

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

416-I-260.92

Административно-бытовой корпус
на 150 человек

АЛЬБОМ I

ПЗ. Пояснительная записка

25469-01

ОТПУСКНАЯ ЦЕНА
НА МОМЕНТ РЕАЛИЗАЦИИ
УКАЗАНА В СЧЕТ-НАКЛАДНОЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

416-I-260.92.

25469-01

Административно-бытовой корпус
на 150 человек

Альбом I

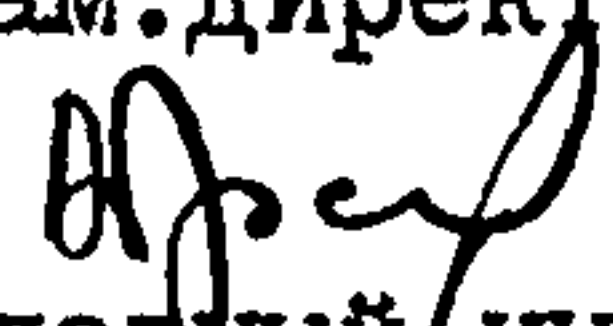
ИЗ Пояснительная записка

Утвержден и введен в дей-
ствие приказом ЦНИИпромзданий
от 11 августа 1992 г. №63

Разработан:

ЦНИИпромзданий

Зам.директора института

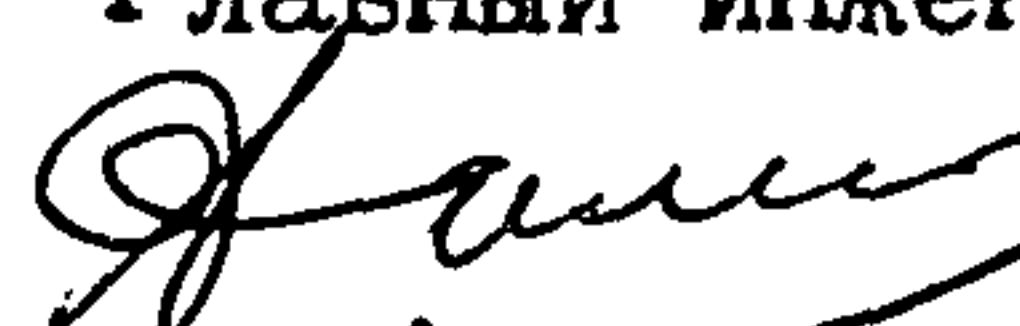
 В.В.Быков

Главный инженер проекта

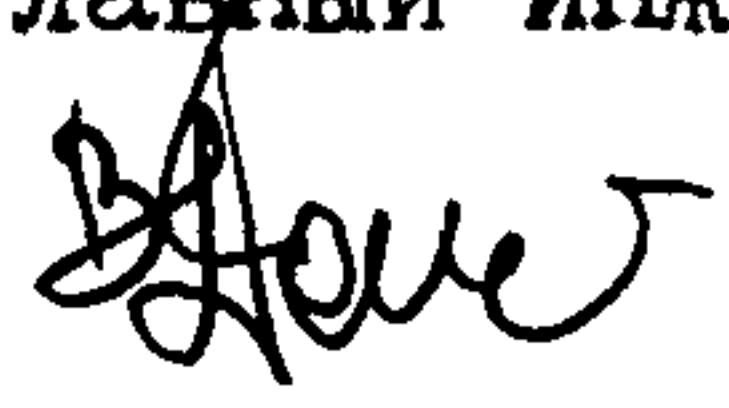
 М.Е.Ланда

Гипрорыбхоз

Главный инженер института

 А.И.Симонов

Главный инженер проекта

 В.И.Донской

С О Д Е Р Ж А Н И Е

25469-01

№№ разделов	Наименование листа	Стр.
I	Общая часть	3
2	Архитектурно-строительные и техно- логические решения	3
2.1	Исходные данные	4
2.2	Технологические решения	5
2.3	Архитектурно-планировочные решения	6
2.4	Конструктивные решения	9
2.5	Технико-экономические показатели проекта	11
3	Внутренние инженерные решения Отопление и вентиляция	12
3.1.	Внутренние водопровод и канализация	13
3.2	Электрооборудование и электро- освещение	14
3.3	Автоматизация санитарно-техничес- ких систем	15
3.4	Пожарная сигнализация	17
3.5	Связь и сигнализация	18
4	Основные положения по производству строительно-монтажных работ	19
5	Схема генплана	24

I. Общая часть

Типовой проект административно-бытового корпуса на 150 человек для малого предприятия разработан на основании договора с АПП ЦИТП от 13 мая 1991 года.

