

**ФЕРр 81-04-(51-69)-2001**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ  
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр-2001**

- ФЕРр-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРр-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРр-2001-53 Стены**
- ФЕРр-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРр-2001-55 Перегородки**
- ФЕРр-2001-56 Проемы**
- ФЕРр-2001-57 Полы**
- ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРр-2001-60 Печные работы**
- ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРр-2001-62 Малярные работы**
- ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРр-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРр-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

Москва 2008



**Федеральное агентство по строительству  
и жилищно-коммунальному хозяйству  
(Росстрой)**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ  
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ФЕРр 81-04- (51-69)-2001**

- ФЕРр-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРр-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРр-2001-53 Стены**
- ФЕРр-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРр-2001-55 Перегородки**
- ФЕРр-2001-56 Проемы**
- ФЕРр-2001-57 Полы**
- ФЕРр-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРр-2001-60 Печные работы**
- ФЕРр-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРр-2001-62 Малярные работы**
- ФЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРр-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРр-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРр-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

**Издание официальное,  
измененное и дополненное**

**Москва 2008**



**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы**  
**ФЕРр 81-04-(51-69)-2001**  
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

**РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ** постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

*Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов ([www.fgufccs.ru](http://www.fgufccs.ru)).*

**ISBN 978-5-91418-010-9**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ****Сборник № 53****Стены****ФЕРр-2001-53****ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ****1. Общие указания**

1.1. Сборник содержит единичные расценки на ремонт каменных стен с перекладкой отдельных участков, смене отдельных участков рубленых и каркасных стен; усиление кирпичных стен; устройство новых стен и т.п.

1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, производимых при ремонте и устройстве стен, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования и т.п.

1.3. В расценках учтены затраты из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитки и т.п.), а не путем сплошного обрушения.

1.4. В расценках предусмотрено выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей, а также перестановке приставных лестниц и стремянок высотой до 4 метров.

1.5. В расценках не учтено выполнение работ по установке и разборке неинвентарных лесов.

1.6. В расценках предусмотрено применение одинарного кирпича размером 250x120x65 мм. При использовании кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.7. В расценках предусмотрено использование готовых бетонных смесей и растворов.

1.8. В расценках таблицы 9 на выполнение работ по смене венцов в рубленых стенах не учтены затраты на выполнение работ по вывешиванию стен домкратами.

1.9. В расценках таблицы 10 на выполнение работ по подъему рубленых стен домкратом не учтены затраты на выполнение работ по разборке цоколя или заборки в местах установки домкратов.

1.10. В расценках на выполнение работ по установке подкосов (опор) к стене предусмотрено выполнение при этом земляных работ.

1.11. В расценках на выполнение работ с использованием деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрены затраты на выполнение работ по защите их от гниения. Затраты по антисептированию древесины следует принимать по сборнику ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.12. В расценках таблицы 20 затраты рассчитаны на выполнение работ по кладке стен из кирпича в зависимости от их сложности в соответствии со следующей классификацией:

простые стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 10% площади лицевой стороны наружных стен;

стены средней сложности – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 20% площади лицевой стороны наружных стен;

сложные стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 40% площади лицевой стороны наружных стен.

Затраты на устройство стен с усложненными частями, занимающими более 40% площади лицевой стороны наружных стен, которые относятся к особо сложным стенам, в настоящем сборнике не приведены и, в случае необходимости, их следует определять по проектным данным. К усложненным частям кладки относятся выполняемые из кирпича карнизы, сандрики, русты, пилястры, эркеры, лоджии, полуколонны, обрамление проемов криволинейного очертания, а также устройство ниш.

Сложность наружных стен в процентах определяется как отношение величины площади, занимаемой усложненными частями кладки на общих сторонах наружных стен, к величине общей площади лицевой стороны наружных стен без вычета величины площади проемов.

1.13. Расценкой 53-21-1 предусмотрено утепление стыков прокладками в один ряд. При утеплении в два ряда к заработной плате и затратам труда рабочих-строителей, затратам по эксплуатации строительных машин (в том числе к заработной плате машинистов) и стоимости материалов следует применять коэффициент  $K = 2$ .

