зависимое присоединение систем  
отопления  $P = 0,3-0,9$

Каркасно-панельный вариант  
СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ИЗДЕЛИЯ

СЦ. I выпуск I

Руководитель отделения  
проектных работ



В. М. Острецов

Начальник АИМ № 7



Ю. И. Эпельбаум

Главный инженер проекта



Е. С. Дукерман

Начальник отдела № 17



А. М. Монастырский

Составила



Е. С. Куркина

## СОДЕРЖАНИЕ

Наименование изделий	№№ альбомов рабочих чертежей	оптовые цены	поправки	отделка фасадной поверх- ности	стои- мость арма- туры	полная оптовая цена	сметная стоимость
Наружные стены	I.030.I-I B.I-I ИР	4-5	4-5	4-5	-	4-5	8
Перекрытие	I.042.I-2	6-7	6-7	-	-	6-7	9
Фундаменты ленточные	I3580-85 I.020-I/83.I	I3	I3	-	I3	I3	9
Перекрышки	I.038.I-I.I	I3	I3	-	I3	I3	10
Колонны, ригели, прогоны	I.020-I/83 2-7; 3-I	I4	I4	-	I4	I4	11
Разные изделия	I.225-2.II I.030.I-I B.I-I	I4	I4	-	I4	I4	11-12

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Расчеты сметной стоимости железобетонных изделий, помещенные в данном выпуске, составлены в соответствии с п.17 Прейскуранта оптовых цен на железобетонные изделия, введенного в действие с 1 января 1982 г. и предназначены для использования при определении стоимости строительства в ценах и нормах, введенных с 1 января 1984 г. Расчеты составлены по методике, согласованной Госстроем СССР (протокол от 12 июня 1984 г.).

Сметная стоимость сборных железобетонных изделий определена для условий строительства в Московской области, которой соответствует 2 пояс прейскуранта. Стоимость реквизита принята в расчетах для условий автомобильных перевозок (80 коп. на 1 куб.м.).

Для удобства корректировки расчетов сметной стоимости изделий с учетом местных условий изготовления и строительства, данные об индустриальных изделиях, необходимые для формирования стоимости и поправок, приведены в таблицах характеристик.

Для корректировки стоимости изделий с учетом местных условий строительства и изготовления, необходимо сначала проверить и откорректировать данные, приведенные в таблице характеристик.

В соответствии с этими откорректированными данными, номерам позиции прейскуранта, указанным в таблице, и поясам цен производится расчет стоимости изделий и расчет поправок к ней.

Данные о классах в количестве арматуры приведены непосредственно в таблицах расчетов цен изделий.

## ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ

Марка изделия	Толщина мм	Объемная масса бетона	Длина, м	Площадь м <sup>2</sup>	% прота 06-08	Оптовая цена руб-м <sup>2</sup>	Поправки		Оптовая цена с учетом поправок руб/м <sup>2</sup>	Оптовая цена без учета отделки руб/шт	Отделка фасада поверхности		Полная оптовая цена руб/шт
							на этажность	при площади проемов отличающейся от учтенной в оптовой цене			Шифр: 0,526 Цена: 1,59 руб/м <sup>2</sup>	площадь м <sup>2</sup>	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ПС60. I2.4,0-6.Л-I	400	I450	5,98	7,09	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	I20,6	7,09	II,27	I3I,87
ПС60. I2.4,0-6.Л-2	400	I450	5,98	7,09	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	I20,6	7,09	II,27	I3I,87
ПС60. I2.4,0-6.Л-3	400	I450	5,98	7,09	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	I20,6	7,09	II,27	I3I,87
ПС30. I2.4,0-6.Л-I	400	I450	2,98	3,53	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	60,05	3,53	5,6I	65,66
ПС2I. I2.4.0-6.Л-I	400	I450	I,98	2,35	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	39,97	2,35	3,74	43,7I
2ПСI2. I2.4,0-Л-2	400	I450	I,18	I,39	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	23,64	I,39	2,2I	25,85
2ПСI2. I2.4,0-Л-I	400	I450	I,18	I,39	9,142	I6,7I	+0,75	-0,45	I7,0I	23,64	I,39	2,2I	25,85