Административно-бытовой корпус на 150 человек предназначен для размещения административно-конторских и бытовых помещений малого предприятия рыбной промышленности.

Однако, после незначительной корректировки настоящий типовой проект может быть применен для предприятий мясомолочной, пищевой, перерабатывающей, плодоовощной и другой близкой по технологии промышленности.

Разработанный типовой проект административно бытового здания рассмотрен на заседании технического совета Гипрорыбхоза с участием представителей ЦНИИпромзданий (протокол №3 от 22.07.92 г), а затем утвержден и введен в действие приказом по ЦНИИпромзданий от 11 августа 1992 г. № 63.

Основным отличием разработанного типового проекта административно-бытового здания (не считая строительных конструкций и материалов) от ранее разработанных типовых проектов административно-бытовых зданий является снижение высоты этажа с 3,3÷4,2 м до 2,8 м.

Типовой проект административно-бытового здания с высотой этажа 2,8 м разработан впервые на основании п. I.4 СНиП 2.09.04-87.

2. Архитектурно-строительные и технологические решения

2.1. Исходные данные

Типовой проект разработан для районов со следующими климатическими и грунтовыми условиями:

- климатический район РФ - П;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 30°C;
- нормативное значение ветрового давления - 0,23 кПа;
- нормативное значение веса снегового покрова для III снегового покрова - 1,0 кПа
- рельеф территории - спокойный;
- грунтовые воды - отсутствуют;
- грунты непучинистые, непросадочные со следующими нормативными характеристиками:
 - для внутреннего трения $\varphi^H = 0,49$ рад. (28°);
 - удельное сцепление $C^H = 2$ кПа (0,02 кгс/см²);
 - модуль деформации $E = 14,7$ МПа (150 кгс/см²);
 - плотность грунта $\gamma = 1,8$ т/м³;
 - коэффициент безопасности по грунту - $K_2=1$

Сейсмичность участка строительства административно-бытового здания не выше 6 баллов.

25469-01

2.2. Технологические решения

Лаборатория

Для осуществления контроля качества сырья, выпускаемой продукции и вспомогательных материалов в составе административно-бытового корпуса на 150 человек. для малого предприятия рыбной промышленности предусмотрена химико-бактериологическая лаборатория.

Лаборатория кроме того осуществляет контроль за соблюдением технологических режимов на всех стадиях ведения технологического процесса, а также контроль за соблюдением на предприятии санитарных норм и правил.

Лаборатория располагается на третьем этаже административно-бытового корпуса и имеет общую площадь помещений 112,2 м².

Для осуществления своих функций в лаборатории установлено необходимое оборудование, приборы и инвентарь, лабораторная мебель.

Столовая-раздаточная на 24 посадочных места

Технологическая часть разработана в соответствии с "типовыми материалами для проектирования" №416-0-11.90, выпуск 2, "Планировочные элементы объектов общественного питания".

Данная столовая-раздаточная предназначена для отпуска горячих блюд, доставляемых из столовых на сырье или столовых доготовочных. Пища доставляется в термосах, а затем подогревается на электроплитах и раздается с раздаточных прилавков.

2.3. Архитектурно-планировочные решения

416-I-260.92 Ал. I

Административно-бытовой корпус на 150 человек разработан в соответствии с СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания. Здание запроектировано 3-х этажным с надстройкой 4-го этажа для размещения венткамеры и выхода на кровлю, с высотой этажа 2,8 м от пола до пола, прямоугольное, с встроенно-пристроенной лестничной клеткой, с размерами в плане 15,0х30,0 м; с несущими кирпичными стенами.

Здание II класса, II степени огнестойкости.

Административно-бытовой корпус через переходную галерею по третьему этажу соединен с производственным зданием.

На первом этаже размещены: вестибюль с гардеробом, бюро пропусков, отдел найма, камера хранения, электрощитовая, тепловой пункт, комнаты охраны, отдела кадров, общественных организаций, медицинского пункта, радиоузла, архива, столовая-раздаточная на 24 посадочных места с подсобными помещениями.

На втором этаже - мужской и женский гардеробно-душевые блоки, комнаты дежурного персонала и психологической разгрузки, венткамеры, санузлы.