## 2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем кирпичной кладки стен определяется за вычетом объемов проемов, рассчитываемых по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема определяется по обводу наружной коробки.

2.2. Объем кладки архитектурных деталей (пилястр, полуколонн, карнизов, парапетов, эркеров, лоджий и т.п.), выполняемых из материалов, предусмотренных в расценках, включается в общий объем кладки стен.

Объем мелких архитектурных деталей (сандриков, поясков и т.п.) высотой до 25 см в расценках предусмотрен и в объем кладки дополнительно не включается.

2.3. Объемы гнезд или борозд для заделки концов балок, панелей перекрытий плит, а также объемы ниш для отопительных приборов, вентиляционных и дымовых каналов и т.п. из объема кладки не исключаются. Объем ниш для встроенного оборудования в объем кладки не включается.

2.4. Периметр деревянных наружных стен определяется по наружным размерам здания, внутренних – по размерам между внутренними гранями наружных стен.

2.5. Высота деревянных стен принимается по проекту строительства объекта:

стен рубленых и каркасных – между нижней гранью нижнего венца (обвязки) и верхней гранью верхнего венца (обвязки);

стен из щитов заводского изготовления – от нижней грани цокольной обвязки до верха чердачной балки.

2.6. Площадь стен определяется за вычетом площади проемов.

2.7. Площадь дверных, оконных и воротных проемов определяется по наружным размерам коробок.

2.8. При укреплении стен сжимами (расценки 53-12-1 – 53-12-3) длину сжимов следует определять как сумму длин бревен, брусьев, пластин, установленных с наружной и внутренней стороны здания.

При установке подкосов из бревен к стенам (расценка 53-12-4) длина подкосов определяется по надземной части бревна.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8

**Таблица 53-1. Разборка деревянных стен**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> стен**Разборка обшивки:**

53-1-1 (509-9900)	нештукатуренных деревянных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	143,27 -	92,87 -	50,40 -	6,08 -	0,00 (0,94)	12,3 -
53-1-2 (509-9900)	штукатуренных деревянных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	561,58 -	314,08 -	247,50 -	29,84 -	0,00 (5,73)	41,6 -
<b>Разборка каркаса деревянных стен:</b>							
53-1-3 (509-9900)	из бревен <i>Строительный мусор, (т)</i>	739,25 -	402,16 -	337,09 -	40,64 -	0,00 (2,74)	54,2 -
53-1-4 (509-9900)	из брусьев <i>Строительный мусор, (т)</i>	701,31 -	379,90 -	321,41 -	38,75 -	0,00 (2,74)	51,2 -
53-1-5 (509-9900)	Разборка засыпного утеплителя деревянных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	1091,26 -	641,00 -	450,26 -	53,33 -	0,00 (9,8)	84,9 -
<b>Разборка бревенчатых:</b>							
53-1-6 (509-9900)	нештукатуренных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	1477,49 -	768,59 -	708,90 -	85,46 -	0,00 (19,37)	101,8 -
53-1-7 (509-9900)	штукатуренных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	1808,62 -	970,93 -	837,69 -	100,98 -	0,00 (22,87)	128,6 -
<b>Разборка брусчатых:</b>							
53-1-8 (509-9900)	нештукатуренных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	1185,51 -	696,11 -	489,40 -	59,00 -	0,00 (10,26)	92,2 -
53-1-9 (509-9900)	штукатуренных стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	1642,00 -	1026,05 -	615,95 -	74,25 -	0,00 (13,76)	135,9 -

**Таблица 53-3. Прорезка проемов в стенах и перегородках**Измеритель: 1 м<sup>2</sup> проемов**Прорезка проемов в стенах и перегородках:**