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЗПС61.120.40.Л-1	400	1450	0,61	0,97	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	16,50	1,45	2,31	18,81
ЗПС61.120.40.Л-2	400	1450	0,61	0,97	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	16,50	1,45	2,31	18,81
ПС30.12.4,0-6.Л-2	400	1450	2,98	3,53	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	60,04	3,53	5,61	65,65
ПС30.12.4,0-6.Л-3	400	1450	2,98	3,53	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	60,04	3,53	5,61	65,65
ПС60.12.4,0-6.Л-5	400	1450	5,98	7,08	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	120,43	7,08	11,26	131,69
ПС60.12.4,0-6.Л-6	400	1450	5,98	7,08	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	120,43	7,08	11,26	131,69
ПС60.12.4,0-6.Л-4	400	1450	5,98	7,09	9,142	16,71	+0,75	-0,45	17,01	120,6	7,09	11,27	131,87

## ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ

Марка изделия	Толщина мм	Приведенная толщина см	Пролет	Нормативная нагрузка кг/м <sup>2</sup>	Площадь м <sup>2</sup>	% пр-та 06-08	Оптовая цена	Поправки		Оптовая цена с учетом поправок руб/м <sup>2</sup>	Полная оптовая цена руб/шт
								на нормативную нагрузку	на толщину		
A	I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Перекрытия											
ПК27.15-6АШТ	220	12	2,65	840	3,94	9,1056	6,20	-0,11	+0,20	6,29	24,78
ПК27.15-6АШТ-3	220	9	2,65	840	3,75	9,1056	6,20	-0,11	-0,40	6,49	24,34
ПК27.9-6АШТ-I	220	19	2,65	830	2,49	9,1056	6,20	-0,11	+1,60	7,69	19,15
ПР60.15-8АТ	220	11	5,98	670	8,91	9,1054	4,82	+0,83	+0,60	6,25	55,69
ПК56-156АЛУТ	220	12	5,6	840	8,42	9,1056	6,2	+0,87	+0,2	7,27	61,21
ПК56-15-6АЛУТ-3	220	12	5,6	840	8,42	9,1056	6,2	+0,87	+0,2	7,27	61,21
ПК56-9-6АЛУТ	-	13	5,6	840	5,31	9,1056	6,2	+0,87	+0,4	7,47	39,66

## ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ

Марка изделия	Объем бетона	Марка бетона	Позиция пр-та 06-08	Цена по пр-ту руб/м3	Надбавки (скидки) руб/м3		Цена с учетом поправки руб/м3	Стоимость изделия без учета арматуры руб/шт	Арматура по классам стали				Полная оптовая цена руб/шт
					на марку бетона	на объем бетона			AI цена 0,22 руб/кг	ВрI/Вр2 Цена 0,31/0,41 руб/кг	К-во	Ст-ть	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Фундаменты</b>													
ФЛ8.12-1	0,22	150	7,9	36,80	-0,80	+5,89	41,89	9,22	0,90	0,19	1,20	0,38	9,79
ФЛ6.12-4	0,18	150	7,9	36,80	-0,80	+16,56	52,56	9,46	0,40	0,10	0,90	0,28	9,84
ФЛ6.24-4	0,37	150	7,9	36,80	-0,80	+5,89	41,89	15,50	0,90	0,19	1,80	0,57	16,26
2Ф12.9-1	0,83	200	7,11	40,60	-	+6,50	47,10	39,09	22,8	5,02	-	-	44,11
<b>Плиты подпольных каналов</b>													
ПТ8-13-13	0,135	200	1,490	46,0	-1,6	-	44,4	5,99	-	-	3,19	0,99	6,98
ПТ8-16-14	0,179	200	1,490	46,0	-1,6	-	44,4	7,94	1,12	0,25	3,88	1,2	9,39