На третьем этаже - комнаты директора, главного инженера, секретаря-машинистки, заместителя директора по производству, бухгалтерии с кассой, главного технолога, охраны труда технического отдела, отделов материально-технического снабжения, труда и зарплаты, планового, химической и бактериологической лаборатории с подсобными помещениями, дегустационная, комната заведующего лабораторией, санузлы.

Фасады здания решены в простых формах, входы акцентированы выступающей в виде рам кирпичной кладкой и утоплены в уровне первого этажа внутрь здания.

Фасады облицовываются лицевым керамическим кирпичом с расшивкой швов.

Оконные переплеты окрашиваются эмалями светлых тонов.

По периметру здания устраивается асфальтовая отмостка.

Внутренняя отделка помещений приведена на листе общих данных. АР-3.

25469-01

Ал. I Кровля здания совмещенная с покрытием из битумно-латекс-
ной эмульсионной мастики БЛЭМ-20 и внутренними водостоками.
416-I-260.92 Утеплитель кровли - плитный пенобетон с объемным весом 300 кг/м³.

2.3.1. Санитарно-бытовое обслуживание

Санитарно-бытовые помещения включают: гардеробные помеще-
ния с душами, умывальниками, санузлами, комнатой личной гигиены
женщин, кладовыми спецодежды, комнату психологической разгрузки,
столовую раздаточную на 24 посадочных места.

Расчет гардеробного и сантехнического оборудования приведен
в таблице I.

2.3.2. Противопожарные мероприятия

Эвакуация людей, находящихся в здании обеспечивается эва-
куационными выходами согласно СНиП 2.09.04-87 и СНиП 2.01.02-85.

Противопожарные двери и двери лестничных клеток оборудованы
устройствами для самозакрывания и уплотняющими прокладками.

2.3.3. Решения по освещенности рабочих мест

Освещение рабочих мест во всех помещениях решено естест-
венным (боковым) светом и отвечает нормируемому значению по
СНиП П-4-79 часть II глава 4 "Естественное и искусственное осве-
щение".

2.3.4. Мероприятия по снижению шумов и вибраций

Проектом предусмотрены мероприятия по ограничению шума,
вибрации и герметизации помещений в соответствии с СНиП П-12-77
"Защита от шума".

Таблица I

Расчет гардеробного и сантехнического оборудования

№ пп	Состав работающих	Группа производ- ственных процессов	Всего рабо- таю- щих	Рабо- тающих в одну смену	Количество шкаф- чиков		Количество душе- вых сеток	Количество умываль- ников	Количество унитазов	Количество умывальников в тамбурах уборных
					уличная, домашняя, спецодеж- да 330x500	специа- льная одежда 330x500				
I.	АУП: мужчины	-	6	6	-	-	-	-		
	женщины	-	20	16	-	-	-	-		
2.	Производственные рабочие: мужчины	I-б	3	2	6	-	0,13	0,2		
		I-в	4	2	4	4	0,4	0,1		
		2-а	8	4	16	-	0,57	0,2	0,89	I
		4	6	3	6	-	0,6	0,15		
		4+2-в	16	7	16	-	1,4	0,35		
	женщины	2-в	6	3	6	-	0,6	0,15		
		4	13	6	13	-	1,2	0,3	1,27	1,4
		4+2-в	62	29	62	-	6,4	1,6		
			144	78	129	4	12,0	3,0	3,0	3,0

* Бытовые помещения для 6 рабочих предусматриваются во вспомогательном корпусе.

25469-01

2.3.5. Основные строительные показатели

Таблица 2

416-I-260.92 Ал. I

Наименование показателей	Единица измерения	Количество
I	2	3
Площадь застройки	м ²	514,0
Общая площадь	м ²	1369,0
Строительный объем	м ³	4594,0

2.4. Конструктивные решения

Несущими конструкциями здания являются кирпичные стены.

Пространственная устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних кирпичных стен и дисками перекрытий и покрытия.

Конструкции здания разработаны без учета примыкания переходной галереи.

Фундаменты и блоки стен подвала, плиты перекрытий и покрытия, а также лестничные марши и площадки приняты из сборного железобетона.

Межкомнатные перегородки - сборные гипсобетонные.

Все железобетонные и бетонные конструкции рассчитаны и запроектированы в соответствии со СНиП 2.03.01-84. Временная нагрузка на перекрытия принята по СНиП 2.01.07-85. Нагрузка во всех остальных не оговоренных СНиП помещениях принята 300 кг/м².