53-3-1 (203-0515) (509-9900)	из бревен <i>Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м<sup>3</sup>)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	99,42 -	84,27 -	9,16 -	0,00 -	5,99 (II) (0,06)	8,76 -
53-3-2 (203-0515) (509-9900)	из брусьев <i>Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м<sup>3</sup>)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	98,67 -	84,18 -	8,50 -	0,00 -	5,99 (II) (0,06)	8,75 -
53-3-3 (203-0515) (509-9900)	каркасно-обшивных <i>Доски строганные в четверть, толщиной 40-60 мм, III сорта, (м<sup>3</sup>)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	39,17 -	28,10 -	5,08 -	0,00 -	5,99 (II) (0,03)	3,26 -

**Таблица 53-4. Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках**Измеритель: 10 м<sup>2</sup> проемов**Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках:**

53-4-1	из бревен	2567,62	981,83	109,40	0,00	1476,39	104,45
53-4-2	из брусьев	4074,80	879,84	67,56	0,00	3127,40	93,6
53-4-3 (104-9281)	каркасно-обшивных <i>Утеплитель, (м<sup>3</sup>)</i>	1128,47 -	413,55 -	91,79 -	0,00 -	623,13 (II)	49,35 -
53-4-4	из досок, забранных стоймя в обвязке	2010,42	262,29	42,60	0,00	1705,53	31,3

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	оплата труда рабочих	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.
				эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8

**Таблица 53-5. Ремонт каркасных стен**

Измеритель: 100 м элемента

Ремонт каркасных стен со сменой:

53-5-1 (509-9900)	обвязки из бревен <i>Строительный мусор, (т)</i>	5636,48 -	3493,04 -	108,96 -	0,00 -	2034,48 (1,82)	409,5 -
53-5-2 (509-9900)	обвязки из брусьев <i>Строительный мусор, (т)</i>	8120,84 -	3569,81 -	78,45 -	0,00 -	4472,58 (1,33)	418,5 -
53-5-3 (509-9900)	стоек и подкосов из бревен <i>Строительный мусор, (т)</i>	4577,30 -	3046,92 -	72,35 -	0,00 -	1458,03 (1,5)	357,2 -
53-5-4 (509-9900)	стоек и подкосов из брусьев <i>Строительный мусор, (т)</i>	6083,79 -	2999,15 -	50,56 -	0,00 -	3034,08 (1,1)	351,6 -

**Таблица 53-6. Добавление утепляющей засыпки**Измеритель: 10 м<sup>3</sup> засыпки

53-6-1	Добавление утепляющей засыпки	3959,67	1169,38	666,52	80,82	2123,77	149,92
--------	-------------------------------	---------	---------	--------	-------	---------	--------

**Таблица 53-7. Смена досок чистой обшивки стен**

Измеритель: 100 м досок

53-7-1 (509-9900)	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен <i>Строительный мусор, (т)</i>	769,14 -	278,28 -	15,69 -	0,00 -	475,17 (0,25)	31,84 -
----------------------	--	-------------	-------------	------------	-----------	------------------	------------

**Таблица 53-8. Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> обшивки

53-8-1 (104-9281)	Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем <i>Утеплитель, (м<sup>3</sup>)</i>	6937,01 -	771,20 -	407,88 -	39,02 -	5757,93 (II)	94,51 -
----------------------	---	--------------	-------------	-------------	------------	-----------------	------------

**Таблица 53-9. Смена венцов в стенах**

Измеритель: 100 м венца

Смена венцов в стенах:

53-9-1 (509-9900)	из бревен окладных диаметром 240 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	7686,49 -	2821,45 -	397,17 -	12,15 -	4467,87 (3,83)	322,82 -
53-9-2 (509-9900)	из бревен окладных диаметром 270 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	8988,01 -	3304,42 -	519,28 -	20,25 -	5164,31 (4,87)	378,08 -
53-9-3 (509-9900)	из бревен рядовых диаметром 240 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	6817,40 -	2900,63 -	408,11 -	14,31 -	3508,66 (3,96)	331,88 -
53-9-4 (509-9900)	из бревен рядовых диаметром 270 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	8001,62 -	3340,34 -	503,47 -	18,77 -	4157,81 (4,63)	382,19 -
53-9-5 (509-9900)	из брусьев окладных сечением 200х200 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	12998,02 -	2170,58 -	307,52 -	10,80 -	10519,92 (2,66)	248,35 -
53-9-6 (509-9900)	из брусьев окладных сечением 220х220 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	15270,44 -	2507,16 -	367,16 -	12,42 -	12396,12 (3,02)	286,86 -
53-9-7 (509-9900)	из брусьев рядовых сечением 200х200 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	12194,70 -	2202,04 -	297,44 -	9,59 -	9695,22 (2,45)	251,95 -
53-9-8 (509-9900)	из брусьев рядовых сечением 220х220 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	14864,57 -	2811,48 -	358,07 -	11,75 -	11695,02 (2,93)	321,68 -

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего		в т.ч. оплата труда машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Таблица 53-10. Подъем рубленых стен домкратом</b>							
Измеритель: 100 подъемов							
53-10-1	Подъем рубленых стен домкратом	2323,04	2086,04	237,00	0,00	0,00	242
<b>Таблица 53-11. Ремонт конопатки стен</b>							
Измеритель: 100 м шва с одной стороны							
53-11-1	Ремонт конопатки шва с добавлением пакли	156,87	70,54	0,00	0,00	86,33	8,27
<b>Таблица 53-12. Укрепление деревянных стен</b>							
Измеритель: 100 м сжимов и подкосов							
Укрепление деревянных стен:							
53-12-1	сжимами из бревен	5976,61	1883,04	147,90	0,00	3945,67	218,45
53-12-2	сжимами из брусьев	7075,07	1803,13	71,15	0,00	5200,79	209,18
53-12-3	сжимами из пластин	5808,62	1508,76	54,34	0,00	4245,52	175,03
53-12-4	подкосами	4331,64	1783,54	102,86	0,00	2445,24	201,53
<b>Таблица 53-13. Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича</b>							
Измеритель: 1 м <sup>2</sup> откосов							
53-13-1	Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича	72,49	9,40	0,87	0,00	62,22	1,09
<b>Таблица 53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах</b>							
Измеритель: 10 м трещин							
Заделка трещин в кирпичных стенах:							
53-14-1	цементным раствором	34,95	24,31	0,00	0,00	10,64	2,71
53-14-2	кирпичом	1881,82	1063,04	42,56	5,13	776,22	115,8
<b>Таблица 53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен</b>							
Измеритель: 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности стен							
Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки:							
53-15-1	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	13774,97	3300,50	111,99	13,50	10362,48	397,65
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(24,8)	-
53-15-2	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	13474,92	3000,45	111,99	13,50	10362,48	361,5
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(24,8)	-
53-15-3	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	26298,28	4952,30	223,98	27,00	21122,00	606,9
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(51,3)	-
53-15-4	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	25848,67	4502,69	223,98	27,00	21122,00	551,8
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(51,3)	-
53-15-5	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен	3557,94	3311,70	246,24	0,00	0,00	399
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(2,3)	-
Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки:							
53-15-6	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	14087,57	3300,50	424,59	129,47	10362,48	397,65
(509-9900)	Строительный мусор, (т)	-	-	-	-	(24,8)	-



Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		расход неучтенных материалов	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
53-15-7 (509-9900)	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup> Строительный мусор, (т)	13787,52	3000,45	424,59	129,47	10362,48	361,5
		-	-	-	-	(24,8)	-
53-15-8 (509-9900)	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup> Строительный мусор, (т)	26923,48	4952,30	849,18	258,94	21122,00	606,9
		-	-	-	-	(51,3)	-
53-15-9 (509-9900)	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup> Строительный мусор, (т)	26473,87	4502,69	849,18	258,94	21122,00	551,8
		-	-	-	-	(51,3)	-
53-15-10 (509-9900)	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен Строительный мусор, (т)	3557,94	3311,70	246,24	0,00	0,00	399
		-	-	-	-	(2,3)	-