Марка изделия	Объем бетона	Марка бетона	Позиция пр-та 06-08	Цена по проекту руб/м3	Цена с учетом поправок руб/м3	Стоим. изделия без учета арматуры руб/шт	Арматура по классам стали								Полная оптовая цена руб/шт
							А1		А3		Вр1/Вр2		Ат5		
							цена	руб/кг	цена	руб/кг	цена	руб/кг	цена:	руб/кг	
К-во		ст-ть		К-во		ст-ть		К-во		ст-ть		К-во		ст-ть	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Перемычки															
2ПБ17-2	0,028	200	7,6	55,20	55,20	1,55	-	-	-	-	0,57	0,18	-	-	1,73
ЛПБ10-1	0,008	200	7,6	55,20	55,20	0,44	-	-	-	-	0,31	0,10	-	-	0,54
2ПБ13-1	0,022	200	7,6	55,20	55,20	1,21	-	-	-	-	0,31	0,10	-	-	1,31
2ПБ10-1	0,017	200	7,6	55,20	55,20	0,94	-	-	-	-	0,24	0,07	-	-	1,01
2ПБ16-2	0,025	200	7,6	55,20	55,20	1,38	-	-	-	-	0,53	0,16	-	-	1,54
3ПБ18-8	0,048	200	7,6	55,20	55,20	2,65	-	-	0,70	0,17	0,48	0,15	-	-	2,97
3ПБ13-37	0,034	200	7,6	55,20	55,20	1,88	-	-	1,56	0,37	0,18	0,06	-	-	2,31
3ПБ27-8	0,072	200	7,6	55,20	55,20	3,97	-	-	0,83	0,26	2,39	0,57	-	-	4,80
3ПБ34-4	0,089	200	7,6	55,20	55,20	4,91	-	-	2,06	0,49	0,67	0,21	-	-	5,61
2ПГ42-31	0,338	200	7,6	55,20	55,20	18,66	19,62	4,32	20,19	4,85	3,18	0,99	-	-	28,82
1ПГ48-8	0,221	200	7,6	55,2	55,2	11,65	0,64	0,14	10,74	2,58	5,77	1,79	-	-	16,16

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30021-71 АТУ	0,173	200	7,6	55,2	55,2	9,55	0,60	0,13	-	-	2,24	0,69	5,52	1,27	11,64
20021-6	0,11	200	7,6	55,2	55,2	6,07	-	-	1,83	0,44	1,08	0,33	-	-	6,84
20023-7	0,124	200	7,6	55,2	55,2	6,84	-	-	2,70	0,65	1,20	0,37	-	-	7,86
20025-8	0,06	200	7,6	55,2	55,2	3,59	-	-	1,50	0,36	0,60	0,18	-	-	4,13
20018-5	0,10	200	7,6	55,2	55,2	5,30	0,50	0,11	-	-	1,70	0,54	-	-	5,95
30016-37	0,041	200	7,6	55,20	55,20	2,26	-	-	2,90	0,71	-	-	-	-	2,97

Марка изделия	Объем бетона	Марка бетона	Позиция пр-та 06-08	Цена по проекту руб/м3	Надбавки (скидки) руб/м3	Цена с учетом поправок руб/м3	Стоим. изделия без учета арматуры руб/шт	Арматура по классам стали				Закладные детали 0,40 руб/кг	Полная оптовая цена руб/шт	
								А1 цена руб/кг	А3 цена руб/кг	Вр1/Вр2 0,31/0,41 руб/кг	К-во ст-ть			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Колонны и прогоны														
2КВ04-36-1.1-1	1,06	300	7,2	56,3	-	56,3	59,68	7,06	1,55	74,86	18,45	-	23,73/9,49	89,17
2КВ04.36-1.1-2	1,06	300	7,2	56,3	-	56,30	59,68	7,06	1,55	74,86	18,45	-	23,13/9,25	88,93
2КВД4.36-1.1	1,09	400	7,2	56,30	2,40	58,7	61,37	7,40	1,63	66,70	16,02	-	24,2/9,67	91,29
2КВД4.36-1.1-1	1,09	400	7,2	56,30	2,40	58,7	61,37	7,40	1,63	66,70	16,02	-	33,3/13,34	94,96
ОП 5.2-Т	0,02	200	7,6	55,20	-	55,20	1,10	2,10	0,47	-	-	-	-	1,57
БЦ60.5.3,5-Л-1	0,97	100	7,149	51,8	-3,2	48,6	47,15	1,3	0,29	28,8	6,91	<u>5,0</u> 1,55	-	55,90
БЦ60.5.3,5-Л-2	0,97	100	7,149	51,8	-3,2	48,6	47,15	1,3	0,29	28,8	6,91	<u>5,0</u> 1,55	-	55,90
БЦ30.5.3,5-Л-1	0,36	100	7,147	49,90	-3,2	46,7	16,81	1,30	0,29	4,67	1,12	<u>2,59</u> 0,80	-	19,02