Таблица 3

Характеристика несущих и ограждающих конструкций

Наимено- вание	Фундаменты		Плиты пе- рекритий	Марши лестнич- ные	Площадки лестничные	Кровля	Стены	Переого- родки
	плиты фундамент- ные	Блоки стен подвалов						
I	2	3	4	5	6	7	8	9
Админист- ративно- бытовой корпус	Сб. жел. бет. по ГОСТ I3580-85	Сб. жел. бет. по серии I. II6. I-8 в I	Сб. жел. бет. по серии I. I4I- I в60, 6I, 62	Сб. жел. бет. по серии I. I5I. I-6 в I	Сб. жел. бет. по серии I. I52. I-8 в2	Кровля из битумно-ла- тексной эмульсион- ной мастики БЛЭМ-20. Утеплитель плитный пенобетон =300кг/м ³	Кирпичные по ГОСТ 530-80, облицованные лицевым кир- пичем ГОСТ 7484-78	Гипсобе- тон- ные панели по серии I. I3I. 9-2I и кирпичные

2.5. Технико-экономические показатели проекта

Ал. I 2.5.1. В отличие от ранее разработанных типовых проектов административно-бытовых зданий с высотой этажа 3,3 м; 3,6 м; 4,2 м и т.д. настоящий проект административно-бытового здания впервые разработан с высотой этажа 2,8 м.

Снижение высоты этажа обеспечивает:

- сокращение трудозатрат на 15 %
- сокращение сроков строительства на 8 %
- снижение сметной стоимости строительства на 10 %
- экономию кирпича на 12 %
- экономию цемента на 10 %
- экономию металла на 5 %.

2.5.2. Общая сметная стоимость здания - 325,9 тыс.руб.,
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ - 295,4 тыс.руб.
стоимость оборудования - 30,5 тыс.руб.

2.5.3. Стоимость 1 м² общей площади - 238,1 тыс.руб.
Стоимость 1 м³ строительного объема - 70,9 тыс.руб.

2.5.4. Нормативная трудоемкость - 17589 чел.часов.
Нормативные трудозатраты на 1 м²
общей площади - 12,8 чел.часа.
Нормативные трудозатраты на 1 м³
строительного объема - 3,8 чел.часа

2.5.5. Расход строительных материалов:

цемент, приведенный к М400 - 358 т
на 1 м² общей площади - 261,5 кг
сталь, приведенная к классу
А-1 и Ст.3 - 1,6 т
на 1 м² общей площади - 1,2 кг
лесоматериалы, приведенные к
круглому лесу - 4,5 м³
на 1 м² общей площади - 0,003 м³
кирпич - 308 тыс.шт.
на 1 м² общей площади - 0,2 тыс.шт.

2.5.6. Годовой расход
электроэнергии - 18,0 МВт.ч
тепла - 677,65 Гкал

25469-01

3. ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Отопление и вентиляция

Отопление и вентиляция административно-бытового корпуса на 150 чел. для малого предприятия рыбной промышленности выполнено в соответствии с требованиями действующих санитарных и строительных норм и правил.

Расчет систем отопления и вентиляции выполнен для района с расчетной температурой наружного воздуха для холодного периода -30°C .

Теплоснабжение предусматривается от внешнего источника тепла. В качестве теплоносителя принята перегретая вода с температурой $150-70^{\circ}\text{C}$.

Отопление здания осуществляется по однотрубной системе с П-образными стояками. Поддержание температуры в помещениях ($t_{\text{в}} = 18^{\circ}\text{C}$) производится нагревательными приборами – конвекторами: настенными типа "Комфорт 20" и напольным островным типа КВ.

Теплоносителем для систем отопления принята вода температурой $105-70^{\circ}\text{C}$ после элеваторного узла.

Расход тепла на отопление составляет 120170 Вт.

Вентиляция помещений административно-бытового корпуса предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и частично естественным побуждением. От отдельного оборудования лаборатории столовой предусмотрены местные отсосы.

Для снижения уровня шума все вентагрегаты устанавливаются на пружинных виброизоляторах и соединяются с воздуховодами

с помощью гибких вставок. Также предусматриваются трубчатые шумоглушители.

Воздуховоды приточно-вытяжных систем изготавливаются из тонколистовой стали; воздуховоды систем, обслуживающих санузлы, моечную, местный отсос (ВЗ) и комнаты сушки спецодежды - из оцинкованной тонколистовой стали.

Расход тепла на системы вентиляции составляет 121060 Вт.