**Таблица 53-16. Ремонт кладки стен отдельными местами**Измеритель: 1 м<sup>3</sup> кладки

53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1150,19	283,47	29,59	5,37	837,13	35,39
53-16-2	Ремонт бутовой кладки стен отдельными местами	699,53	238,04	55,50	10,22	405,99	28,68

**Таблица 53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней**Измеритель: 1 м<sup>3</sup> кладки

53-17-1 (509-9900)	Ремонт стен из сплошных шлакобетонных камней Строительный мусор, (т)	976,08	118,50	7,19	2,67	850,39	13,39
		-	-	-	-	(1,79)	-
53-17-2 (104-9281) (509-9900)	Ремонт стен из пустотных шлакобетонных камней Утеплитель, (м <sup>3</sup> ) Строительный мусор, (т)	682,98	145,95	11,57	4,29	525,46	15,71
		-	-	-	-	(II)	-
		-	-	-	-	(1,58)	-

**Таблица 53-18. Ремонт перемычек**Измеритель: 1 м<sup>3</sup> перемычек

53-18-1	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек	1680,26	377,68	315,14	40,92	987,44	39,26
53-18-2	Устройство монолитных железобетонных перемычек	1913,28	536,76	549,70	69,39	826,82	59,84

**Таблица 53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную**

Измеритель: 1 перемычка

Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную:

53-19-1 (403-9022) (509-9900)	разгрузочную Конструкции сборные железобетонные, (м <sup>3</sup> ) Строительный мусор, (т)	229,06	41,03	11,20	1,35	176,83	4,81
		-	-	-	-	(II)	-
		-	-	-	-	(0,05)	-
53-19-2 (403-9022) (509-9900)	рядовую Конструкции сборные железобетонные, (м <sup>3</sup> ) Строительный мусор, (т)	210,70	29,94	11,20	1,35	169,56	3,51
		-	-	-	-	(II)	-
		-	-	-	-	(0,03)	-

**Таблица 53-20. Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом**Измеритель: 100 м<sup>3</sup> кладки

Кладка отдельных участков из кирпича:

53-20-1	наружных простых стен	89275,40	4717,94	3369,60	526,50	81187,86	563
53-20-2	наружных стен средней сложности	91569,32	5557,80	3369,60	526,50	82641,92	628

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
53-20-3	наружных сложных стен	92777,56	6714,06	3369,60	526,50	82693,90	706
53-20-4	внутренних стен	91366,22	5614,60	3369,60	526,50	82382,02	670

**Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий**

Измеритель: 100 м восстановленной герметизации стыков

53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клее в один ряд	244,43	112,16	4,36	0,00	127,91	11,48
<b>Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:</b>							
53-21-2	минераловатными пакетами, стык горизонтальный	816,28	60,95	70,61	0,00	684,72	6,72
53-21-3	минераловатными пакетами, стык вертикальный	927,59	188,59	124,98	0,00	614,02	20,3
53-21-4	пенополистиролом, стык горизонтальный	663,18	70,41	55,79	0,00	536,98	7,67
53-21-5	пенополистиролом, стык вертикальный	1305,54	146,51	95,02	0,00	1064,01	15,96
<b>Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:</b>							
53-21-6	вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	3583,24	286,85	3296,39	146,00	0,00	29,36
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(П)	-
53-21-7	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	6315,27	310,00	6005,27	267,79	0,00	31,73
(101-9091)	Мастика герметизирующая, (кг)	-	-	-	-	(П)	-
<b>Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:</b>							
53-21-8	вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	3951,93	271,02	3680,91	164,09	0,00	27,74
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(П)	-
53-21-9	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	5252,81	325,83	4926,98	219,38	0,00	33,35
(101-9091)	Мастика герметизирующая, (кг)	-	-	-	-	(П)	-
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков	186,89	136,78	3,49	0,00	46,62	15,08
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков	15,85	13,63	0,87	0,00	1,35	1,52
<b>Восстановление солнцезащиты:</b>							
53-21-12	полимерцементным составом	279,50	249,64	6,10	0,00	23,76	26,25
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)	81,05	13,90	0,00	0,00	67,15	1,55
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	139,16	121,79	6,97	0,00	10,40	12,29
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	533,37	507,33	0,87	0,00	25,17	49,69
<b>Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях:</b>							
53-21-16	горизонтальных	5978,50	1246,48	1036,02	124,20	3696,00	131,07
53-21-17	вертикальных	6726,14	1649,22	1380,92	165,65	3696,00	173,42
53-21-18	Потолочных	7407,50	2088,32	1623,18	194,94	3696,00	201,77