Марка изделия	Объем бетона	Марка бетона	Позиция пр-та 06-08	Цена по пр-ту руб/м3	Надбавки (скидки) руб/м3 на марку бетона	Цена с учетом поправки руб/м3	Стоим. изделия без учета арматуры руб/шт	Арматура по классам				Металлизация 0,17 руб/кг	Полная оптовая цена руб/шт	
								А1 0,22 руб/кг	А3 0,24 руб/кг	Вр1/Вр2 0,31 руб/кг 0,41 руб/кг	ИТ5 0,23 руб/кг			Закладные детали 0,40 руб/кг
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Ригели и прогоны</b>														
РДП4.56-60АУ	1,02	400	7,157	51,0	2,40	53,4	54,47	<u>5,2</u> 1,14	<u>38,5</u> 9,24	<u>15,65</u> 4,85	<u>41,88</u> 9,63	<u>29,55</u> 11,82	-	91,15
РОП 4.56-40	0,94	400	7,157	51,0	2,40	53,4	50,20	<u>19,38</u> 4,26	<u>81,83</u> 19,64	<u>19,19</u> 2,85	-	<u>24,96</u> 9,96	-	86,91
П72-60	1,321	400	7,157	51,0	2,40	53,40	70,54	<u>49,02</u> 10,78	<u>18,75</u> 4,50	<u>0,74</u> 0,23	-	<u>4,38</u> 1,75	<u>4,38</u> 0,74	109,66
										<u>51,52</u> 21,12				
ПР 30.5.5-7АШ	0,66	400	7,157	51,0	1,60	49,40	32,60	<u>17,14</u> 3,77	<u>18,78</u> 4,51	-	-	<u>3,86</u> 1,54	<u>3,86</u> 0,66	<u>43,08</u>

## СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ ИЗДЕЛИЙ

Марка изделия	Оптовая цена руб/шт	Масса изделия т	Объем изде- лия куб/м	Транспортные расходы		Стоимость тары и реквизита		Итого стоимость франко- приобъект- ного скла- да руб/шт	Сметная цена изделия с учетом заго- товительно- складских расходов руб/шт
				на 1т руб	на из- делие руб/шт	на 1 куб. руб.	на из- делие руб/шт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Наружные стеновые панели</b>									
ПС60.12.4,0-6.Л-1	131,87	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,68	170,02
ПС60.12.4,0-6Л-2	131,87	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,68	170,02
ПС60.12.4,0-6.Л-3	131,87	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,68	170,02
ПС30.12.4,0-6.Л-1	65,66	2,54	1,41	5,23	13,28	0,8	1,13	80,07	81,67
ПС21.12.4,0-6.Л-1	43,71	1,40	0,94	5,23	7,32	0,8	0,75	51,78	52,82
2ПС12.12.4,0-Л-2	25,85	1,01	0,56	5,23	5,28	0,8	0,45	31,58	32,22
2ПС12.12.4,0-Л-1	25,85	1,01	0,56	5,23	5,28	0,8	0,45	31,58	32,22
3ПС61.120.40-Л-1	18,81	0,70	0,46	5,23	3,66	0,8	0,37	22,84	23,30
3ПС61.120.40-Л-2	18,81	0,70	0,46	5,23	3,66	0,8	0,37	22,84	23,30
3ПС61.120.40-Л-2	18,81	0,70	0,46	5,23	3,66	0,8	0,37	22,84	23,30

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПС30. I2.4,0-6. II-3	65,65	2,54	1,41	5,23	13,28	0,8	1,13	80,06	81,66
ПС60. I2.4,0-6. II-5	131,69	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,5	169,83
ПС60. I2.4,0-6. II-6	131,69	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,5	169,83
ПС60. I2.4,0-6. II-4	131,87	5,10	2,84	6,38	32,54	0,8	2,27	166,68	170,02
ПС30. I2.4,0-6. II-2	65,65	2,54	1,41	5,23	13,28	0,8	1,13	80,06	81,66
<b>Перекрытия</b>									
ПК27-15-6АШТ	24,78	1,3	0,48	4,67	6,07	0,8	0,38	31,23	31,85
ПК27-15-6АШТ-3	24,34	1,2	0,48	4,67	5,60	0,8	0,38	30,32	30,93
ПК29.9-6АШТ-I	19,15	0,8	0,32	4,67	3,74	0,8	0,26	23,15	23,61
ПР60. I5-8АТУТ	55,69	2,6	1,0	6,44	16,74	0,8	0,80	73,23	74,69
ПК56-15-6АЛУТ	61,21	2,6	1,04	4,89	12,71	0,8	0,83	74,75	76,25
ПК56-9-6АЛУТ	39,66	1,7	0,68	4,89	8,31	0,8	0,54	48,51	49,48
ПК56-15-6АЛУТ-3	61,21	2,6	1,04	4,89	12,71	0,8	0,83	74,75	76,25
<b>Фундаменты</b>									
ФЛ8. I2-I	2,79	0,55	0,22	4,21	2,32	0,80	0,18	12,28	12,53
ФЛ6. I2-4	9,84	0,45	0,18	4,21	1,89	0,80	0,14	11,88	12,12