Внутренние водопровод и канализация

В административно-бытовом здании на 150 чел. для малого рыбообрабатывающего предприятия предусматривается устройство внутренних систем хозяйственно-производственного водопровода, горячего водоснабжения, бытовой и производственной канализации.

Источником питания внутренних систем хозяйственно-производственного водопровода, горячего водоснабжения и местом сброса сточных вод приняты внутриплощадочные сети предприятия.

Внутреннее пожаротушение в здании не предусматривается в соответствии со СНиП 2.04.01-85 (табл. I, п. 5).

Потребность здания в воде на хозяйственно-питьевые и производственные нужды составляет 17,2 м³/сут, 6,04 м³/час. Потребность в воде на горячее водоснабжение составляет 12,85 м³/сут, 4,59 м³/час.

Для учета расходов воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды установлены водомеры: на холодную воду - ВСКМ-16/40ч, на горячую воду - ВСКМГ 9010/32.

Сети водопровода монтируются из стальных водопроводных оцинкованных легких труб и окрашиваются эмалью ПФ-133.

Отвод бытовых стоков от санитарных приборов, стоков лаборатории и производственных стоков от столовой предусматривается

во внутриплощадочную сеть бытовой канализации. Стоки дождевой канализации отводятся во внутриплощадочную сеть дождевой канализации.

Системы канализации монтируются из труб чугунных канализационных.

Количество сточных вод административно-бытового корпуса составляет:

бытовых - 23,1 м³/сут; 8,0 м³/час;

производственных - 6,97 м³/сут; 2,5 м³/час.

Электрооборудование и электроосвещение

Электроснабжение административно-бытового корпуса на 150 чел. для малого предприятия предусмотрено от внутриплощадочных сетей напряжением 380/220 В.

По надежности электроснабжения электроприемники административно-бытового здания относятся к третьей категории по классификации ПУЭ.

Электроснабжение нагрузок силового электрооборудования и электроосвещения принято одним кабельным вводом. Марка, сечение и длина питающих кабелей определяются при привязке проекта.

Потребность потребителей административного здания в электрической энергии составляет:

Установленная мощность 83,6 кВт

в том числе:

Силовое электрооборудование 54,4 кВт

Электроосвещение 29,2 кВт

Потребляемая мощность 70,7 кВт

в том числе:

Силовое электрооборудование 44,5 кВт

Электроосвещение 26,2 кВт

Питание силовых электроприемников осуществляется от распределительных пунктов типа ПР II.

В качестве пусковой аппаратуры электроприводов приняты пускатели ПМЛ.

Питающая сеть и распределительная сеть запроектированы проводом АПВ, прокладываемым в коробах УИIO5 и поливинилхлоридных трубах открыто и в подготовке пола.

Электроосвещение основных помещений административного здания запроектировано люминесцентными лампами, вспомогательных помещений – светильниками с лампами накаливания.

Освещенность принята в соответствии с СНиП П-4-79^х. В кабинетах, конторских помещениях и лаборатории принято комбинированное освещение. Во всех остальных – система общего освещения.

В коридорах, на лестничных клетках, щитовой и помещении охраны предусмотрено аварийное освещение.

В венткамерах предусмотрены розетки для подключения переносных светильников.

Напряжение сети освещения: рабочего, аварийного и местного – 220 В; переносного – 36 В. Питающая сеть и распределительная сеть запроектированы проводом АПВ, прокладываемым в поливинилхлоридных трубах и в пустотах строительных конструкций; проводом АППВ, прокладываемым скрыто под штукатуркой и в штрабах под затирку.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования зануляются путем присоединения к нулевому защитному проводнику (нулевому рабочему проводнику в сети освещения).

Автоматизация санитарно-технических систем

В проекте административно-бытового корпуса на 150 чел. для малого предприятия предусмотрена автоматизация:

- узла ввода тепловой сети
- приточных вентсистем.

В узле ввода тепловой сети предусмотрено:

- измерение количества воды,
- измерение температуры воды в подающем и обратном трубопроводах,
- регулирование перепада давления между подающим и обратным трубопроводами.

В приточных вентсистемах проектом автоматизации предусмотрено:

- автоматическая защита воздухонагревателя от замерзания,
- контроль параметров теплоносителя, наружного и приточного воздуха,
- блокировка приводов заслонки с электродвигателем вентилятора,
- управление электродвигателем вентилятора: местное и дистанционное,
- оперативная и аварийная сигнализация о работе вентсистемы.