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего		в т.ч. оплата труда машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:</b>							
53-21-19	монтажной пеной типа «Макрофлекс», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.	1295,38	306,72	988,66	105,73	0,00	32,63
(101-9108)	Мастика тиоколовая, (кг)	-	-	-	-	(П)	-
53-21-20	прокладками ПРП в 2 слоя	5973,12	384,37	17,43	0,00	5571,32	40,89
<b>Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:</b>							
53-21-21	насухо	2710,48	73,28	12,20	0,00	2625,00	7,5
53-21-22	на мастике	2842,63	113,82	3,49	0,00	2725,32	11,65
<b>Таблица 53-22. Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен</b>							
Измеритель: 100 м стоек							
53-22-1	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	950,59	625,39	12,20	0,00	313,00	77,4
<b>Таблица 53-23. Перекладка карнизов</b>							
Измеритель: 1 м карниза							
<b>Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах):</b>							
53-23-1	в 4 кирпича	113,44	29,43	0,91	0,14	83,10	3,45
53-23-2	в 6 кирпичей	209,59	54,25	1,82	0,27	153,52	6,36
Измеритель: 1 м <sup>3</sup> плиты							
53-23-3	Замена кирпичного карниза на сборный железобетонный	2300,55	365,49	24,52	3,65	1910,54	42,4
<b>Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования</b>							
Измеритель: 1 м изолируемой стены							
<b>Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены:</b>							
53-24-1	в 1 кирпич	258,35	109,75	96,22	0,00	52,38	12,1
53-24-2	в 1,5 кирпича	289,64	115,19	96,41	0,00	78,04	12,7
53-24-3	в 2 кирпича	382,26	122,45	130,45	0,00	129,36	13,5
53-24-4	в 2,5 кирпича	409,90	124,26	130,62	0,00	155,02	13,7
53-24-5	в 3 кирпича	457,81	126,07	151,05	0,00	180,69	13,9
53-24-6	в 4 кирпича	486,44	128,79	151,30	0,00	206,35	14,2
<b>Таблица 53-25. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий</b>							
Измеритель: 1 т металлоконструкций перемычек							
53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	11314,91	1429,89	67,41	4,73	9817,61	165,88

## СОДЕРЖАНИЕ:

ФЕРр-2001-53.....	10
<b>ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>10</b>
Таблица 53-1. Разборка деревянных стен .....	12
Таблица 53-3. Прорезка проемов в стенах и перегородках .....	12
Таблица 53-4. Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках.....	12
Таблица 53-5. Ремонт каркасных стен.....	13
Таблица 53-6. Добавление утепляющей засыпки.....	13
Таблица 53-7. Смена досок чистой обшивки стен .....	13
Таблица 53-8. Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем .....	13
Таблица 53-9. Смена венцов в стенах.....	13
Таблица 53-10. Подъем рубленых стен домкратом.....	14
Таблица 53-11. Ремонт конопатки стен.....	14
Таблица 53-12. Укрепление деревянных стен .....	14
Таблица 53-13. Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича .....	14
Таблица 53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах .....	14
Таблица 53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен .....	14
Таблица 53-16. Ремонт кладки стен отдельными местами.....	15
Таблица 53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней .....	15
Таблица 53-18. Ремонт перемычек .....	15
Таблица 53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную .....	15
Таблица 53-20. Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом .....	15
Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий.....	16
Таблица 53-22. Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен .....	17
Таблица 53-23. Перекладка карнизов .....	17
Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования .....	17
Таблица 53-25. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий.....	17