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФЛ6.24-4	16,26	0,93	0,37	4,21	3,92	0,80	0,30	20,47	20,88
2Ф12.9-1	44,11	2,10	0,83	4,21	8,84	0,80	0,66	53,61	54,68
Перемычки									
2ПБ17-2	1,73	0,071	0,028	2,99	0,21	0,80	0,02	1,96	2,0
1ПБ10-1	0,54	0,02	0,008	2,99	0,06	0,80	0,04	0,64	0,65
2ПБ13-1	1,31	0,054	0,022	2,99	0,16	0,80	0,02	1,49	1,52
2ПБ10-1	1,01	0,043	0,017	2,99	0,13	0,80	0,01	1,15	1,17
2ПБ16-2	1,54	0,065	0,025	2,99	0,19	0,80	0,02	1,75	1,79
3ПБ18-8	2,97	0,119	0,048	2,99	0,36	0,80	0,04	3,37	3,44
3ПБ13-37	2,31	0,085	0,034	2,99	0,25	0,80	0,03	2,59	2,64
3ПБ27-8	4,80	0,18	0,072	2,99	0,54	0,80	0,06	5,40	5,51
3ПБ34-4	5,61	0,222	0,089	3,52	0,78	0,80	0,07	6,46	6,59
2ПГ42-31	28,82	0,845	0,338	3,52	2,98	0,80	0,27	32,07	32,71
1ПГ48-8	16,16	0,527	0,221	3,52	1,86	0,80	0,17	18,19	18,55
3ПБ21-71АУ	11,64	0,433	0,173	2,99	1,29	0,80	0,14	13,07	13,33

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2Ш21-6	6,84	0,275	0,11	2,99	0,82	0,80	0,09	7,75	7,91
2Ш23-7	7,86	0,31	0,124	2,99	0,33	0,80	0,10	8,89	9,07
2Ш25-8	4,13	0,16	0,06	2,99	0,48	0,80	0,05	4,67	4,76
2Ш18-5	5,95	0,24	0,10	2,99	0,72	0,80	0,08	6,74	6,88
3Ш16-37	2,97	0,10	0,041	2,99	0,30	0,80	0,03	3,31	3,31
Колонны, ригели									
2КВ04.36-1.1-1	89,17	2,65	1,06	6,39	16,93	0,80	0,85	106,95	109,09
2КВ04.36-1.1-2	88,93	2,65	1,06	6,39	16,93	0,80	0,85	106,71	108,84
2КВД4.36-1.1	91,29	2,74	1,09	6,39	17,51	0,80	0,87	109,67	111,87
2КВД4.36-1.1-1	94,96	2,74	1,09	6,39	17,51	0,80	0,87	113,94	115,61
РДП4.56-60АТУ	91,15	2,55	1,02	6,85	17,47	0,80	0,82	109,44	111,63
РОП4,56-40	86,91	2,35	0,94	6,85	16,10	0,80	0,75	103,76	105,84
П72-60	109,66	3,30	1,321	6,85	22,61	0,80	1,06	133,33	136,0
ПР30.5.5-7АШ	43,08	1,62	0,66	5,57	9,02	0,80	0,53	52,63	53,68
Опорная подушка									
ОП1 (ОП5.2-Т)	1,57	0,045	0,02	2,99	0,135	0,80	0,02	1,73	1,76



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Балки цокольные									
БЦ60.5.3.5-Л-1	55,90	2,15	0,97	3,64	7,83	0,80	0,78	64,50	65,79
БЦ60.5.3.5-Л-2	55,90	2,15	0,97	3,64	7,83	0,80	0,78	64,5	65,79
БЦ30.5.3.5-Л-1	19,02	1,07	0,36	5,30	5,67	0,80	0,29	24,98	25,48
Плиты подпольных каналов									
ПТ8-13-13	6,98	0,338	0,135	2,97	1,0	0,80	0,11	8,09	8,25
ПТ8-16-14	9,39	0,448	0,179	2,97	1,33	0,80	0,14	10,06	11,08