Контроль параметров теплоносителя и воздуха осуществляется местными приборами - терморегулирующие устройства дилатометрические типа ТУДЭ-1М и ТУДЭ-2М.

Щиты автоматизации вентсистемами размещены в венткамерах П1 и П2.

Электропроводка запроектирована для цепей измерения и управления кабелем АКВВГ и проводом ПВЗ 1х1,0 мм².

Кабели прокладываются по строительным конструкциям.

Все металлические нетоковедущие части приборов и средств автоматизации исполнительных механизмов, щитов зануляются путем присоединения к магистрали зануления, предусмотренной в электро-технической части проекта или к нулевому защитному проводнику.

Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация предусматривается установкой в помещениях административно-бытового корпуса автоматических тепловых, дымовых и ручных (кнопочных) извещателей, включаемых в луч пожарной сигнализации предприятия типа ППС-3.

Схема подключения концентратора ППС-3 выполняется при разработке пожарной сигнализации предприятия в целом и при привязке типового проекта административно-бытового корпуса.

В соответствии с категорией производств помещений, указанной в технологической части проекта и СНиП 2.04.09-84 "Пожарная автоматика зданий и сооружений" проектом предусмотрено установка на потолке помещений извещателей типа ДИП-2 - пожарный дымовой, ИП104-I - пожарный тепловой, ИПР - пожарный ручной.

Сеть пожарной сигнализации выполняется закрыто по стенам и потолку служебных помещений проводом ТРП 1х2х0,5 и кабелем ТПП 10х2х0,5. Для этого используются подвесные потолки в коридорах и пустоты строительных конструкций, а также стыки панелей в служебных помещениях.

Охранная сигнализация

Проектом предусматривается защита окон первого этажа по всему периметру здания датчиками: СМК-I - сигнализатор магнито-контактный, "Окно-I" - извещатель оконный в комплекте с датчиками сигнализаторами вибрационными ДРС и блоками обработки сигналов БОС.

На третьем этаже здания предусматривается защита дверей помещений: секретаря-машинистки, директора, главного инженера, заместителя директора, бухгалтерии, а также двери и окна кассы.

25469-01

Касса охраняется извещателем "Фотон-І", прибором сигнализатором "РИФ" и прибором приемно-контрольным "Сигнал-37М".

Все сигналы от датчиков и приборов выводятся в комнату охраны на устройство приемно-контрольное "Топаз".

Связь и сигнализация

В проекте административно-бытового корпуса на 150 чел. для малого предприятия предусмотрены:

- телефонная связь городская
- телефонная связь оперативная
- производственная громкоговорящая связь
- электрочасофикация
- городская радиофикация
- местная звукофикация.

Подключение внутренних сетей телефонизации, радиофикации и местной звукофикации к внешним и внутриплощадочным сетям предприятия осуществляется по привязке проекта.

Ввод городской телефонной сети предусмотрен кабелем ТПП 20х2х0,5 из телефонной канализации.

Для подключения к городской сети радиофикации на кровле здания установлена радиостойка.

Оборудования узла связи и установки оперативной телефонной связи размещены в помещении радиоузла на первом этаже здания.

25469-01

4. Основные положения по производству строительно-монтажных работ

I. Общая часть

ПОС является обязательным документом для заказчика, подрядной организации и банка. ППР на возведение здания разрабатывает строительная организация.

Не допускаются отступления от решений ПОС и ППР без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими их.

До начала работ по возведению здания всем мастерам, прорабам и бригадирам необходимо изучить "Проект производства работ.

До начала основного периода строительно-монтажных работ по возведению здания должны быть выполнены работы подготовительного периода, состав которых предусмотрен главой СНиП III-I-76. "Организационно-техническая подготовка к строительству. Основные положения".

Одной из основных работ подготовительного периода является геодезическая разбивка здания, осуществляемая по проекту производства геодезических работ, который входит в состав ППР.

Проект производства геодезических работ должен разрабатываться в соответствии со СНиП III-2-75.

После геодезической разбивки осей в натуре оси здания закрепляются реперами. Разбивка дома осуществляется при помощи теодолита с использованием инвентарной металлической обноски.

По окончании разбивки здания составляется акт приемки с приложением исполнительной схемы.

Ал. I

416-I-260.92

25469-01

Ал. I

ОСОБЕННОСТИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ

416-I-260.92

Возведение кирпичных стен в зимних условиях должно выполняться на растворах с противоморозными добавками.

Количество противоморозных добавок рекомендуется назначать, исходя из среднесуточной температуры по прогнозам на декаду.

Не допускается применение новых видов противоморозных добавок до предварительной проверки их пригодности головными научно-исследовательскими институтами в опытном зимнем строительстве.

Приготовление водных растворов противоморозных добавок необходимо осуществлять в хорошо проветренном помещении, в котором запрещается курить и принимать пищу.

Для поддержания требуемой температуры раствор следует хранить в утепленных растворных ящиках.

В процессе ведения кирпичной кладки должна периодически контролироваться накопленная растворами фактическая прочность, для чего берутся на испытание их образцы в соответствии с указаниями "Инструкции по приготовлению и применению строительных растворов" СН-290-74.

На период оттаивания, когда прочность растворов оказывается недостаточной, работы по дальнейшему строительству зданий должны быть прекращены и приняты конструктивные меры по повышению несущей способности нагруженных конструкций до приобретения раствором достаточной прочности.

25469-01

2. Требования по технике безопасности

416-I-260.2 Ал. I

При установке башенного крана следует соблюдать "Правила Госгортехнадзора".

При производстве работ следует соблюдать правила по технике безопасности СНиП Ш-4-80 "Техника безопасности в строительстве", "Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов" и системы стандартов безопасности труда (ССБТ).

К выполнению работ допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие профессиональные навыки, прошедшие обучение в соответствии с ГОСТ 12.0.004-79 "Организация обучения работающих безопасности труда" и получившие соответствующие удостоверения.

Все работающие должны быть обеспечены индивидуальными средствами защиты. Запрещается находиться на стройплощадке без касок (ГОСТ 12.4.087-84).

Пожарная безопасность на стройплощадке должна обеспечиваться в соответствии с ГОСТ 12.1.004-85 "Пожарная безопасность", электробезопасность - в соответствии с ГОСТ 12.1.013-78 "Электробезопасность". Средства подмащивания и другие приспособления обеспечивающие безопасность производства работ должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.2.012-75, ГОСТ 24259-80, ГОСТ 24258-80.

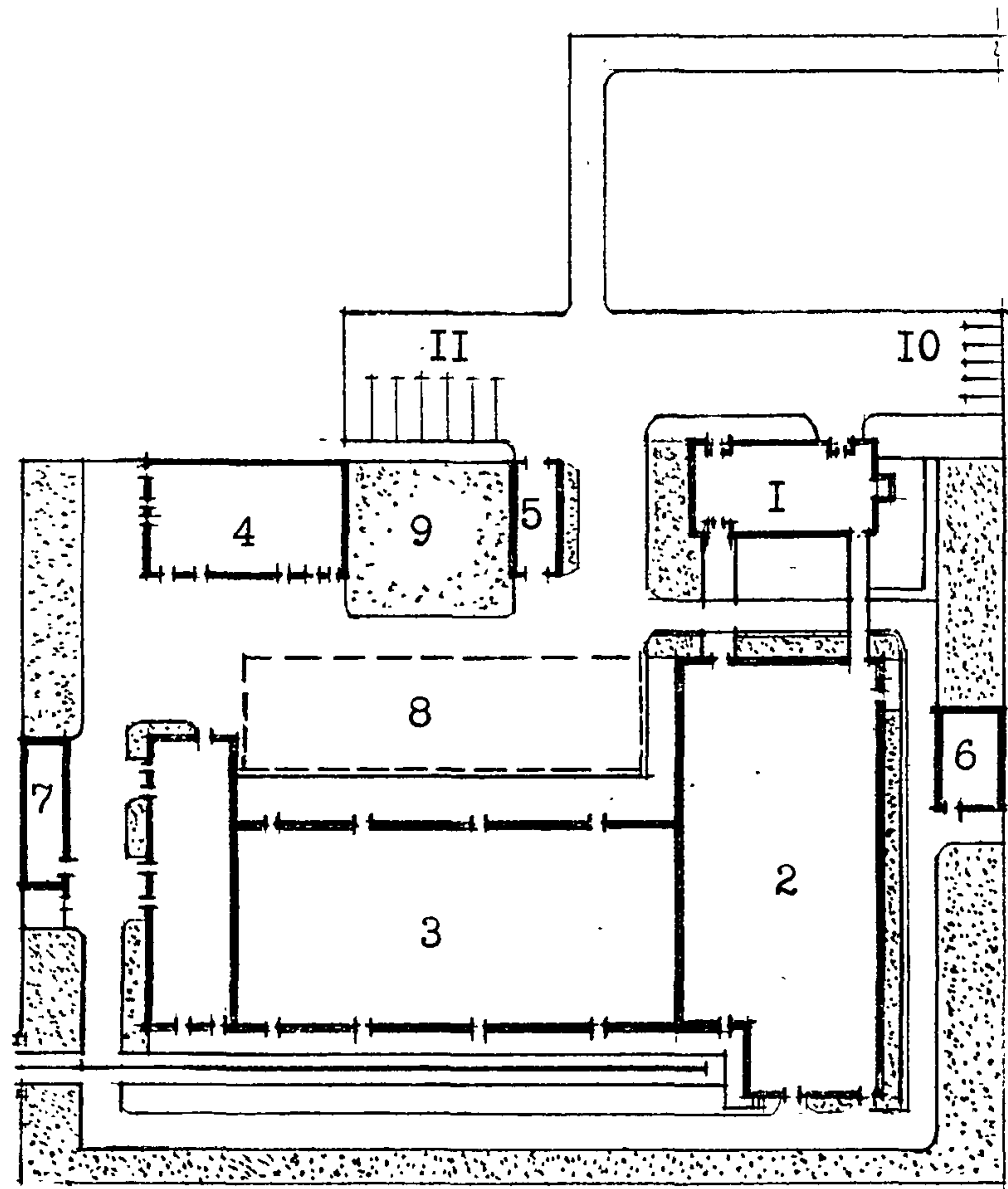
Погрузо-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям ГОСТ 12.3.009-76. В темное время суток стройплощадка и рабочие места должны быть освещены в соответствии с СН-81-80.

Перечень средств малой механизации, инвентаря и инструментов

Наименование	Организация-разработчик, № рабочего чертежа, ГОСТ	Техническая характеристика	Назначение
I	2	3	4
Стойка	ЦНИИОМТП 3.294.44.000	Масса 30/14/ кг	Ограждение опасных зон вблизи строящегося здания
Стеллаж	ЦНИИОМТП 807.05.000	Масса 140 кг	Складирование монтажной оснастки
Грузозахватное приспособле- ние для монтажа лестничных маршей	СКБ "Кассетдеталь" УКБ Главмосстроя, ОР-5230	Грузоподъемность 2,1 т Масса 37 кг	Строповка лестничных маршей
Строп четырехветвевой	ЦНИИОМТП 395-3.00.000	Грузоподъемность	Строповка сборных элементов здания и ящиков с раствором
Стойка	Трест Мосоргстрой Главмосстроя, 1631 УД	Масса 15,4 кг	Временное закрепление гипсобетонных перегородок
Площадка передвижная для сварщика и монтажника	То же, 1999 СМ	Масса 55 кг	Сварочные и монтажные работы на высоте
Рейка-отвес	Трест Мосоргстрой Главмосстроя, 2948	Масса 4,6 кг	Определение вертикального положения элементов при их установке

I	!	2	!	3	!	4
Уровень строительный		ГОСТ 94I6-76		Масса 0,32 кг Габаритные размеры 300x25x56 мм		Выверка горизонтальности
Ограждение лестничных маршей инвентарное		ЦНИИОМТП I85-330.000M4		Масса 4I,4 кг		Ограждение лестничных маршей
Ограждение рабочего места		ЦНИИОМТП 3294.43.000 р.ч. 606-76		Масса IO кг		Обеспечение безопасности ведения работ
Ящик металлический		ЦНИИОМТП		Емкость 0,24 м ³ Грузоподъемность 550 кг Масса 52 кг		Хранение раствора
Ящик металлический		То же	-	-		Хранение инструмента
Ведро		-		-		Для воды и раствора
Лопата растворная и совковая		ГОСТ 3620-63		-		-"- бетона -"-
Лом монтажный ЛМ-24		ГОСТ I405-72		-		-"- монтажа
Кельма БК		ГОСТ 9533-7I		-		Для разравнивания раствора

Схема генплана малого предприятия.



Экспликация зданий и сооружений

- 1. АБК на 150 человек
- 2. Цех по переработке рыбы
- 3. Холодильник
- 4. Блок вспомогательных служб
- 5. Автовесовая
- 6. Цех приготовления гранул
- 7. Конденсаторная
- 8. Погрузочно-разгрузочная площадка
- 9. Зона отдыха
- 10. Стоянка индивидуального транспорта
- II. Стоянка грузового транспорта.

Привязан	
Инв. №	
Лист	

ТЛ 416-I-260.92

ПЗ

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №